506. d. 25.

¶ Leteltun teners' neue correcte.

K Littleton (Sir T.)

¶ Incipit tabula huius Libri.

¶ Enaunt en Fee simple. Folio. primo.
¶ Tenaut en Fee taill. i.
¶ Tenaunt en le taill apres possibilite dissue extient. ii.
¶ Tenaunt per le curtosie dengleterre. iii.
¶ Tenaunt en douuer. iii.
¶ Tenaunt a terme de vie. iiii.
¶ Tenaunt pur terme dez ans. iiii.
¶ Tenaunt a volūte y la comen ley. v.
¶ Tenaunt y copie de court roll. v.

Liber Secundus.

Homage vi.
¶ Fealte vi.
¶ Eſcuage. vi.
¶ Tenure y ſeruice de chiualer. vii.
¶ Tenure en ſocage. viii.
¶ Tenure en franc almoigne. x.
¶ Tenure y homage auncestrell. x.
¶ Tenure y graūd ſeriantie. xi.
¶ Tenure per petit ſeriante. xii.
¶ Tenure en burgage. xii.
¶ Tenure en villenage. xiii.
¶ Troys maners de rentes. xv.

Liber tercius.

Parceners. xviii.
¶ Jointenauntes. xx.
¶ Tenauntes en comen. xxii.
¶ Eſtates des terres y tenements. xxv.
¶ Diſcentes que tollent entres. xxxi.
¶ Continuel clayme xliiii.
¶ Releſſes. xxxvii.
¶ Confirmacions. xl.
¶ Attournementes. xlii.
¶ Diſcōtinuauntes xlv.
¶ Remittes. lii.
¶ Garrauntie. liv.

Enaunt en le simple est celuy qui ad terres ou tenītes a te
ner a luy ⁊ a ſez heires a toutz iours. Et est appelle en la-
ten feodū simplex qz feodū idē est qđ hereditas ⁊ simplex
idē est qđ legittimū vel purum ⁊ sic feodū simplex idē est
qđ hereditas legittima vl hereditas pura. Quar ſi hōme
voit purchalle terres ou tenemētes en fe simple il couiēt
auoir ceux peroix en son purchace a auoir ⁊ tener a luy
⁊ ſes heires quar ceux peroix ſes heires ſoūde leſtate denheryptaunce.

¶ Quar ſi aſcun hōme purchace terres p ceux poix a auoir ⁊ tener a luy a
toutz iours ou p tielx poix a auoir ⁊ tener a luy ⁊ ſes aſſygnes a toutz iours
en ceux deux caſez il ny ad eſtate foꝛſqz pur terme de vie pur ceo q̄ il faut ceux
poix ſes heires les qeux poix tātſoulemēt foūnt eſtate denheritaūce en toutz
feoffemētes ⁊ graūtz. ¶ Et ſi hōme purchace terres en fe ſiple ⁊ deuia ſaūs
iſſue cheſcū q̄ eſt ſon ꝓchein coſyn collateral de lentier ſank de q̄l pluis long
degre q̄ il ſoit de luy poet enheriter ⁊ auoir īn la terre come heire a luy. Mez
ſi ſoit pier il fitz ⁊ le pier ad vn frere q̄ eſt vncle a le fitz ⁊ le fitz purchace terre
en fe ſimple ⁊ murūſt ſaūs iſſue viuāt ſon pere luncle auera la tre co⁹ heire al
fitz ⁊ nemy le pere vnquoz le pere ē plus ꝓchein de ſank pur ceo q̄ eſt vn ma
xime en ley q̄ enheritaūce poet deſcēdre mes nemy aſcēdre vnquoꝛe ſi le fitz
en tiel caſe murūſt ſaūs iſſue ⁊ ſon vncle entra en la terre co⁹ heire a le fitz ſi-
come il deuoit p la ley ⁊ apꝛes luncle deuia ſaūs iſſue viuāt le pere dōq̄s le pe
re auera la tre co⁹ heire al vncle ⁊ nemy come heire a ſon fitz pur ceo q̄ il vei-
gne al tre p collateral diſcent ⁊ nemy p lineal aſcēcōn. ¶ Et en tiel cas ou le
fitz purchace tre en fe ſiple ⁊ deute ſans iſſue ceux de ſon ſank de pte ſon pere
enheriteroūt cōe heires a luy deuāt aſcū de ſanke de part de ſa mere. mes ſil
ny ad aſcū heire de pte ſon pere donq̄s la tre deſcendra a les heires de pte ſa
mere. ¶ Mes ſi hōme pꝛent fēme enherite en fe ſiple queux oūt iſſue fitz ⁊ de
uieront. Et le fitz entra en les teſitz cōe fitz ⁊ heire de ſa mere. Et puis deuſ
ſaus iſſue lez heires de pte ſa mere doient enherit̄ les teſites ⁊ nemy les hei-
re de pte le pere. Et ſi ny ad aſcun heire de pt la mere donq̄s le ſeigno⁹ de q̄ la
tre eſt ten⁹ auera les teſites p eſchete. ¶ En th le maner eſt ſi tenemētes diſ-
cendont a le fitz de pte ſon pere ⁊ il entra ⁊ puis murūſt ſaūs iſſue cel tre deſ-
cendra a les heires de pte le pere ⁊ nemy a lez heires de pte la mere. Et ſil ny
ad aſcun heire de pte le pere donq̄s le ſeigno⁹ de q̄ la tre ē ten⁹ auera la tre p
eſchete ⁊ ſic vide diuerſitatē ſou le fitz purchace tres ou teſites en fe ſimple ⁊
ſou il vient eins a tielx tres ou teſitz p diſcent de pt ſa mere ou de pt ſon pere.

¶ Itē ſi ſoiēt trois freres ⁊ le mulnes frere purchace tres en fe ſiple ⁊ deute
ſans iſſue leigne frere auera la tre p diſcent ⁊ nemy le puiſne. Et auri ſi ſoiēt
trois freres ⁊ le puiſne purchace tres en fe ſimple ⁊ deuye ſauns iſſue leigne
auera la tre p diſcēt ⁊ nemy le mulnes pur ceo q̄ eſt pluis digne de ſanke. Et
eſt aſſauoir q̄ nul auera tre de fe ſimple p diſcēt cōme heire a aſcun hōme ſinō
q̄l ſoit heire de lentier ſank. ¶ Quar ſi hōme ad iſſue. ij. fitz p diuers pēres
⁊ leigne purchace tres en fe ſiple q̄ moruſt ſaūs iſſue le puiſne frere nauera

la terr̃ mez luncle leigne frere ou aut̃ son ꝓschein cosin ceo aũa p̃ ceo q̃ le pu
isne fre̅ ẽ de demy sãk al eigne frere. ¶ Et si hõme ad issue fitz & fille p vn vẽ
tre & fitz p aut vẽtre & le pmiẽr vẽtre p̃chace tres en fee & morust sãs issue la
soer aucra la tre p discẽt cõe heire & nempe le puisne frere pur ceo q̃ la soer est
de lẽtier sãk a son eigne frere. ¶ Et auxi lou hõme est seisie de tres en fe siplez
ad issue fitz & fille p vn vẽtre & fitz p autre vẽtre & mozust & leigne fitz ẽtra &
mozust sãs yssue la fille aũa lez tenũtz & nei le puisne fitz vnquoze le puisne fitz
est heire a le pe mez nei a sõ frere mez si leigne fitz nẽtra en la tre aps la moꝛt
sõ pere mez mozust deuãt ascũ ent fait p luy dõqs le puisne frere poet ẽtrer &
auer la tre cõe heire a son pe mez lou leigne fitz en le cas auãt dit ẽtra aps la
moꝛt sõ pez ad ent pos. ſ. dõqs la soer aua la tre. Q; possessio fr̃s de feodo sꝑ-
plici sac̃ soꝛoꝛẽ eẽ hereditẽ. Mez si soiẽt deux freres p diuers vẽtres & leigne est
seisi de tre en fee & mozust sãs issue & luncle leigne fitz ẽtra aps sõ moꝛt cõe p-
schein heire all eigne fitz oꝛ ele puisne fre̅ poet aũ la tre cõe heire alyncle p̃ ce
q̃l ẽ de lẽtier sãk a luy: cõ̃ q̃l sont de demy sãk a sõ eigne frere. ¶ Et est assauũ
q̃ cest pole ẽheritãce nest p̃ tãt solemẽt ẽtend̃ lou hõme ad tres ou tenũtz p di
scẽt del heritage mez auxi chescũ fe siple q̃ hõme ad p sõ p̃chace poet estre dit
ẽheritãce p̃ ẽ q̃ lez heirez luy purrõt ẽherꝑ qar en bre ỏ dꝛoit q̃ hõe poꝛta ỏ t-
re q̃ ẽ de sõ purchace de meine la bre dirra quã clamat esse i̅ & hereditatẽ suã
& ill̃ sera dit en diuz autres brez q̃ hõme ou fe̅ poꝛta ỏ son purchace deñ cõe
il appiert p l' reg̃ Et ỏ tielx choles q̃ hõme p̃ aũ vn manuel occupaciõ possel
siõ ou relceit sicõ̃ dez tres tenũtz rẽtz & hñodi l'hoc̃ dirr̃ en cõt cõtãt & en ple
pleõ q̃ vn tiel fuist seisi en sõ demeine coc̃ de fee Mez de tielx choles q̃ ne giseõt
en tiel mañ l'occupaciõ. &c. sico̅ de aduouelon delglise & hñoi il dirr̃ q̃ il fuist
seisi cõe ỏ fe & nei en sõ demeine cõe de fe. Et en latẽ il ẽ en lun cas q̃ talis seisit
fuit & ẽ i dñio suoꝛt de feodo & en lautre cas q̃ tal seisi̅ fuit & ẽ vt de feodo Et
nota q̃ hõme ne p̃ aũ plus ãple ou pl̃ greidẽ estate ou enheritãce q̃ fee siple.
¶ Jtẽ purchace ẽ appelle la possessiõ ỏ tres ou tenũtz q̃ hõme ad p son fait ou
p son agremẽt a quel pos̃ il ne auiẽt p tiel discẽt de null de ses ancestres ou ỏ
les colyns mez p son fait demeine.

¶ Tenãt en fee taill' est p foꝛce de lestatute de Westm̃. ij. qar deuãt le dit
estatute toutz ẽheritãces furẽt fe siple qar toutz lez dõs q̃ sõt speciliez
deiz m̃ lestatuit fuit fee siple cõdicionell a le coc̃ ley sicõe appiert p le reherſail
de m̃ lestatutt & oꝛe p ecl est̃ teñ en l'taill' ẽ deux maners. ſ. Tenãt en l'taill
gñall & tenãt en le taill' especiall'. ¶ Tenãt en l'taill' gñall' est lou tres ou tenũ-
tez sõt donez a vn hõme & ses heires ỏ sõ coꝛps engẽdꝛes en ẽ cas il est dit ge-
neral taill' pur ceo q̃ q̃cõq̃ fẽme q̃ tiel tenãt espousa sil auoit plusours fẽmez &
p chescũ deux il ad issue vnquoz chescũ ỏ les issuez p possic̃ p̃ ẽherit lez tenũtz p
foꝛce de le dõe pur ceo q̃ chescũ tiel issue ẽ de sõ coꝛps ẽgẽd̃. ¶ En m̃ le maner
est lou tres ou tenũtz sõt dones a vn fẽme & lez heires de sõ coꝛps issãtz coc̃ q̃ el
auoit diũs barõs vncoꝛe lissue que el poet aũ p chescũ baron poet enheritere
come issue en le taill' p foꝛce de tiel done & pur ceo tielx dons son appelles ge-
nerall taill'. ¶ Tenãt en le taill' especiall' est lou tenemẽtz sont dões a vn hõ-

me ꝛ a la fẽme ꝛ a lez heires ŏ lo⁹ deux corps egẽdrez en tiel cas nulᵗ poet enheretꝫ p force ŏ le done forꝫ ceux q̃ sŏt egẽdrez entr̃ eux deux. Et é appellee especiall' taill' p⁹ ce q̃ si la fẽme deuie ꝛ il ẽnt aut fẽme ꝛ aũ issue lissue del second fẽme ne sera ámez eheretable p force de tiel done ne auri lissue del secŏd barŏ si l'ẽmier barŏ deuie. ¶ Et m̃ le maner est lou teñtz sŏt donez p vn hõe a vn autre oue vn fẽme q̃ é le fille ou l'cosin al douour en frãk mariage le q̃l dõe aũ vn eheritaũce p ceux poiꝛ frãk mariage a ce ánexe comẽt q̃ ne soit expressem' dit ou reherce en le done cestassauũ q̃ lez donees aũont lez teñtz a euz ꝛ a lo⁹ heires ẽntꝫ euz egẽdrez ꝛ ceo é dit especiall' taill' p⁹ ceo q̃ lissue del secŏd fẽme ne poet eherit ꝛc. vt s̃. Et nota q̃ hoc ꝑbũ talliare ĩb é q̃ ad quãd certitudinẽ poñt vl ad q°dd hereditamẽtũ limitare ꝛ p⁹ ceo q̃ é limite ꝛ mis en certein q̃ lissue serra eheritie p force ŏ tielꝫ dõs ꝛ cõe lõgem⁹ lẽheritãce ẽdurera il é appelle en la ten feodũ talliatũ. i. hereditas in quadã certitudie limitata qar si é en gñall' taill' mo⁹ust sãs issue le donour ou ses heires ẽtrerõt coẽ en lo⁹ reũc. ¶ En m̃ l'mañ é ŏ le é especiall' taill' ꝛc. qar en checũ dõe en le taile sãs pluis oustr̃ dit le reũc de fee symple é en le dono⁹ ꝛ lez donez ꝛ lo⁹ issue ferrõt al dono⁹ ꝛ a sez heires autielz seruicez come le dono⁹ fait a son seig⁹ ꝑcheine a luy ꝑamont forꝫ ꝑis lez dõees en mariage kꝫ q̃r tiẽdrõt q̃tem⁹ de chesc̃ maner ŏ fuice sinõ q̃ soit p⁹ fealte tãtꝫ le quart degꝫ soit passe ꝛ aꝑs ceo q̃ le. iiii. ŏgree so⁹passe lissue en le. v. degree ꝛ ill⁹ oustr̃ lautrez dez issuez aꝑs luy tiẽdrõt de le don⁹ ou ŏ sez heirez cõe ilz teignõt oustr̃ cõe il é auãt dit ¶ Et lez degꝫ en frãk mariage serõt accõptz en tiel maner cestassauũ ŏ le dono⁹ a lez donez en frãke mariage le ẽmier ŏgree p⁹ ceo q̃ le fẽme q̃ é vn dez donez couẽt estre fille soer ou autre cosin a le dono⁹ ꝛ de lez donez tãtꝫ a lo⁹ issue il serra accõpte le second degree ꝛ ŏ lour issue tãtꝫ a sõ issue le tierce degree ꝛ issint oustr̃ ꝛc Et la caũ é p⁹ ceo q̃ aꝑs chescun tiel done lez issuz q̃r veignõt de le dono⁹ ꝛ lez issuez q̃r veignõt de lez donez aꝑs le quart degree passe dãbideur ꝓties en tiell' tourme destre accõpte poiẽt ẽtre eux p la ley ŏ seit esglie ẽtremurier Et q̃ le dõee en frãk mariage serr̃ le ẽmier degree ŏ lez quatrez degrees hõe poiet veter en vn plee sur vn bziefde dzoit de garde. ã°. xxxi. E. iij. lou le plaintif coũta q̃ son tresaiel fuist seisi de certein tre ꝛc. ꝛ é tenuyst dũ aut⁹ p seruice de chr'ꝛ é q̃l dõna la terre a vn Rauf holaud ouesꝫ la soer en frãk mariage ꝛc. Et toutz ceux taill' auant ditz sŏt especifiez en le dit esta' ŏbestem̃ secŏd. Auri sŏt diũs autres estates en le tail lez queux q̃ne sŏt especifiez p expres̃ peroles en le dit esta' mez ilz sŏt ꝓt ses p le quitz de le dit est' Sicõe tres soiẽt donez a vn hõme ꝛ a lez heirez males de sõ corps engẽdrez en tiel cas sõ issue male iherita ꝛ lissue femel ne vnq̃s enherita pas vnquoꝛe en lez autres tailles auantditz autre' est. Et meisme le mañ é si tres soiẽt donez a vn hõme ꝛ a lez heires females de sõ corps engẽdr̃ en celle cas son issue female luy eheritera p force ꝛ tourme de le dõe ꝛ nemp lissue male p⁹ ceo q̃ en tielꝫ cases de dõns faitz en le taill' lez q̃r deuoiẽt enherit ꝛ q̃r nempe la volũte de dono⁹ sera obserue. Et en le cas q̃ tres ou teñtz sŏt donez a vn hõme ꝛ a les heires males de son corps issãntes ꝛ aũ issue. ij. fitz ꝛ deuie leigne fitz ẽtra come heire male ꝛ aũ issue fille ꝛ deuie sõ frere auera la

terre ⁊ nempe la fille pur ceo q̄ le frere est heire male mes autrement serra en les autres tails auāt dits q̄x sōt especifiez en le dit est⁹. ¶ Auxi si tres soyent donez a vn hōme ⁊ a les heires males de sō corps engēdrez ⁊ il aū issue fille q̄l aū issue fitz ⁊ deuie ⁊ puis apꝛs le done deuie en ce cas le fitz de la fille ne êhere pas p force de le taile p⁹ ceo q̄ q̄ōq̄ q̄ serra enherite p force dun done en l'tail le fait as heires males co⁹ cōueier sō discēt tout p les males mes en tel cas l do no⁹ ētera pur ceo q̄ le done é mozt sās issue male en le ley entāt q̄ lissue la fille ne puit queter a luy le discēt p heire male. ⁊c. Et m̄ le maner é lou tenātz sōt do nez a vn hōme ⁊ a sa fēme ⁊ a les heires males de lour deux corps ēgēdrez. ⁊c. ¶ Itē si tenātz soīēt dones a vn hōme ⁊ a sa fēme ⁊ a les heires del corps dl'hōme ēgēdrē en cē cas le barō aū estate en le taill' gnall' ⁊ la fēme forsq̄ estate p⁹ tme de vie. ¶ Itē si tres soīēt dones a la barō ⁊ a sa fēme ⁊ a les heires le barō q̄x il engēdra de corps la fēme en cē cas le barō aū estate en le taill' especiall' ⁊ la fē me forsq̄ pur tme de vie. ¶ Et si le dōe soit fait a le barō ⁊ a le fēme ⁊ a les hei res le fēme de son corps p le barō engēdrez dōq̄s la fēme aū estate en especiall' taile ⁊ le barō forsq̄ pur tme devie. ¶ Mez si tres sōt donez a le barō ⁊ a sa fē me ⁊ a les heirez q̄ le barō engēdra de corps la fēme en ceo cas ābideux ont es tate en le taill' p⁹ ceo q̄ cest pose heires né limitte a lun pl⁹ q̄ a lautre. ¶ Itē si tre soit done a vn hōme ⁊ a les heires q̄l engēdra de corps sa fēme en ceo cas l' barō aū estate en lespeciall' taill' ⁊ la fēme na riēs. ¶ Itē si hōme aū issue fitz ⁊ deuie ⁊ īre é done al fitz ⁊ a les heires de corps sō pe engēdrē ceo é bon taille ⁊ vnquoz le pe fuist mozt al tēps d̄ le done ⁊ moltz autres estates en le taill' y sōt p lequte de le dit estatute q̄ icy ne sont specifiez. Mez si hōme dōna tres ou tenātz a vn autre a aū ⁊ tenā a luy ⁊ a les heirez males ou a les heirez femalez il a q̄ tiel dōe est fait aū tee siple p⁹ ceo q̄ nest mye limpte p le done de q̄ corps lis sue male ou lissue female issera ⁊ issint il ne puit en aleun maner estre pris p lequte del dit estatute ⁊ pur ceo il aū fee simple.

Tenāt en le taill' apꝛes possibilite dissue extiēt é lou tenātz sōt doneez a vn hōme ⁊ a sa fēme en especiall' taille si lun deux deuie sās issue celuy q̄ survesq̄t est tenāt en le taill' apꝛes possibilite dissue extiēt. Et lis auoiēt is sue ⁊ lun deuie co⁹ q̄ durāt la vie lissue celuy q̄ survesq̄t ne sera dit tenāt en le taill' apꝛs possibilite extiēt vnquoz si lissue deuie sās lissue issit q̄ ne soit aleū en vie q̄ p⁹ enherit p force de le taille dōq̄s celuy q̄ survesq̄t é tenāt en le taille apꝛs possibilite dissue extiēt. ¶ Itē si tenātz sōt dones a vn hōme ⁊ les heires q̄ il ēgēdrē de corps sa fē. en ce cas la fē naū riēs en lez tenātz ⁊ l' barō é seisi come dōe en lespeciall taille ⁊ en ceo cas si la fē deuie sās issue de sō corps engēdre p son barō dōq̄s le barō est tenāt en le taille apꝛs possibilite dissue extiēt. ¶ Et nota q̄ null' poet estre tenāt en le taill' apꝛs possibilite dissue extiēt forsq̄ vn dez dones ou le done en vn especiall' taill' qar le done en gnall' taille ne poet estre vnq̄s dit tenāt en le taill' apꝛs possibilite dissue extiēt p⁹ ceo q̄ to⁹ tēps durāt sa vie il poet p possibilite aū issue q̄ poet enherit p force de m̄ le taill' ⁊ ill⁹ en m̄ le maner lissue q̄ é heire a lez doneez en vn especiall' taille ne poet estre dit tenāt en l'taille apꝛs possibilite dissue extiēt causa qua supra.

Tenãt p le curteſie dẽgleterre ẽ lou hõme pzent fẽme ſeiſi en fee ſiple ou en fe taille geñal ou ſeiſi cõe herite õ l'taill' eſpeciall' ⁊ aõ iſſue p la fem me male ou female ſoit iſſue apzes mozt ou en vie ſi la fẽme deuie le baro tiẽ dza la terre durãt ſa vie p la ley dengleterre ⁊ ẽ appelle tenãt p le curteſie dẽ gleterre pur ce q̃ ceo neſt vſe en nulle autre royalme forſq̃ tãtſolemẽt en ẽgle terre. Et aſcuns ont dit que il ne ſerra tenãt p le curteſye ſinõ q̃ lenfaũt q̃l ad per ſa femme ſoyt oye crie qar p le crye eſt le pzoue q̃ lenfaũt fuiſt nee.

Tenant en douuerr eſt lou hõme ẽ ſeiſi de certeyne tres ou teñtz en fee ſiple ou en fee tail ou cõe heire de le taille eſpeciall' ⁊ pnt fẽme et deuie la fẽme aps le deceſſe lou baũ ſerra ẽdouue de le tierce ptie de tielx tres ou te ñtz q̃ furẽt a ſon baro en aſcun tẽps durãt la couerture a aũ⁊ teñ a ñ la fẽme en ſeueralte p metz ⁊ bõdes p' tme õ ſa vie q̃l auoit iſſue p ſon baro ou nemie ⁊ de q̃l age q̃ la fẽme ſoit iſſint q̃ el paſſe lage de. ix. ans al tẽps de le mozt̃ ſõ baro ou autremẽt el ne ſerra mye ẽdouue Et nõ q̃ p le cõen ley la fe' naũa put ſõ douuer forſq̃ la tierce ptie dez teñtz q̃ furõt a ſon baũ durãt leſpouſels mez p cuſtõe daſcũ pays el aũa la moite ⁊ p cuſtõe en aſcũ ville ⁊ burgh el aũa len tierte ⁊ en toutes tielx caſes el ſerra dit ẽ douuer Juri y ſõt. ii. autres ma ſis õ douer. s. douuer appelle dauuemẽt oſtiũ eccliez douuer appelle douem' ex aſſẽſu pẽis. Douuem' ad hoſtiũ eccliẽ lou hõme de pleyn age ſeiſi en fee ſi ple q̃ ſera epouſe a vn fẽme quãt il viẽt al huys de mõſtr̃ dl' eſgliſe deẽ eſpouſe ⁊ la aps affiãce entr̃ eux il ẽdouua ſa fe' de ſa ẽtier tre ou de le moyte ou õ lau tre menidze pceil' ⁊ la ouertem' declara la quãtite ⁊ la certẽte de ſa tre q̃ el aũa p' ſon douuer en ceo cas la fẽme aps la mozt le baro entr̃ en l'oit quãtite õ tre dõt le baũ luy endouua ſãs autr̃ aſſignemẽt de nulluy ¶ Douuemẽt ex aſſẽſu pẽis ẽ lou le pere ẽ ſeiſi de teñtz en fee ⁊ lõ fitz ⁊ heire apparãt quant il ẽ epouſe ẽdouua ſa fẽme al huys demõſtr̃ de pcel dez tres ou teñtz ſõ pe del aſſẽt ſon pe ⁊ aſſigna la quãtite ⁊ lez pcels en ceo cas aps l'mozt le fitz la fẽme ẽtra en ñ l'pceil ſãs autre aſſignem' de nullup mez ad eſte dit en ceo cas q̃l co' a le fẽme daũ vn lait de le pe puãt lõ aſſẽt ⁊ gſẽt õ cell'endouue' Et ſi aps la mozt le ba ro el ẽtra ⁊ agrea a aſcũ tiel douuer de lez ditz ii. douuers ad hoſtiũ eccleſie el ẽ exclude de claiñ aſcũ autr̃ douue' p cõe ley daſcũs tres ou teñtz q̃ux fuit õ lõ dit baũ mez ſi el voet el poet refuſer tiel douuer ad hoſtiũ eccliez dõq̃s el poet eſtre ẽdouue ſolõc le cours de le cõe ley. ¶ Et nota q̃ nul fe' ſera ẽdouue ex aſ ſẽſu pẽis en le fo'me auãt dit mez lou lõ baro ẽ fitz ⁊ heire apparãt a lõ pe q̃re õ ceux. ii. caſes de douue' ad hoſtiũ eccliez. ſi la fe' al tẽps del mozt de lõ baro ne paſſa lage de. ix. ans ſi ele auera tiel douuer ou non. ¶ Et nota q̃ en toutz ca ſes lou certeinte appiert q̃ux terres ou tenemẽtes femme aũa p' ſa douuer la femme poet entrer apzes la mozt ſon baron ſans aſſignement de nullup. mez lou le certeinte ne appiert ſicome deſtre endouue õ la tierce ptie daũ en ſeũal te ou deſtre endouue de moyte ſolonc le cuſtome de tener en ſeueralte en tielx caſes il co' q̃ ſa douuer ſoit a luy aſſigne pur ceo quod nõ ⁊ſtat deuãt laſſigne' q̃l partie des terres ou tenemẽtz ele auera pour ſa douuer. Mez ſi ſoiẽt deux

tointeuātz de certeen tre en fee ꝛ hun alien̄ ceo q̄ a luy affiert a vn aut en le q̄
pnt fēme ꝛ puis deuia en ceo cas la fe' p' la doū aūa la tercie pte ō la mopte q̄
son bar̄ purchasa a tener en cōe ꝛ occupier en cōe come lō part amonta ouelqz
liere son barō ꝛ ouelqz lautre toitenāt q̄ ne aliene p̄ p' ce q̄ entiel cas sa douer
ne p' ce assigne p metz ꝛ bōdez ¶ Et ē assauoir q̄ la fēm ne sera mye endouue
de tres ou tenūtz q̄ son bar̄ tiēt toint ouelqz vn autre al temps ō lō moz̄at mez
lou il tiēt en cōe autre' est come en le cas ꝓscheyn auāt dit. Et ē assauoir q̄ si ē
en le taill̄ ēdouua sa fe' ad hostiū eccl̄ie come ē auātdit ceo serūa p' petit ou p'
mēt a la fe' p' ce q̄ aps la moz̄t lō bar̄ lissue en le taill̄ poet ētre sur le possession
la fe' Et ill' poet celuy en le re ūciō si ne soit issue en le taill̄. ꝛc ¶ Auri si hō' sei
si en fe sīple esteāt deis age ēdouūa sa fēme al huys ōl mouster̄ ōl eglises ꝛ oua
ꝛ la fēme ētra. En ceo cas leir le bar̄ luy poet ouster. Mez tout autre' chose cōe
il sēble lou le ps ē seisi en fee ꝛ le fitz deis age ēdouua sa fēme er assensu pris le
pe dōq̄s esteāt de pleyn age ¶ Auri il y aōvn autre douuer q̄ ē appelle doue'
de la plus bale. Et ceo ē cōe en tiel cas q̄ hōme seisiō. xl. acres de tre Et il tient
vint acres de terr̄ de lez ditz. xl. acres de terre dun p̄ seruice ō chiualer. Et lez
autres vint acres de terre dun autre en Socage ꝛ p̄zent fēme ꝛ ont issue fitz
ꝛ moz̄ust son fitz esteāt deis lage de. xiiii. ans. Et le seignour de q̄ la tre ē ten'
en chiualerie ētra en lez. xx. acres de tre tenus ō luy ꝛ lez ad cōme gardeyn en
chiualerie durāt le nōnage lēāt ꝛ la miere ō lēāt ētra en l'remanāt ꝛ ce occu-
pia cōe gardein en socage si en tiel cas la fēme poz̄ta bz̄ief de douuer enuers le
gardein en chiualerie dē ēdouue de lez tenūtz p̄ seruice ō chiualer en le court l'
roy ou en autre courte le gardyn en chiualerie poet pledze en tiel cas tout ce
mat ꝛ mōstre comēt la fe' ē gardeyn en socage cōe devāt est dit ꝛ p̄zia q̄ serra
augge p̄ la court q̄ la fēme luy īn ēdouūa de le pl' beale ō lez tenūtz q̄ el ad cōe
gard̄ en socage solōc l'value de la tierce ptie q̄ el clam̄ daū de lez tenūtz tēus en
chrie p̄ lō bref de douuer. Et si la fēme ceo ne p' dedire dōq̄s le tuge' sera fait
q̄ le gard̄ en chiualerie tiēdza la terre tenus de luy durāt le nōnage lēāt q̄te
de la sēme. ꝛc. Et nota q̄ la fēme poet endouuer luy mesme de pl' beale ptie ō
lez tres q̄ el ad cōe gard̄ en socage a l'value ꝛc. ꝛ aps tiel tuge' done la fēme p'
pndr̄ lez vyeems ꝛ en lour plēte ēdouuer luy īn p̄ metz ꝛ bōdes de le pl' beale
ptie de lez tenūtz q̄ el ad come garden en socage a l'value del tierce ptie dez te-
nūtz q̄ ad le gard̄ en chrie ꝛc. ꝛ ce aū ꝛ tēer a luy p' terme de sa vie ꝛ tiel douer
ē appelle douuer de la pl' beale Et nota q̄ tiel douue' poet estre mez lou le iu
gemēt ē fait en le court le roy ou en autre court ꝛ la fēme ceo poet fair pur sal-
uatiō ō lestate ōl gard̄ en chrie durāt l'nōnage lēāt. Et ill' potez veier. b. ma-
ners de douūs. s. douuer p̄ le cōen ley: douuer p̄ le custome: douuer ad hostiū
eccl̄ie: douū er assēsu p̄tis ꝛ douū ō le pluis beale: Et memoz̄āō q̄ en chescū cas
lou hōme pnt fēme seisi de tiel estate dez tenūtz. ꝛc. ill' q̄ issue q̄ il ad̄ p̄ le fēme
poet p̄ possibilite enheriter īn lez tenūtz de tiel estate q̄ la fēme ad̄ cōe heire al
fēme en tiel cas aps la moz̄t la fēme il aūa īn̄z lez tenūtz p̄ la curtoise dēgleē et
autre' ne'. Et auri en chescun cas lou la fēme pnt bar̄ seisi de tiel estate dez te-
nemētz. ꝛc. ill' q̄ si p̄ possibilite il pussoit happ q̄ la fēme auoit ascū issue p̄ son

barō q̄ il nō lissue puissoit p possibilite ēherit nēz lez tenemētz ō tiel estate q̄ le bar̄ ad cōe heire a son pier de tielx teūtz el aūa lō douuerꝛ autre nempe quar si teūtz lōt dones a vn hōme ꝛ a lez heires q̄ il engendza de cozps sa fē en tiel cas la fēme naō riens en lez teūtz ꝛ le barō ad estate forsqꝫ cōe done en le special taill vncoze si le bar̄ deuie sans issue īn la fēme serra ēdouue de nēz lez teūtz p ce q̄ lissue q̄ el p possibilite puissoit aū p nō le bar̄ puissoit enherit nēz lez teūtz mez si la fēme deuiast viuāt lō barōꝛ puis l'barō pnt autre fēme ꝛ mozust cest secōd fēme ne serra mye endouue en ceo cas causa qua supza.

Tenant pur terme ō vie est lou hōme lessa terres ou teūtz a vn autre pur terme de vie le lesse ou pur ẗme de vie dun autre hōme en tiel cas le lesse ē t a ẗme de vie. ¶ Mez p cōe plaunce celuy q̄ tiēt p ẗme ō sa vie ōmes ne est appelle tenaunt p terme de vie ꝛ cesty qui tient pur ẗme dautre vie est appelle ē pur terme dautre vie. Et ē assauoir q̄ il y ad feoffour ꝛ le feoffeꝛ l'donour ꝛ le done ꝛ le lessour ꝛ le lesse. Le feoffour ē ppzemēt lou vn hōme enfeoffa vn autre en ascuns terres ou teūtz en fee siple celuy q̄ fist le feoffe ē appelle feoffour ꝛ celuy a qui le feoffe ē fait ē appelle le feoffe. Et le donꝰ ē ppzement lou vn hōme dōa certeyn terres ou teūtz a vn autre en l'taille. celuy qui fist le done ē appelle donoꝰ Et celuy a q̄ le doue ē fait ē appelle dōe. Et le lessoꝰ est ppzemēt lou vn hōme lessa a vn autre certeis tres ou teūtz p ẗme de vie ou p ẗme dez ās ou a tener a volūte. celuy qui fist l'lees est appelle lessour. Et celuy a qui le lees est fait est appelle lesse. Et chescū qui ad estate en ascūs terres ou teūtz pur terme de sa vie ou pur terme dautre vie ē appelle ē de frāk tenemēt ꝛ nul autre demandze estate poet auer frāk teūt mez ceux ō greindze estate oūt frāk teūt qar cesti en fee siple ad frāk teūtz celuy en fee taille ad frāk. ꝛc

Tenāt pur terme dez ans est lou hōme lessa tres ou teūtez a vn autre pur ẗme de certeis ās solōc le nōbze dez ans q̄ ē accozde pētre le lessouꝰ ꝛ le lesse ꝛ quant le lesse entē p fozce de lees dōqs il est ē pur terme des ās ꝛ si le lessoure en tiel cas reserue a luy vn ānuell' rēt sur tiel lees il p̄ estier soy distreignere p̄ le rēt en lez teūtz lesses ou il p̄ aū vn acciō de dette ō lez arreragges enūs le lessomez en tiel cas il coꝛ q̄ le lessoꝰ soit seisi ō nō lez teūtz al tēps ōl lees qar il ē bō plee pꝰ le lesse a dit q̄ le lessour naū rienz en les teūtz al tēps de le lees sinō q̄ le lees soit p fait ēōnte en q̄l cas tiel plee dōqs ne gist en l'bouche l'lesse a pleder Et ē assauoire q̄ en lees p̄ ẗme dās p fait ou sās fait il ne beloigne ascū liuere ō seison deslre fait a le lesse mez il p̄ entē qsinqꝫ il voet p fozce de mesme le lees Mez de foeffemētz faitz en pays ou dones en l'taille ou lees pur terme de vie en tielx cases ou frank tenement passera si ceo soit p fait ou sans fait il couient auer vn liuere de seisō ꝛc. Mez si hōme lessa terres ou tenementes p fait ou sans fait a terme des ans le remdindze ouslē a vn autre p̄ terme de vie ou en le taile ou en fe dōques en tiel cas il coꝛ q̄ le lessoꝰ fait vn li-

uere de ſeiſõ a l'leſſe pur terme dans ou autre⁹ riẽs palla a eux en le remaindꝛ
co⁹ q̃ l'leſſe étra en lez teũtz ſi l'tenant en tiel caſe étra deuãt aſcũ liure de ſei-
ſon fait a luy adonques é le frãk tenãt ⁊ aux⁹ le reuerciõ en l'leſſour Mez ſi il
fait aſcũ liure õ ſeiſũ a le leſſe dõq̃s é le frãk teũt oue le fee a eux en l'remaindre
ſoloñc la fourme del graũt ⁊ a la volũte de le leſſo⁹. Et ſi aſcũ hõme voill faire
feoffe⁹ p̃ fait ou ſãs fait de tres ou teũtz q̃l ad en pluſours villes en vn ⁊tee la
liũe de ſeiſõ fait en vn peel de lez teũtz en vn ville ſuffiſt p̃ toutez lez autres ẽ-
tres ⁊ teũtz cõphẽdus deins mñ le feoffemẽt en toutz lez autres villes deis mñ le
cõtee. Mez ſi hõme fiſt vn fait de feoffe⁹ dez terres ou teũtz en diũs cõteez la il
couiẽt en cheſcun counte auer vn liure de ſeiſon. Et en aſcun cas hõ⁹ auer p̃ le
grãt dũ autre fee ſiple fee taile ou frãk tenãt ſãs liure de ſeiſõ. Sicome deux
hommes p̃ ſont ⁊ cheſcũ de eux eſt ſeiſi dun quãtite de terre deinz vn countee
⁊ lun graunta ſa terre a lautre en eſcuange pur la terre q̃ lautre ad ⁊ en meſ-
me le maner lautre granta ſa terre a le p̃mier grauntour en eſchaunge p̃
la terre q̃ le p̃mier grauntour ad en ceo cas cheſcũ poet entrer en lautre tre
iſſint mys en eſchaunge ſans aſcũ liuere de ſeiſon ⁊ tiel eſchaunge fait per po
les de tenẽtez deins meſme le counte ſans aſcun eſcripture eſt aſſes bon.
Et ſi terres ou tenemẽtez ſoient en diuers countees. s. ſi ceo q̃ lun ad ẽ en lun
counte ⁊ ceo q̃ lautre ad eſt en autre countee la il cõuient de auer vn faite ẽdẽ
te deſtre fait entre ceux de tiel eſchaunge. ¶ Et nota q̃ en eſchaunge il couiẽt
que les eſtates ſoient ouuelx q̃ ceix ambideux parties aueront en les tres iſſ⁹
eſchaunges quar ſi lun voet ⁊ graunteroit q̃ lautre aueroit ſa terre en l'tail
pur la terre q̃ il aueroit de graunte de lautre en fee ſimple comẽt q̃ lautre ſoit
agree aceil' ceſt eſchaunge eſt voide pur q̃ les eſtates ne ſont mye ouuelx.
Et meſme le maner eſt lou eſt graunte ⁊ agree entre eux que lun auer en lun
terre fee taille ⁊ lautre auer en laure tre forſq̃ a ẽme de vie ou ſi lun auer en
lun terre fee taill' general ⁊ lautre en lautre tre fee taile eſpecial ⁊c. iſſint tout
dys il couient q̃ en eſchaunge les eſtates dãbideux parties ſoient egalx. s. ſi
lun ad fee ſimple en lun terre q̃ lautre auer tiel eſtate en lautre tre ⁊ ſi lun ad
fee taill' en lun terre q̃ lautre aũ ſemblable eſtate en lautre tre ⁊ ſic de aliis ſta
tibus mez neſt mye riens a charge del ouuell' value des terres quar coment
q̃ la terre lun vault molte plus q̃ la terre de lautre ceo neſt riẽ appurpoſſiſſit
q̃ les eſtates per leſchaunge fait ſoient ouuelx ⁊ iſſint en eſchaunge p̃ ſõt deux
grauntes quar cheſcũ partie graunta ſa terre a lautre en eſchaunge. ⁊c. ⁊ en
cheſcun de lour grauntes mention ſerra fait de leſchaunge. ¶ Item ſi hõme
leſſa terre a vn autre pur terme de ans coment q̃ le leſſour mozuſt deuãt q̃ le
leſſe entre les tenementez vnquoz il poet entre en meſme les tenementez ap̃s
la mouꝛt le leſſour pur ceo q̃ le leſſe per foꝛce õ le lees ad dꝛoit maintenãt daũ
les tenementes ſoloñc le fourme de le lees. Mez ſi homme fiſt fait de feoffem⁹
a vn autre ⁊ vn lettre dattourney a vn hõme a deliuerer a luy ſeiſõ p̃ foꝛce de
mñ le fait vnquoꝛe ſe liure de ſeiſõ ne ſoit fait en la vie celuy q̃ feiſoit le fait ceo
ne vault riẽs p̃ ceo q̃ lautre naõ pas aſcũ dꝛoit daũ lez teũtez ſolõc le purpos
de fait deuãt le liuere de ſeiſon ⁊ ſi nul liuere ſoit fait. Donques apꝛes la moꝛt

celuy q̄ fuit l'fait l'droit de tielz tenūtz est maintenāt en sō heire ou en alcun autre. ¶ Jtē si tenūtz soient lesses a vn hōme pur tme de demy an ou p̄ le quart dun an. ꝛc. en tiel cas si le lesse fist wast le lessour aūa enuers luy bre de wast ꝛ l'bre dirra q̄ tenet ad terminū annoꝝ mez il aūa vn especyal declaracō sur l' verite de son mater ꝛ le count ne abatera le bre pur ceo q̄ il poet auer nul autre bre sur le mater. ꝛc.

¶ Enāt a volūte est lou tres ou tenūtz sōt lesses p vn hōme a vn autre a aū/ ꝛ tener a luy a le voulēte le lessour p soyze de q̄l lees le lesse est ent possessyō en tiel cas le lesse est appelle tenāt a volūte p̄ ceo q̄ il nad alcū certeyne sure estate qar le lessour luy poet oustre a q̄l tēps q̄l luy plerroit vnquoze si le lesse emblea la tre ꝛ le lessour aps lēblier ꝛ deuāt q̄ les blees sōt matures luy ousta vnquoꝝ le lesse aūa les bleez ꝛ auera frāk entre egresse ꝛ regresse a scier ꝛ de carier les bleez pur ceo queill ne sauoit a quel tēps lou lessour voloit entrere sur luy. Autremēt e si tenāt pur terme dans apzes le fine de son tme emblea la tre ꝛ est fynye deuāt q̄ les blees sōt matures en ceo cas le lessō ou celuy en le reuercō aūa les bleez pur ceo q̄ le tmour bie conust le certeynte de son terme ꝛ quant son tme serroit fynye. ¶ Jtē si vn mese soit lesse a vn hōme a tener a volūte p soyze de q̄l lesse entre en le mese deins q̄l mese il pozta sez utensiles de measons ꝛ puis le lessour luy ousta vnquoze il auera frank entre egresse ꝛ regresse en ꝑ le mese p resonable tēps de carier sez būs ꝛ utēsiles Sic' q̄ hōe seisi dun mese en fe sipie fee taille ou p̄ tme devie le q̄l ad certeins būs deis ꝑ le mese ꝛ fait sez executours ꝛ deuie q̄ cōqz aps sa moꝛt ad la mese vnquoze lez executours auerōt frāk entre egresse ꝛ regresse de carier hoꝛs de ꝑ le mese les biēs lour testato' p resōable tēps Jtē si vn hōme feoffe vn fait de feoffemēt a vn autre de certeine terre ꝛ deliuer a luy le fait mez nempe liuer dessīn en ce cas celuy a q̄ le faite est fait poet entrer en la tre ꝛ tener ꝛ occupier a le volūte cestuy q̄ fist le fait p̄ ceo q̄l e pzoue p lez polles del fait q̄ il e sa volū te q̄ lautre aūa la tre mez celuy q̄ fist le fait luy poet oustre quāt luy plaist. ¶ Jtē si vn mese soit lesse a tener a volūte le lesse il nest ꝓpen' a sustener ou reparellier lez measons sicōe e a terme dez ans est ten' mez si le lesse a volūte fist volūtarie wast sic' en abatemēt des measons ou en coup dez arbzes il e dit q̄ lesso' aūa de ceo enūs luy accō de trās sicōe ieo bail' a vn hōme mez barbitz a cōposter sa terre ou mez boese a arrer sa tre ꝛ il occist mez aūs ieo pues bien aū vn accion de trās enūs luy mēt cōtrestant le bail. Jtē si le lessour sur tiel lees a volūte reserue a luy vn annuell rent il poet distreigner pur le rent arere ou auer de ceo vn accion de dette a son electyon.

¶ Enāt p copy de court roll' e sicōe vn hōme e seisi dun maner deins q̄l maner il y ad vn custōe q̄ ad estre vse de tēps dōt memoꝛie dez hōmez ne court q̄ certeine tenantz deins ꝑ le maner oūt vse daū terē ꝛ tenūtz a tener a eux ꝛ a loure heires en fee simple ou en fe taill ou a terme de vie ꝛc. a volūte le seign' soloncqz le custome de meisme le maner. Et tiel tenāt ne poet alener

la tre p fait. Qar donqs le seignr poet entrer cõe en chose forfaite a luy Mez sil voiet alien sa tre a vn autr il comẽt solocqz ascũe custũe de surrẽdre lez tenitz en ascũ court ꝛc. en la mayne le seignr al vse celuy q̃ aũa lestate en tiel fourme ou a tiel effecte. ¶ Jd hãc curiãvenit Ad B ꝛ surs̃ redd̃ i eaõ cur vnũ mesuagiũ. ꝛc. i manu dñi ad vsũ C de D ꝛ hered̃ suoꝝ vel hered̃ de corpe suo exeũs vl̃ p tmino vite sue. ꝛc. Et sup hoc venit pdict C de D ꝛ cepit de dño i eadẽ cur mesuagiũ pdict. ꝛc. habend̃ ꝛ tenend̃ sibi ꝛ heredibus suis / vel sibi ꝛ hered̃ de corpore suo exeunt vel sibi ad tminũ vite. ꝛc. ad volũtatẽ dñi scdm cõsuetudinẽ manerij faciend̃ ꝛ reddend̃ inde reddit ꝛ seruitiũ ꝛ cõsuetudines ide prius de bit ꝛ cõsuet. ꝛc. Et dat dño de fine. ꝛc. Et fecit dño fidelitatẽ. Et tielx tenãntz sõnt appelles tenãntes p copie de court rolle p ceo q̃ ils nont autre euidẽce cõ cernãt lour tenitz forsqz lez copiez dez rollez du court ꝛ tielx tenãntes ne ẽple dcrõt ne serrõt ẽpledez õ lor tenitz p bziel de roy mez ils voillẽt ẽpledr autres p lor tenitz ils aucrõt vn pleit fait en l' court le seign en tiel fourme ou a tiel effecte. J de B q̃rit vlus C de D de placito terre vz de vno mesuagio. xl. acris tre quattuor acris prati. ꝛc. cũ ptineñ. Et fecit prestationẽ seq̃lã istã i natura bzeuis dñi regis assise mort' ancestoris ad cõmunẽ legẽ vl̃ bzeuis dñi regis assise noue disseie ad cõez legẽ. Aut i natura bzeuis de forma natiõis i descẽdr ad cõem legẽ ou en nature dascũ autre bzẽ. ꝛc. pleg' de prõs. J G. ꝛc. Et com' q̃ ascũs teignõt tielx tenitz ou heritãce solonc le custõe de maner vnquore ilz nõnt estate forsqz a volũte le seign solonc le cours de cõen ley. Qar il é dit si le seignr eur ousta ils nõnt autre remedie forsqz de suer a lour seign p petic pon. Qar sils aucrõt remedie ils ne serrõnt dit tenãntes a volũte le seignr solonc le custume del maner mez le seignr nepoet infreindre le custume que est resonable en tielx cases. ¶ Tenãntes per le vierge sont en tiel nature cõe tenantes p le copy de court rolle mez la cause pur quel ils sõt appelles tenãtes p la vierge est pur ceo q̃ qant ils voillent surrẽdre lour tenitz en la mayn lor seignour al vse dun autre ils aueront vn petit vierge p le custume ꝛ le vse en lour mayn le quele ils bailleront a seneschall' ou al bailif solocqz le custume ꝛ vse del maner ꝛ celuy q̃ aucra la terre prendra mesme la tre en le court ꝛ sõ prist serra entre le rolle ꝛ le seneschall' ou le bailif solonc le custume delyuer a celuy q̃ prẽt la terre mesme le vierge ou vn autre vierge en nosi dessus ꝛ pur celle cause ils sont appelles tenantes p le vierge: mez ils nonnt autre euidẽce si non coppe de court rolle. Et auxi en diuers autres seignouries ꝛ maners il y ad tiel custume si tiel tenant qui teigne per custume voilloit alien ses tenitz il pr srendre sez tenitz a le bayll' ou a le reue ou a deux pdes hõmes del seignourie al vse celuy q̃ auera la tre de aũ en fee simple fee tail' ou pr tme de vie ꝛc. ꝛ tor cco ilz pienterõt al plcitz court ꝛ dõqs celuy q̃ aũa la tre p copie de court rolle aũa cñ la tre solonc lentẽt de surrẽdr. Et istit est allauoir q̃ en diuers seignouries ꝛ diuers maners p sont plusours diũs custumes en tielx cases qant a prndre tenitz ꝛ quãt a plecder ꝛ quãt as autres choses ꝛ customes a faire ꝛ tout ceo q̃ nest pas encõter reason poet bñ estr admitte ꝛ alloue. Et si tielx tenãtz q̃ teignõt solocqz le custõe dun seignourie ou solocqz le custõe dun

qls ont estate dēheretāce solōck le costome ō seigr̄ ou ō maner vnquoz p'ce qls noūt ascū frāk teñ p le cours ō cōen ley tlz lōt appellez tenaūtz p bas ter̄ Et diūs diūsites y lōt pentr̄ teñ a volūte q̄ è eins p leez son lesso' p l' cours ōl cōen ley ⁊ teñ solonc le custōe de mañ en la forme auāt dit. Mar teñ a volūte solonc l' custōe poet aū estate dēheritāce cōe è auaūt dit al volūte le seignour solonc le custōe v vlage del maner Mez si hōe ad terr̄ ou teñtz q̄ur ne sōt ōins tiel mañ ou seig' ie ou tiel custōe ad este vse en la forme auāt dit ⁊ violle les- ser tielx tres ou teñtz a vn autre a aū ⁊ tener a luy ⁊ ses heires a le volūte l'les so' ceux poles a lez heires ō le lesse sōt voidz Mar en cest cas si le lesse ouez ⁊ō heir̄ entre le lesso' aūa bon acciō ō t'pas enūs luy mez nei stant éūs leir̄ le teñ per le custome. ⁊c. pur ceo q̄ le custome ō le maner en ascun cas luy poet aidr̄ de barrer son seignoure en accion de trespas. ⁊c. ¶ Item lun tenaunt p le cu stome en ascuns lieux doit repareller ⁊ sustiner ses measons ⁊ lautre tenāt a voluntie nempe. ¶ Item p̄ le custome ferra fealte ⁊ lautre nempe. Et plu- sours autres diuersites sont perentre eux. ⁊c.

¶ Explicit Liber Primus.

¶ Incipit Liber Secundus.

HOmage est le pluis honorable seruice ⁊ pluis humble seruice de reuerr̄ ce que franck tenāt poet fair̄ a sō seign' qar qāt le teñ fert hōage a son seign' il sert dirr̄ ⁊ sō test discoūe ⁊ sō seign' seert ⁊ l'teñ gēulera ouāt sur ābi deux genuez ⁊ tiēdra sez mains tointz ensēble ētre lez mais le seig' ⁊ illit dirr̄ Jeo deueigne vr̄e hōme de ceo io' en auāt de vie ⁊ de mēbre ⁊ ō terene hono' ⁊ a vo' sert foyal ⁊ loyal ⁊ foy vo' porta dez teñtz q̄ ieo clatiñ teñ de vo' salu- ue la foy q̄ ieo doy a nr̄e seignour le roy ⁊ dōqs le seign' illint seāt luy balera ¶ Mez si vn abbe ou vn priour ou vn autre hōme de religiō fert homage a son seign' il ne dirr̄ ieo deueigne vr̄e hōme. ⁊c. pur ceo q̄l y aō luy p̄sesse estr̄ tāt solemēt hōe de due mez il dirr̄ illit Jeo vo' face homage ⁊ a vo' sert foy- all' ⁊ loyal ⁊ foy vo' portera dez teñtz q̄ ie teigne ō vo' salue la foy q̄ ie doy a nr̄e seignoure le roy. ¶ Item fēme fert homage a son seignoure ele ne dirr̄ ieo deueigne vr̄e fēme pur ce q̄ nr̄ cōuenīt q̄ fēme dirr̄ q̄ ele ouēdr̄ f'me a ascū forsq̄ a sō baron qant ele è espouse mez ele dirra Jeo face a vo' homage ⁊ a vo' sert foial ⁊ loial ⁊ foy vo' portera dez teñtz q̄ ie teigne de vo' salue le foy q̄ ieo doy a nr̄e seignour le roy. ¶ Mez si vn hōe aō seueralt tenāciez q̄ur il ti ēt de leūalr seignours. s. chescū tenācie p homage dōqs qāt il f'r homage a vn ō ses seignours il dirr̄ en l'syn ō son homage a fait salue le foy q̄ ieo doy a nr̄e seignour le roy ⁊ a mez autres seignours. ¶ Nota q̄ nul fert homage mes tiel q̄ aō estate en fee siple ou en fee taill'en sō droit demesne ou en droit dun autre quar il nest vne marime en ley q̄ il qui aō estate forsq̄ pur term de vie de fert homage ne prēdra homage qar si fēme aō terres ou teñtez en fee siple ou en fee taill' queux ele tient de son seignoure per homage ⁊ prent baroun ⁊ ont issue dōqes le baron en la vie la femme fert homage pur ceo q̄l aō title

dañ lez tenitz p le curtoisie sil surueisquist sa fẽme ꝛ auxi il tient en dzoit sa fẽme
Mez si la femme deuie ouãt homage fait p le baron en la vie sa femme ꝛ le ba-
ron soy tient emz come ꝑ p le curtoisie il ne fra homage a son seignour p̄ ce q̄ il
adonqs naũ estate forsqz p̄ tme de vie. Plᵒ serra dit de homage en l'tenure
per homage ãncestrell'.

HEalte ꝺ ē qõ fidelitas en laten ꝛ qãt trãs ē ferr̄ fealte a sõ s̄ il tiendza
sa mayne dextre sur vn lyuer ꝛ dirra illint Ceo oiez vo⁹ mons' q̄ ico a
vo⁹ serra foial ꝛ loial ꝛ foy vo⁹ porteray dez tenitz q̄ ies clam̃ tenir ꝺ vo⁹ ꝛ q̄ loi
al' vo⁹ ferr̄ lez custumez ꝛ seruices q̄ fair vo⁹ doy as tmez assignez sicõe moy
ci ꝺe dieu ꝛ lez seitz ꝛ baskera l'liuer mez il ne genulera quãt l'fait fealte de ser-
ra tiel hũbl' reuerẽce cõe auãt ē dit en hõage Et grãꝺ diuisite p ad gentr̄ fesãce
de fealte ꝛ ꝺ homage qar homage ne p̄ estre fait forsqz a s̄ meisme Mez senes
chall'ꝺ court le s̄ ou bail' p̄ prẽdze fealte p̄ le s̄ Jtẽ tenãt a tme de vie ser-
ra fealte ꝛ vne il ne serra homage ꝛ diuers autres diuisitees p sont gentr̄ ho-
mage ꝛ fealte. Jtẽ hõme p̄ vier en vn bon Note ã°. xv E. iii. lou vn hõme
ꝛ sa fẽme fierẽt homage ꝛ fealte en le cõen bãc q̄l ē escript en tiel fourme. No
ta q̄ iohã lẽknoz ꝛ elizabeth sa fẽme fierẽt homage a. W. Thorp̄ en cest manr
lun ꝛ lautre tiendzõt iointemẽt lo⁹ mains ens les mains. W. Thorp̄ ꝛ le barõ
dit en cest fourme. No⁹ vo⁹ feloi⁹ homage ꝛ foy vo⁹ porterõi⁹ p̄ lez tenitz q̄
no⁹ teignõi⁹ de I vre conusour q̄ vo⁹ aũ grãt nr̄e seruitz en Ben C ꝛ les au-
tres villz. ꝛc. ēcõtre toutz gẽtz salue le foy q̄ no⁹ deuoiem⁹ a nr̄e seig' le Roy
ꝛ ases heires ꝛ a nostres autres seignours ꝛ lun ꝛ lautre luy baserõt Et puis
ils fierõt fealte ꝛ lun ꝛ lautre tiẽdzõt lo⁹ mayns sur vne liure ꝛ le baron dit lez
poiez ꝛ ambideux baserõt le liure. Plᵒ serra dit de fealte en le tenure en soca-
ge ꝛ en le tenure en franke almoigne ꝛ en le tenure p homage auncestrell'.

EScuage est appelle en latẽ scutagiũ. i. seruitiũ scuti / ꝛ tiel tenãt q̄ tiẽt
sa tre p escuage il tiẽt p seruice de chlr ꝛ auxi il ē cõemẽt dit q̄ asẽ tient
p vn fee de seruice ꝺ chlr ꝛ ast p le moyte dun fee de seruice ꝺ chlr ꝛc. Et ē dit q̄
qãt le roy face viage royal en Escoce p̄ subduer lez scottes il q̄ tiẽt p vn fee de
fuice ꝺ chlr co⁹ estre oue le roy p xl. io⁹s bñ ꝛ cõuenablem⁺ arraye p̄ le guerre
Et celui q̄ tiẽt sa tre p le moite dun fe p fuice ꝺ chlr couẽt estre ouesqz le roy
p. xx. iours Et il q̄ tiẽt sa terr̄ p le q̄rt pte dun fee p seruice de chlr couẽt estre
ouesqz le roy p. x io⁹s ꝛ illit q̄ pl⁹ pl⁹ ꝛ q̄ min⁹ min⁹. Mez il appiert p lez plees
ꝛ argumẽtz faitz en vn bõ plee sur bẽe de detẽue ꝺ vn escript obligatorie por-
te p vn hẽry gray ã°. viii. E. iii. q̄l ne besoigne a celui q̄ tiẽt p escuage de aler
luy meisme si voloit trouer vn autre psõe able p̄ luy couẽablem⁺ arraye p̄ le
guerre ꝺ aler ouesqz le roy ꝛ ceo sẽble estre bõ reasõ Mar p̄ estre q̄ celuy q̄ tiẽt
p tielz fuices ē lãguissãt illit q̄ ne puist aler ne cheuaucher Et auri vn able ou
autre hõe ꝺ religiõ ou fe⁺ soule q̄ tiẽt p tielz seruices ne doit en tiel caz aler en
ꝑpre psõn Et sir William herle adõqs chief iustice de le cõen bãct disoit en ti
el ple q̄ escuage ne serra grãte mes lou le roy alast luy mi en sõ ꝑpre psone. Et
fuist õmutre en iugemẽt en mi le plee si lez. xl. iours serrõt acceptz ꝺ le io⁹ del

mõstre vel hoste le roy fait p les coẽs ⁊ p cõmaũdem[t] le roy ou de le tout qels roy p̃mes entra en escoce ⁊ deo ẽre de roy. ⁊ aps tiel viage roial en escoce il é coẽnemẽt dit q̃ p auct de plem[t] leicuage tra alleffe ⁊ mys en certein. s. certein sõme dargẽt qar q̃ tient p entier fe p̃ seruice de chr q̃ ne tuisst p luy ñ ne p vne auter pur luy oueiqz le roy paera a son seignour de q̃ il tient la terre pur estuage sicome meto[9] q̃l tuisst ordeigne p auctorite q̃ cheicu q̃ tiẽt p entier fe p̃ seruice de chir q̃ ne f[t] oueiqz le roy paera a son seigno[r] xl. s. dõq̃s ceiy q̃ tiẽt p le moite dun fe p̃ seruice de chir ne paera a son seignour forqz xx. s. ⁊ ceiy q̃ tient p la quart ptie de fe p̃ seruice de chir ne paera forqz x. s. ⁊ ite q̃ plus p[r] ⁊ q̃ minus min[9]. ⁊ ale seignont q̃ li leicuage courge p auctorite ou plement a aicũ sõme de money q̃ls ne paieront forqz le moite de ceo. Et aicus seignont q̃ls ne paieront forqz la quart ptie ď ceo. Mes pur ceo q̃ leicuage q̃l paiet e nõcertein pur ceo q̃l e nõcertein co[t] q̃ le plemẽt voet alleiier leicuage tus seignõt p seruice de chir mes autmẽt e de leicuage certein de q̃ serra plee en le tenure p socage. et li home plee generalmẽt de leicuage il serra entendus p la cõe plãce de leicuage nõcertein q̃ e seruice de chir ⁊ tiel leicuage treit a luy hoage ⁊ hoage treit a ly feal te qar fealte e incidẽt a cheicũ mañ ď seruice forqz p̃mis le tenure en frank almoig ne cõe serẽ dit en apres en le tenure ď frank almoigne ⁊ illit il q̃ tiẽt per eicuage tient p hoage fealte ⁊ eicuage. ⁊ e assauoir q̃ quant eicuage e tricim[t] alleffe p auctorite du plemẽt cheicũ seignour de q̃ la tre e ten[r] p eicuage auera leicuage issint alleffe p plemẽt pur ceo q̃l est entend[9] p la ley q a cõmẽcem[t] tiels tenũz fuẽ Dones p les seignours de tener p tiels seruiers a defendre lour seignours auxi come le roy ⁊ meẽ en q̃ete lo[r] seignours ⁊ le roy des scottz auãt dits ⁊ pur ceo qe tiels tenũz devied̃ p̃mes des seignours p̃ reason q̃ ils auerõt leicuage de lo[r] tenantes ⁊ les seignours en tiel cas purẽ distreiner pur leicuage illit alleffe ou ils purrount auer brief le roy directis as viscontz des countees ⁊c. de leuer tiel eicuage pur eux sicõe appiert p le registre. Mes de tiels tenãtz q̃ux teignõtz ď roy p eicuage q̃ux ne fuer oueiqz le roy en escoce ⁊c. le roy meisme auer leicuage

Item en tiel cas auant dit lou le roy face vn viage roial en escoce ⁊ leicuage est alleffe p plem[t] ď le seigno[r] distreinẽ son t q̃ tient de luy p̃ seruice de entier fe de chir pur leicuage illit alleffe ⁊c. ⁊ le t pleda ⁊ voet auer q̃l tuisst oueiqz le roy en escoce ⁊c. p rl. iours ⁊ le seignour voet auer le garrie il e dit q̃ ceo serẽ trie p le certification del mareschal dostel le roy en escript south soun seale que serra mys a ses Justices.

Tenure p hoage fealte ⁊ eicuage e tener p̃ seruice ď chir a treit e luy garde mariage ⁊ relief q̃r qant tiel t mortuit son heir male eiant dins lage de xxi ans le seignour auera le tre tenus de luy tanqz al age del heire de xxi. as le qel est appelle pleyn age pur ceo q̃ tiel heire p entendemẽt de ley ne pas able de faire tiel seruice ď chr deuãt lage ď xxi. ãs ⁊ auxi si tiel heir ne soit marie alr tẽps ď mozt de tiel auncestre dõq̃s le s[r] auer la garď ⁊ le mariage de ly mes si tiel e deuie son heire femele eiteant dage de xiiii. ans ou ď pluis donq̃s le seigno[r] nauer mye le garď de tre ne de corps p[r] ceo q̃ fe[t] de tiel age puit auer bard able de faire seruice de chr. mes si tiel heire femall soit deins lage de xiiii. ans nient

marie al tẽps de la mozt son aũc dõqs le seignour auek la garõ de la tre ten⁹ de luy tãqz al age de tiel heire female de .xvi. ans p⁹ ce q̃il ẽ done p le statut de W. pmier q̃ p. ti. ãs pcheyn ensuãtes les ditz .xiiii. ãs le seig⁹ p⁹ tẽdr couenable mariage sans despage⁹ a tiel heir ẽale si le seig⁹ deis lez ditz .ti. ans ne luy tẽõ tiels mariage .ꝛc. dõqs el ã l'hyn dez ditz .ti. ans p⁹ ẽtrer ꝛ ouster sõ seig⁹ Mez si tiel heire female soit marie deis lage õ .xiiii. ans en la vie sõ aũcestr ꝛ sõ aũcestr de uie esteant deins lage de .xiiii. ans le seignour auera forqz l'garde de la terre tusques al hyn de .xiiii. ans dage de tiel heire female ꝛ donqs sõ bak ꝛ luy poẽt ẽtrer en la terre ꝛ ouster le seignour qar ceo est hozs de cas de le dit estatute en tant q̃ le seig⁹ ne p⁹ tiẽdre mariage a ly q̃ ẽ marie .ꝛc. qar deuãt l'dit estatute de Westm̃ pzemier tiel issue femal q̃ fuist deins lage de .xiiii. ãs a tẽps de mozt sõ auncestre ꝛ puis q̃ el auoit complis lage de .xiiii. ans saũs ascun tendre de mariage per le seignour a luy tiel heire female donques puisoit entrer en la tre ꝛ ouster le seignour sicome appiert per le reherſal ꝛ peroix de dit estatute/issint que le dit estatute de Westmynster pmier fuist fait en tiel cas tout pour lauãtage des seignours come il semble. Mez vnquoz ceo toutes foitz ẽ entẽduez les peroix de meisme lestatute q̃ le seignour auera lez deux ans aps les .xiiii. ãs tome est auantdit. ¶ Et nota q̃ le pleyn age de male ꝛ female solonk le comen perlaunce est dit lage de .xxi. ans. Et lage õ discrecio ẽ dit lage de .xiiii. ans qar a tiel age lenfãt q̃ ẽ marie deins tiel age a vn femme poet agreer a le mariage ou disagreer Et si le gardeyn en chiualrie maria vn foitz le garõ deins lage de xiiii. ans. ¶ Et puis sil al age de .xiiii. ãs disagrea a le mariage il ẽ dit p ascũs q̃ lenfaunt nest pas tenus per la ley destre autre foitz marie per soun gardeyn put ceo q̃ le gardeyn auoit vn foitz le mariage ꝛ pur ceo il fuist hozs de sõ garde quaunt al garde de soun cozps. Et quaunt il auoit vn foitz le mariage õ ly ꝛ vne foitz fuist hozs de son garde ill nauera pluis auaunt le mariage de luy. En meisme le maner ẽ si le gardeyn luy maria ꝛ le femme õuie esteant lenfant deins lage de .xiiii. ans ou .xxi. ans. Et que tiel enfaunt poet disagree atiel mariage quant il vient al age de .xiiii. ans il est pzoue per lez peroix del estatute õ merton q̃ dicit dit. Et dñis q̃ maritauerit illos quos habent in custodia sua villanis vel aliis sicut burgentib⁹ vbi disperagentur si talis heres fuerit infra xiiii. annos ꝛ talis etatis q̃ matrimonio ꝙsentire non possit tũc si parẽtes illi⁹ ꝙrantur dominus ille amittat custodiã illã vsqz ad etatem heredis Et omne commodõ quod inde receptũ fuerit conuertat ad commodũ heredis infra etatez existent: scõz dispositionem parentum ꝓpter dedec⁹ ei impositũ. si autem fuerit .xiiii. annoz ꝛ vltra q̃ consentire possit ꝛ tali matrimonio consenserit nulla sequatur pena. Et issint il est pzoue per meisme lestatute q̃ nul disgagement est mez lou cesty q̃ ẽ en garõ ẽ marie deins lage de .xiiii. ans ¶ Item il soleit estre question coment ceux peroix serrõt entendu si parentes ꝙquerantur .ꝛc. Et il semble a ascuns q̃ ꝙsiderant lestatute de magna carta q̃ voet q̃ heredes maritent absqz disperagacione .ꝛc. sur q̃ cest estatute de mertõ sur cel point ẽ fondu cõe semble ꝛ en taũt q̃ il ne fuist vnqs vieuue ne oy q̃ ascũ accio sur fuist pozt cel estat de mertõ p⁹ cel desperg emẽt enqs le gardeyn .ꝛc. Et si ascũ accio puisso⁹ ei pzis

ſur tiel matere il ſeroit entendū en tiel manere. Si parties ꝛquerāt. ſi parties inter eos lamentant ou eſt a taunt a dire q̄ ſi les coſyns de tiel enfant ont cauſe de faire lamentacion ou compleint entre eux pur le hunte fait a lour coſyn iſſint diſperage quel eſt en maner vn hunte a eux dōꝭs poet le pchein coſins a q̄ leritage ne poet deſcēdre entrer ou ouſtre le gardeine en cheualerie Et ſil ne voille vn autre coſyn denfant ceo poet faire ꝛ les illues ꝛ pītes p̄dēt al vſe del enfant ꝛ ō ce rendre accōpte al enfant quāt il vient a ſon pleyn age ou autrement lenfant deins lage poet entre luy meſme ꝛ ouſtre le gardeyn.ꝛc.

Sed quere de hoc. ¶Item moltz autres diuerſes diſperagemēces y ſont q̄ ne ſōt eſpecifies en meſme leſtatute ſicome ſi heire qui eſt en garō ē mariie a vn que aō foꝛſqꝛ vn pee ou foꝛſqꝛ vn main ou qui eſt diſſourme ou decrepute ou eiaunt hoꝛrible diſeaſe ou graunde cōtinuel infirmite. Et ſi laire male eſt marie a ſēme que eſt paſſe lage denfance. Et moltz autres caſes de diſperage mentes y ſont ſeō de illis quare quar il eſt bon matere dappꝛēdre. Et deꝛ heires malez qui ſont deins lage de.xxi.ans apꝛes la moꝛt lour ancеſtre niēt mariez en tiel cas le ſeignioure auera le mariage de tiel heire ꝛ aūa tēps ꝛ ſpace de tendre a luy couenable mariage ſauꝭ diſperagement deins meſme le tēps de.xxi.ans. Et eſt aſſauoir q̄ laire en tiel cas poet eſlier ſilvoet eſtre marie ou nō mez ſi le ſeignioure q̄ eſt appelle garō en cheualerie a tiel heire tend a couenable mariage deins lage de.xxi.ans ſauns diſperagement ꝛ leire ceo refuſa a ne ſoy marie deins la dit age donques la gardeine auera la value del mariage de tiel heire mes ſi tiel heire male luy maria deins lage de.xxi.ans encontre la volunte le gardein en cheualerie dōques le gardein auera le double value del mariage per foꝛce de leſtatuit de merō aūat dit come en meſme leſtatuit eſt compꝛis pluis a pleyn. ¶Item diuers tenantes teignont de lour ſeignioure p̄ ſeruice de cheualier ꝛ vnquoꝛ ils ne teignōt p̄ eſcuage ne paiera eſcuage come ceux qui teignont de lour ſeignioure p̄ caſtell' garde.s.a garder vn tour del chaſtell' lour ſeignoure ou vn huis ou vn autre lieu de chaſtell' p̄ reſonable garniſment quāt lour ſeignioure eſont que ennemyes voillēt veñ ou ſont venꝰ en Engletere ꝛ en pluſours autres caſes hōme poet tener p̄ ſeruice de cheualere ꝛ vnquoꝛ il tient p̄ eſcuage ſicome ſera dit en le tenure p̄ graūt ſeriantie. mez en toutes caſes ou hōme tient p̄ ſeruice de cheualer tiel ſeruice treut al ſeignioure garde ꝛ mariage. Et ſi vn tenāūt qui tient de ſon ſeignioꝛ p̄ ſeruice del entiere fee de Cheualer moꝛuſt ſon heire donques de pleyn age. s. de.xxi.ans donques le ſeignioure auera cent ſ̄ pur reliefz ꝛ d'heire celuy qui tient p̄ le moyte dun fee de Cheualere l. ſ̄ ꝛ de celuy qui tient p̄ la quart pte de fee de cheualer.xxb.ſ̄.ꝛ ſic qui plus pl' ꝛ qui min' min'. ¶Item hōme poet tener ſa terre de ſon ſeignioure per le ſeruice de deux fees de Cheualer ꝛ donques laire eſteant de pleyne age al temps de moꝛt ſon auncеſtre paiera a ſon ſeignioure.x.l. pur reliefz. ¶Item ſi ſoit aiel miere ꝛ fitz ꝛ la mere moꝛuſt viuaunt le pere le fitz ꝛ puis laiel que tient ſa terre per ſeruyce de Cheualer moruſt ſeiſi ꝛ la terre deſcendiſt al fitz la mere cōe heire al aiel q̄ eſt deins age en ceo cas le ſeignoꝛ aūa le garō de la fee mez nemye le garō de la coꝛps d'heire

pur ceo q̄ null sera en garde de son corps a ascun seignour viuant son pe pus ceo que le pere durant sa vie auera le mariage de son heire apparaūt ꝛ nel le seignour. ¶ Autrement est si le pere est mort viuaunt la mere lou la terre tenus en chevalerie descendist al fitz de parte son pere. ꝛc. ¶ Item il y aō gardeyne en droit en chivalerie ꝛ gardeyn en fait en chivalerie. Gardein en droit en chivalerie est lou le seignour p̄ cause de son seignourie est seisi de garde de terre ꝛ dl heire vt supra. Gardeyn en fait en chivalerie est lou en tiel cas le seignour apres son seison graunt p̄ fait ou sauns fait le garde del tre ou del heire ou dābideur a vn autre p̄ force de quel le graunte est en possession dōques est le graunte appelle Gardeyn en fait. ꝛc.

TEnure en socage est lou le tenāt tient de son seignour son tenement p̄ certein seruice p̄ toutz maners des seruices issint q̄ les seruices ne sōt pas seruices de chiv̄ Si come lou hōme tient terre de son seignour p̄ fealte et p̄ certeyn rent pur toutes maneres dez seruices ou lou hōme qui tient p̄ homage ꝛ fealte pur toutes maners dez seruices quar homage per soy ne fait p̄ seruice de chivaler. ¶ Item hōme poet tener de son seignour p̄ fealte tm̄ ꝛ tiel tenur est tenure en Socage quar chescun tenure q̄ ne p̄ tenure en chivalerie est tener en socage ꝛ il est dit q̄ la cause pur q̄ tiel tenur est dit ꝛ ad le nosm̄ de tenure en socage est ceo q̄ hoc socagiū idē est quod seruiciū socc ꝛ hec socā socc iō est q̄ caruca s. vn soke ou vn charuue ꝛ an aunciēt tēps deuaunt le limitacion de tēps de memoire graūd̄ partie d̄ lez tenauntes q̄ tiendrōt de lo⁹ seignioures p̄ socage deuoient venir oue lour sokes chescun de lez dits tenātes p̄ certeyn iours p̄ an pur arrer ꝛ semer lez demeynes le seignour ꝛ pur ceo q̄ tielx oīeignes fuer fait pur le viuer ꝛ sustenaunce de lo⁹ seignioūrs ils fuer q̄ tes enuers lour seigniours de toutez maner des seruices. ꝛc. Et pur ceo q̄ tielx seruices fuer faitez ouesq̄ lour sokes tiel tenure fuist appelle tenure en socage ꝛ puis apres tielx fuices fueront chaunges en diners p̄ consent dez tenātes ꝛ p̄ desire des seignioures. s. en vn annuell rent. ꝛc. mes vnquore le nosm̄ de socage demurte en dyuers lieux tenāūtes vnquore sont tielx seruices oue lour stoacs a lour seigniours issint q̄ toutes maners de tenures q̄ ne sōt pas tenures p̄ seruice de chevalerie sōt appelles tenures en socage. ¶ Item si hōme tient de son seignour p̄ Escuage certeyn. s. en tiel fourme quāt escuage courge ꝛ est assesse p̄ perlement a graūd̄ somme ou a maūd̄ somme q̄ le tenāt paiera a son seignour forsq̄ dempe marc̄ pur Escuage ꝛ nient pluis ꝛ npent meins a quel graūd̄ sōme ou a q̄l petite sōme que lescuage courge en ceo cas pur ceo q̄ la somme q̄ il paiera pur lescuage est certeyn deuāt que ascun escuage est assesse ꝛc. tiel tenure est tenure en socage ꝛ nempe p̄ seruice de chivaler mez lou le sōme q̄ l'l paiera p̄ l'escuage est noūcerteyne. s. lou il poet estre que le sōme que le tenaunt paiera a son seign⁹ poet estre a vn foitz le greindr̄ ꝛ a autre foitz le meyndre solonc croc̄ que est assesse ꝛc. donqs tiel tenure est

eſt tenure per ſeruice de chr̃. ¶ Item ſi hõme tiẽt ſon tere pur paier certeyn rent a ſõ ſeignour pur chaſtell' garõ tiel tenure eſt tenure en ſocage Mez lou t'n dott per luy ou p autre fait chaſtell' garõ tiel tenure t tenure p ſuice de chr̃. ¶ Jtẽ en toutes cales lou le t tient de ſon ſegntour a pier a luy aſcũ rẽt cel rent t appelle rent ſeruice ¶ Jtẽ en tielz tenures en ſocage ſi le t aõ iſſue ꝛ deuie ſon iſſue eſteãt deins lage de.xiiii.ans donques le ꝓcheyn ampe õl hier a qui leritage ne poet deſcendre auera la garde de la terre ꝛ del heire ieſqz al age õl heire de.xiiii. ans ꝛ tiel garõ t appelle garõ en Socage quar ſi la tre deſcendiſt al heire de pte le pere donqs la miere ou autre ꝓchein coſin de pte la miere aũa la garõ ꝛ ſi terre deſcendiſt al hiere de parte la miere dõqs le pe ou le ꝓcheyn amp de pte ce pere auera la garõ de tielz terres ou teñtz ꝛ quat leire vient al age de.xiiii. ans complete il poet ẽtrez ouſter l'garõ en Socage ꝛ occupier la terrz luy meſme ſ;il voet Et tiel gardeyn en ſocage ne prẽdra aſcuns iſſues ou ꝓfitees de tielz terres ou tenementes a ſon vſe õ meſne mez tantſolement al vſe ꝛ ꝓfite del heire ꝛ de ceo il rendra accompt quãt plaiſt al heire apres ceo que leyre adcomplis lage de.xiiii.ans mez tiel garõ ſur ſõ accompte auera allouuance de toutes ſes reſonable coſtes/ expenſes en toutes cales ꝛc. Et ſi tiel gardeyne maria leire deins .xiiii. ãs il accomptera al heire ou a ſes executours õ value del mariage co' que il ne prẽſt riẽs pur l'value del mariage pur ceo que il ſerra recte ſa ſoipe demeine que il luy votilloit marie ſans prendre le valbe del mariage ſinon que il luy maria a tiel mariage que tant vault come le mariage del hiere.ꝛc. ¶ Item ſi aſcun autre homme que neſt pas prochepne ampe. occupia les terres ou tenementes del heire come gardeyn en Socage il ſerra compelle de rẽdre accoupt al heire auriben ſi cõe il ſuloit ꝓcheyne ampe quar il neſt pas ple ſur luy en le briefdaccompt adire que il neſt ꝓcheyn ampe.ꝛc. mez il reſpondra l'quele il occupiaſt lez terres ou tenementes come gardeyne en Socage ou nempe ſz quere ſi aps ceo que leire ad complis lage de.xiiii.ans ꝛ le gardeyne en Socage continuelment occupiaſt la terre tãqz leire vient a playn age.s.de.xxi.ãs ſi leire a ſõ pleyneage aũa accion daccompt enũs le gardein del tẽps que il occupia aps le dits.xiiii. ans come enuers le gardeyn en Socage ou enuers luy come enuers ſõ baill' ¶ Item ſi gardeyn en chiualerie face ces executours ꝛ deuie leire eſteãt deis lage.ꝛc.les executours aueront le garõ durant le nonage .ꝛc. Mez ſi garõ en Socage face ſes executours ꝛ deuie leire eſteant õins lage de.xiiii.ans ſez executours naueront pas le garõ mez vn autre ꝓcheyn ampe a qui leritage ne poet mye deſcendre auera le garõ.ꝛc. ¶ Et la cauſe de diuerſite eſt pur ceo q̃ garõ en Chiualerie ad le garõ de ſon ꝓpre vſe ꝛ gardeyn en Socage nad le garõ a ſon vſe mes al vſe del heire. Et en tiel cas lou le Gardeyne en ſocage deuie deuaunt aſcun daccompt faite per luy leire eſt de ceo ſans teme dye pur ceo que null' brief daccompt ne giſt enuers lez executours ſinon pur le roy tantſolement. ¶ Item le ſeignioure de qui la terre eſt tenus en Socage apres la mozt ſon tenaunt auera relief en tiel fourme ſi le tenaunt tiẽt p fealtez certeyne rent a paier annuelment.ꝛc.ſi les termes de paiement

ont a paier per deux termes del an ou pur quatre termes del an le seignour a
rera del heire son tenaunt tantqz le rent amonta que il pata per an si come si
le tenant tient de son seignoure per fealte ⁊ .x.s̄ de rent patable a certein ter-
mes dl an donques leire patera al seignoure .x.s̄ pur relief de coste ouster les
.x.s̄.que il patera pur le rent. Et en tiel cas apres la mozt le t̄ tiel relief ē due
al seignoure maitenant de quele age q̄ leire soit pur ceo q̄ tiel seignoure ne p̄
auer le garde du cozps ne de terre le heire ⁊ le seignour en tiel cas ne doit atte
dre de le paiement de son relief solonc lez termes ⁊ tours de paiemēt de le rent
mez il doit auer son relief meyntenāt. Et pur ceo il poet incōtinēt distreigner
apres le mozt son t̄ pur relief. Et īn le maner est lou tenaunt tient de son sei-
gnour p fealte:et vn li. de pep ou de cimine ⁊ le t̄ mozust le seignour aūa pur
relief vn li. de cimine ou vn li. de peper. En meisme le maner t̄ lou tenāt tient
a paier per an certeyn noumbze de chapōs ou de gelyners ou vn paire de gā-
tes ou certeyns bussels de frument ⁊ huiusmodi. mez en ascun cas le seignour
doit demurr̄ a distreignere pur son relief iesques a certeyn temps sicome si le
tenaunt tient de son seignoure p vn rose ou per vn bussell' de roles a paier al
fest de natiuite de seint Johan Baptist si tiel tenaunt deuy en yuer donques
le seignour ne poet distreigner pur son relief ⁊c. tanqz al temps que les roses
per le cours del an poient auer lour cresser ⁊c. ⁊ sic de similibus. ¶ Item si al
cun peraventure voille demaunder pur que homme ne poet tener de son sei-
gnour per fealte tantsolement pur toutes maners dez seruices entāt q̄ quāt
le t̄ ferra fealte il iurrera a son seignoure que il ferra a son seignour toutes lez
seruices dues. ⁊c. Et quant il ad fait fealte en tiel cas nul autre seruice est due
a ceo Il poet estre dit que lou vn tenant tient de son seignour il couient que il
doit faire a son seignour ascun seruice qar si le t̄ ne ses heires deuoiēt faire nul
manet ō seruice al seignour ne a ses heires donques p longe temps continue
il serra hozs de memozie ⁊ de remembzaunce de qui la terre fuist tenus de le
seignour ou de ses heires ou nempe ⁊ donques plus tost ⁊ plus redemēt voil-
lont hōmes dire a que la terre nest pas tenus del seignour ou de ses heires q̄
autrement. Et sur ceo le seignoure pzendza son eschete de le tre ou per cas au
tre forfaiture ou pzofite que il poet auer ō la terre issint il est reason que le sei-
gnour ⁊ les heires ont ascū seruice fait a eux pur ꝑuer ⁊ testifier que sa tre est
ten⁹ de eux ⁊ pur ceo fealte t̄ incidēt a toutes maners des tenures forspzis le
tenure en frāk almoigne sicōe serra dit en l'tenure ō frāk almoigne et p̄ ceo q̄ l'
seig⁹ ne poet a cōmēcemēt del tenur auer ascū autre seruice forspzis fealte il t̄
reasō q̄ hōme poet tener de sō seignoure per fealte tantsolem⁹ ⁊ quāt il ad fait
son fealte il ad fait toutes ses seruices. ⁋ Item si vn homme lessa a vn au-
tre pur terme de vie certeyn tertes ou tenemenres saums perlaunce de ascun
rieu rendze a le lessour vnquoze il ferra fealte a le lessour pur ceo que il tient ō
luy. Auri si vn lees soit fait a vn homme pour terme des ans il est dit que le les
se ferra fealte a le lessour pur ceo que il tient de luy. ⁊ ceo pzouebiē per les pa-
roles de bzief de Waste quaunt le lessoure ad cause de pozter bzief de Waste

enuers luy le quel dirra q̄ le lesse tiēt les teūtz de le lessour pur tme dās illint le brief proua vn tenure en eur. mez cesty qui est t̄ a volūte solonc le cours de comen ley ne ferra fealte. Mez autre est de t̄ solonc le cours de comē ley custume dun manet pur ceo q̄ il est oblige de ferre fealte a son seigno' pur deux causes. lun est cause del custome. et lautre est que il prist son estate en tiel fourme pour feire fealte. ⁊c.

TEnaūt en frāk almoigne est lou vn abbe ou vn prior ou autre hōme de religion ou deseint esglise tient de son seig' en frank almoigne q̄ est en laten in liberā elemosynā ⁊ tiel tenur comenc̄ adeprimez en ancīēt tēps en tiel fourme quaūt vn hōme en aūcien tēps fuist seisi de certeins terres ou teūtz en son demesne come de fee ⁊ de īn les terres ou teūtz enfeoffa vn Abbe ⁊ son couēt ou vn prior ⁊ son couent a auer ⁊ tener a eux ⁊ a lour successours a toutes iours en pure ⁊ perpetuel almoigne ou en frāk almoigne. En tiels cases les tenementez serrōt ten' en frank almoigne. ¶ Et meisme le manet est lou terres ou teūtz fuerēt grātes en aūcien tēps a vn Dean et le chapitre ⁊ a lour successours ou a vn pson dun esglise ⁊ a ses successours en frāk almoigne si il auoit capacite de prendre tiels graūtes ⁊ feoffementes. ⁊c. Et tiels q̄ teignont en frank almoigne sont obliges de droit deuant dieu de ferre oysōs prateres messes ⁊ autres diuines seruices pur les almes de lour graūtours ⁊ feoffours ⁊ p' les almes de lo' heires q̄uz sōt mortes Et p' la psperite ⁊ bon vie ⁊ bon salut de lour heires q̄ sont en vie. Et pur ceo ils ne serrōt a nul tēps aſcun fealte pur ceo q̄ tiel diuine seruice est melliour pur eux deuaūt dieu que aſcun fesaunce de fealte. Et auxi pur ceo q̄ ceux peroles frank almoigne exclu dit le seignoure dauer aſcun terrene ou tempozel seruice mes dauer tantsole' diuine ⁊ spirituell' seruice destre fait pur luy. ⁊c. Et si tiels q̄ teignōt lour tenementes en frank almoigne nevoillont ou faillont de feire tiell diuine seruice come est dit le seignoure ne poet eux distreigner pur cel nonfesaūce. ⁊c. p' ceo que il nest mys en certein q̄ il les seruices il doient faire mez le seignour ō ceo poet compleyner a lour ordinarie luy prasant q̄ il voilleit mittre punissemēt ⁊ correction de ceo ⁊ auxi de puder que tiel negligēce ne soit pluis auāt fait Et lordinarie de droit ceo doit faire. ⁊c. Mez si vn abbbe ou prior. ⁊c. tiēt de son seig' p certeyn diuine seruice en certeyne destre fait sicōe a chāter vn messe chescun venderdy en le semaigne p' les almes. ⁊c. vt supra ou chescun an a tiel iour a chāter Placebo. ⁊ Dirige. ⁊c. ou de trouer vn chapeleyne de chāter messe. ⁊c. ou de distribuer en almoigne a. C. poures hōmes. C. diuers a tiell iour. en tiel cas si tiel diuine seruice ne soit fait le seign' poet distreigner. ⁊c. pur ceo que le deuine seruice est en certeyn p loure tenure que labbe ou le prior deuoit faire en tiel cas le seignour auera fealte ⁊c. come il semble ⁊ tiel tenur nest pas dit tenure en franke almoigne mes est dit tenure p diuine seruice qar en tenure en frank almoigne null' mēcion est fait daſcun manet ō seruice qar null' poet tener en frank almoigne si soit exprese aſcun manet certeyne seruice q̄ il doit faire. ⁊c. ¶ Item si soit demaūde si tenāt en frank mariage fer-

ra fealte a le donour ou a ses heires deuaũt le quart degree passe. ꝛc. il semble q̃ cy car il nest pas semble qant a cel entent a tener en frank almoigne pur ceo que tenant en frank almoig ferra per cause de son tenure diuine seruice p̃ son seignour come auant est dit ꝛ de ceo il est charge a faire p̃ la ley de seynt esglise: ꝛ pur ceo il est excuse ꝛ discharge de fealte. ¶ Mes tenure en frank mariage ne ferra p̃ son tenure tiel seruice ꝛ sil ne ferra a son seigñ fealte donq̃s il ne ferra a son seignour alcun maner de seruice ne spirituel ne tẽporel le quel serroit enconuenie̅t ꝛ encontre reason que hõme ferra tenaunt destate deheritãce a vn autre/ ꝛ vnquor le seignoure nauera nul maner de seruice de luy come il semble. ¶ Et issint il semble q̃ ferra fealte a son seignour deuãt le quart degree passe. ꝛc. Et quãt il ad fait fealte il ad fait toutes seruices. ꝛc. Et si vn abbe tient de son seignour en frank almoigne ꝛ labbe ꝛ le couent south lour comen seale alienont meisme le tenũt a vn seculer hõme en fee simple en ceo cas le seculer hõme ferra fealte a le seignour pur ceo q̃ il ne poet tener de son seigñ en frank almoigne qar si le seignour ne doit auer de luy fealte dõques in nauera nul maner de seruice qe serroit enconuenie̅t lou il est seigno̅r ꝛ le tenant est tenus de luy. ¶ Item si hõme granta a cel tour a vn abbe ou a vn prior. ꝛc. terres ou tenũtz en frank almoigne ceulx perolx frank almoigne sont voides: pur ceo que il est ordeigne p̃ lestatuit que est appelle Quia emptores terrarum quel estatuit fuist fait An°. xviij. Regis. E. prim̃t que nul poet alener ne granter terres ou tenemẽtes en fee simple de tener de luy mes il si hõme set si de certeyn tenũtz q̃ il tient de son seigñ p̃ seruice de chr̃ ꝛ a cel tour il granta p̃ licence les tenũtz a vn abbe. ꝛc. en frank almoigne labbe tiendra immediat ly meismes les tenemẽtz p̃ seruice de chr̃ del seignour son grãtour ꝛ ne tiendra mye de son grãtour p̃ cause de mes lestatuit issint que nul hõme poet tener en frank almoigne sinon q̃ soit p̃ title de prescripcio̅ ou per force dun graunt fait a alcun de les predecessours deuant meme lestat fait en frank almoigne Mes le roy poet doner terres ou tenũtez en fee simple a tener en frank almoigne ou per autres seruices qar il est hors ô cas destatuit. ¶ Et nota que nul poet tener terres ou tenemẽtes en frank almoigne forspris del grantour ou de ses heires ꝛ pur ceo est dit q̃ si soit seignour mesn̄ t ꝛ l' t est vn abbe q̃ tient de son meine en frank almoigne si le meine deuie sans heire donques le meinalte deuora p̃ eschete al dit seignour peramont ꝛ labbe adonques tient de luy immediate p̃ fealte tan̄ ferra a luy fealte pur ceo que il ne poet tener de luy en frãk almoigne ꝛc. ¶ Et nõ q̃ la ou tiel hȭ de religion tient ses tenũtz ô sõ seigñ en frãk almoigne son seignour est tenus p̃ la ley de luy acõtere de chescun maner de suice q̃ alcun seigñ pamont de luy poet auer on dõt de mes les tenũtz ꝛ sil ne luy acõta p̃ mes suit t luy dest̄ distr. ꝛc. donq̃s il auera enuers son seigñ vn bre de meine ꝛ tiel enuers luy ser dam̄ ꝛ les costes de son suite. ꝛc.

¶ Enure per homage auncestrelle est lou vn t tient sa terre de son seigñ per homage ꝛ tan le t ꝛ ses ancestres q̃ heire est ont ten̄ tan la tre del dit

seig' ⁊ ses aūcestres q̄ heire le seig' ē de tēs dōt meōrie ne court p hōage ⁊ ont fait a eur homage q̄ ē appelle homage aūcestrel' p la cāe ō ꝓtinuāce q̄ ad ce p title de ꝓscripcīō en le tenācie en le sāk l'ē ⁊ auxi en seig'rie en l'sank l'seig' ⁊ tiel fuice p homage ācestrel' treit a luy garr̄ si le seig' q̄ ē en vie ad resceyue le homage ō tiel ē il doit garrauūter sō ē quāt il est ēplede de la tre ten' de luy p homage aū cestrell'. Et auxi tiel fuice p homage aūcestrel treit a luy achtāce. s. le seig' doit acq̄ter le ē enūs toutes autres seignours pamont luy de chescun mañ de seruice. Et il est dit q̄ si tiel ē soit emplede p vn pl̄ qō ē ⁊c. ⁊ il vouche a garr̄ son seign' q̄ vient eins p ꝓcelle ⁊ ddā del ē q̄ il ad de luy lier a l'garr̄ ⁊ il mā co' il ⁊ ses aūcestres q̄ heire il ē ount ten' la tre del vouche ⁊ de ses aūcestres q̄ il heire il est p homage de tēps dont memorie ne court si le seign' q̄ est vouche ne resceyuast pas homage de le ē ou dascū de ses aūcestres l'seignour sil voet poet disclayīr en le seignouriez ill' ouster le ē de sō garr̄. Mez si l'seig' q̄ est vouche ad resceyue homage de le ē ou dascun de ses aūcestres dōq̄s il ne poet disclayīr mez il ē obligie p la ley de garrant le tenaūt ⁊ donq̄s si l'ē pō la terre en defaut del vouche il recouer̄ en value enūs le vouche des tres ⁊ tenementes que le vouche auoit al tēps de le vouche ou vnques puis. Et est alla uoir que en chescun cas ou le seig' poet disclayīr en son seignourie p la ley en court de recorō ⁊ de ceo voet disclayīr son seignourie est extient ⁊ l'ē tienūra del seignour ꝓchīū pamont le seignour q̄ illint disclayīr. ¶ Itē si hōme qui tiēt sa terre p homage aunceslr̄ aliena sa terre a vn autre en fe la aliene ferra homage a son seignour mez il ne tient de son seignour p homage aunceslr̄ ⁊ pur ceo q̄ le tenancie ne f' cōtinue en le sank des aunceslres laliene ne laliene nauera tāmez le garr̄ de sa terre de son seignour ⁊c. pur ceo q̄ le cōtinuāce del tenācie en le ē ⁊ en sō sāk p lalienacīō est discōtinue. Et sic vide q̄ē q̄ tiēt sa tre p hōage aūcestr̄ de sō seig' ⁊ tiel ē aliena en fe co' q̄ il repzist estate del alienor arere' en fe il tiēt l'ē tre p homage mez nempe p homage aunceslr̄. ¶ Itē il est dit q̄ si hōme tient sa terre de son seign' p homage ⁊ fealte ⁊ il ad fait homage ⁊ fealte a sō seig' ⁊ le seig' ad issue fitz ⁊ deuie ⁊ le seig'rie descēdit a l'fitz en ceo cas le tenāt qui fist homage al pe ne ferra homage al fitz/pur ceo q̄ quāt vn ē ad faitz vn soit homage a sō seig' ē excuse p' time ō sa vie ō faire homage a alcun autre heire d'l'seig' mez vnquoze il ferra fealte al fitz ⁊ heire le seig' comēt que il fist fealte a son pere. ¶ Itē si le seignour apzes le homage a luy fait per son tenaunt graunta le seruice de son tenaunt p fait a vn autre ⁊ le tenant at tourna. ⁊c. le tenant ne sera mye compelle de faire homage mez il fera fealte coment que il fist fealte deuāt a le grauntour. Mar fealte est incidēt a chescū Attournemēt quant le seignozie est graūte. Mez si alcun hōme soit seisi dun maner ⁊ vn autre hōme tient de luy sa terre come de le maner auauntdit per homage le quele ad fait homage a sō seignour qui est seisi del maner si apzes vn estraunge poīe pzecipe quod redd̄ enuers le seignour del maner ⁊ recoue ra le maner enuers luy ⁊ fuist execucion. ⁊c. En ceo cas le tenaunt ferra autre soitz homage a celuy qui recouera le maner auantdit pur ceo q̄ lestate ce luy q̄ resceuoit le homage est defeete p le recouere ⁊ ne girra en la bouche l'ē

a fauxer ou defet le recouere q̃ fuist enuers son seig' ꝛ sic vide diuersitatē. en c cas lou hõme vient a sõ seignoze p recouerer ꝛ lou il viēt p diſcēt ou p graũte a son seignoze. ¶ Item si vn tenãt qui doit per sa tenure faire a son seig' homage sil vēt a son seignour ꝛ dit a luy. Sir ieo doy a vous faire homage p' les tenũtz q̃ ieo teigne de vous ꝛ ieo sue prest a vo' faire homage pur ceſtes tenemẽtz pur q̃ ieo vous prate q̃ oze ceo voilles receyuer de moy. Et si le seign' adonques refusa de ceo receiuer donq̃s aps tiel refusell'ie seig' ne poet distreygner l'ẽ pur le homage deuãt ce q̃ le seignour reqroit le t' de faire a luy homage ꝛ l'ẽ a ceo faire refusa. ¶ Itẽ hõme poet tener sa terre p homage ancestrel ꝛ p escuage ou p autre seruice de Chiualer auxi bien sicõe il poet tener sa terre p homage auncestrel en Socage. ꝛc.

D'Enaunt p graunt Seriante est lou vn hõme tiēt ses terres ou tenũtz de nre seignour le roy p le seruice que il doit en son ꝓpze ꝑson faire a roy come de pozter le banet nre seignour le roy ou sa lãce ou de amesner sõ hoste ou destre son marschall' ou de pozter son espee deuãt luy a son cozonm' ou destre son seruer a le cozonmẽt ou son karuer ou son botteler ou destre vn de ses chamberleins de le resceite de son eschequer ou de faire autre tielx seruicez ꝛc. Et la cause q̃ tiel ſuice est appelle graũt seriantie ẽ pur ceo q̃ il est pluis honozable ꝛ pl' digne seruise q̃ est le seruice en le tenure p escuage quar celuy q̃ tient p escuage nest p̃ limite p sa tenure de faire alcun pl' especiall' seruice que alcun autre qui tient p escuage doit faire. Mes celuy q̃ tient p graũt seriantie doit faire vn especiall' seruice a roy que il tient p escuage ne doit faire.

¶ Itẽ si t' qui tient p escuage mozust son heire esteãt de pleyn age si il tenoit p vn fee de chiualer leire ne paier foziqz. C. sous pur relief come est ozdeigne p lestatuit de magna carta mez si celuy q̃ tient de roy p graũt seriantie mozust son heire esteant de pleyn age leire paiera a roy pur relief le value de les tres ou tenũtz p an oustre les charges ꝛ repzises q̃z il tiēt de roy p graũt seriante Et est assauoir que seriantia en laten ib est q̃ seruiciũ ꝛ sic magna seriantia idē est q̃ magnũ seruiciũ. ¶ Item ceux q̃ teignont p escuage doiēt faire lo' seruices hozs du roialme mez ceux q̃ teignont p graũt seriãtie pur le greidze partie doient faire lour seruices deins le roialme. ¶ Item il est dit q̃ en marches de Scotlande ascuns teignont de roy p cozuage. s. pur bentiler vn cozne pur garner hõmes de pais ꝛc. quãt ils oyent q̃ les Scottes ou autres enemyes veignont ou voillont entrer en engletere. ꝛc. q̃le seruice est graũt seriantie. ¶ Mez si ascũ t' tient dascun autre seig' q̃ de roy p tiel seruice de courage ceo nest p̃ graunt seriantie mez est seruice de chiualer ꝛ treit a luy garõ ꝛ mariage qar nul poet tener p grãt seriãte sinõ de roy tantsole'. ¶ Itẽ hõme poet beire. A°. xi. H. iiij. q̃ Cokeyn adonq̃s chief barõ deschequer diēt en l'cõe bank poztant oueiqz lup le coppe dũ recozd i herberba. Talis tenet tantã trã de dño rege p seriãtiã ad muniẽdũ vnũ hoiem ad guerrã infra quatuoz ma-

ria ꝛc. ꝛ il ddā sil fuist grant seriauntie ou petit seriaunte. ꝛ Hauk adonques dīsoit que il fuist graunt seriaunte pur ceo q̄ il ad seruice affaire p corps dun hōme. Et sil ne purē trouer nul hōe a faire le seruice pur luy il nī le doit faire qō alii iustic cōcesserunt. Cokayn donques doit le tenaunt en ceo cas payere reliek al value del fre p an. Ad quod non fuit responsū ¶ Et nō q̄ toutes qui teignont de roy p graunt seriaunte teignont de roy p seruice de chīr ꝛ le roy de ceo auera garde mariage ꝛ reliek mez le roy nauera de eux escuage si ils ne teignont per Escuage.

Tenant p petit seriante est lou vn home tient sa terre de nostre seignor le roy de rendre au roy annuelmēt vn arke. ou vn espee ou vn daggar ou vn cotell' ou vn laūce ou vn paire de gaūtes de ferre ou vn paier dspoirel doze ou vn sete ou diūs setes ou de rendre autres tiels petites choces touchā tes le guerre ꝛ tiel seruice nest forsq̄ Socage en effecte pur ceo q̄ t p sō tenu te ne doit aler ne faire ascun choce en sō propre persone touchāt la guerre mez de rendre ꝛ paier annuelmēt certeyns choces a roy sicōe home doit paier vn rent Et nota que hōme ne poet tener per graunt seriaunte ne p petit seriaun te sinon de roy. ꝛc.

Tenure en burgage est lou ancien burgh ē de q̄ le roy ē seign' et ceux q̄ ount tenementes deis le burgh teignōt de roy lour tenemētes q̄ ches cun ē p son tenement doit paier a roy vn certeyne rent per an. ꝛc. ꝛ tiel tenure nest forsq̄ tenure en socage. En mesme le maner est lou vn autre seignour es pirituell' ou tempozel est seignour de tiel burgh ꝛ lez tenauntes des tenemē tes en tiels burghes teignont de lour seignour a paier a chescun deux vn an nuell rēt. Et est appelle tenure en Burgage pur ceo que les tenemētes deis le burgh sont tenus de seignoure del burgh p certeyn rēt ꝛc. Et ē allauoir q̄ les āciens villes appelles burghes sont les plus anciēs villes q̄ sōt deins ēgletē qar ceux villes que oze sont citees ou cōtees en ātien temps fuerent burghes ꝛ appelles burghes. qar de tiels āciens villes appelles burghes teignont lez burgeises de plemēt qant le roy ad somōne son plamēt. ¶ Itē pur le gremi dze partie tiels burghes ont diuers customes ꝛ vsages que nount autres vil les qar ascūs burghes ont tiel custōe q̄ si home ad issue plusours fitz ꝛ mozust le puisne fitz enheritera toutes les tenemētes que fuer a sō pere deins mesme le burgh. come heire a son pere per force del custom q̄ est appelle burgh ēgliss ¶ Item en ascuns burghes p le custome cēme auera de sa douner toutes les tenemētes q̄ furent a son baron. ꝛc. ¶ Item en ascūs burghes p le custome ho' poet deuiser q̄ son testamēt ses terres ꝛ tenementes q̄ il ad en fe e sīple deins mesme le burgh a temps de son mozant. Et per force de tiel deuise celuy a qui le deuise est fait apres la mozt le deuisour poet ētrere en lez tenūtz ill' a luy deuises a auer ꝛ tener a luy solonc la fourme ꝛ effect dī deuise sās ascū liuere

de ſim̃ deſtre fait a luy. ⁊c. ¶ Item comẽt q̃ homme ne poet graunter ne do-
ner ſes tenũtz a ſa femme durant le couerture pur ceo que ſa fẽme ⁊ luy ne ſõt
forſqz vn perſone en ley vnquoze p tiel cuſtũe il poet deuiſer p ſõ teſtamẽt ſes
tenũtz a ſa fẽme a aũ ⁊ tener a luy en fee ſiple ou en fee tail'ou pur ẽme de vie
ou pur terme des ans pur ceo que tiel ðuiſe ne pẽt affect forſqz apres la moꝛt
le deuiſour. Et ũ hõme fait a diuers temps diuers teſtamentes ⁊ diũs deuiſes
⁊c. vnquoze le derreyn deuiſe volũte fait p luy eſtoiera. ¶ Itẽ per tiel cuſtõe
hõme poet deuiſer p ſon teſta[t] q̃ ſes executours potent aliener ⁊ vender ſes te
nemẽtes q̃l ad en fee ſimple pur certeyn ſõme ð diſtribuer pur ſõ alme en ceſt
cas comẽt q̃ le deuiſour deuia ſeiſi de les tenũtz ⁊ les tenũtz deſcẽdont a ſõ heire
vnquoze les executours apꝛs la moꝛt lour teſtatour poiẽt vẽdꝛ les tenũtz iſſint
deuiſes ⁊ ouſter leire ⁊ ent fait feoffe[t] alienacion ⁊ eſtate per fait ou ſans fait
a cuꝛ a quꝛ le vende ẽ fait ⁊ iſſ[t] poes vier icy vn cas ou hõme poet faire loial
eſtate ⁊ vnquoze il nauoit riens en les tenũtz al tẽps del eſtate fait. Et la cauſe
eſt pur ceo que la cuſtõe ⁊ vſage eſt tiel qꝛꝛſuetudo ex certa cauſa rationabilꝭ
vſitata pꝛiuat cõez legez ¶ Et nota que null' cuſtõe eſt allouuable mez tiel cu
ſtõe que ad eſte vſe per title de pꝛeſcripcion. s. ð tẽs dõt memorie ne court mez
diũs opinõs ont eſte de tẽps memorie. ⁊c. ⁊ ð title de pꝛeſcripcio q̃ eſt tout vn
en ley qar alcũs ót dit que temps de memoꝛie ſerra dit de tẽps de limitacion
en bꝛef de dꝛoit. s. de tẽps le roy. R. le p̃mier puis le cõqueſt cõe eſt done p leſt[e]
de Weſtm̃ p̃mier p[r] ceo q̃ le bꝛief de dꝛoit ẽ pluis haud bꝛief en ſa nature q̃ poet
eſtre en tiel bꝛief hõ[r] poet recouerer ſon dꝛoit del poſſeſſion ſon anceſtre de pl[r]
ancĩ tẽps que hõ[r] purroit p alcũ bꝛief p la ley ⁊c. ⁊ entãt q̃ il ẽ dõe p le dit eſta-
tuit q̃ en bꝛief de dꝛoit null' ſoit oye addẽt de le ſim̃ ſon auncẽſtre de plus lõge
temps q̃ de tẽps le roy. R. auantdit iſſint ceo eſt pꝛoue q̃ cõtinuaunce ð poſſeſ-
ſion ou autres cuſtões ⁊ vſages vſe puis le dit temps eſt title de pꝛeſcripcion
⁊c. ⁊ hoc certum ẽ Et autres ont dit q̃ bien ⁊ verite eſt q̃ ſeiſon ⁊ cõtinuaunce
puis le dit limitacion ⁊ ẽ eſt en title de pꝛeſcription come eſt auaunt dit ⁊ per
cauſe auauntdit. Mez ils ont dit q̃ il y ad auꝛi vn autre title de pꝛeſcripcion q̃
fuiſt a la comen ley deuaunt alcun eſtatuit de limitacio de bꝛief. ⁊c. ⁊ ceo fuiſt
lou vn cuſtõe ou vn vſage ou autre choſe ad eſte vſe de temps dont memorie
des hõmes ne court a le contrarie ⁊ ils ont dit que ce eſt pꝛoue p le pleder lou
homme poet pleder a title de pꝛeſcripcio de cuſtome ⁊ ceo il dirra q̃ tiel cuſtõe
ad eſte vſe de tẽpoꝛe cuius contrarii memoria hominum non exiſtit. ⁊ ceo
eſt a tant a dire quant tiel mater eſt plede que nul hõme donq̃s en vie ne aũ
oye alcun pꝛoue a le contrarie ne auoit alcun conuſ a le contrarie. Et en tant
que tiel title de pꝛeſcripcion fuiſt a le comen ley ⁊ ment auſte p alcun ſtatuite
q[a] il demurt come il fuiſt a la comen ley ⁊ le pluis toſt en tant que la dit limi
tacion de bꝛief de dꝛoit ⁊ ẽ eſt de cy longe temps paſſe ideo de hoc quere. Et
pluſours autres cuſtomes ⁊ vſages ount tiel[z] aunciens burghes. ¶ Item
cheſcun burghe eſt vn ville mez nempe econuerſo pluis ſerra dit de cuſtomes
en le tenure en villenage.

Tenure en villenage est pluis pprement quãt vn villeyn tient de ſõ ſeignour a q̃ il est villeyne certeyn terres ou tenemẽtes ſolõc le custume de manere ou autremẽt a la volunte ſon ſeignour ⁊ de faire a ſon ſeignoure villeyñ ſeruices comẽ de porter ⁊ de carier le fyme le ſeignour hors de Cite de manet ſon ſeignour ieſques a la terre ſon ſeignour giſaunt wareete ⁊ de ſpꝛeder le fyme le ſeignour giſant ſur ſa terre ⁊ huiuſmodi. Et aſcuns frankes hõmes teignent lour tenemẽtes ſolonc l'custume de certeins maners q̃ tielx ſeruices. Et lo' tenure est appelle tenure en villenage ⁊ vnquoꝛe ils ne ſõt p̃ villeyns quat null' terre tenus en villenage ou villeñ terre ne aſcũ custume ſurdõnt de la terre ne vnques fera franke hõme villeyne. Mez vn villeyne poet faire frank terre estre villeyne terre a ſon ſeignour. Sicome ſi vn villeyne purchace terre en fee ſimple ou en fee taille le ſeign' dun villeyn poet entrer en la tre ⁊ ouſter le villeyne ⁊ ſez heires a toutes tours. ⁊ puis le ſeignour ſil voilleit poet leſſer meſme la terre a le villeyn a tener en villenage. ⁊c. Mez ſi aſcun frank hõme voille pꝛendre aſcuns terres ou tenementes a tener de ſon ſeignoure q̃ tiel villeyne ſeruice. s. a payer vn fyne a luy pur ſon mariage de ſes fitz ou filles donques il patera tiel fine pur le mariage ⁊ pur ceo que est le folie de tiel frank hõme de pꝛendꝛe en tiel fourme terres ou tenemẽtes a tẽñ de le ſeignoure q̃ tiel bondage vnquoꝛ ceo ne fait le franke hõme villeyne.

¶ Item cheſcun villeyn ou il est villeyne q̃ title de pꝛeſcripcion ceſt allauoit que il ⁊ ſes auncẽſtres ont este villeyns de temps dont memoꝛie ne court ou il est villeyn de ſon confeſſion demeine en court de recoꝛde vnquoꝛ ieꝛz iſſues q̃l auer deuant le confeſſion ⁊ ceo ſont frankes mez les iſſues q̃ il aũa apꝛes ſ confeſſion ⁊c. ſerrũt villeyns. ¶ Item ſi le villeyne purchace terres ⁊ alienẽ terre a vn autre deuãt q̃ le ſeignour entra dõques le ſeignour ne poet ẽtrer quar il ſera adiugge ſon folie q̃ il nentra pas quãt la terre fuiſt en le mayn le villeyne. Et illint est des biens ſi le villeyn achate biens ⁊ les venda ou dona a vn autre deuãt q̃ le ſeignour ſeiſiſt les biens donques le ſeign' ne poet eur ſeiſire. Mez ſi le ſeignour deuãt aſcun tiel vende ou done beint deis la meaſõ du villeyne lou tielx biens ſont ⁊ la ouertement entre les vicins eur clayma entre les ſoiens ⁊ ſeiſiſt pcel des bens en noſm deſſiñ de toutz les biens ⁊c. ceo eſt dit bon ſeiſier en ley ⁊ le occupacion que le villeyn apres tiel claiſm ad en les biẽs ſerra pꝛis en ley en le dꝛoit le ſeig'. Mez ſi le roy ad vn villeyn quel purchace terre ⁊ aliena deuant q̃ le roy entra vnquoꝛe le roy poet entrer en quo mayns que la terre autendꝛa. Quil le villeyn achata biẽs ⁊ eux vẽdiſt deuãt q̃ le roy ſeiſiſt les biens vnquoꝛe le roy poet ſeiſier les biens en q̃ mains q̃ les biens ſount. Quia nullum tẽpus occurrit regi. ¶ Item ſi hõme leſſa certein terre a vn autre pur terme de vie ſauaunt le reuercion a luy ⁊ vn villeyn purchace de le leſſour le reuercion. Et ceſt caſe il ſemble q̃ le ſeignour del villeyne poet maintenãt venir a la terre ⁊ claymer meſme le reuercion cõe ſeignoure le dit villeyne ⁊ p̃ ceſt claym le reuercio̅ est meyntenaunt en luy qar en autre fourme il ne poet venir a le reuercion qar il ne poet entrer ſur le tenãt a ẽme

de vie. Et sil demurre tantqz apres la mort le tenãnt a terme de vie dõques p cas il viendra trop tarde quar pauenture le villeyne voelle grãter ou aliener la reuercion a vn autre en le vie le tenant a terme de vie. ꝛc. En meisme le ma ner est lous vn villeyn purchace vn auowson dun esglise pleyn dun encõbent que le seignour de villeyn poet vener al dit esglise ꝛ claimer le dit auowson ꝛ p celle claym lauowson est en luy quar sil dout attendre tantqz apres la mort lencombẽt ꝛ adonques a presenter son clerke a le dit esglise donques en le dit tẽps le villeyn poet aliener lauowsoñ ꝛ issint oustre le seignour de son presen tement. ¶ Item si aõ villeyn regardaunt ꝛ le villein en gros. Villeyn regar daunt le suẽe hõme est seisi dun maner a que vn villeyn est villeyn regardãt ꝛ celuy q̃ est seisi de dit maner ou ceux que estate il aõ en meisme le maner ont este seisyes de le dit villeyn ꝛ de ses auncestres come villeyns regardauntes a meisme le maner de tẽs dont memorie ne court. ¶ Et villeyn en gros ẽ lou vn hõme seisi dun maner a que vn villeyn est regardaunt ꝛ il graunt meisme le villeyn p son fait a vn autre donques il est villeyn en gros ꝛ nempe regar daunt. ¶ Item si vng homme ꝛ ses auncestres q̃ heire il est ount este seisies dun villeyne ꝛ de ses auncestres come des villeyns en gros de tẽps dont me morie ne court. tielx sont villeyns en gros. ¶ Et hic nota q̃ tielx choce que ne potent estre grauntees ne alienez sauns fait ou fyne hõme qui voillet auer tielz choces p prescripcion ne poet autrement prescriber forsq̃ en luy ꝛ en ses auncestres que heire il est: mes nempe p ceux poies en luy ꝛ en ceux que estate il aõ pur ceo q̃ il ne poet auer loure estate sauns fait: ou autre scripture le q̃l conient destre mostre a le court sil voille auer aseun auauntage de ceo ꝛ pur ceo que le graunt ꝛ alienacion dun villeyne ne gist sans fait ou autre scriptu re hõme ne poet prescribe en vn villeyn en gros sauns monstraunce de scri pture sinon en soy qui clayma le villeyn ꝛ en ses auncestres que heire il est. Mes de tielx choces que sont regardauntes ou appendauntes a vn maner ou as autres terres ꝛ tenementes hõme poet prescriber que il et ceux que estate il aõ fueront seisies de le maner ou de tielx tres ou tenementes ꝛ ont este seisies de tielz choces come regardõ ou appendñ a le maner ou a tielz terres ꝛ tenemẽ tes ꝛc. de temps dont memorie ne court. Et la cause est pur ceo que tiel mañ ou terres ꝛ tenemẽtes poiẽt passer par alienacion sans fait. ꝛc. Et ẽ allauoit que nul choce ẽ nosme regardõ a vn maner forsq̃ villeyn mes certeyns autres choce come auowsons ꝛ tonne de pasture ꝛ sont nosmes appidõ al maner ou al terres ꝛ tenementes. ¶ Item si hõme voille en court de recorde soy conu stre destre villeyn qui ne fuist villeyne auerraunt tiel est villeyn en gros. ¶ Item hõme qui est villeyn est appelle villein ꝛ femme q̃ est villeyne est ap pelle nefle. Sicome hõme qui est vilage est dit vilage ꝛ feme q̃ est vilage est dit vayue. ¶ Item si vn villeyn prent franch femme a femme issue enter eux sera villeyn. Mes si neif prent franch hõme a baron lour issue sera franch. ¶ Item nul bastard poet estre villeyn sinon que il voill soy conustr estre vil leyn en court de recorde quar il est en ley quasi nulli⁹ filij ꝛ p⁹ ceo il ne poet enhe rit a nullup. ¶ Itẽ chescũ villein ẽ abl ꝛ frãk de suer toutz maners dez accios

enuers chescun persone forspris enuers son seignour a qui il est villeyne ⁊ vn quoꝛe certeins accions il poet auer enuers son seignour quar il poet auer en uers son seignour vn accion dappell de moꝛt son pere ou dautres de ses auncestres q̄ heure il est auxi vn nisi que est rauy de ſ̄ seignour poet auer vn appell de Rape enuers luy. Auxi vn villeyn soit fait executō a vn autre q̄ le seignoure le villeyn fuist en dette a le testatour en certeyne ſ̄me dargent q̄ nest mye paie en ceo cas le villeyn come executour de le testatour auera accō de dette enuers son seignour pur ceo q̄ el ne rec̄ le dette a son vse demeine mez al vse de le testatour. ¶ Item le seignour ne poet pꝛendꝛe hoꝛs de possession de tiel villeyn q̄ est executour les biens le moꝛt ⁊ sil face le villeyne come executour auera accion de trespas de mesmez les biens illint pꝛises enuers son seignour ⁊ rec̄ dam̄ al vse le testatour mez en toutes tielx cases il cōuient q̄ le seignour qui est def̄ en tielx accions face pꝛotestacion que le pl̄ est son villeyne ou autrement le villeyn sera en fraunchise coment que le matere soit trouue pur le seignour encōtre le villeyn come est dit. ¶ Item si vn villeyn fuist vn accion de trespas ou vn autre accion enuers son seignour en vn counte ⁊ le seignour dit q̄ il ne serra respondꝛe pur ceo q̄ est son villeyn regard̄ a son manoir en autre counte. ⁊c. ⁊ le pl̄ dit que il est fr̄ak ⁊ de frank estate ⁊ ne⁹ villeyn ceo sera trie en le counte ou le pleyntif auoit conceyue son accioun ⁊ nempt en le counte ou le manoir est ⁊ ceo est in fauoꝛē libertat̄ ⁊ pur ceo caus vn estatut fuist fait Anno. ix°. regis Richardi ij. le tenure de quel ensuit en tiel fourme. ¶ Item p̄ la ou plusours villeyns ⁊ nefs sibien des grandes seignours cōe des autres gentz sibien espirituelx cōe tēpoꝛelx la fuerēt deins citees villes ⁊ lieux en fraunchises come le citee de Londꝛes ⁊ autres semblables ⁊ seynont diuers suytes diuers lour seignours. Accoꝛde ē ⁊ assentuz que les seignours ne autres ne soient foꝛbarres de lour villeyns p̄ cause de lour cōs en ley per foꝛce de q̄l est̄ si alcun villeyn voilleit suer alcun manoir de accō a son vse demeine en alcun counte ou il est foꝛt a trier ⁊c. enuers son seignour le seign̄ poet eſlier de pleder que le pl̄ est son villeyn ou de faire pꝛotestacion q̄ il est son villeyn ⁊ de pleder autre matere en barre ⁊ si ils soūt issue ⁊ lissue soit troune p̄ le seignoure donques le villeyne est villeyn come il fuist adeuaunt p̄ foꝛce demeine lestatuit mez si lissue soit troue pur le villeyn donqs est le villeyn fr̄ak pur ceo q̄ le seignour ne pꝛist a le cōmensement pur son plee q̄ le villeyne fuist son villeyn mez ceo pꝛist p̄ pꝛotestacion. ⁊c. ¶ Item le seignour ne poet mahaymer son villeyn quar sil maheyma son villeyn il sera de ceo endite a le suite le roy ⁊ sil soit de ceo atteint il serra pur ceo grenous fyn ⁊ raunson a roy mez il semble q̄ le villeyn nauera pas per le ley vn appell de maheym enuers son seignoure quar en appell de maheym hōme rec̄ foꝛsq̄ dam̄ si le villeyn en ceo cas rec̄ damage enuers son seignour ⁊ ent auoit execuciō le seign̄ poet pꝛendꝛe ceo que le villeyn auoit en execution de villeyn ⁊ il ne le recouer voiđ. ⁊c. ¶ Item si vn villeyn soit dō en accion roiall on pl̄ en accion pſonell enuers son seignour si le seignour voill̄ pledre en disabilyte de son persone il ne poet faire plein defence mez il defendꝛa foꝛsq̄ tout ⁊ foꝛce ⁊ dō̄ iugemēt si il serra

C.i.

de vie. Et sil demurre tantqz apres la mort l'tenãnt a terme de vie dõques p cas il viendra trop tarde quar peuenture le villeyne voelle grãter ou aliener la reuercion a vn autre en le vie le tenant a terme de vie. ℣c. En meisme le maner est lou vn villeyn purchace vn auowson dun esglise pleyn dun encõbent que le seignour devilleyn poet bener al dit esglise ℣ claimer le dit auowson ℣ p celle clayme lauowson est en luy quar sil doit attendre tantqz apres la mort lencombẽt a donques a presenter son clerke a le dit esglise donques en le mesme temps le villeyn poet aliener lauowson ℣ issint oustre le seignour de son presentement. ¶ Item si aũ villeyn regardaunt ℣ le villein en gros. Villeyn regardaunt l sicbe home est seisi dun maner a que vn villeyn est villeyn regardãt ℣ celuy q̃ est seisi de dit maner ou ceux que estate il aũ en meisme le maner ount este seisyes de le dit villeyn ℣ de ses auncestres come villeyns regardauntes a meisme le maner de tẽs dont memorie ne court. ¶ Et villeyn en gros ẽ lou vn home seisi dun maner a que vn villeyn est regardaunt ℣ il graunt meisme le villeyn p son fait a vn autre donques il est villeyn en gros ℣ nemye regardaunt. ¶ Item si vng homme ℣ ses auncestres q̃ heire il est ount este seisies dun villeyne ℣ de ses auncestres come des villeyns en gros de tẽps dont memorie ne court. tielx sont villeyns en gros. ¶ Et hic nota q̃ tielx choce que ne potent estre grauntees ne alienez saums fait ou fyne home qui voillet auer tielz choces p prescripcion ne port autrement prescriber forsq̃ en luy ℣ en ses auncestres que heire il est: mes nemye p ceux poies en luy ℣ en ceux que estate il aũ pur ceo q̃ il ne port auer louere estate saums fait: ou autre scripture le q̃l le couient destre monstre a le court sil voille auer aicun auauntage de ceo ℣ pur ceo que le graunt ℣ alienacion dun villeyne ne gist sans fait ou autre scripture home ne poet prescribe en vn villeyn en gros sauns monstraunce de scripture sinon en soy qui clayma le villeyn ℣ en ses auncestres que heire il est. Mes de tielx choces que sont regardauntes ou appendaũtes a vn maner ou as autres terres ℣ tenementes home poet prescriber que il et ceux que estate il aũ fuerẽt seisies de le maner ou de tielx tres ou tenementes ℣ ont este seisies de tielz choces come regardũ ou appendũ a le maner ou a tielz terres ℣ tenemẽtes ℣c. de temps dont memorie ne court. Et la cause est pur ceo que tiel mañ ou terres ℣ tenemẽtes poiẽt passer par alienacion sans fait. ℣c. Et ẽ assauoir que nul choce ẽ mesme regardũ a vn maner forsq̃ villeyn mes certeyns autres choce come auowsons ℣ toute de pasture ℣ sont nosmes appendũ al maner ou al terres ℣ tenementes. ¶ Item si home voille en court de recorde soy conustre destre villeyn qui ne fuist villeyne adurraunt tiel est villeyn en gros. ¶ Item home qui est villeyn est appelle villein ℣ femme q̃ est villeyne est appelle neife. Sicome home qui est vilage est dit vilage ℣ feme q̃ est vilage est dit wayue. ¶ Item si vn villeyn prent franke femme a femme illue enter eux serra villeyn. Mes si neif prent franke home a baron lour illue sera franke. ¶ Item nul bastard̃ poet estre villeyn sinon que il voist foy conustr̃ estre villeyn en court d̃ recorde quar il est en ley quasi nulli? filij ℣ p̃ ceo il ne poet enheriter a nullup. ¶ Item chescũ villein ẽ abl' ℣ franke de suer toutz maners dez accions

enuers chescun persone forspris enuers son seignour a qui il est villeyne & vn quoꝛe certeins accions il poet auer enuers son seignour quar il poet auer enuers son seignour vn accion dappell de moꝛt son pere ou dautres de ses auncestres q̄ heire il est auxi vn nief que est rauy de sō seignour poet auer vn appell de Raye enuers luy. Auxi vn villeyn soit fait executō a vn autre & le seignoure le villeyn fuist en dette a le testatour en certeyne sōme dargent q̄ nest mye paie en ceo cas le villeyn come executour de le testatour auera accō de dette enuers son seignour pur ceo q̄ el ne rec̄ le dette a son vse demeine mez al vse de le testatour. ¶ Item si le seignour ne poet prendre hors de possession de tiel villeyn q̄ est executour les biens le moꝛt & sil face le villeyne come executour auera accion de trespas de mesmez les biens illint prises enuers son seignour & rec̄ dam̄ al vse le testatour mez en toutes tielx cases il couient q̄ le seignour qui est def̄ en tielx accions face protestacion que le pl̄ est son villeyne ou autrement le villeyn sera en fraunchise coment que le matere soit trouue pur le seignour encōtre le villeyn come est dit. ¶ Item si vn villeyn suist vn accion de trespas ou vn autre accion enuers son seignour en vn counte & le seignour dit q̄ il ne serra respondre pur ceo q̄ est son villeyn regard̄ a son manoꝛ en autre counte. &c. & le pl̄ dit que il est fr̄ak & de frank estate & ne villeyn ceo sera trie en le counte ou le pleyntif auoit conceyue son accioun & nemye en le counte ou le manoꝛ est & ceo est in fauoꝛ libertat̄ & pur ceo caus vn estatut fuist fait Anno. ix°. regis Richardi ij. le tenure de quel ensuit en tiel fourme. ¶ Item q̄ la ou pluſours villeyns & niefs sibien des graūdes seignours cōe des autres gentz sibien espirituelx cōe tēporelx la fuerēt deins citeez villes & lieux en fraunchises come le citee de Londꝛes & autres semblables & feynont diuers suytes diuers lour seignours. Accoꝛde è & assentuz que les seignours ne autres ne soient forbarres de lour villeyns q̄ cause de lour res en ley per foꝛce de q̄l est̄ si alcun villeyn voilleit suer alcun manoꝛ de accō a son vse demeine en alcun counte ou il est foꝛt a trier &c. enuers son seignour le seign̄ poet eslier de pleder que le pl̄ est son villeyn ou de faire protestacion q̄ il est son villeyn & de pleder autre matere en barre & si ils soūt issue & lissue soit troune p̄ le seignoure donques le villeyne est villeyn come il fuist adeuaunt q̄ foꝛce demeine lestatuit mez si lissue soit troue pur le villeyn donqꝫ est le villeyn frāk pur ceo q̄ le seignour ne prist a le cōmensement pur son plee q̄ le villeyne fuist son villeyn mez ceo prist q̄ protestacion. &c. ¶ Item le seignour n̄ poet mayme son villeyn quar sil mayema son villeyn il sera de ceo endite a le suite le roy & sil soit de ceo atteint il serra pur ceo greuousḡ & raunson a roy mez il semble q̄ le villeyn nauera pas per le ley vn appell de mayem enuers son seignoure quar en appell de mayem hōme rec̄ forfeiz dam̄ si le villeyn en ceo cas rec̄ damage enuers son seignour & ent auoit execuciō le seign̄ poet prendre ceo que le villeyn auoit en execution de villeyn & issint le recouer̄ voidō. &c. ¶ Item si vn villeyn soit dō en accion coyall on pl̄ en accion plonell enuers son seignour si le seignour voill pledre en disabilyte de son persone il ne poet faire plein defence mez il defendra forfeiz tout & foꝛce & dōc̄ iugement si il serra

C.i.

respondre. ¶ Item. vi. maner de homes y sont contre quer sils suont accions &c. iugemēt poet cē ddē sil serē respondues. &c. ¶ Un est lou leuilleyn suist accion. &c. enuers son seignour cōe en le cas auantdit. ¶ Le. ii. est lou home est vtlage sur accion de dette ou trespas ou sur autre accion ou enditemēt le tenāt ou defendō poet monstre tout le mater de record̄e & lutlagat & ddē iugemēt sil serra respōdue pur ceo q̄ il est hors de la ley de suer alcun accion durāt l'tēps q̄ il soit vtlage ¶ Le. iii. est vn alien q̄ est nee hors de la liegāce nostre seig^r le roy si tiel aliene voill suer vn accion real ou psonall le t ou defendō poet dire que il fuist nee en tiel pays q̄ est hors de la liegeaunce le roy & ddē iugement il serre respondue. ¶ Le. iiii. est vn home que p iugement done enuers luy sur vn brief de premuniri facias. &c. est hors de pteccio le roy si il suast alcun accion & le tenant ou le defendant monstrast tout le record̄ enuers luy il poet demander iugemēt: sil serra respōdue. Mar le ley & les briefes le roy fōd les choses p queux home est pterte & aide & illint durant le tēps q̄ home en tiel cas est hors de pteccio le roy il est hors destre aide ou ptecte p la ley le roy ou per brief le roy. ¶ Le. v. est vn home qui est entre & profesie en religion si tiel suist vn accion le tenaunt ou defendō poet monstre que tiell est entre en religion en tiel lieu en lordre de seynt Benet & la est moigne profesie ou en lordre des freres prechours ou menours & la est frere pfelle & illit des autres ordres de religion. &c. & demaunde iugement sil serra respōdue. Et l'cause est pur ceo q̄ qād vn home entra en religion & est profesie il est mort en ley & son fitz ou autre colin meyntenāt luy enheritera auribien sicome si fuist mort en faite. Et quant il entra en religion il poet faire son testam^t & ses executours. &c. les queux executours aueront vn accion de dette due a luy deuaunt lentre en religiō ou autre accion que executours poient auer sicome il fuist mort en fait. Et sil ne fait ses executours quād il entrea en religion donques lordinare poet committre ladministracio de ses biens as autres sicome il fuist mort en fait. ¶ Le. vi. est lou home est excommenage p la ley de seynt esglise & il fuist vn accion realle ou psonelle le tenant ou defendāt poet pledre q̄ celuy q̄ fuist est excōmenge & couēt monstre lettres de leuesq̄ south son seale testmoignāt lescōmenge & demander iugement sil serra respōdue &c. mes en ceo cas si ledō ou pleintif ceo ne poet dedire le brief nabatera mye mes le iugemēt serra que le tenaunt ou defendāt alera quite sans tour pur ceo q̄ quant le dō ou pl'pur chace ses lettres de absolucion & ceux sont mīes a le courte il poet auer vn resorn ou reattachement sur son originall solonc la nature de son brief. &c. Mes en les autres. v. cases le brief abatera &c. si la matere mīe ne poet estre dedit. ¶ Item si vn villeyn est fait vn chapeleyn seculer vnquore son seignour poet luy seisir come son villeyn & seisir ses biens. &c. Mes il semble que si le villeyn entre en religion & est profesie. &c. q̄ le seignour ne luy poet prendre ne seisir p^r ceo q̄ il est mort en ley nient plus q̄ si vn franc home prent vn nief a sa feme le seignour ne poet prendre ne seisir la feme de le baron. mes son remedie est dauer vn accion enuers le barō pur ceo q̄ il prist sa nief a femme sans son licence & volunte. &c. illint poet le seign^r auer accion enuers le souereign de meason

qui prist ⁊ admittast son villeyn dettre ple̅ss en meisme le meason sauns le li cence ⁊ la volunte le seignour.⁊c.⁊ recener ses dammages a le value de le villeyn quar celuy q̄ est ple̅sse moigne.⁊c. serra vn moigne ⁊ come vn moigne estre pris pur terme de vie naturell'simoñ q̄ soit distreigne p̄ la ley de seynt eglise ⁊ il est tenus p̄ son religion de garder son cloyster ⁊c. Et si le seig' luy pussoit prendre hors de sa meason donques il ne viueroit come vn mort p̄sone ne solonc sa religion le quel seroit incouenient.⁊c. Mar si soit garō en chiualerie de corps ⁊ de terre dun enfant deins age si lenfant quant il vient al age ō xiiij.ans entra en religion ⁊ est profesſe le garō ne ad autre remedie quant a le garde ō le corps forsq̄ vriel de rauiſſemēt de garde enuers le ſouereingne ō le meason. Et si alcun esteant de pl'age qui est coūn ⁊ heire del neif entra en la terre le gardeyn nad alcun remedie quant al garō de la terre pur ceo q̄ lētre dl'heire lenfant est congeable en tiel cas. ¶ Itē en moltz diūs cases le seign' poet faire manumiſſion ⁊ enfranchiſemēt a son villeyn. Manumiſſion est p̄prement quant le seignour fait son fett a son villeyn de luy enfranchiſe p̄ hoc verbum manumittere quod idē est qō extra manum/ vel extra potestatē alterius ponere. Et pur ceo q̄ per tiel fait le villeyn est mys hors de sa maine ⁊ ō le poair son seign' il est appelle manumiſſion ⁊ issint chescun maner franchiſement fait a villeyn poet estre dit manumiſſion. Iuxt si le seignour fait a ion villeyn vn oblig̃ de certein sōme dargent ou graunta a luy p̄ son fait vn āuete ou lessa a luy p̄ son fait terres ou tenementes pur terme dez ans l'villeyn est en fraunchiſe. Iuxt si le seignour fait vn feoffement a son villeyn dascuns terres ou tenementes per fait ou sauns fait en fee ſimple fee taill'/ou pur tme de vie ⁊ a luy liuera ſiñ ceo est vn enfraūchiſement. Mez si le seignour fait a luy vn lees des terres ou tenementes a tener a volunte le seignour per faite ou sauns fait ceo nest alcun enfraunchiſemēt pur ceo q̄ il naō alcun maner certeyntie ne iuerrie de son estate mez le seignour luy poet ouster quāt il voilleit Iuxt le seignour suiſt enuers son villeyn vn p̄ qō ē ſil recouera ou soit nō ſue appres apparaunce ceo est vn manumiſſion pur ceo que il puſſoit totalment entrer en la terre sauns tiel supte. En ſiñ l'mañ sil suiſt enuers son villeyn accion de dette ou daccompt ou de couenant ou de treſpas ou huiusmodi ceo est vn enfraunchiſemēt pur ceo q̄ il puſſoit emprisonere le villeyne ⁊ prendre ses biens Mez si le seign' suiſt son villeyn per appelle de felonie ceo ne enfraūchisera pas le villeyne co' que la mater de lappelle soit troue encontre le seigno' pur ceo que le seignour ne puſſoit aū le villeyn distre penō sās tiel suite mez si le villeyn fuiſt endite de ſiñ la felonie deuant larpelle luy enūs luy ⁊ ē acqte de felonie issint que il reē darrein enuers son seignour pur le faux appelle.⁊c. Dōques le villeyn est enfraunchiſe per cause de le iugement de darrein pur luy dodonques enuers son seigno'. Et plusours autres cases ⁊ maters p̄ sont p̄ q̄ur vn villeyne poet estre enfraunchiſe enuers son seignour. ¶ Item si le seigno' dun maner voille p̄scriber que il ad este accustome deins son maner ō rēps dont memore ne court que chescun tenaunt deins ſiñ le maner q̄ maria sa fille a alcun hōme sans licence de le seignour del maner serra syn ⁊ ont fait syn al

seig' del maner pur le tẽps esteãt ceste p̃scripciõ est voide qar nul doit faire tiels tyns forsqz tantsolement villeyns quar chescun frank hõme poet franchet marier sa fille a qui q̃ pleist a luy ꝛ a sa fille pur ceo q̃ ceste p̃scripciõ est encõtre reason tiel p̃scripcion est voide. Hez en le coũte de kent de terres ꝛ teñtz ten⁹ en Gauelkynd lou p̃ la custome ꝛ vse de tẽps dount memorie ne court le fitz male doient ouuelm̃t enheriter ceo custome est allouuable pur ceo q̃ il estoit ouesqz ascun reason pur ceo que chescun fitz est auxi grand̃ gentil hõme come leisne fitz ꝛ ceo p̃ cause est pluis grand̃ honour ꝛ valour cresscra sil nauoit riens per son auncestr̃. ꝛc. peraũture il ne puissoit tielment cresser. ꝛc. ¶ Item lou per le custome appel'e burgh englisch en ascun burgh le fitz puisne enhere tera toutz les tenemẽtes. ꝛc. ceste custome auxi estoit ouesqz ascun certein reason pur ceo que le fitz puisne sil fait pere ꝛ miere per cause de son iuuẽt port le plus ma[illegible]s de toutez les freres luy mesme aider ꝛc. mez si hõme voille p̃scriber que si ascuns auers fuerẽt sur le demanez de son mañ la dam̃ fesantz que le seignour del mañ pur le temps esteãt ad vse eur distreigner a le distr̃ retenigne tantqz fyne fuist faite a luy pur le damage a sa volunte ceste p̃scripcion est voide pur ceo que il est encontre reason que si tozt soit fait a vn hõme que il de ceo serra son iugge demesne quar per tiel voie sil auoit damage forsqz al value dun maille il pussoit assesser ꝛ auer pur ceo. ¶ Ki. quel serroit encontre reason ꝛ issint tiel p̃scripcion ou ascun autre p̃scripcion vle si ceo soit encõtre tout reason ceo ne doit ne poet estre allouue deuaunt iugges. Quia malus vsus abolendus est.

TRois maners de Rentes y sont ceste assauoir rent seruice rent charge ꝛ rent sekke. Rent seruice est lou le tenaunt tient sa terre de son seig' p̃ fealte ꝛ p̃ certeyn rent ou per homage fealte ꝛ certeyn rent ou p̃ autres seruices ꝛ certein rent ꝛ si rent seruice soit a ascun tout que doit estre paie aderere l' seig' poet distreigner pur ceo de cõe dꝛoit. Et si ozc hõme voilleit doner trẽs ou teñtes a vn autre en le taill rendaunt a luy certeyn rent il de cõe dꝛoit poet distreigner pur le rent aderere coment q̃ tiel done fuist fait sauns fait / pur ceo q̃ tiel rent est rent seruice. En mesme le maner est si lees soit fait a vn hõme pour terme de sa vie rendaunt certein rent ou pour t̃me des ans rendant certeyn rent. ꝛc. Hez en tiel cas ou hõme sur tiel done de lees voille reseruer a luy rent seruice il couient q̃ la reuercion de les terres ou tenemẽtes soit en l'donour ou lessour quar si hõme voille faire feoffement en fee ou voille done terres en le taill le remaindꝛe ouster en fee simple sauns faite reseruant a luy certeyn rent tiel reseruacõn est voide pour ceo q̃ nul reuercion est en le donoꝛ q̃ tiel tenaunt tient sa terre immediate de le seignour de q̃ son donour tenoit ꝛc. Et ceo p̃ fozce de lestatuit de Quia emptozes terraꝝ qar deuãt le dit estatuit si hõme feoffoit vn feoffem̃ en fee simple per fait ou sañs fait rendãt a luy

q̄ a ses hiek̄ certeyn rēt ceo fuist rent seruice ꝛ pur ē il puissoit distr̄ ō cōe droit q̄ sil fuist nul reseruacion dascun rent ne dascū seruice vnquoze leoffe tenuist del feoffour p antiel seruice q̄ le feoffour tenut ouster de son seig' pcheyn pamōt. Mez si home p fait endēte a cel tour fait tiel done en le tail le reñ ouster en fee ou lees a terme de vie le reñ ouster en fee ou vn feoffemēt en fee ꝛ p ñ lendenture il reserua a luy ꝛ a ses heires vn certeyn rent ꝛ q̄ si le rēt soit adere q̄ bien lirroit a luy ꝛ a ses heires a distr̄. ꝛc. tiel rent ē rent charge pur ceo q̄ tielz terres ou tenementes sōt charges de tiel distresse p foze de le scripture tantsolement ꝛ nempe de cōe droit Et si tiel home sur tiel fait endēte reserua a luy ꝛ a sez heirez certeyn rēt sauns alcun tiel clause mys en le fait que il poet distreiner. ꝛc. Donques tiel rent ē rent sebbe pur ceo q̄ il ne poet distr̄ dauer le rent si ceo soit denye p ñ le distr̄ et sil ne fuist vnques en ceo cas seisi de le rēt il est sans remedie cōe terra dit apzes Iuxi si hōme seisi de certeyn graūta per vn fait polle ou p endenture vn annuel rent issaunt hozs de meisme le tre a vn autre en fee ou en fee tail ou pur terme de vie. ꝛc. oueskz clause de distres ꝛc. dōqs ceo est rent charge. Et soit graunte sans clause ō distr̄ donques il est rent secque. ¶ Et nota q̄ rent secque idem est qō redditus siccus pur ceo que nul distr̄ est incident a ceo. ¶ Item si home graūta p son fait vn rent charge a vn autre ꝛ le rent est arere le graunte poet eslier sil voet suer vn brief ō ānuite de ceo enuers le grauntour ou distreigner pur le rent arere ꝛ le distr̄ retei gner tātqz il soit de ceo paie mez il ne poet fair ne aū ambideux en semble. ꝛc. qar sil recouera p brief de annuite donques la terre ē discharge. ꝛc. Et si il ne fuist brief de annuite mez distreigna pur les arrerages ꝛ le tenaūt fuist reple giare. ꝛc. ꝛ le graūte auoua le pzis de le distr̄ en la terre. ꝛc. en court ō recozō donques est la terre charge ꝛ le persone del grauntour discharge de accō de annuite. ¶ Item si vn hōme voille q̄ vn autre auetoit vn rent charge issaūt hozs de sa terre mez il ne voille q̄ son person soit charge en alcū manere p brief dannuite donques il poet auer tiel clause en la fyn de son fait pzouiso semp q̄ pzesens scriptum nec aliquid in eo specificatum non aliqualiter se extendat ad onerandam personam meam per breue vel accione ō annuitate sed tātūmodo ad onerand̄ terras ꝛ tenementa mea de annuali redditu p̄dicto ꝛc. dōques la terre est charge ꝛ le person del grauntour discharge. ¶ Itez si home fait tiel fait en tiel manere q̄ si I de B ne soit annuelmēt paie a fest de nouuel pur terme de sa vie de. xx. ℔. de loiall' moneye que adonques bien lirroit a meis mement̄ I. de. B. a distreigner pur ceo en l'maner de. F. ꝛc. ceo est bō rēt charge pur ceo que le maner est charge de l'rent p voye de distresse. ꝛc. vnquoze le person de cely qui fait tiel fait est discharge en tiel cas daccion dānuite p̄ ceo que il ne graunta per son fait alcun annuite a le dit I de B mez graunta tāt solement que il poet distreigner pur tiel ānuite. ꝛc. ¶ Itez si home ad vn rent charge a luy ꝛ a ses heires issaunt hozs de certeyn terre si purchace alcun per cel de la terre a luy ꝛ a ses heires tout le rent charge est extient ꝛ annuite pour ceo que rent charge ne poet per tiel maner estre appozione. ¶ Mez si hōme qui ad rent seruice purchace pcell de la terre dont le rent est issaūt ceo nezue

dra tout mez put l'parcell quar rent seruice en tiel cas poet e appoꝛcioꝫ solõe le value de la terre. ¶ Mez si vn tenant tient sa terre õ son seignour per le ꝑ- uice de rendꝛe a son seignour annuelment a tiel fest vn chiual ou vn espermꝛ soꝛe ou vn cloue de Gilofre ꝛ huiusmodi. si en tiel cas le seignour purchace ꝓ cell de la terre tiel seruice e ale pur ceo q̃ tiel seruice ne poet estre seuere ne ap- poꝛcione. Mez si hõme tient sa terre dun autre per homage fealtez Escuage ꝛ per certeyn rent si le seignour purchace parcell de la terre. ꝛc ae en tiel cas le rẽt serra appoꝛcione come est auaunt dit mez vnquoꝛe en ceo cas l'hõmage ꝛ fealte demurrõt entier a le seignour quar le seignr aũa l'hõmage ꝛ fealte de son tenaunt pur le remenant de les terres ꝛ tenementes tenus de luy come il auoit adeuaunt. ꝛc. pur ceo que tielꝛ seruices ne sõt pas annuelꝛ seruices ꝛ ne poient estre appoꝛciones mez lescuage poet ꝛ serra appoꝛcione soloncꝫ laffe- rans ꝛ rate de la terre. ꝛc. ¶ Jtẽ si hõme aõ vn rent charge ꝛ sõ ꝑ purchace ꝓ cell de les tenementes charges en fee ꝛ mozust ꝛ cell ꝑ cell discendist a son filz qui ad le rent charge oꝛ cel rent charge serra appoꝛcione soloncꝫ le value õ la terre come est auantdit õ rent seruice pur ceo q̃ tiel ꝑpoꝛcion õ la terre pur- chace per le pere ne vient al filz per son fait de meine / mez ꝓ discent ꝛ ꝓ cours de ley. ¶ Jtem si son seignour ꝛ tenaunt ꝛ le t tient de son seignour per fealte ꝛ certeyn rent ꝛ le seignour graũta le rent per son fait a vn autre ꝛc. reseruãt a luy le fealte ꝛ le tenaunt attourna al grante de le rent oꝛ tiel rent e rẽt sek- ke a le graũte pour ceo q̃ les tenementes ne sont tenus del graunte de le rent mez sont tenus del seignour que reserua a luy le fealte. En meisme l'maner est lou hõme tient sa terre per homage fealte ꝛ certeyn rent si le seignour graun- ta le rent sauant a luy le homage tiel rent apꝛes tiel graunte est rent sekke.

Mez la ou terres sont tenus per homage fealte ꝛ certeyne rent si le seignour voet granter per son fait le homage de son tenaunt a vn autre sauant a luy l' remanaunt de les seruices ꝛ le tenaunt attourna a luy soloncꝫ la fourme õl graunt en ceo cas le tenant tient sa terre del grante ꝛ le seignour q̃ grantast le homage nauera foꝛsꝫ le rent come rẽt sekke ꝛ ne vnques distreignera pur le rent pur ceo q̃ homage ne fealte ne escuage poet estre dit sekke qar nul tiel seruice poet estre dit sekke qar celuy que ad ou doit auer homage: ou fealte ou escuage õ son seignour poet per l'comune droit distreigner pur ceo si soyt aderef. ꝛc. qar homage fealte ꝛ escuage sont seruices pur quex terres ou tene mentz sont tenus. ꝛc. ꝛ sont tielꝛ q̃ en null maner poent estre ꝓiles foꝛsꝫ cõe seruices. ꝛc. Mez autrement est dit õ rent que fuist vn foꝛtz rent seruice pour ceo q̃ qant il est seuere per le graunt le seignour de les autres seruices il ne p̃ estre dit rent seruice pur ceo q̃ il ne aõ a ceo fealte q̃ est incident a chescũ mañ de rent seruice ꝛ pur ceo il est dit rent sekke ¶ Jtem si hõme lesse terre a vn au tre pur terme de vie reseruant a luy certeyn rent sil grant le rent a vn autre ꝑsõ fait sauant a luy le reuercion õ la terre tlit lesse. ꝛc. tiel rent nest foꝛsꝫ rẽt sekke pur ceo que le grante naõ riens en le reuercion õl terre. ꝛc. mez sil graũ ta le reuercion del terre a vn autre pur terme õ vieꝛ le t attourna. ꝛc. dõques ad le grante le rent come rent seruice pur ceo q̃ il y ad le reuercioñ ꝑ tme õ vie

ꝛ illint é a entendze q̄ si hõme dona terres ou tenemẽtes en le taill rendõ a luy ꝛ a ses heires certeyn rẽt ou lessa pur tme õ vie rendõ certeyn rent sil graũta le reuercion a vn autre. ꝛc. ꝛ le tenaunt attourna tout le rent ꝛ le seruice passe per le perol del graũt del reuercion pur ceo q̄ tiel rentz seruice en tiel cas soũt incidẽtz a le reuercion ꝛ passont per le grant de le reuercion. ꝛc. mez comẽt q̄ il graunta le rent a vn autre le reuercion ne passa mye per tiel graũt. ꝛc.

¶ Item si soit seignour meine ꝛ tenãt ꝛ le tenãt tiẽt del meine p̄ lez seruices de. b. s̄. ꝛ le meine tient ouster p̄ seruice õ. xii. õ. si le seignour pamõt purchace le tenaunce en fe donques le seruice de le meinalte é extient pur ceo q̄ quant le seignour peramont aõ le tenancie il tient õ son seignour pleyn pamõt luy ꝛ sil doit tener ceo de celuy qui fuist meine dõques il tiendzoit vn meine tenãcie immediate de diuers seruices q̄ serroit inconuenient ꝛ la ley voet pluistost suffrer vn michief que vn inconuenientise ꝛ pur ceo le seignoury del meinalte est extiẽt mez en tant q̄ le tenãt tenuit õl meine p̄. b. s̄. ꝛ le meine tenuit forsq̄ p̄. xii. õ. issint que il auoit plus en auantage p̄. iiij. s̄. q̄ il paiast a son seignour il auera les ditz. iiii. s̄. come rẽt sekke annuelment de l'seignour q̄ purchace le tenancie. ¶ Jtẽ si hõme q̄ ad rent sekke é vn foitz sesi dalcun p̄cell de le rẽt ꝛ apres si le tenant nevoet paier le rent que est adcrere ceo é son remedie il coẽ daler per ley ou p̄ autre a les terres ou tenementes dont le rẽt est issaunt ꝛ la demander les arrerages õl rent. ꝛ si le tenant denia ceo õ paier cest õmer est vn disseisin de le rent. ¶ Jurr si le tenãt ne soit adonques prest a paier. ꝛc. ceo é vn denier ꝛ vn disseisin. ꝛc. Jurr si le tenaunt ne null autre hõme soit demurant sur les terres ou les tenementes quãt il demaunda les arrerages ꝛc. ceo é vn denier en ley é vne disseisin en fait de tielx disseisinz il poet aũ assise de nouell disseisin enuers le tenãt ꝛ recoũa le seison de le rẽt ꝛ les arrerages ꝛ lez damages ꝛ les costages de son briefꝛ de ſ̃ ple. ꝛc. Et si aprez tiel rec̃ le rent soit aut foitz luy denye donques il auera vn reddisseisin ꝛ rec̃ les double damages. ꝛc.

Et memorãdũ que cest noun assisa est equiuocũ qar alcun foitz il est pris pur vn turn̄ quar en comencement de le recorde de assise de no dis le recorde issint commencera assisa ven̄ recogn̄. ꝛc. quod idem é quod iurata ven̄ recogn̄. Et le cause est pur ceo que per le brief õ assise il est commanõ a le viscount q̄ faceret. xii. liberos ꝛ legales homines de vicineto. ꝛc. videre teneme ̃tũ illõ ꝛ nomina eorum imbreuiariꝛ quod sint̄ eos p̄ bonos sint̄ q̄ sunt coram iusticiar. ꝛc. parati inde facere recognitionẽ. ꝛc. Et pur ceo q̄ p̄ force de tiel brief originall vn panell per force de ceo le brief deuoit estre retourne. ꝛc. il est dit en cõmencement de recorõ en assise. Assisa ven̄ recogn̄. ꝛc. Jurr en brief de droit il est cõmencemẽt dit q̄ le é luy poet mettre en dieu ꝛ en grande assise. ꝛc. Jurr il y aõ vn brief en le registre que est appelle magna assisa eligenda issint est ceo dit p̄ ue que cest noun assisa aliquando po' p̄ro iurrata ꝛ alcun foitz il est pris pour tout le brief dassise ꝛ solonc cel entent il est pl' p̄roprement ꝛ plus communement pris sicome assise de no dis. est pris pour tout le briefe dassise de no. dis.

Et en maisme le maner assise de comone

de pasture est pris pur tout le briefe dassise de cõe pasture ꝛ assise de mordanc̃ est pris pour tout le briefe dassise de mortõ ꝛ assise õ darrein psentemẽt è pris pur tout le briefe dassise darreyn psentement. Mez il semble que la cause est pur que tielx briefz a commencemẽt fuer appelles assise fuist pur ceo q̃ per chescun tiel brief il est commaundõ a vicoũt quod sum̃. xii. ꝛc. le quel est a taunt a dir̃ que il doit somoner vn iurr̃. ꝛc. Et alcun foitz assise est pris pur vn ordeignaunce pour mettre certeyn choces en certeyn rule ꝛ disposicion sicome ordenaunce que est enter les aunciens estatuitz q̃ est appelle assisa panis ꝛ seruice.

¶ Item si soit seignour ꝛ tenaunt ꝛ le seignoure graunta le rent õ son tenãt per son fait a vn autre sanaunt a luy les autres seruices ꝛ le è attourna ceo è vn rent sekke come est dit adeuant mez si le rent luy soit deuye al pchein to. de patem. il ni ad alcun remedie pur ceo q̃ il ne auoit de ceo alcũ possessiõ mez si le è quant il attournast al grante ou apres voill doner al grãte vn õier ou vn maile en noun de sesin de le rent donques si apres a le pchein tour de paie. le rent luy soit deuie il auera assise de no. dis. Et illint est hõme grantast p̃ sõ fait vn annuel rent issaunt hors de sa terre a vn autre ꝛc. si le grantour adonques ou apres patast al graunte vn denier ou vn maile en noun de seison õ le rent donques si apres le pchein tour de patement le rent soit denie le grante poet auer assise ou autrement nempe. ꝛc. ¶ Itez de rent sekke hõme poet aũ assise õ mortõ ou brief de aiel ou õ cosinage ꝛ toutes autres maners dacciõs reall sicome le cas gist sicome il poet auer dalcun autre rẽt ¶ Item trois sõt causes de dissesson de rent seruice. s. Rescous Repleuyn ꝛ Encloser. Rescous è quant le seignour a le terre tenus de luy distreigna pur son rent arere si le distresse de luy soit recusse ou si le seignour entr̃ sur la terre ꝛ voilleit distreigner ꝛ le tenaunt ou autre home ne luy voille suffr̃. ꝛc. Repleuin est quant le seign. aõ distr̃ ꝛ repleuin soit fait de le distres per brief ou p̃ pleint. Encloser est si les terres ou les tenementes sont illint enclosés que le seigno. ne poet bener deis les terres ou tenementes pur distreigner. ꝛc. Et la cause pur que tielx choces illint faitz sont dissins faites al seignour est pur ceo que p̃ tielx choses le seign. est distourbe de le meane per quel il doit auer ꝛ bener a son rẽt Et. iiii. sõt causes de dissin de rent charge. s. Rescous Repleuyn Encloser ꝛ Denier quar denier est vn dissin de rent charge come est auaunt dit de rent sekke ꝛ ii. sõt causes de dissin de rent sekke. s. õier ꝛ ẽcloser. Et il sẽble q̃ il y ad vn autre cause de dissin õ toutz les trois seruices auauntditz s. quãt l'seignour soit en alãt de la tre tenus de luy pur distreigner pur le rent arere ꝛ le è ceo oyaut luy en conta ꝛ luy forstalla le voie ouelx forcez armes ꝛ luy manassa en tiel fourme q̃ il ne osast bener a la terre pur distr̃ pur son rent arere ꝛc. pur doute de mort ou mutilacion de ses mẽbres ceo est vn dissin pur ceo q̃ le seignour è distourbe de la meane p̃ quel il dott bener a son rent ꝛ illint est il p̃ tiell forstallement ou manasse celuy qui ad vn rent charge ou vn rẽt sekke è forstalle ou ne osast bener a la terre a dr̃ le rent arere. ꝛc.

¶ Explicit Liber Secundus.

¶Incipit Liber Tertius.

∴ ∴ ∴

Parceners sõt en deux maners.cest assauoir.Parceners solõcqz
l'cours de comue ley.⁊ parceners solonc le custome. ¶Parce
ners solonc le cours de comune ley sont lou hõme ou fẽme seisi
de certeiñ tres ou tenementes en fee simple ou en fee taill⁊ ad
issue foziqz filles ⁊ deuie ⁊ les tenemẽtes descendõt a les filles
⁊ les filles entr̃ en les tres ou tenemẽtes issint descenduz a eux dõques eis sõt
appelles pceners:⁊ quaũt filles eles sont eis parceners ⁊ sont foziqz q̃ vn hei-
re a lour auncestre eis sont appelles parceners pour ceo que p le brief que est
appelle brief de participatiõe facienda la ley eux voet arter que partition ser
ra fait entre eux.Et si sont deux filles as quex la terre descẽdist/ donques eis
sount appelles deux perceners. Et si sount trois filles dõques eis sont appel-
les trois perceners/⁊ si quatre filles quatre perceners ⁊ issint ouster.⁊c. Iuri
si homme seisi de tenemẽtes en fee simple ou en fee taille deuie sauns issue de
son corps engendze ⁊ les tenementes descendount a ses soers eis sont appel-
les pceners come est auantdit.Et en meisme le maner est lou il naũ pas soers
mez les tenãtes descendont a ses Iuntz.⁊c. Mez si hõme naũ foziqz vn fille ei
ne poet estre dit parcener.mez el est appelle fille ⁊ heire.⁊c.Et ẽ assauoir que
partition enter parceners poet estre fait en diuers maners.Un est quant eis
agreont de faire partition ⁊ sount partition de les tenemẽtes sicome si soiẽt
deux parceners a deuider enter eux les tenementes en deux parties chescun
parte per soy en seueralte ⁊ de egall value. Et si sont trois parceners a deui-
der les tenementes en trois parties per soy en seueralte.⁊c. ¶Un autre par
tition est deslier par agrement entre eux ⁊ certein de lour ampes de faire par
tition des terres ou tenementes en le fourme auantdit ⁊ en tielz cases apzes
tiel partition leisne fille pzemez eslicra vn des parties issint que el voet auer
pur sa purpartie et donques le second̃ fille apzes luy autre parte ⁊ donques
la.iij.soer autre part ⁊ donques le.iiij.autre parte.⁊c.si issint soit que sõt plu
sours soers.⁊c.si ne soit que eis sont autrement agrees enter eux quar il poet
estre agree enter eux que vn auera tielz tenementes ⁊ vn autre tielz tenemẽ
tes.⁊c.sauns ascun tiel pzemier election.⁊c. Et la partie que leisne soer ad est
appelle en laten cinecia pars. Mez si les parceners agreont que leisne soer
ferra partition de les tenementes en la fourme auaundit. ¶Et si ceo
el fait donques ele est dit que leisne soer eslicra pluis dareynement sa part
apzes chescun de ses soers. ¶Un autre partition ⁊ alloitemẽt est sicome
si soient quatre parceners ⁊ apzes la partition de les terres fait chescun part
del terre soit per soy solement escript en vn petit escrouuet ⁊ soit couere tout
en cere en maner dun petit pyle issint que nul poet veire lescrouuet ⁊ dõques
soient lez.iiij.ptles de cere mys en bo⁹ garñ en le mains dun indifferent hõme
⁊ donq̃s leisne fille pzimez mettera sa mayn en le bo⁹ quel pzendr̃ vn pyle del

cere ouesqz lescrouuet deis ñ le pfle p' lõ purptie ꝛ dons le.ti. soer metta sa mayn en le bonet ꝛ prẽdra vn autre le.tij.soer le.tij.ptie ꝛ le.titj.soer le.titj.ptie ꝛ en ceo cas co' chescun de deux luy tener a la chaũce ꝛ allottemẽt. ¶ Jtẽ vn autre pticion y ad sicome si sont quatre pceñs ꝛ ils ne voillẽt agreer a pticiõ destre fait ent eux donqs lun poet auer bziek de ptcipatione faciẽda enuers les autres trois ou deux de eux poient auer bziek de ptcipatiõe faciẽõ enuers les autres deux ou trois deux poiẽt auer bziek de ptcipatiõe facienõ enuers le tij.de lour election. Et quant iugemẽt serra done sur tiel bziek le iugemẽt sera fait tiel q̃ partition serra fait ent les parties ꝛ que le vicoũte en son ꝓpre persõ allast a les terres ꝛ tenementes.ꝛc.ꝛ que il per le serrement de xij.loyalx hõmes de son baillie. ꝛc.serra partition enter les parties ꝛ que lun parte meisme les terres ꝛ tenementes soit assigne al pl' ou al vn dez pl' ꝛ vn autre ptie a vn autre pcener.ꝛc.nient fesant mencion en le iugemẽt de leisne soer pl? q̃ del puisne ꝛ de la partition que el auera issint fait que il serra notice as iustices ꝛc.south son seale ꝛ de les.xij.ꝛ ill' en ceo cas poies beire que leisne soer nauera mye la premier election.ꝛc.mez le viscount luy assignera son partie q̃ el auera.ꝛc.ꝛ poet estre q̃ le viscount voet assigner pmerement vn partie a le pluis puisne.ꝛc.ꝛ darreynement al eisne.ꝛc. Et nota q̃ partition per agrement perenter perceners poet estre fait p la ley entre eux auribꝰ p pole saũs faut come p fait. ¶ Jtez si deux meses descendõt a deux perceners a lun mese valuet p an.xx.s̃.ꝛ lautre forsq̃.x.s̃.p an. Et ceo cas pticiõ poet estre fait enꝰ eux en tiel fourme cessauoir q̃ vn pcener auera lun mese ꝛ que lautre pceners auera lautre mese. Et q̃ celuy q̃ auera la mese de le value de.xx.s̃.ꝛ ses heires paierent vn annuell rent de.v.s̃.issaunt hors de meisme le mese a lautre perceners ꝛ ses heyres a toutes iours: per cause q̃ chescun de eux auerоit oneste en value ꝛ tiel partition fait p perole est assetz bon ꝛ meisme le percener qui auera le rent ꝛ ses heyres purront distreignez de cõen droit pur le rent en le dit mese de le value de.xx.s̃.si le rent de.v.s̃.soit aderek en ascun tẽps en quecõq̃ mains que meisme la meisme deuient coment que ne fuist vnques ascun escripture de ceo fait entre eux. Et meisme le maner ẽ de toutes maners de terres ꝛ tenemẽtes.ꝛc.ou tiel rent est reserue a vn ou a diuers de pceners sur tiel ptcions ꝛc.mez tiel nest pas rent seruice mez est rent charge õ cõen droit eume ꝛ preserue pur egalte de le partition.ꝛc. Et nota que nulles sont appelles pceners per le comen ley mez femelx ou les heires de femelx ꝛ qui veignẽt as terres ꝛ tenemẽtes p discent qar si soiers purchace terres ou tenementes de ceo eis sont appelles toyntenantes ꝛ nempe perceners. ¶ Jtem si deux pceners de la terre en fee simple founk partition enter eux et le part de lun vault plus que la parte de lautre sils fuek a temps de le partition de pleyn age cest assauoir de.xxi.ans donqs l'particiõ toutditz demurrera ꝛ ne serra vnqs defete. Mez si les tenẽtz dont ils founk partition soient a eux en fe taill'. Et l'part l'q̃l lun est meliour en annuell' value que est la part de lautre comẽt q̃ eux sõt excludes durant lour vies a defeter l'partition vnquoze si le parcener qui ad le maindre pte en value aũ issue ꝛ deuie issue poet dilagreer a le ptcion ꝛ ent ꝛ

occupier en cõe lautre parte allote a son aunt ꝛ ill' lasũte pott entrer ꝛ occupier en cõe lautre parte alloite a sa soer. ꝛc. sicome nul partiçon vst este faite.

¶ Item si deux perceners de tenementes en fee pʒeignont batons ꝛ eis ꝛ lor barõs font partiçõ entre eux si la partie lun est meindʒe en annuel value q̃ l' partie lautre durant iez vies lour barons la partiçõ estoiera en la forze vnquoze apʒes la mozt le baron ceiy ẽme q̃ ad le meindʒe parte poet entrer en la parte sa soer come est auandit ꝛ defeter l' partiçon. Mez si la partiçon fait per entre eux fuist tiel que chescun partie al temps dallottemẽt fait fuist de egal annuell value dõques si ne poet apʒes ceo estre defete en tielx cases. ¶ Item si deux perceners y sont ꝛ le puisne esteant deins lage de. xxi. ans partiçõ est fait entre eux ilsint que la purpartie que est allote al puisne est de meindʒe value que la purpartie lautre en ceo cas le puisne durãt le temps de son nonnage ꝛ auxi quant el vient a son pleyne age cest assauoir de. xxi. ans poet entrer en la purpartie a sa soer allote. ꝛc. ꝛ defeter la partiçon. Mez bien soy garde tiel percener quant el vient a son pleyn age que el ne pʒeigne a son dit demesne toutes les ꝑfites dez terres ou tenementes que a luy fuerent allote. Mes adonques el soy agrea a le partiçon a tiel age en quel cas la partiçon estoiera ꝛ demurrera en sa forze mez parauẽture les ꝑfites de le moite el poet pʒendʒe le linquisant les ꝑfites de lautre moite a la soer. ꝛc. Et est assauoir que quant il dit que males ou femelx sont en pleyn age ceo serra entendũ de age de xxi. ans. Quar si deuaunt tiel age ascun fait ou feoffement ou graunt reles ou confirmacion obligacion ou autre escripture soit fait par ascun de eux. ꝛc. vn que ascũ tiel deins tiel age soit baille ou resceyuour dascun hõme. ꝛc. tout soit pur nient ꝛ poet estre auoidʒ. Auxi homme deuaũt le dit age ne serra mye iurre en enquest. ¶ Item si ascuns tenementes soient dones a vn hõme en le taill quel ad taunt de terre en fe simple ꝛ ad issue deux filles ꝛ deuie iez deux filles font partiçon entre eux ilsint que la terre en fee simple est allote a le fille puisne en allouance des autres tenementes taillez en tiel manet allottes a le fille esne si apʒes tiel partiçon fait la fille puisne alienast la terre en fee simple a vn autre en fee. Et ad issue fitz ou fille ꝛ deuie issue poet entrer en les tenementes taillez ꝛ auxint eux teigner ꝛ occupier en pcenarie ouelx son Aunt Et ceo est pur deux causes. La pʒemiere cause est que issue ne poet auer ascũ remedie de la terre aliene per sa mere pour ceo que la terre fuist a luy en fee simple en taunt que el est vn de les heires en title ꝛ naũ myes ascun recompense de ceo que a luy affiert de les tenementes tailles ꝛ pur mesme cestuy cause il est reason que el eit sa purpartie de les tenemẽtes tailles ꝛ auxint notment quant tiel partiçon ne fait ascun discontinuãce de le taill sicome serra dit apʒes en le chapitre de discontinuaunce.

¶ Un autre cause ẽ pur ceo que il serra rette la folye del' eigne soer q̃ ele poet fuiẽ ou agreer a tiel partiçõ ou elle puissoit auer si ele voillet le moyte ỏ la ẽre en fee simple ꝛ de les tenementes en le taill pur sa purpartie ꝛ ill' estre sure sauns dãmage. ꝛc. ¶ Auxi si hõme seisi en fee dun carue de terre p̃ fuist title q̃ dulcis fuist vn enfãt deins age dun autre carue de terre ꝛ ad issue deux filles q̃

moyust seisi dambideux cātes lenfant adonques estēant deins age & les filles autre & sont purparte issint que lun cātie est allote al puperte lun coms per cas al puisne en allouāce dautre cātie que est allot & le purpartie lauēt li puis lenfant entre le cātie dount il fuist seisi sur le possession le pcener que ad meisme le cātie donques meisme le percener poet entrer en lautre cātie q̄ la soer ad a tener en pcuerie ouesq̄ luy. Mes si le puisne aliena meisme le cātie a vn autre en fee simple deuāt lentre lenfāt & puis lenfāt entrera sur le possession laliene dōques il ne poet entrer en lautre cātie pur ceo q̄ p̄ son alienacion el ad luy tout ousterment dimisse dauer alcun ptie de les tenemētes cōs percener. Mes si le puisne deuant lentre lenfant fayt de ceo vn les pur terme dans ou pur terme de vie ou en fee taill' sauāt le reuercion a luy & puis lenfāt entē la pauēture autrement est pur ceo q̄ el ne soy dismisse de tout ceo q̄ fuist en luy mes ad reserue a luy le reuercion & le fee. &c. ¶ Item si soient trois ou quatre percenors. &c. q̄ font particion si la parte dun percener soit defete per tiel loial entē el post entrer & occupier lautres tres ouesq̄ toutes les autres percenors & eux cōpeller de feire nouel particion de lautres terres enter eux. &c. ¶ Item si sont deux percenors & lun p̄nt baron & le baron & sa fēme ont issue entre eux & la fēme deuis & le barō soy tient eins en le moyte come tenāt p̄ le curtesie en ceo cas le percener qui survequist & le tenant p̄ le curtesie bien poient faire p̄tition entre eux. &c. Et si le tenaunt per le curtesie ne voet agreer a particion destre fait donques le pcener qui survequist poet auer envers le tenant p̄ le curtesie brief de participatiōe faciēda. &c. & luy compeller de faire particion. Mes si le tenant p̄ le curtesie voille auer petition entre eux destre fait & l'percener qui survequist ne voet ceo auer donques le tenant per le curtesie nauera alcun remedye pur auer p̄tition. &c. qar il ne poet auer bref de participatiōe faciendā pur ceo que il nest percener qar tiel bref gist pur pceus tantsolement & issint poies veir q̄ bref de p̄ticipatiōe faciendō gist envers l' per le curtesie & vnquoze il meisme ne poet auer tiel brief. ¶ Percenors p̄ le custōe sont lou hōme seisi en fee simple ou en fee taill' de terres ou tenemētes que sōt de tenure appelle Gauelkynd deins le Counte de Kent & ad issue divers fitz deuis & tielx terres ou tenementes descendont a toutes lez fitz per le custome ils ouuelment enhereteront et ferk̄ p̄tition entē eux p̄ custome sicome femelx ferk̄ & brief de p̄ticipatiōe faciēda gist en ceo cas sicōe entre femelx mes il couient en la declaration de faire mention de le custome. Auri tiel custome est en autres leux dengletere. & auri tiel custome de Nezthgales. &c. ¶ Itē il p ad autre p̄tition quel est dautre nature & dautre fourme q̄ alcuns des p̄titions auanditz sont sicome hōme seisi de certeins terres en fee simple ad issue deux filles & leisne est marie & le pere dona p̄cell de ses terres a le baron oue sa fille en frank mariage & moyust seisi de le remanant la quel remanāt est plus greins des value per an que sont les terres dones en frāk mariage. En cel cas le baron la fēme nauerōt riens de leur purparte de le dit remanāt sinō q̄ il sovoilla mister lour terres dones en frank mariage en hothepot ouesq̄ le remanant de la terre ouesq̄ sa soer & si issint ils ne vosilent faire donqs le puisne poet re

ner ꝛ occupier meſme le remanaunt ꝛ pemer a luy les profites tantſolement Et il ſemble que ceſt perole hotchepot ẽ en engliſſe a puddyng qat en tiel pud dynge neſt cõement mys vn choce tantſolemẽt / mez vn choce oueſqz autres choces ꝛ pour ceo il couient en tiel cas de metter les terres dones en frãk ma riage oueſqz les autres terres .ꝛc. en hochepot ſi le baron ꝛ ſa fẽme voillẽt aũ aſcũ part en les autres terres .ꝛc. ceſt ẽme hochepot eſt ſoꝛſqz vn ẽme ſimilitu dinarie et ẽ a taunt a dire ceſtaſſauoir de mitter les terres dones en frãk ma riage ꝛ les autres terres en fee ſimple enſemble ꝛ ceo ẽ a tiell entent enconter le value ð toutes les terres ceſtaſſauoir les terres dones en frank mariage et de le tenaunt que ne fuer dones ꝛ donques partiçiõ ſerra faite en le fourme q̃ enſuit. Sicome mettomus que hõme ſeiſi de .xxx. acres ð terre en ſe ſiple chef cun acre del value de .xii. ð. per an que il ad iſſue deux filles ꝛ lun eſt couert de baron ꝛ le pere dona .x. acres de lez .xxx. acres a le barõ oueſqz ſa fille en frank mariage ꝛ mozuſt ſeiſi de le remanant donques lautre ſoer entra en le rema naunt ceſtaſſauoir en les .xx. acres ꝛ ceo occupia a ſon vſe demeſne ſinon q̃ l'ba ron et ſa fẽme voille mettre les .x. acres dones en frãk mariage oueſqz lez .xx. acres en hochpot ceſtaſſauoir enſemble donques quant le value de cheſcun a cre eſt conus .s. q̃ cheſcun acre vault per an .xii. ð donques la ptiçion ſerra fait en tiel fourme .s. le baron ꝛ la fẽme aueront ouſtre les .x. acres dones a eux en frank mariage .b. acres de ſeueralte de les .xx. acres ꝛ lautre ſoer aũa le rema nant .s. xb. acres de lez xx. acres pur ſa purpartie iſſint que accomptant lez .x. acres que le baron ꝛ ſa fẽme ont per le done en frank mariage ꝛ les autres .b. acres de les .xx. acres l'baron ꝛ la femme ont a tant en annuell' value q̃ lautre ſoer ad ꝛ iſſint toutez foitz ſur tiel particion les terres dones en frãk mariage demoꝛrgent a les dones ꝛ a lour heires .ꝛc. ſoloncqz la fourme de le done .ꝛc. qar ſi lautre percener aueroit riens ð ceo que eſt done en frãk mariage ð ceo enſueroit inconuenientes ꝛ choce enconter reaſon que la ley ne voet pluſtr ꝛc. Et la cauſe pur que les terres dones en frank mariage ſerront mys en hoche pot eſt ceo que quant hõme dona terres ou tenementes en frãk mariage oue ſa fille ou oueſqz autre coſin il eſt entendus per la ley que tiel done fait per tiel perole franke mariage eſt vn auaucement de ſa fille ou de ſon autre coſyn / et noſm' quant le donour ꝛ ſes heires naueront aſcun rent ne ſeruice ð eux ſinõ q̃ ſoit fealte tantqz ð la quart degree ſoit paſſe. Et pur tiel cauſe la ley eſt que il nauera riens de les autres terres ou tenementez deſcendus a lautre perẽ. ꝛc. ſinon que il volle mitter lez terres dones en frãk mariage en hochepot cõe eſt dit Et ſil ne voille metter les tres dões en frank mariage en hochepot dõ ques il nauera riens del remanaunt pur ceo que ſerra entendũ p la ley q̃ ẽ ſuf ficiamtment auaunce a quel auancement el ſoy agrea ꝛ luy tiẽt ꝛtent Et ẽ le ley eſt en ceſt matere perenter lez heires les dones en frank mariages lez au tres parceners quant a metter en hochepot .ꝛc. ¶ Meſme la ley eſt gent les heyres les doners en frank mariage ꝛ les autres perceners .ꝛc. ſi les dones en frãk mariage deuiẽt deuaunt lour auncestre ou deuaunt tiel particion .ꝛc quaunt a mettre en hochepot .ꝛc. des tenementes dones en frãk mariage ceo

fuist per la commune ley deuaũt lestatuit de Westmynster second & tout tẽps puis ilsit ad estẽ vle & continue. &c. ¶ Jté tiel matter en hochepot & est lou tres ou teñtez autres q̃ fuerẽt dones en frãk mariage descẽdũt a les donours en frank mariage tantsole' qar si les terres descẽd' a les filles p le pere le donour ou p le mere le donour ou per le frere le donour ou autre auncestre & ne mye p le donour. &c. la autrement est Qar en tiel cas el a q̃ tiel done en franke mariage est fait aũa la ptie sicõe nul tiel done en frank mariage vst este fait pur ceo q̃ el ne fuist auaunce p eur. &c. mes p vn autre. &c. Jtẽ si hõme seisi de xxx. acres de terre chescun acre de ouuell' annuell' value etant issue deux filles come est auantdit & dona. xv. acres de ceo a le baron & sa fille ouesq; sa fille en frãk mariage & mozust seisi õ lez autres. xv. acres. En ceo cas l autre soer aũa les. xv. acres issint descendus a luy solez le baron & sa fẽme ne metterõt en tiel cas lez. xv. acres a eur dones en frãk mariage en hochepot. &c. pur ceo q̃ lez te nementes dones en frank mariage sont de aut' grand̃ & bon annuel value sicome les autres terres descendus. &c. Qar si les terres dones en frank ma riage sont de egall' ãnuell' value q̃ le remanant sont pu de plus value en bayn & a nul entent tielx tenemẽtes dones en frãk mariage serrõt mis en hochepot &c. pur ceo q̃ el ne poet tiens auer de les autres terres descendus. &c. quar si el aueroit alcun pertel de les tenementes descendus donq̃s el aũa pl' de annu ell' value q̃ sa soer. &c. q̃ la ley ne voet. &c. Et si come il est en les cases auãtditz de deux filles ou de deux pceners en meisme le maner & en semblable cas é lou sount plusours soers solonc q; ceo que le cas & le matere é. &c. ¶ Et é assauoir que terres ou teñtz dones en frãk mariage ne serront mys en hochepot forsq; terres descẽdus en fee simple qar õ terres õscẽdus en fe taill' pticiõ serra fait sicõe nul tiel done en frank mariage vst este fait. Jté nulles terres serrõt mys en hochepot ouesq; autres sinõ terres q̃ fuerent dones en frãk mariage tant solement qar si alcun fẽme ad alcũs autres terres ou teñtz p alcũ autre done en le taill' el ne vnques mettera tiel terre issit done en hochepot mez el aũa sõ purpartie de le remanant descẽd'. &c. s. a tant q̃ lautre pcener õ ẽh le remañ' ¶ Jtem vn autre particion poet estre fait enter parceners que variast de lez particions auãtditz sicome y sont trois pceners & le puisne voet auer pticiõ & les autres deux ne voillõt mez voillẽt tener en pcenerie ceo q̃ eux affiert lãs particion en ceo cas si vn part soit allotte en seueralte al puisne soer solõc ceo q̃ el doit auer donq̃s les autres poent tener l'remanant en parcẽnerie & occu pier en cõen sans particion si eis voillẽt & tiel particiõ est alletz bon & si apres leisne ou le mulnes parcener voill' fair pticiõ enter eux de ceo q̃ eis teign eis poiẽt ceo bien fait quãt a eux pleast. Mez lon pticiõ serra fait per force õ bziel de pticipatõe faciẽd̃ la autremẽt est qar la couẽt q̃ chescũ pcener aũa sez ptes en seueralte. &c. Plus serra dit de pceners en le chapiter de iointenãtes & auxi en le chapitre de tenantes en cõen.

Iointenantes sõt sicome hõme seisi de certeyn terres ou tenemẽtes. &c. & ent enfessa deux ou trois ou quatre ou plusours a aũx teñ a eux p' tmo

de lour vies ou pur terme dautre vie p force de q̄l feoffement ou lees ils sount seisies tielx sont iointenantes. ¶ Item si deux ou trois. ꝛc. dissetsont vn autre dascuns tres ou tenemētes a lour vse demesne donqs les dissetsours sōt iointenātes. Mes sils dissetsōt vn autre al vse dun de eux donqs ils ne sont iointenantes mes celuy a q̄ vse le dissetsiū est fait est sole tenaunt ꝛ les autres nont riens en le tenaūcie mes sont appelles coadiutours a le dissetson. ꝛc. ¶ Et nota q̄ dissetson est ꝓpzemēt lou vn hōme entre en ascuns terres ou tenemētes lou lentre nest pas congeable ꝛ ousta celuy qui ad frank tenemēt. ¶ Et è assauoir que la nature de iointenancie est que celuy qui survesqst auera solemt lentier tenauncie solonc tiel estate que il ad si le iointure soit cōtinue. ꝛc. Sicome si trois iointenātes sōt en fee simple ꝛ lun ad issue ꝛ deuie vnquoze ceux qui survequont aueront les tenemētes entier ꝛ lissue nauera riens. Et si le sō iointenaunt ad issue ꝛ deuie vnquoze le tierce qui survequist aūa les tenemētes entier ꝛ eux aūa a luy en fee siple ꝛ a ses heires a toutes iours. Mes autrement est de parceners qar si trois ꝑceners sont ꝛ deuant ascun ꝑticion lun ad issue ꝛ deuie ceo qui a luy affiert descendza a son issue. Et si tiel ꝑcener mozust saūs issue donqs ceo q̄ a luy affiert descēdza a ses heires issint q̄ ils aueront ceo p discēt ꝛ nempe p survivour come iointenātes aueront ꝛc. ꝛ sicōe le survivour tient lieu enter les iointenātes. ꝛc. En mesme le maner il tient lieu enter eux q̄ux ont ioint estate ou possession ouesqz autre de chatell' realle ou ꝑsonell. Sicome si lees de terres ou tenemētes soit fait a plusours pur tme des ans celuy qui survequist de les lesses auera les tenementes a luy entier durāt le tme per force de mesme l'lees. Et si vn chiual ou vn autre chatel ꝑsonell soit done a plusours celuy qui survequist auera le chiuall' solement. En mesme le maū è dez dettes ꝛ duytez. ꝛc. qar si vn obligaciō soit fait a plusours pur vn dette celuy qui survequist auera tout le dette ou duyte ꝛ issint est dautres couenātes ꝛ cōtractes. ¶ Item ascuns iointenātes poent estre q̄ poent auer ioint estate ꝛ estre iointenātes pur terme de lour vies ꝛ vnquoze ils ont seuerall' enheritance. Sicome terres soient dones a deux hōmes et a lour heires de lour deux corps engēdzes. en ceo cas les donees ont ioint estate pur terme de lour deux vies ꝛ ils ount seuerals enheritāces qar si lun des dones ad issue ꝛ deuie lautre qui survequist auxi ad issue ꝛ deuie donqs le issue del vn auera la moyte ꝛ lissue del autre auera lautre moyte ō la tre ꝛ eux tiendē la terre enter eux en comune ꝛ ne sont pas iointenātes mes sont tenātes en comune. Et la cause pur que tielx donees en tiel cas ont ioint estate p tme de lour vies est pur ceo que au cōmencemēt les terres furent dones a eux deux les queux perolx saūs pluis dire sont ioint estate a eux pur tme de lour vies quar si hōme voet lesser terre a vn autre per fait ou saūs fait nit felaunt mencion quell estate il aueroit ꝛ de ceo fait liuere de seison. en ceo cas le lesse auera estate pur terme de savie ꝛ issint entaunt que les terres furent dones a eux ils ount ioint estate pur tme de lour vies. Et la cause pur que ils aueront seuerals enheritāces est ceo entaūt que ils ne poient auer per nulle possibilite vn heire entre eux engēdze sicome hōme ꝛ fēme poient aū. ꝛc. don-

ques la ley voet q̄ lour estate ꝛ lour enheritance soit tiel come reason voet so
lonecꝛ la fourme ꝛ effect del peroll' del done ꝛ ceo est a les heires q̄ lun engen
dꝛe de son coꝛps ꝑ alcun de ſez kēmez. ꝛc. illint il couiēt ꝑ necessite de reason q̄
ils aueꝛōt seuerall' enheritāces ꝛ en tiel cas lissue dun deꝛ donees aꝑs l'moꝛt
deꝛ donees deuie illint que il nad alcun issue en vie de son coꝛps engēdꝛe don
ques le donour ou son heire poet entre en le moyte come en son reuerciō. ꝛc.
coꝛ q̄ lautre des donees ad issue en vie. ꝛc. Et la cause est q̄ entāt q̄ les enheri-
tāces sont seuerall'. ꝛc. le reuerciō de ceo en ley est seuere. ꝛc. ꝛ le suruiuour del
issue del autre ne tiēdꝛa pas lieu daner lenterte. Et sicome ē dit de males en
meisme le maner est lou terre ē done a deux femeix ꝛ a les heires de lour deux
coꝛps engēdꝛes. Itē si terres soient dones a deux ꝛ a les heires de lun de eux
ceo est bon iointour ꝛ lun ad franktenement ꝛ lautre ad fee simple ꝛ si celuy
q̄ ad le fee deuie celuy q̄ ad le franktenement auera lenterte per le suruiuour
pur ẽme de sa vie. ¶ En meisme le maner ē lou tenemētes sont dones a deux
ꝛ a les heires du coꝛps dun de eux engendꝛes lun ad frāktenemēt ꝛ lautre aū
fee taill'. ꝛc. ¶ Item deux iointenātes sont destate en fe simple ꝛ lun graunte
vn rent charge ꝑ son fait a vn autre hoꝛs de ceo q̄ a luy affiert. ꝛc. En ceo cas
durant le vie le grātour le rēt charge ē effectuell' mez aꝑs son decesse l' grāt
de le rent charge est voide quāt a charge la terre quar celuy qui ad la te
le suruiuour tiendꝛa tout le terre discharge. Et la cause est pur ceo qv
qui suruiēst clama ꝛ ad la terre ꝑ le suruiuour. ꝛc. ꝛ nempe celuy q̄ ad la tre
poet de ceo claymer riens per discent de son compaignon. ꝛc. Mez autremēt
est de parceners quar si soiēt deux parceners en fee simple ꝛ deuāt alcun par-
tition lun chargea ceo que a luy affiert per son fait dun rent charge. ꝛc. ꝛ mo-
ruist sauns issue per ceo que a luy affiert descendist a lautre ꝑcener en ceo cas
lautre parcener tiendꝛa la terre charge. ꝛc. pour ceo que il vient a celle moyte
per discent come heire ꝛc. ¶ Item si sount deux iointenantes de terre en fee
simple deins vn burgh lou les tenemētes deins meisme le burgh sount deuy-
sables per testament ꝛ si lun de les dittes deux iointenantes deuisa ceo que a
luy affiert ꝑ testament. ꝛc. ꝛ moꝛust ceo deuise est voide. Et la cause est ꝓ ceo
que nul deuise poet pꝛendꝛe effect mez aꝑes la moꝛt le deuisour/pur ceo que
per sa moꝛt toutla terre maintenāt deuient ꝑ la ley a son cōpaignon q̄ suruē-
quist per le suruiuour le quell' ne clayīn ne ad riens en la terre per mye l' deui
sour/mez en son dꝛoit demeisne per le suruiuour soloneꝛ le cours de commyn
ley. ꝛc. Et pour tiel cause tiel deuise est voide. ¶ Mez autrement est de par-
ceners seisies des tenemētes deuisables en tiel cas de deuise. ꝛc. causa qua su
ꝑa. ¶ Item il est cōmunement dit que chescun iointenant est seisi de la ter
re que il tient iointement ꝛ cetera per mye ꝛ per tout ꝛ ceo est a tant a dirre q̄
il est seisi per chescun parcell' ꝛ per tout. ꝛc. ꝛ ceo est voir quar en chescun par-
cell' ꝛ part ꝛ per toutes les terres ꝛ tenementes il est Iointement seisi ouesqꝫ
son compaignon. ꝛc. ¶ Item si deux iointenauntes seisies de certeins terres
en fee simple ꝛ lun lessa ceo que a luy affiert a vn estraunge pour terme de xl.
ans ꝛ deuis deins le terme. en cest cas aꝑes son decesse l' lesse poet entre ꝛ os-

cupier la moyte a luy lesse durant le terme. ꝛc. coment que le lesse auoit vnqs possession de ceo en sa vie de lour lessour per force de le lees. ꝛc. Et le diuersite penter k'cas ỏ grãt de le vent charge ꝛ tointemẽt. ꝛc. les tenemẽtes demorgẽt toutfoitz come ils fuerent deuant sans ceo que aſcun ad aſcun droit dañ aſcun parcell' de les tenementes forſq; eux meſmez ꝛ les tenemẽtes ſont en tiel plite come ils fuerent deuant le charge. ꝛc. Mez ſi lees fait per vn tointenant a vn autre pur terme des ans. ꝛc. mantenãt per force de lees le lesse ad droit en meſme la terre ceſtaſſauoir de tout ceo que a le leſſour affiert ꝛ dauer ceo p force de meſme le lees durant ſa vie ꝛ ceo eſt la diuerſite. ꝛc. ¶ Item tointenãtes ſils voillent poient faire particion enter eux ꝛ la particion ſerra aſſetz bõmes de faire ils ne ſerront cõpelles per la ley. mez ſils voillent faire particion de lour ꝓpre volunte ꝛ ag remẽt la particion eſtoera en ſa force. ¶ Item ſi vn toint eſtate ſoit fait a le baron ꝛ a ſa fẽme ꝛ vn tierce ꝑſon. En ceſt cas le barõ ꝛ ſa fẽme nont en ley en lour droit forſq; le moyte. ꝛc. Et la cauſe pur ceo q̃ le bar ꝛ ſa fẽme ne ſont forſq; vn perſon en ley ꝛ ſont en ſemblable cas ſicome eſtate ſoit fait a deux tointenãtes lou lun ad per force de tointure lun moyte en ley ꝛ lautre lautre moyte. En meſme le manet é lou eſtate eſt fait a le baron: et a ſa fẽme ꝛ autre deux hõmes. En tiel cas le baron ꝛ ſa fẽme nont forſq; la tierce partie ꝛ les autres. ii. hõmes les deux parties. ꝛc. cauſa qua ſupra.
Plus ſerra dit de matere touchant tointenancie en chapitres de tenances en cõen Tenant per elegit ꝛ tenaunt per leſtatuit marchant.

TEnãtes en comen ſont ceux qui ont tres ou tenementes en fee ſiple fe taill' ou pur terme de vie. ꝛc. les queux ont tielx tres ꝑ ſeueralx titles ꝛ nempe per ioint title ꝛ nul deux ſauoit de ceo ſon ſeueralt' mez il doient ꝑ la ley de occupier tielx terres ou tenementes en compn ꝛ pur ideuſe a prendre les ꝓfites en compn ꝛ pur ceo que ils auiendront a tielx terres ou tenemẽtes ꝑ ſeueralx titles ꝛ nempe per vn meſme tointitle ꝛ lour occupaciõ ꝛ poſſeſſiõ ſera ꝑ la ley perenter eux en compn ils ſont appelles tenantes en compn. Icõe vn hõme enfeoffa deux ioitenañtes en fee ꝛ lun de eux alien ceo q̃ a luy affiert a vn autre en fee ore lautre tointenant ꝛ laliene ſont tenantes en compn pur ceo q̃ ils ſount en tielx tenemẽtes per ſeueralx titles quar laliene vient eins en la moyte ꝑ le feoffemẽt dun dez tointenãtes ꝛ lautre tointenãt ad lautre moyte per force de le premier feoffement dun des toyntenãtes ꝛ lautre tointenãt ad lautre moyte per force de le premier feoffement fait a luy ꝛ ſon cõpaignõ ꝛ iſſint ils ſont eins per ſeueralx titles ꝛ per ſeueralx feoffementes. ¶ Et eſt aſſauoir q̃ quãt il eſt dit en aſcun liuere que hõme ſeiſi en fee ſans pl' dire il ſerra entendus per fee ſimple quar il ne ſerra entẽdus ꝑ tiel peroll en fee que hõme é ſeiſi en fee taill' ſinon q̃ ſoit mys a ceo tiel condiciõ ceſtaſſauoir fe taill' ꝛc. ¶ Item ſi trois tointenãtes ſont ꝛ vn de eux aliene ceo que a luy affiert a

vn autre hõme en fee. en ceo cas la liene est tenãt en cõmyn ouesqz les autres deux iointenantes mez vnquoze les autres deux iointenãtes sont seisies des deux parties iointenement ꝛ de eux deux parties le suruiuour enter eux deux tient lieu. ¶ Item si soient deux iointenãtes en fee ꝛ lun dona ceo que a luy affiert a vn autre en le tail les donees sont tenãtes en cõmyn. ꝛc. Mez si tres sont dones a deux hõmes ꝛ a les heires de lour deux cozps engendzes les donees en ioint estate pur terme de lour vies ꝛ si chescun deux ad issue ꝛ deuye lour issues tiendzont en cõmyn. ꝛc. Mez si terres sont dones a deux abbes si come al abbe de Westñ ꝛ al abbe de seint alban a auer ꝛ tener a eux ꝛ a loure successours en ceo cas ils ont maintenant au cõmencement estate en cõmyn ꝛ nemye ioint estate. Et la cause est pur ceo q̃ chescun abbe ou autre soueraigne de meason de religion deuãt que il fuist fait abbe ou souueraigne. ꝛc. il fu ist sozsqz come mozt person en ley ꝛ quant il est fait abbe. ꝛc. il est come vn hõme ou person en ley tantsolemẽt a purchacer ꝛ auer terres ou tenemẽtes/ou autres choses al vse de sa meason ꝛ nemie a son pzopze vse come autre seculer hõme poet ꝛ pur ceo en cõmencement de lour purchace ils sont tenãtes en cõmyn. si lun deux deuie labbe qui suruequist nauera mye tout p̃ le suruiuour mez le successour de labbe qui mozust tiẽdz a le moite en cõmyn ouesqz labbe qui suruequist. ꝛc. ¶ Item si terres soient dones a vn abbe ꝛ a vn seculer hõme a auer ꝛ tener a eux cestassauoir al abbe ꝛ a ses successours ꝛ al seculer hõme a luy ꝛ a ses heires ils ont estate en cõmyn causa qua supza. Item si hõme seisi en certeyn terre enfeolla vn autre õ le moite de meisme la terre sãs alcun perlaũce dassignement ou limitacion de meisme la moyte en seueralte a tẽps de le feoffement donques le feoffe ꝛ le feoffour tiendzõt lour parties de la tre en commyn cest assauoir en meisme le maner come est auauntdit de tenantes en cõmyn de terres ou tenemẽtes en fee simple ou en fee taill. en meisme le maner poet estre dit de tenaũtes a terme de vie. Sicome deux iointenãtes sont en fee ꝛ lun lessa a vn hõme ceo que a luy affiert pour terme õ vie. les deux lessees sont tenauntes en commyn pour lour vies. ꝛ cetꝛa. ¶ Item si terres soient dones a deux a auer ꝛ tener cest assauoir lun moyte a lun ꝛ a ses heires ꝛ lautre moyte a lautre ꝛ a ses heires. ils sount Tenauntes en commyn.

¶ Item si hõme lessa terres a deux hommes pour terme de loure vies ꝛ lun graunta tout son estate de ceo que a luy affiert a vn autre donques lautre tenant a terme de vie et celuy a qui le graunt est fait sont tenauntes en cõmyn durant le temps que ambideux lesses sont en vie. ¶ Et memozandũ que en toutes autres tielz cases coment que ne sont icy expzessement moues ou specifies si sont ensemble reason sont ensemble ley. Item si. ij. iointenantes en fee sount ꝛ lun lessa ceo que a luy affiert a vn autre pur terme de sa vie le tenaũt a terme de sa vie durant sa vie: ꝛ lautre iointenaunt qui ne lessa pas sont tenantes en commyn. Et sur ceo cas vn question poet surdze come en tiel cas mettomus que le lessour ad issue ꝛ deuie viuaunt lautre iointenaunt son cõpaignon ꝛ viuaunt le tenaũt a terme de vie la question poet estre tiell si le reuercion de la moyte. ꝛc. que le lessour auoit descendẽ a lissue le lessour ou que

lautre iointenant auera ceo per le suruiuour. ¶ Aliens ount dit en ceo cas q̄ lautre iointenāt auera cel reuercion per le suruiuour ꝛ lour reaſō eſt tiel ceſt aſſauoir quant les iointenantes fuerent iointement ſeiſies de fee ſimple. ꝛc. couiēt que lun deux fiſt eſtate de ceo que a luy affiert pur terme de vie ꝛ com̄ que il ad ſeuere le frāktenemēt de ceo que a luy affiert per le lees vnquoze il naō ſeuere le fee ſimple. mez le fee ſimple demourt a eux iointemēt come il fuiſt adeuant ꝛ iſſint ſemble a eux q̄ lautre iointenāt qui ſuruequiſt auera le reuercion per le ſuruiuour. ꝛc. Et autres ount dit le contrarie ꝛ ceo eſt lour reaſon ceſt aſſauoir quant lun des iointenātes leſſa ceo que a luy affiert a vn autre pur terme de la vie per tiel lees le frankstenemēt eſt ſeuere de le iointure ꝛ per meſme le reaſon le reuercion que eſt dependaunt ſur meſme le frankstenement eſt ſeuere de le iointure. Iuri ſi le leſſour vſt reſcue a luy vn annuel rent ſur le lees le leſſour ſolemēt auera le rent. ꝛc. le quel eſt vn p̄oue que le reuercion eſt ſolement en luy ꝛ lautre naō riens en le reuercion. ꝛc. ¶ Iuri ſi le tenaunt a terme de vie fuiſt empleō. ꝛc. ꝛ fiſt defaut apꝛes defaute/ donques le leſſour ſerra de ceo ſolement reſcue a defendꝛe ſon dꝛoit et ſon cōpaignon en ceſt cas en nulle maner ſerra reſcue le quel p̄oue que la reuercion de la moyte eſt tant ſolement en le leſſour ꝛ ſic per conſequens ſi le leſſour moꝛuſt viuaunt le leſſee pur terme de vie le reuercion deſcēdꝛa al heire de le leſſour ꝛ nemie vi endꝛa a lautre iointenant per le ſuruiuour. Ideo quere. Mez en ceſt cas ſi ce ly iointenāt q̄ ad le frankstenement ad iſſue ꝛ deuie viuant le leſſour ꝛ le leſſee donques il ſemble que meſme liſſue auera ceſt moyte en demeſne/ ꝛ en fee per diſcent pur ceo que frankstenement ne poet per nature de iointure eſtre anne xe a vn reuerciō. ꝛc. ꝛ il eſt certeyn que celuy qui leſſa fuiſt ſeiſi de la moyte en ſon demeſne come de fee ꝛ nul auera aſcun iointure en ſon frankstenement. Ergo ceo deſcendꝛa a ſon iſſue. ꝛc. Sed quere. Mez ſi iſſint ſoit que la ley en ceo cas eſt tiel que ſi le leſſour deuie viuant le leſſee ꝛ viuaunt lautre iointenaunt qui aō le frankstenemēt de lautre moyte que le reuercion deſcendꝛa al iſſue de le leſſour dōques eſt le iointenour ꝛ title que aſcun deux poet auer p̄ le ſuruiuour p̄ le dꝛoit de le iointure auiente ꝛ tout ouſtermēt defete a toutes iours. En meſme le maner eſt ſi celuy iointenant qui ad le frankstenement de uie viuant le leſſoure ꝛ le leſſe ſi la ley ſoyt tiel̄ que ſon frankstenemēt ꝛ fee q̄ il aō en le moyte deſcendꝛa a ſon iſſue donques le iointure ſerra defecte a toutez iours. ¶ Item ſi trois iointenantes ſont ꝛ vn releſſa per ſon fait a vn de ſes compaignons tout le dꝛoit que il auoit en la terre dōques ad celuy a qui le relees eſt fait la tierce partie de les terres per fozce de le dit relees ꝛ il et ſon compaignon teignont les autres deux partyes iointement. ¶ Et quāt a la tierce partie que il ad per fozce de le relees il tient cel tierce partie oueſqz luy meſme ꝛ ſon compaignon en commyn. ¶ Et eſt aſſauoir que aſcun foitz fait de relees p̄ēdꝛa effect ꝛ vrera pur metter eſtate de celuy qui fiſt le relees a ce luy a qui le relees eſt fait ſicome en cas auaunt dit ꝛ aurint ſicome ioint eſtate ſoit fait a le baron ꝛ a ſa fēme ꝛ a la tierce p̄ſon que releſſa tout ſon dꝛoit que

il ad. ꝛc. a le baron donꝫs ad le baron la moyte que le tierce auoit ꝛ l' fẽme de ceo nad riens ꝛ ſi en tiel cas le tierce releſſa. ꝛc. a la fẽme nient noſmãt le barõ en les reles donꝫs ad le fẽme le moyte q̃ la tierce auoit ꝛc. ꝛ le barõ nad riens de ceo forſqꝫ en droit ſa fẽme pur ceo q̃ en tiel cas le reles vꝛera de faire eſtate a celuy a qui le reles eſt fait de tout ceo que a luy affiert qui fait le reles. ꝛc. Et en aſcun cas vn reles vꝛera de metter tout le droit q̃ il ad qui fait le reles ceſtaſſauoir a celuy a qui le reles eſt fait. Sicome hõme ſeiſi de certeins tenementes eſt diſſeiſi per deux diſſeiſours ſi le diſſeiſi per ſon faite releſſe tout le droit ꝛ cetera a vn des diſſeiſours donques celuy a qui le reles eſt fait auera ꝛ tiendꝛa toutes les tenementes a luy ſolement ꝛ ouſta ſon cõpaignon de chescun occupacion de ceo. ¶ Et la cauſe eſt pur ceo q̃ les deux diſſeiſours furẽt eins en les tenemẽtes per tort per eux fait enconter la ley ꝛ quaunt vn de eux happ̃ le reles de celuy q̃ ad droit dentre. ꝛc. ceſt droit en tiel cas geſte en celuy a qui le reles eſt fait ꝛ eſt en tiel plite ſicõe ſil qui auoit droit. ꝛc. luy enfeoffa. ꝛc. Et la cauſe eſt pur ceo que il qui auoit eſtate per tort ceſt aſſauoir p diſſeiſon. ꝛc. ad ore per le reles vn eſtate droꝛrel. ꝛc. Et en aſcun cas vn reles vꝛera per voye dertientiſemẽt ꝛ en tiell' cas tiel reles eidera le tointenãt a qui le reles ne fuiſt fait. Auribié come luy a qui le reles ſoit fait ſicome ſi vn hõme ſoit diſſeiſi ꝛ le diſſeiſour fuit feoffemẽt a deux hõmes en fee ꝛ le diſſeiſi releſſe per ſon fait a vn de les feoffes donques tiel reles vꝛera a ambideux les feoffes p' ceo q̃ les feoffes ont eſtate per la ley ceſtaſſauoir per feoffement ꝛ nempe per tort fait a nulluy. ꝛc. ¶ En meſme le maner é ſi le diſſeiſour fait vn lees a vn hõme pur terme de ſavie le remaindre ouſter a vn autre en fe ſi le diſſeiſi releſſa a le tenant a terme de vie tout ſon droit. ꝛc. cel reles vꝛera auribien a celuy en le remaindre come a le tenaunt a terme de vie. ¶ Et la cauſe eſt pur ceo q̃ le tenaunt a terme de vie vient a ſon eſtate per cours de ley ꝛ pur ceo cell' reles vꝛera ꝛ prent effect per voye dertientiſemẽt de droit de celuy que releſſa. ꝛc. a per tiel reles le tenaunt a terme de vie nad pluis ample ne graindre eſtate q̃ il auoit deuãt le reles fait a celuy ꝛ le droit celuy qui releſſa eſt tout ouſtermẽt extient ꝛ en taunt que ceo reles ne poet enlarge le eſtate de le tenãt a terme de vie il eſt reaſon que cel reles vꝛera a celuy en le remaindre ꝛ cetera.

¶ Plus ſerra dit de releſſes en le chapitre de releſſes.

¶ Item ſi ſoient deux parceners ꝛ lun alien ceo q̃ a luy affiert a vn autre dõques lautre parcener ꝛ laliene ſont tenãtes en commyn. Item tenãtes en cõmen poient eſtre per preſcripcion ſicome lunꝫ ſes auncẽſtres ou ceux q̃ eſtate il ad en vn moite ount ten' en commyn meſme le moyte oueſqꝫ lautre tenãt q̃ ad lautre moyte ꝛ oueſqꝫ ſes auncẽſtres ou oueſqꝫ ceux que eſtate il aõ p diuiſo ꝛ cetera de tẽps dount memoꝛie ne court ꝛ cetera ꝛ diuers autres maners poiẽt faire ꝛ cauſer hõmes deſtre tenãtes en cõmyn q̃ ne ſõt icy exp̃ſſes.

¶ Item en aſcun cas tenãtz en cõmyn doient auer de lour poſſeſſiõ ſeuerale actions ꝛ en aſcun cas ils tondꝛont en vn actiõ qar ſi ſont deux tenantes en cõmyn ꝛ ils ſont diſſeiſies ils doiẽt auer enũs le diſſeiſour deux aſſiſes ꝛ ne

my vn assise quar chescun de eux couiēt dauer vn assise ō son moyte.ꝛc. ¶ Et la cause est pour ceo q̄ tenantes en commyn fuerēt seisies.ꝛc.p seueralx titiez. ¶ Mes autrement est de iointes quar si soient.xx.iointenauntes ꝫ il sōt dis-seisies ils aueront en toutes lour noumes forsq̄ vn assise pur ceo q̄ ils auerōt forsq̄ vn iointitle. ¶ Item si soient trois iointenantes ꝫ vn releise a vn ō ses compaignons tout le droit que il ad.ꝛc.ꝫ puis les deux sont disseisies de lēt erte.ꝛc.en ceo cas les deux autres.ꝛc.aueront seueralx assises.ꝛc.En ceo four me cestassauoir ils aueront en lour ambideux noms vn assise de les deux par ties.ꝛc.pour ceo q̄ les deux parties ils teignount iointemēt a temps de le dis seisou Et quāt a l'tierce partie celuy a qui le releis fuist fait coueit auer de ceo vn assise en son noum demeisne pur ceo que quant a meisme la tierce partie il est de ceo tenaunt en cōmyn.ꝛc.pour ceo que il vient a cell' partie p force ō releis ꝫ nempe tantsolement per force de iointure. ¶ Item quaunt a suer dacci ons que trenchement en le realte il est diuersite perenter parceners qui sont eins p diuers discētes ꝫ tenauntes en commen quar si deux parceners seisies de certeyn terre ont issue deux fitz ꝫ deuieront sans particiō fait enter eux p q̄ lun moyte descendroit a les fitz dun pcener ꝫ lautre moyte descendit al fitz dautre pcener ꝫ ils entront ꝫ occupiont en cōe ꝫ sont disseisies.Et ceo cas ils aueront en lour deux noms vn assise ꝫ nempe deux assises. Et la cause est co mēt q̄ ils teignount eins p diuers discentes.ꝛc.vnquore ils sont parceners set brief de ptcipatiōe facienda gist enter eux ꝫ ils ne sont parceners eiaunt re-gard ou respect tantsolement a lour seison ꝫ possession de lour mieres mes ils sōt pceners eiāt respecte de lestate q̄ descēdist ō lour ateil' a lor mieres quar ils ne poient eē pceners ou lour mieres ne fuerēt pceners adeuāt ꝫ illint a tiel re-specte ꝫ cōsideraciō cest assauoir quāt a le p̄mier descēt q̄ fuist lour mieres ils ount vn title en pceneric le queil' fait eux parceñs ¶ Et auri ils ne soūt forsq̄ cōe heire a lour cōmyn auncestre cest assauoir a lour aiel' ō qui la tre descēdit a lour mieres ꝫ pur ceux causes deuāt particiō entre eux.ꝛc.ils aueront vn as sise coment q̄ ils viendront eins p seueralx discentes.ꝛc. Item si sont deux te-nātes en cōmyn de certeyne terre en fee ꝫ ils donēt cest terre a vn hōme en le tail' ou lesser a vn hōme pour terme de vie rendaunt a eux annuelmēt vn cer teyn rēt ꝫ vn libē de peper ꝫ vn espernour ou vn chiual' ꝫ ils sount seisies de cest seruice ꝫ puis tout le rent est aderere q̄ ils distreignēr pour ceo ꝫ le tenāt a eux fait refous en ceo cas quant a le rent ꝫ libē de peper ils aueront deux assises ꝫ qant a lespernour ou le chiual forsq̄ vn assise. Et la cause pur que ils aueront deux assises quant a le rent ꝫ libē de peper est ceo en tāt q̄ ils fuerent tenantes en cōmyn per seueralx titles ꝫ quant ils fueront vn done en le tail' ou lees p̄ terme de vie.ꝛc.saunt a eux le reuercion ꝫ rendāt a eux certeyne rent.ꝛc.tiel reseruacion est icident a lour reuercion ꝫ pur ceo q̄ lour reuercio est en cōmyn ꝫ per seueral title sicome lour possession fuit deuāt le rent ꝫ au tres choses q̄ poient estre seueres ꝫ fuerent a eux reserues sur le done our sur l'lees queux sōt incidētes p la ley a lour reuercio tielx choses illint reserues su-

erent de la nature de reuercion ꝛ entitlount q̄ la reuercio̅ eſt a eux en cõmyn
p ſeuerall titles ꝛ il couient q̄ le rent ꝛ le libe de peper queux poiēt eſtre ſeue-
res eſt a eux en commyn per ſeuerall titles ꝛ de ceo ils aueront deux aſſiſes ꝛ
chelcun de eux en la poſſeſſion ferra ſa pleint de le moyte de le rent ꝛ de le libe
de peper mez de leſperner ou de chiuall' q̄ ne poīt eſtre ſeueres il aueroīt forſq̄
vn aſſiſe qar hõme ne poet faire vn pleit en aſſiſe de le moyte dun eſperner ou
dun chiuall'.ꝛc. En meſme le maner eſt dautres rētes ꝛ dautres ſeruices q̄ te
nātes en cõmyn ont en gros p diuers titles. ¶Item quāt a accions pſonelx
tenaūtes en cõmyn deueront auer tielx accions pſonelx iointemēt en toutes
lour nouns ceſt aſſauoir de treſpas ou de offence que touche lour tenemētes
en cõmyn ſicome de bruſe lour meaſons enfreindre de lour choſes de paſter ō
gaſter ꝛ de fouler de loue herbes de couper lour boys ꝛ de peſcher en lour pe-
ſcherie ꝛ huiuſmodi. En ceſt cas tenantes en cõmyn aucront vn accion toin-
tement ꝛ receueront iointement lour damages pur ceo q̄ laccion eſt en le per
ſonalte ꝛ nemye en le realte. ¶Item ſi deux tenantes en cõmyn font vn lees
de lour tenemētes a vn autre pur terme des ans rendant a eux certeyn rent
annuelment durant le terme. Si le rent ſoit aderere.ꝛc. les tenātes en com-
myn aueront vn accion de dette enuers le leſſe ꝛ nemye diuers actions p̄ ceo
que laccion eſt en perſonalte. ¶Item tenantes en cõmyn poient bien faire
partticion enter eux ſils voillent coment q̄ ils ſerrount compelles de faire par
ticion per la ley mez ſils ſount enter eux particion p loure agrement ꝛ cõient
tiel particion eſt aſſetz bon come eſt atiugge en le liuere daſſiſe.ꝛc. ¶Itez ſi-
come y ſount tenauntes en cõmyn ō terres ꝛ tenemētes.ꝛc. ſicome eſt auaūt
dit en meſme le maner y ſont de poſſeſſions ꝛ ꝓfitees de chatelx realx ꝛ per
ſonelx ſicome ſi lees ſoit fait de certeyns terres a deux hõmes pur tme de.xx.
ans ꝛ quant ils ſount de ceo poſſeſſionez lun de leſſes graunt ceo que a luy af
fiert durant le terme a vn autre donques meſme celuy a qui le graunt eſt fait
ꝛ lautre tiendra ꝛ occupia en cõmyn. ¶Item ſi deux tointenantes ont le garō
de corps ꝛ de terre dun enfant deins age ꝛ lun de eux graūta a vn autre ceo q̄
a luy affiert de meſme le garō donques le grante ꝛ lautre q̄ ne graūta p̄ aue
tont ꝛ tiendront ceo en cõmyn.ꝛc. ¶En meſme le maner eſt de chateux pſo-
nelx. Sicome deux ont toint eſtate per done ou p achate dun chiuall' ou boef
ꝛc. ꝛ lun graunte ceo que a luy affiert a vn autre dōques le graunte ꝛ lautre
qui ne graunta pas aueront ꝛ poſſideront tielx chateux pſonelx en commyn
ꝛc. Et en tielx cales diuers perſones ont chateux realx: ou perſonelx en com-
myn.ꝛc. ꝛ per diuers titles ꝛ ſi lun de eux morust les autres qui ſuruequont
naueront ceo per le ſuruiuour mez les executours celuy qui morust tiendrōt
et occupieront ceo ouelq̄ luy qui ſuruequiſt ſicome lour teſtatour fiſt ou de-
uoit en ſa vie pour ceo que lour titles ꝛ droites en ceo fuerent ſeuerall'.ꝛc.
¶Item en le cas auaūtdit ſicome deux ount eſtate en common pour terme
dans ꝛ lun occupia tout ꝛ myſt lautre hors de poſſeſſion ꝛ occupatiō.ꝛc. don
ques celuy q̄ eſt myſ hors de occupation auera enuers lautre brief de eiectio
ne firme de la moyte.ꝛ cetera. ¶En meſme le maner eſt lou deux teignont

le garde dez terres ou tenemẽtes durãt le nonnage dun ẽfãt si lun ouſta lautre de poſſeſſion il q̃ ẽ ouſte auera briefdengentemẽt de garõ de l'moyte .ꝛc. pur ceo q̃ ceux choces ſount chateux reals ꝛ poiẽt eſtre appoꝛtionesꝛ ſeueres. ꝛc. mez nul tiel accion õ treſpas.ꝛ. Quare clauſũ ſuũ fregit ꝛ herbã ſuã. ꝛc. conculcauit ꝛ conſumpſit.ꝛc.ꝛ huiuſmodi actiones.ꝛc.lun ne poet auer enuers lautre pur ceo q̃ cheſcun de eux poet entrer ꝛ occupier en commyn.ꝛc. per mye ꝛ per toutes les tres ꝛ tenementes ꝛc.queux ils teignont en cõmyn ¶ Mez ſi deux ſount poſſeſſiones õ chatelx perſonelx en commyn per diuers titles ſicome dun chiual ou boef ou vache.ꝛc.ſi lun pꝛẽt ceo to' a luy hoꝛs õ poſ ſeſſion dautre lautre nad nul autre remedie mez de pꝛendꝛe ceo de luy qui ad fait a luy le toꝛt pour occupier en commyn .ꝛc. quant poet veier ſon temps. ꝛc. ¶ En meſme l'maner eſt õ chatell' reall'que ne poet eſtre ſeuere ſicome en le cas auantdit que deux ſount poſſeſſiones dun garõ de coꝛps dũ enfãt deis age. Si lun pꝛent lenfãt hoꝛs õ poſſeſſion dautre lautre nad aſcun reme dye per aſcun accion q̃ la ley mez de pꝛẽdꝛe lenfant hoꝛs de le poſſeſſion dau tre quãt il veit ſon tẽps.ꝛc. ¶ Item quãt vn hõme en pleõ voille monſtre vn feoffement fait a luy ou vn done en l'taill' ou vn lees pur terme õ vie daſcũs terres ou tenementes la il dirra q̃ foꝛce de quel feoffement done ou lees il fu iſt ſeiſi.ꝛc. Mez lou vn voille pleder vn lees ou graunt fait a luy de chatell' re all'ou perſonel la il dirra q̃ foꝛce de quel il fuiſt poſſeſſione.ꝛ cetera. Plus ſer ra dit de tenementes en comune en le chapitre de releſſes ꝛ confirmacions.et ¶ Tenaunt per elegit.

Eſtates que hõmes ount en terres ou tenemẽtes ſõt en deux maners. s.ils ont eſtate ſur condicion en fait ou ſur condicion en ley. ¶ Sur condicion en fait eſt ſicome vn hõme per fait endente enſeoffa vn autre en fee reſeruãt a luy ꝛ a ſes heiꝛes annuelment certeyn rẽt patable a vn feſte ou a di uers feſtes per an ſur condicion que ſi le rẽt ſoit aderere.ꝛc.q̃ bien liſt a le feof four ꝛ a ſes heires en meſmes les terres ou tenemẽtes dẽtrer.ꝛc.ou ſi fee ſoit aliene a vn autre hõme en fee rendãt a luy certeyn rẽt .ꝛc. ſil happat q̃ le rent ſoit aderere per vn ſemaigne apꝛes aſcũ tour de paiemẽt de ceo q̃ vn moyſe apꝛes aſcũ tour de paiemẽt de ceo ou per vn de mye an.ꝛc.que donques bien lirroit a ẽ ceſtuy feoffour ꝛ a ſes heires dẽtrer. ꝛc.Et en ceux caſes ſi l' rẽt ne ſoit pate a tiel tẽps ou deuant tiel temps limite ꝛ ſpecifie deins le cõdicion cõ pꝛis en lẽdenture donq̃s poet l'feoffour ou ſes heires ẽtrer en tielx tres ou te nemẽtes ꝛ eux en ſon pꝛemier eſtate aũ ꝛ teñ ꝛ de ceo ouſter l'feoffe tout nette. Et eſt appelle eſtate ſur condicion pur ceo q̃ leſtate le feoffe ẽ defeſibleſi l'cõ dicion ne ſoit perfourme.ꝛc.En meſme le maner eſt Si terres ſount dones a vn hõme en le taill'ou leſſes a ẽme de vie ou a terme dez ans ſur tiel ꝑdicõ.ꝛc.

Mez lou feoffement est fait de certayns terres reseruant certeyn rēt sur tiell condicion que si le rent soit aderere que il bien lirroit a feoffour ꝛ a ses heires dentrere en la terre tenus ō eux tanqꝫ que ils soient satisfies ou paies ō le rēt aderere. ꝛc. En cest cas si le rent soient adzere ꝛ le feoffour ou ses heires entre le feoffe nest pas exclude de ceo tout de nette mez le feoffour auera ꝛ tiēdza la terre ꝛ prendza ent les profites tanqꝫ que il soit satisfie de le rēt aderere ꝛ qāt il est satisfie donques port le feoffe entre en mesme la terre. ꝛc. ꝛ tener come il tient adeuant quar en tiel cas l'feoffour ceo auer forsqꝫ en maner come p' vns duble tanqꝫ que il soit satisfie de rent. ꝛc. coment il prendza lez ꝓfites en le mes me temps. ꝛc. ¶ Item diuers perolez enter les autres y soūt que per vertue ō eux mesmes foun estates sur condicio vn est le perole ō condicio. Sicome A ai feoffa B de certeyn terre habendum ꝛ tenēdum eidem B ꝛ heredō suis sub conditione quod idem B ꝛ heredes sui soluant seu solui faciāt prefato A ꝛ heredibus suis annuatim talem redditum. ꝛc. En cest cas sauns ascū pluis dire le feoffe ad estate sur condicion. Auxi si les condicions fuerent tielx. Prouiso semp q̄ p̄dictus B soluat seu solui faciat prefato A talem redditum. ꝛc. Ou fuerent tielx Ita q̄ predictus B soluat seu solui faciat prefato A talem reddi- tum. ꝛc. En ceux cases sauns pluis dire le feoffe ad estate forsqꝫ sur condicion issint que si il ne perfourmast l'condicio l'feoffour ꝛ ses heires poient entrer. ꝛc. ¶ Item autres peroles sont en vn fait que caulont les tenementes estre con dicionelx. Sicome sur tiel feoffemēt vn rent est reserue al feoffour. ꝛc. ꝛ puis soit mis en le fait Quod si contingat redditum predictū arretro forē in parte vel in toto q̄ tūc bene liceat a l'feoffour ꝛ a ses heires dētrer. ꝛc. Ceo e vn fait sur cōdicion. Mez il est diuersite perenter cest perol' Si cōtingat. ꝛc. ꝛ lez p- oles prosceyn auauntditz. Quar cest perol' Si contingat. ꝛc. ne vaut riens a tiel condicion sinon que il ad ceux perolx subsequētes que bien list al auant- dit feoffour ꝛ a lez heires dētre. ꝛc. Mez en les cases auantditez il ne besogne per la ley de metter tiel clause cest assauoir q̄ mesme cestuy feoffour ꝛ ses hei- res poent entre. ꝛc. pur ceo q̄ ils poyent faire ceo per force des perolx auātditz pur ceo que els empreignent en eux mesmes en la ley vn condicion. s. que l'vn cestuy feoffour ꝛ ses heires poient entre. ꝛc. vnquore il est cōmune vse en tou- tes tielx cases auantditz de metter tielx clauses en les faites. s. si le rēt soit ad erere. ꝛc. que bien lieeroit a mesme le feoffour ꝛ a ses heires dentre ꝛc. Et ceo e beā fait a celle entent pour declarer ꝛ exprescer a les layes gentes que ne sont expert de la ley en la matere ꝛ la cōdicion ō le feoffour. Sicome hōme seisi de terre come de franck tenement lessa mesme la terre a vn autre p fait ēoente p' terme des ans endant a luy certeyn rēt il e vse de metter en le fait q̄ si le rent soit aderere al tont de paiement ou y vn sepmaigne ou per vn moys. ꝛc. que adonques bien lirroit al lessour a distreigner. ꝛc. vnquore l'lesso' poet distrei gner de comune droit pour l'rent estreaunt arere. ꝛc. coment que tielx polx ne vnques fuerent nuys en le fait. ꝛc. ¶ Item si ascun feoffe soit fait a ascun hō sur tiel condicion que si l'feoffour pata al feoffe a certeyn iour. ꝛc. xl. li. darget que donques le foffour poet reentre. ꝛc. En cest cas le feoffe e appelle Tenāt

en mozgage que est a tãt a dire en fraũcheis come mozt gage3 en laten moz tuum vadium Et il semble que la cause pur quei il est appel mozgage é pur ceo que estoit en a werouste si l'feoffour poet paier al tour lympte tiel soñ ou noun 3 sil ne paiea pas donques la terre que il metta en gage sur cõdicion de paiement ô le money est ale a luy a toutes tours 3 issint mozt quãt a le tenãt &c. ¶ Itẽ si come vn hõme poet fair feoffemẽt en fe en mozgage 3 vn lees pur terme de vie ou pur terme des ans en mozgage toutes tielz tenantes sont appelles tenantes en mozgage soloncq les estates que ils ount en la terre. 3c. Itẽ si feoffemẽt soit fait en mozgage sur cõdicion q̃ le feoffour paiera tiel soñ a tiel tour. 3c. come est enter eux per lour fait endente accozde 3 limpte com' que le feoffour mozust deuant le tour de le paiement. 3c. vnquoze si leire ô le feoffour paia meisme la somme ô money a meisme le tour a le feoffe/ou rendant a luy les deneres 3 le feoffe ceo refusa de receyuer donques poet leir estre en le estre 3 vnquoze le condicion est que le feoffour paia tiel somme a tiel tour. 3c. nient fesant mencion en le condicion dascũ paiement destre fait per son heire/ mes pur ceo q̃ leire ad intereste de dzoit en condicion. 3c. 3 lentent fuist forsq̃ les deners serront paies al tour assesse. 3c. 3 le feoffe nad pluis damage si il soit paie per leir q̃ il fuist paie p̃ le pere. 3c. 3 pur ceo cause si leire paiast les deneres ou tenõ les deners a le tour assesse. 3c. 3 lautre ceo refuse il poet entre. 3c. Mez si vn estraũge de son fest de meisne q̃ nad ascũ tuitre estre 3c. voille tẽdr les auauntditz deners al feoffe a l'tour assesse adonq̃s le feoffe nest p̃ tenus ô ceo receyuer. ¶ Et memozandũ que en tiel cas lou tiel tendr̃ la somme ô la money é fait. 3c. 3 le feoffe ô receiuer ceo refusast per q̃ mi l'feoffour ou ses heires entrount. 3c. donques lauauntdit feoffe nad ascun remedye dauer le somme ô money p̃ la cõe ley pur ceo que il serra vette sa folye q̃ il refusast la somme ô money quant vn loial tendr̃ de ceo fuist a luy. ¶ Item si feoffement soit fait sur tiel condicion que si le feoffe paia a le feoffour a tiel tour enter eux lympte xx.li. que adonques le feoffe auera la terre a luy 3 a ses heires 3 sil faille de les deneres paier a le tour assesse 3 q̃ adõques bien lust a meisme l'feoffo' 3 a ses heires dentrer. 3c. 3 puis deuant l'tour assesse le feoffe vendõ la terre a vn autre et de ceo fait feoffement a luy en ceo cas si le second feoffe voit le tender la soñ ô les deners a le tour assesse a le feoffour 3 le feoffour ceo refusa. 3c. dõq̃s ad le se ond feoffe estate en la terre clerement saũs cõdicion. Et la cause est pur ceo q̃ le secõd feoffe auoit intereste en la condicion pur saluacio ô le tenãcie 3 en ceo as il semble que si le premier feoffe apzes tiel vendõ de la terre voit tendr̃ le mo ney a le tour assesse. 3c. a le feoffour ceo serra assetz bon p' saluacio ô lestate de le second feoffe pur ceo q̃ le premier feoffe fuist priue a l'cõdicion 3 issint l'tẽdr̃ dascun de eux deux est assetz bon. 3c. ¶ Item si feoffement soit fait sur condicion que si le feoffour paiast certeyn somme dargẽt al feoffe que adõques bien litrott al feoffour 3 a ses heires dentr̃. En ceo cas si le feoffour deuis deuãt le paiement fait 3 leire voet tender al feoffe les deneres tiel tender é vein ceo que le temps deins quel doit estre fait est passe: quar quant le condicion é que si le feoffour paia les deneres gl feoffe Ceo est tãt a dire que si le feoffour

durant ſa vie paia les deners al feoffe. ⁊c. ⁊ quant le feoffe mozuſt donques le tẽps de le tender eſt paſſe. Mez autrement eſt lou vn tour de paiement eſt lympte a le feoffour q̃ deuie deuant le tour donq̃s poet leyre tender les deners come eſt auauntdit p̃ ceo q̃ le tẽps ỏ le tender ne fuiſt paſſe q̃ le mozt feoffour Juri il ſemble en tiel cas lou le feoffour deuie deuant le tour de paiemẽt ſi les executours de le feoffour tender les deners al feoffe al tour ỏ paiemẽt cel tẽder eſt aſſetz bon. Et ſi l'feoffe ceo refuſa donques les heires ỏi feoffour poiẽt entrere/ Et la cauſe eſt pur ceo que les executours repzeſẽtõt la perſon lour teſtatour. ⁊c/ Et nota que en toutes les caſes ỏ condicion de paiemẽt ỏ certein ſomme en gros touchaunt terres ou tenemẽtes ſi loial tẽder ſoit vn foitz refuſe celuy q̃ duiſſoit tender la money eſt de ceo aſſouth ⁊ playntem' diſcharge per tout temps apzes ¶ Jtẽ ſi le feoffe en mozgage deuaunt le tour ỏ paiement que ſerra fait a luy face ſes executours ⁊ deuie ⁊ lỏ heire entre en le tre come il deuoit. ⁊c. il ſemble en ceo cas q̃ le feoffour doit paier la money al toꝰ aſſeſſe al executour ⁊ nempe al heire le feoffe pur ceo que la money au cõmẽcement trẽchaſt al feoffe en maſ come vn duyte. Et ſerra entendus que leſtate fuiſt fait p̃ cauſe de le pzompt de le money de le feoffe ou p̃ cauſe dautre duyte. ⁊ pour ceo le paiement ne ſerra fait a leire come ſi le cõdicion fuiſt q̃ ſi l'feoffour paia al feoffe ou a ſes heires tiel ſomme ỏ money a tiel tour. ⁊c. la aps la mozt le feoffe ſil mozuſt deuant le tour lympte donques le paiement doit eſtre fait al heire a tour aſſeſſe. ⁊c. ¶ Jtẽ en tiel cas de feoffement en mozgage q̃ſtion ad eſte ỏmaunde en quel lieu le feoffour eſt tenus de tendr̃ les ỏneres a le feoffe al tour aſſeſſe. ⁊c. Et aſcuns ount dit q̃ ſur la terre iſſint en mozgage pur ceo que la condicion ẽ dependaunt ſur la terre. Et ount dit q̃ ſi le feoffour ſoit pzeſt a paier lauantdit money a le feoffe a le tour aſſeſſe ⁊ le dit feoffe adõques ne ſoit pas la a le tour aſſeſſe que adonques meſme l'feoffour ẽ aſſouth ⁊ excuſe de la paiement de la dit money pur ceo que nul defaut ẽ en luy Mez il ſemble a aſcuns q̃ la leỹ eſt contrarie ⁊ que defaut ẽ en luy qar il ẽ tenus de querer le feoffe ſi ſoit adonques en vn autre lieu ỏins le royalme dẽgleterre come ſi hõme eſt oblige en vn obligacion de xx. li. ſur condiciõ endoce lur meſme lobligacion que ſil paiaſt a celuy a q̃ lobligacion eſt fait a tiel tour. x. libr̃ que adonques lobligacion de. xx. li. perõ ſa fozce ⁊ ſerra tenꝰ pur null. En ceſt cas il couient a celuy qui fiſt lobligacion de q̃rer celuy a q̃ lobligacion eſt fait ſil ſoit en Engleterr̃ ⁊ al tour aſſeſſe de tendr̃ a luy les dits x. li. ⁊c. Autrement il fozfetera la ſomme de. xx. li. compzis ỏins lobligacion. ⁊c. ⁊ iſſit il ſemble en lautre cas. ⁊c. Et coment que aſcuns ount dit que le condicion eſt dependõ ſur la terre vnquoze ceo neſt pzoue que le feſaunce de le cõdicion deſtre ꝑfourme couiẽt eſtre fait ſur la terre. ⁊c. nient plus que ſi le cõdicion fuiſt que le feffour ſerroit a tiel tour. ⁊c. vn eſpecial cozporel ſeruice al feffe nient noſmaũt le lieu ou tiel cozpozall ſeruice ſerra fait en cel cas le feoffour doit fair tiel cozpozall ſeruice al tour lympte al feffe en q̃cõq; lieu dengleterre q̃ le feffe eſt ſil voet aũ auauntage de le condicion. ⁊c. iſſint ſemble en lautre cas. Et il ſemble a eux q̃ il ſerra plus pzopzement dit que leſtate de la terre eſt dependõ ſur le condicion

ꝛc. que est a tant a dire q̄ la cōdicion est dependū sur la terre. ꝛc. Dez quere. ꝛc.
¶ Mez si feoffemēt en fee soit fait reseruāt al feoffour vn annuell rent ꝛ pur
defaut de payemēt vt reentre. ꝛc. en ceo cas il ne besoigne a le t a tiendre l'rēt
quāt il est arere forsq̄ sur la terre pur ceo que ceo est rent illaunt hors de l'tre
quar ceo est rent sekke quar si le feoffour soit seisi vn foitz de cest rent ꝛ puys
il vient sur la terre. ꝛc. ꝛ le rent luy soit denie il poet auer assise de no. dis. car
co' que il poet entrer p̄ cause de le cōdicion enfreynt. ꝛc. vnquore il poet estier
s. de relinquer son entre ou dauoir vn assise. ꝛc. ꝛ illint est diuersite quant al tē
der de le rent q̄ est illant hors de la terre ꝛ dl' tender dautre sōme en gros que
nest p̄ illant hors dascun terre ꝛ pur ceo il serra bon ꝛ sur chose p' celuy q̄ voet
faire tiel feoffemēt en morgage ō mettre vn especial lieu lou les denē serrē pa-
tes ꝛ le pl' especial q̄ ē mys le meliour est pur le feoffour Sicōe A enfeoffa B
a auer a luy ꝛ a ses heires sur tiel condicīō que si A pasast B en le feste de seint
michl' larchāgele p̄cheyn aduenire en lesglise cathedrall' de powies en lon-
dres deins quatre heures p̄cheyn deuāt la heure de none de mesme le feste a
l'rode loft de le north doze deins mesme lesglise ou al tombe de seint arkēwalō
ou al huys de tiel chapell' ou a tiel piller deins mesme lesglise q̄ adonq̄s bien
lust al auārdit A ꝛ a ses heires dentrer. ꝛc. en tiel cas il ne besoigne de querer
l'feoffe en autre lieu. ne destre en autre lieu forsq̄ en lieu cōpris en lendēture
ne destre la pl' longe tēps q̄ le tēps specifie en ī lendēture pur tender ou paier
le money a le feoffe. ꝛc. ¶ Item en tiel cas lou le lieu est limyte le feoffe nest pas
oblige de receyuer le paiemēt en nul autre lieu forsq̄ en mesme le lieu illint li
myte. mez vnquore si il receust le paiemēt en autre lieu ceo est assetz bon. Et
auxi fort pour le feoffour sicome le receest vst este en mesme le lieu illint limy
te. ꝛc. ¶ Item en tiel cas de feoffemēt en morgage si le feoffour paia al feoffe vn
chiual ou vn anap dargent ou vn anule dor ou autre chose en pleine satisfaccīō
del money ꝛ lautre ceo receust ceo est assetz bon ꝛ auxi fort sicome il receust la
somme del money com' que le chiual ou lautre chose ne fuist de buntisme par
te dl' value a la sorn̄ de le money pur ceo que lautre auoit ceo accepte en plein
satisfaccion. ꝛc. ¶ Item si vn hōme enfeoffa vn autre en fee sur cōdicion q̄ il ꝛ
ꝛ ses heires rendront a vn estraunge hōme ꝛ a ses heires vn annuell rent de
xx. s. ꝛc. ꝛ sil ou ses heires faillont del paiement de ceo que adonques bien lu-
roit al feoffour ꝛ a ses heires dentrer cest bon condicion. Et vnquore en cest
cas couient que tiel annuell paiement est appelle en lendēture vn annuell rēt
ceo nest pas p̄prement rent qar sil serroit rent il couīt estre rent seruice ou
rent charge ou rent sekke ꝛ que il nest ascū de eux quar si lestrāge fuist seisi de
ceo ꝛ puis il fuist a luy denye il naūa vnq̄s assise de ceo pur ceo q̄ il nest illaūt
dascūs tenitz ꝛ illint lestrange naū ascun remedy si tiel annuell rent soit ade
rere en cest cas mez que le feoffour ou ses heires poient entrer. ꝛc. ꝛ vnquore
si l'feoffo' ou ses heires entront p̄ defaut de paiemēt donques tiel rent est ale
a toutes tours ꝛ ill' tiel rent est forsq̄ vt payn assys a le tenāt ꝛ a ses heires q̄
sil ne voille paier ceo solonc̄ la fourme del endenture q̄ ils perō lour terre p̄
lentre del feoffour ou ses heires pur defaute de paiemēt ꝛ en cest cas il semble q̄

le feoffe ꝛ ſes heires doient q̃rere leſtraũge ꝛ ſes heires ſi ſont deins Engleter p̄ ceo q̃ tiel rẽt neſt p̄ iſſant hors dalcũ terre. ꝛc. Et hic nota deux choſes. Un eſt q̃ nul rent que ꝑmer dit rent poet eſtre reſerue ſur aſcun feoffemẽt done ou les forſq̄ tãtiolemẽt a le feoffour ou a le donour ou a le leſſour ou a lo⁹ heires ꝛ en nul autre maner poet eſtre reſerue a aſcun eſtraunge ꝑſone. Mes ſi deux tointenantes ſount vn lees per fait endente reſeruãt a vn deux ſon cer teyn annuell rent ceo eſt aſſetz bon a luy a qui le rẽt eſt reſerue pur ceo q̃ il eſt ꝑtiue al lees ꝛ nempe leſtraunge al lees. ꝛc. ¶ Le ſecond choſe q̃ nul entre ou reentre q̃ eſt tout vn ne poet eſtre reſerue ne done a aſcun perſone forſq̄ tãſo lement al feoffour ou al donour ou al leſſour ou al loure heires ꝛ tiel rent ne poet eſtre graũte a vn autre ꝑſone quar ſi hõme leſſa certein terre a vn autre pour ẽme de vie p endẽture rendõ al leſſour ꝛ a ſes heires certeyn rent ꝛ p⁹ de faute de paiemẽt vn reentr̃. ꝛc. Si aps le leſſour p vn fait graũta la reuercõ de l'tre a vn autre en fee ꝛ le tenãt a terme de vie attourna. ꝛc. Si le rẽt aps ſoit aderere le graunte õ la reuercion poet diſtreyner pur le rent pur ceo q̃ le rent eſt incidẽt a le reuercõ mes il ne poet entrer en la terre ꝛ ouſter le tenãt ſicõe l'leſſo⁹ puiſſoit ou ſes heires ſi le reuercion vſt eſte continne en eux. ꝛc. Et en ceo cas lentre eſt tolle a tout tẽps quar le graunte de le reuercion ne poet entrer cauſa qua ſupza. ꝛ le leſſour ne ſes heires poient entrer quar ſi le leſſo⁹ poet entrer donq̃s il couient q̃ il ſerroit a ſon ꝑmier eſtate. ꝛc. ꝛ ceo ne poet eſtre pur ceo q̃ il ad aliene õ luy le reuercõ. ꝛc. ¶ Item ſi ſoit ſeignour ꝛ le te nant ꝛ le tenaunt fait vn tiel les pur terme de vie rendãt al leſſour ꝛ a ſes het res tiel annuell rent ꝛ pur defaut de paiement vn reentre. ꝛc. Si aꝑs leſſo⁹ morust ſauns heire duraunt la vie le tenãt a terme de vie per que le reuercõ deuient al ſeignour per voye deſchete ꝛ pus le rent de le tenaũt a ẽme de vie ſoit aderere le ſeignour poet diſtreyner le tenaunt pur le rent mes il ne poet entrer en la terre p force del condicion. ꝛc. pur ceo q̃ il neſt pas heire al feoffo⁹ ꝛc. ¶ Item ſi terre ſoit grãt a vn pur ẽme de deux ans ſur tiel condicion que ſil pai eroit al grantour deins les dites deux ans. xl. marces q̃ adonq̃s il aueroit la terre a luy ꝛ a ſes heires. ꝛc. en ceo cas ſi le grãte entre p force de le graũt sãs aſcun liuere de ſeiſon fait a luy per le grantour ꝛ puis il paia al grantour les xl. marces deins les deux ans: vnquore il naõ riens en la terre forſq̄ p⁹ terme de deux ans pur ceo q̃ nul liuere de ſeiſon a luy fuit fait au cõmencemẽt quar ſil aueroit frank tenement ꝛ fee en ceo cas pur ceo que il ad perfourme le cõdi cion dõques il aueroit frank tenemẽt p force dl'ꝑmier grante ſou null liuere de ſeiſon de ceo fuiſt fait q̃ ſerroit encõtre reaſon. Mes ſi le grantour vſt faiſt liuere de ſeiſon al grante per force de le graunt dõques auoit le graũte l'frãk tenemẽt ꝛ le fee ſur ñ la condicion. ꝛc. ¶ Item ſi terre ſoit grauute a vn hõme pour ẽme de .v. ans ſur condicion q̃ ſil paia al grantour deins les deux ꝑmiers ans xl. marces que adonq̃s il aueroit fee ou autrem⁹ forſq̄ pur ẽme de les .v. ans. ꝛ liuere de ſeiſon eſt fait a luy p force de le grante ore il ad fee ſiple cõdicionel. ꝛc. A ſi en ceo cas le grante ne paia mye al grãtour les .xl. marces deins les p̄ miers deux ans dõques immediate aꝑs meſmes les deux ans paſſes le fe ꝛ

le franktenemẽt est ꝛ serra ajuge en le grantour pur ceo q̃ le grantour ne po-
et apres les deux ans maintenãt entre sur le graunte pur ceo que le graunte
ad vnquore title per trois ans dauer ꝛ occupier la terre per force ỏ meisme le
graunte ꝛ issint pur ceo q̃ le condicion de part le graunte est enfreint ꝑ l'grã-
tour ne poet enter la ley metter le fee ꝛ le franktenemẽt en le grantour/ quar
si le graute en cel cas fait wast donques apres lenfreindre de le condicion. ꝛc.
ꝛ apres les deux ans le grauntour auera son brief de wast ꝛ ceo est bien pur
ꝛ adonques le reuercion est en luy. ꝛc. Mes en tiels cases de feoffement sur cõ
dicion lou le feoffour poet loyalment entrerer pur le condicion enfreint. ꝛc.
lou le feoffour nad le franktenemẽt deuant son entre. ꝛc. ¶ Item si feoffem̃
soit fait sur tiel cõdicion que le feoffe donera la terre al feoffour ꝛ la feme del
feoffour a auer ꝛ tener a eux ꝛ a les heires de lour deux corps engendres ꝛ p̃
defaute de tiel issue le remaindre as droit heires le feoffour en ceo cas si le ba
ron deuie viuaunt la feme deuant ascun estate en le taill' fait a eux dõq̃s doit
le feoffe ꝑ la ley faire estate a la feme si apres la condicion ꝛ auxi apres lentent
de le cõdicion q̃ poet faire cest assauoir de lesser le terre a la feme pur terme de
vie sauns empeschemẽt de wast le rem̃ apres son decesse a les heires de corps
son barõ ꝛ luy engẽdres ꝛ pur defaute de tiel issue le rem̃ as droit heires l'ba-
ron. Et la cause pur que le lees serra en ceo cas a la feme sole sans empesche-
ment de wast est pur ceo q̃ le cõdicion est q̃ lestate serr̃ fait al barõ ꝛ a la feme
en le taill. ꝛ si tiell' estate fuit este fait en la vie le bar̃ donq̃s aps la mort l'barõ
el ad eume estate sole en le taill' quell estate est sans empesche' de wast ꝛ issint
il est reason q̃ si apres q̃ home poet faire estate a lentent de cõdicion. ꝛc. que il
serroit. ꝛc. comẽt q̃ il ne poet auer estate en le taill' sicõe il puis̃ auer si le done
en le taill' fuit este fait a son baron a luy en la vie son baron. ¶ Itẽ en ceo cas si
le baron ꝛ la feme ount issue ꝛ deuterõt deuãt le done en le taill' fait a eux. ꝛc.
donq̃s le feoffe doit faire estate al issue ꝛ a les heires de corps sõ pere ꝛ sa mie
re engendres ꝛ pur defaut de tiel issue le rem̃ a les droit heires le bar̃. ꝛc. ꝛ in
la ley est en autres cases sembles ꝛ si tiel feoffe ne poet faire tiel estate. ꝛc. qãt
il est resonablemẽt requis ꝑ eux q̃ deuoiẽt auer estate ꝑ le condicion. ꝛc. dõq̃s
poet le feoffour ou ses heires entrer. ꝛc. ¶ Item si feoffemẽt soit fait sur cõdi
cion q̃ si le feoffe enfeoffer plusours hõmes a auer ꝛ tener a eux ꝛ a lour heires
a toutes iours ꝛ a toutes ceux qui deuoient auer estate murrerõt deuãt ascũ
estate fait a eux donq̃s doit le feoffe faire estate al heire celuy qui survesqit de
eux a auer ꝛ tener a luy ꝛ a les heires celuy qui survesqit. ꝛc. Itẽ si feoffement
sout fait sur cõdicion denfeoffer vn autre ou doner en le taill a vn autre. ꝛc. si
le feoffe deuãt le ꝑfourmer de le cõdicion enfeoffa vn estraũge ꝑson ou fitz vn
lees pour terme de vie donq̃s poet le feoffour ꝛ ses heires entrer ꝛc. pur ceo q̃
il ad ly meisme disable de ꝑfourmer le ꝑdicion entãt q̃ il fitz estate a autre. ꝛc.
En meisme le maner est si le feoffe deuant le condicion perfourme lestat meisme
la terre a vn estraunge pur terme des ans En cest cas le feoffour ꝛ les heires
ꝑient entrer. ꝛc. pur ceo q̃ le feoffe ad luy disable de faire estat de les tenemẽ-
tes accordaunt a ceo que estott en les tenementes quãt estate ent fuist fait a

a luy qar sil voet faire estate de les tenemẽtes accoꝛdãt a les condicions. ꝛc. dõques poet le feoffe pur tme des ans entrer ꝛ ouster meisme celuy q̃ lestate est fait. ꝛc. ꝛ occupier ceo durãt son terme. ꝛc. Et plusours ont dit q̃ si tiel feoffe soit fait a vn home sole sur meisme le condicion ꝛ deuant que il ad perfourme meisme la condicion pꝛent fẽme que le feoffour ꝛ ses heires maintenãt poient entrer pur ceo q̃ sil feisoit estate accoꝛdãt a l'cõdicion ꝛ puis moꝛust donq̃s la fẽ serra endouue ꝛ poiẽt recouerer sõ douuer p bꝛief de dõer. ꝛc. ꝛ ill' p l' port' del fẽme les tenemẽtes sont mys en vn autre plite q̃ ne furent ꝛ tẽps de feoffement sur condicõ pur ceo q̃ adonq̃s nul tiel fuist donable ne serroit done per la ley. ꝛc. En meisme le maner est si le feoffe charge la terre p son fait dun rent charge deuant le pfourmer del condicõ ou soit oblige en vn estatuit de leſta ple ou de statut marchant que en tielx cases le feoffour ꝛ ses heires poiẽt entrer. ꝛc. causa qua supꝛa quar quicõq̃ qui venust a les tenementes per le feoffemẽt de le feoffe donques les tenemẽtes co' estre loiables ꝛ estre mys en execucion per foꝛce de statut marchaunt ou de statute del staple. ꝛc. Mez qant le feoffour ou ses heires pur les causes auãtditz auont entre come ils deuont come il semble. ꝛc. dõques toutes tielx choses q̃ deuant tiel entre puissõt trouble ou encombꝛer les tenementes issint dones sur condicion. ꝛc. quant a meismes les tenemẽtes sont oustermẽt defetes ¶ Item si vn home fist vn fait õ feoffemẽt a vn autre ꝛ en le fait est nul ꝛdicion. ꝛc. qant le feoffour a luy voill' faire liuere delliñ p foꝛce de meisme le fait il fist le liuere de seisõ sur certeyn ꝛdicion. ꝛc. En ceo cas riens de la condicõ passa p le fait p' ceo q̃ le ꝛdicõ nest cõpꝛis deins le fait ꝛ le feoffemẽt é en tiel foꝛce sicõe nul tiel fait vst este fait. Itẽ si feoffemẽt soit fait tiel sur condicion q̃ le feoffe ne aliena la terre a nullup ceo condicion est voide pur ceo q̃ quant home est enfeoffe en terres ou tenemẽtes il ad poair de eux aliener a ascun pson p la ley qar si tiel ꝛdicõ soit bon dõq̃s l'ꝛdicion lup esteroit de tout la poair que la ley lup dona q̃l seroit encõtre reason ꝛ pur ceo tiel ꝛdicõ est voide Mez si le ꝛdicõ soit tiel q̃ le feoffe ne aliena a vn tiel nosmãt sõ noun ou a ascũ des heires ou des issues dũ tiel ꝛc. ou hñodi les queux cõdicõs ne tollent tout le poair dalienacõ del feoffe. ꝛc. donq̃s tiel cõdicion est bon. ¶ Itẽ si tenãtes soient dones en le tail sur tiel condicion que le t en le taill' ne les heires. ꝛc. ne alienerõt en fee ou en le taill' ne pur tme dautre vie foꝛsq̃ pur lour vies demeisne. ꝛc. tiel ꝛdicõ est bõ. Et la cause est p' ceo q̃ qãt il fist tiel alienacion ꝛ discõtinuance de le taill il fait le cõtrarie a lentẽt le donour pour que lestatuit õ west'm secondõ fuist fait p q̃ il estatuit les estates en l'taill' sõt ordines qar il est pue p les peroꝛs ꝛpꝛis en ñ lestatuit q̃ fuist al entẽt de le feſãce de ñ lestatuit q̃ la volũte del donour en tiel cas serroit obserue ꝛ qãt le t en le taill' fait vn discõtinuaũce il fait le ꝛtrarie a ceo ꝛc. Et auxi en les estates en le taill' dascuns tenemẽtes qãt la reuercion de fee simple est en autre pſone qant tiel discõtinuãce est fait dõq̃s le fee siple en la reuercõ ou le fee siple en le reñ est discõtinuãce ꝛ p' ouster q̃ tenant en le taill' ne serra tiel chose encõtre p̃it ꝛ bon dꝛoit tiel condicion est bon come est auãtdit. Jõ hõ' poet doñ trees en le taill sur tiel condicõ que si le tenãt en le tail ou ses hei-

res alienont en fee ou en le taill' ou pur tme dautre vie. ⁊c. Et auxi q̄ si toutes
lissues venātes ō l' t en le taill' soiēt mortz sās issue q̄ adōqs bie lirroit al don'
⁊ a ses heires dētrer. ⁊c. Et p tiel voie le droit en le taill' p' eē salue aps tiel dit'
cōtinuāce al issue en le taill' si ascū issue soit ill' q̄ p voie dētrer dl' don' ou ō ses
heires le taill' ne set my defete p tiel zdiciō ⁊ vnq°re si l't en l'taill' en ceo cas ou
ses heires fōt ascū discōtinuāce. ⁊c. celuy en l'reuerciō ou ses heires aps ceo q̄ l'
taill' est determie p' defaut dissue poiēt entrer en la tre p force de ṁ l'zdiciō ⁊ ne
seka mye arte ō suer brief ō formidoñ en l'reuerciō. ¶ Jt hō' ne p' pleō en ascū
accio q̄ estat fuist fait en fee ou en le taill' ou p' tme ō vie sur zdiciō q̄ sil ne vou
cha vn recorō de ceo ou mōstra vn escript south seale p̄uāt ṁ la cōdicio qar il
est vn cōen zdiciō q̄ home p pleō ne deketera ascū estate de frāktenemēt p force
dascū tiel cōdicion sinō q̄ il monstra le p̄uue de le condicio en escript. ⁊c. sinō
q̄ ceo soit en ascū especiall' cas. Nez de chatell' reall'ficōe ō lees faut a tme dās
ou de grātes de gardes fait p gardeins en chualerie ⁊ huiusmodi. ⁊c. home
poet pleō q̄ tiels lesses ou grātes fueröt faitz sur zdicion. ⁊c. lās mōstrer ascū
escript de le zdicio. illint en ṁ le mañ hō' p' fait de dones ⁊ grātes de chatels
p̄sonels ⁊ de cōtractes p̄sonels. ⁊c. ¶ Jtē comēt hō' en ascū accio ne poet pleō
vn cōdicion q̄ toucha ⁊ zcerna frāktenemēt lās mōstre ascū escript de ceo cōe
est auātdit vnq°re hō' poet estre eiō sur tiel zdicio p ōdit de. xij. hōmes p̄ris a
large en assise de no. dis. ou en ascū autre accio lou les iustices voillēt p̄ēdre p
ōdit de. xij. Juk alarge en ficōe mettomus q̄ home seisi ō certein tre en fee iel
sa mesme la tre a vn home p' tme de vie lās fait sur cōdicion de rendre al lesso'
vn certeyn rent ⁊ p' defaut de paiemēt vn reentre. ⁊c. p force ō q̄ lesse est seisi
cōe de frāktenemēt ⁊ puis le rent est aderere p q̄ le lesso' entre en la tre ⁊ puis
le lesse arrayn vn assise ō no. dis. de la tre enūs le lesso' le q̄ pleō q̄ il ne fist nul
tort ne nul' disseisiō ⁊ sur ceo lassise soit p̄ris en ceo cas les recognit'rs dl' assise p'
dire ⁊ rendr̄ a les iustices lo' ōdit alarge sur tout le mat cōe a dire q̄ le defen-
dāt fuist seisi de la tre en sō demesne cōe de fee ⁊ ill' seisi mesme la tre lessast al
pleintif p' tme de sa vie renō al lesso' tiel annuel rent patable a tiel fest. ⁊c. sur
tiel condiciō q̄ si le rent fuist aderer̄ a ascū tiel fest q̄ doit estre paye dōqs bien
lirroit al lesso' dētrer. ⁊c. p force de q̄l lees p'fuist seisi en sō demesne cōe ō frāk
tene' ⁊ q̄ puis aps le rēt fuist aderer̄ a tiel fest an. ⁊c. p q̄ le lesso' entra en la tre
sur la possessiō le lesse ⁊ p̄ter la discreciō ō les iustices si ceo soit disseisiō faut al
pl'ou nempe ⁊ dōqs p' ceo fuist nul disseisiō faut al pl' entāt q̄ lētre dl' lesso' fuist
zgeable sur luy les iustices doiēt done iuge' q̄ le pl' ne p̄ēdr̄ riēs p sō brief dal
sise ⁊ ill' en tiel cas le lesso' serra aide ⁊ vnq°re escripture ne vnqs fuist fait dl'
zdiciō qar auxibie q̄ les iust' poiēt aū conuc de la zdiciō q̄ fuist declare ⁊ reher
se sur le lees En ṁ l'mañ est ō frosse' en fee ou done en le taill' sur zdiciō comēt
q̄ nul escripture vnqs fuist fait de ceo. ⁊c. Et ficōe est dit de ōdit alarge en assi
se. ⁊c. en ṁ l'mañ est en brief dētrer fōdu sur disseisiñ en toutes autes accios ou
les iustic' voil' p̄ēdr̄ l'ōdit alarge p la ou tiel ōdit alarge fait la mañ ō nate
mps en issue. Jtē en tiel cas lou tenāūt poet dire lo' ōdit alarge sils voil' p̄ē-
dr̄ sur eux la comūc de la ley sur la mater ils poiēt dire lour verdit g̃ialm' ca

me est mys en lour charge cõe en le cas auãtdit ils potẽt bien dire q̃ le lessour ne dissesist pas le lesse sil voull'. ꝛc. ¶ Jtẽ en meisme le cas si le cas fuist tiel que aps ceo q̃ le lessour auoit entre pur defaute de paiemẽt. ꝛc. q̃ le lesse vst entre sur le lesso' ꝫ luy dissesist. en ceo cas si le lessour arrayñ vn assise ẽuers le lesse le lesse luy poet barr dassise quar il poet pleõ enuers luy en barr comẽt le lessour q̃ est pleintif fist vn lees al defendñ p'ẽme de sa vie sauãt la reuercio al pleintif' q̃i est bon plee en barr en tãt q̃ il conust la reuercio estre al pleintif en ceo cas le pl'nad mater de luy aiõ forciqz la condicio fait sur le lees ꝫ ceo il ne poet pleõ pur ceo q̃ il nad ascũ escript de ceo entãt q̃ il ne poet respõdr al barr il serra barr ꝫ ill' en ceo cas poies veier q̃ hõme est seisi ꝫ vnquoze il nauera assise ꝫ vnquoze si le lesse sont pleintif ꝫ le lessour defendñ il barreꝛ le lesse p verdit dassise. ꝛc. mes en ceo cas lou le lesse ẽ defẽõ si il ne voet pleõ il dit plee en barr mez pleõ nul'toꝛt nul' disseison donq̃s le lessour reꝛ p assise. ꝛc. causa qua supza.

¶ Jtẽ pur ceo q̃ tielx cõdicions sont pl' cõemẽt mys ꝫ specifies en faitz endẽtez ascũ petit choses serra icy dit a toy mon fitz de endẽtures ꝫ de fait polle cõtignãt cõdicion. ¶ Et est assauoir q̃ si endẽture soit bipertite ou tripartite ou quadripartite les ptes de endẽture ne sont q̃ vn fait en ley ꝫ chescũ part de endenture est de auri grãõ force ꝫ effecte sicõe toutes les ptes ensẽble. Et fesance de endẽtures sõt en deux maners. Un est õ faire eux en tierce plone. Un autre est de fait eux en la p̃mier plone. ¶ La fesance en la tierce plone est cõ. en tiel fourme. Hec indẽtura facta iter R de P ex vna pte ꝫ V de D ex alt̃a pte testat q̃ p̃dict' R de P dedit ꝫ cõcessit ꝫ hac p̃senti carta indẽtata confirmauit pꝛefato V de D talem terrã. ꝛc. habẽdñ ꝫ tenendñ sub cõditione. Jn cui' rei testimoniñ partes p̃dicte sigilla sua alt̃natim apposuerũt. Uel sic in cui' vni parti hui' indẽture penes pꝛefatum V de D remanẽter pꝛedictus R de P sigillum suum apposuit. Alteri parti eiusdem indenture penes R de P remanent idem V de D sigillum suum apposuit Datum. ꝛc. Tiel endenture ẽ appelle endenture fait en la tierce persone pur ceo que les verbes. ꝛc. sont en la tierce persone ꝫ tiel fourme dendẽtures est le plus sure fesance pur ceo que est cõmunemẽt vse. ꝛc. La fesance dendẽtures en le pꝛemier plone est en tiel fourme. Omnib' xp̃i fidelib' ad quos pꝛesentes littere indentate peruenerint A de B salutem in dño sempiternã. Sciatis me dedisse cõcessisse ꝫ in hac p̃senti carta mea indẽtata cõfirmasse C de D talem terrã. ꝛc. Uel sic. Sciant pꝛesentes ꝫ futuri q̃ ego A de B dedi concessi ꝫ hac pꝛesenti carta mea indentata confirmaui C de B talem terram. ꝛc. habendum ꝫ tenend. ꝛc. sub cõdicione sequenti. ꝛc. Jn cuius rei testimoniuz tam ego pꝛedictus A de B q̃ pꝛedictus C de D his indenturis sigilla nostra alternatim apposuimus. Uel sic. Jn cuius rei testimoniñ vni parti huius indenture sigillum meum apposui. Alteri vero parti eiusdem indenꝛe pꝛedictus C de D sigillñ suum apposuit. ꝛc. Et il semble que tiel endenture fait en le pꝛemier persone est auri bon en ley come en lendẽture fait en le tierce persone quant ambideux parties ount a ceo mys lour seales qar en lendẽture fait en la tierce persone ou en le p̃mier plone si mencion soit fait que le grãtour auoit mys solem' son seale ꝫ nempe

le grante donques est lendenture tantsolemẽt le fait le grantor. Mes lou mẽcion est fait que le graunte ad mys a lendenture. ꝛc. dõques est lendẽture auxi bien le fait le grante come le fait le graũtour ꝛ issint il est le fait dãbideur ꝛ auxi chescun part de lendẽture est le fait dambideur parties en tiel cas. ꝛc. ¶ Si estate soit fait per endẽture a vn hõme pour terme de sa vie le reñ a vn autre en fee sur certyn cõdicion. ꝛc. ꝛ si le tenaunt a terme de vie auoit mys son seall a partie de lendẽture ꝛ puis mozust ꝛ cest en le reñ entr en la tre p fozce de sa reñ. ꝛc. En ceo cas il est tenus de pfourmer toutes les condicions compris en lendẽture sicõe le tenaũt a terme devie deuoit faire en sa vie ꝛ vnquoz cestuy en le remaindze ne vnqs enseala alcun part del endẽture mez l'cã est q̃ entant q̃ il entre ꝛ agrea dauer les terres p fozce del endẽture il est tenꝰ de p fourmer les condicions deins meisme lendẽture sil voille auer la terre. ꝛc. ¶ Si feoffr' soit fait polle sur ꝯdicõ. ꝛc. pur ceo q̃ le ꝯdicion nest p̃ pfourme le feoffr entre ꝛ happa le possessiõ de le fait poll si le feoffe pozta vn accion de cell entre enus le feoffour il ad este q̃stion si le feoffor poet pleder le cõdicion p le dit fait polle encontre le feoffe. Et alcus ont dit q̃ nõ entãt q̃ sẽble a eux q̃ vn fait polle ꝛ le ꝓpzete de meisme le fait appartiẽt a celuy a qui le fait est fait ꝛ nempe a celuy qui fist le fait ꝛ entant q̃ tiel fait ne atteigne al feoffour il sẽble a eux q̃ il ne poet pas ceo pleder. ꝛc. Et autres ont dit l'ꝯtrie ꝛ ont mõstre diuers causes. ¶ Un est si le cas fuist tiel q̃ en accion enter eux si le feoffe pledast ñ l'fait ꝛ mõstre ceo al court. Et ceo cas entãt q̃ le fait e en court le feoffe poet mõstre al court coment en le fait sont diuers cõdicions destre pfourme il entr. ꝛc. ꝛ a ceo il serra resceu per meisme l'reasõ qant le feoffour ad l'fait en poigne ꝛ ceo mõstra a le court il serra de ceo bien resceu õ pleder. ꝛc. ꝛ nosmẽt qant le feoffr est pzue al fait quar il couiẽt destre pzue al fait quant il fist le fait. ꝛc. ¶ Auxi si deux hõmes fõt vn trespas a vn autre le quel releasa a vn deux p sõ fait toutz acciõs psonelx ꝛ nient obstãt il fuist accions de trespas enus lautre le defendãt bñ poet mõstrer q̃ le trespas fuist fait p luy ꝛ p vn autre son cõpaignõ ꝛ q̃ le pleintif p le fait q̃ il monstr auãt releasa a son cõpaignon toutes acciõs psonelx iugement si accion. ꝛc. ꝛ vnquoz tiel fait appertient a son cõpaignõ ꝛ nempe a luy mes pur ceo q̃ il poet auer auantage p fait sil poet iuer le fait al courte il poet pr ceo bie pleõ. ꝛc. p meisme le reason en lautre cas qant le feoffour doit auer auãtage p le cõdicion deins le fait polle. ꝛc. Auxi si le feoffe donast ꝛ grãtast le fait polle al feoffour tiel grãt sert bon ꝛ dõqs le fait ꝛ le ꝓperte del fait apptiẽt al feoffr. ꝛc. Et qãt le feoffour ad le fait en poigne ꝛ ceo pleda al court il serra plus tost entenõ q̃ il vient al fait p loyal meisne ꝛ p torcious meisne / et issint a eux semble q̃ le feoffour poet bien pleder tiel fait polle q̃ cõprent condicion. ꝛc. sil ad le fait en poigne. ꝛc. Ideo semp quere de dubijs qr p rationes p uenit ad legittimam rationẽ. ꝛc. ¶ Estates q̃ hõmes ont sur condicio en ley sont tiel estates q̃ ont vn condicion p la ley a eux ennexe comẽt q̃ ne soit especifie en scripture. Sicõe vn hõme grãta p son fait a vn autre loffice õ parkship dun park a aũ ꝛ occupier ñ loffice pur tme de savie lestate q̃ il ad en office est sur condicio en ley cestassauoir q̃ le parker bien ꝛ loialmẽt garda l'park ꝛ ser

ca ceo q̄ a tiel office appent a faire ou autrement que bien lirroit al grātour
⁊ a ses heires de luy ouster ⁊ de graunter ceo a vn autre sil voiet.⁊c.⁊ tiel con
dicio que est entendō per la ley cōe annexe a alcun chose est auxi fort sicōe l'cō
dition fuist mys ou monstre en escript. En mesme le mañ est de graūtes dof
fices de seneschalcie Constabular Bedlak Bailly wik ou autres offices.⁊c. mez
si tiel office sont graūte a vn hōme a auer ⁊ occupier per luy ou son depute dō
q̄s si office soit occupie per luy ou per son depute sicome il deuoit q la ley estre
occupie ceo suffist pur luy ou autremēt si ⁊ ses heires potent ouster cōe e auāt
dit. Jtē estates de tres ou tenemētes purront eē sur condicio cōen cā q̄ sur le-
state fait ne fuist alcun mencion ou reherselle fait de le cōdicion sicōe mettom⁹
q̄ vn lees soit fait a le baron ⁊ a sa fēme a aū ⁊ tener a eux durāt la couerture
enter eux en cest cas ils ount estate pur terme de lour deux vies sur condicio
en ley cestassauoir si vn deux deuie ou q̄ deuoyce soit fait enter eux q̄ adonq̄s
bñ lirroit al lessour ⁊ ses heires dentrer. ⁊ q̄ ils ount estate pur terme de lour
deux vies ꝓuāt sic checun hōme q̄ ad estate ou frāktenement alcuns terres
ou il ad estate en fe ou en fee taill' ou pur terme de sa vie demesne ou pur tme
dautre vie ⁊ per tiel lees ils ount franktenemēt mez ils nont per ceo grāt fee
ne fe taill'ne pur tme dautre vie ergo ils ount estate p' tme de lour vies/ mez
ceo est sur condicō en ley en la fourme auātdit ⁊ en ceo cas sils fierent wast le
lessour aūa enuers eux bzief de wast supp̄ q̄ son bzief qō tenet ad tminū vite.
⁊c.⁊ en son coñt il declara comēt ⁊ en q̄l maner le lees fuist fait. En ih le mañ
est si vn abbe fait vn lees a vn hōme a aū ⁊ tener a luy durāt le tēps q̄ le lesso⁹
est abbe en ceo cas le lesse ad estate pur terme de sa vie de mesne. mez ceo e sur
condicion en ley cestassauoir q̄ si labbe resigna ou soit depose q̄ bien lirroit a
son successour dentrer.⁊c. Jtem hōme poet veyer en vn liuere dassise vtz āno
xxxviij. E.iij. vn plee en assise en cest fourme q̄ ensuist poꝛte vers vn J. q̄ ple-
da al assise ⁊ troue fuist q̄ verdit q̄ launc̄ le pleintif deuisa les tenemētes a vē-
dꝛe q̄ son executour ⁊ de faire destribucion des deners pur son alme.
Et fuist troue que maintenant apꝛes la moꝛt le testatour vn hōme luy tēdit
certeyn soñ de deners pur les tenūtes mes nō pas al value ⁊ q̄ lexecucō puis
auoit tenue les tenūtez en sa main demesne q̄ deux ans al entent de les vendꝛe
pluis cher a alcun autre ⁊ troue fuist que il auoit tout tēps pꝛis le ꝓfit de les
tenemētes a son vse demesne sans rien faire pur lalme le moꝛt.⁊c. Nōbꝛaye
lexē en tiel cas est ten⁹ q̄ la ley a faire l'venō aps la moꝛt son testato⁹ ⁊ troue e
q̄ il refuse de faire venō ⁊ illit il auoit vn defaute en luy ⁊ illint q̄ force del de-
mise il fuist tenus dauer mys toutes les ꝓfites ꝓuenantez de les tenementes
al vse le moꝛt ⁊ troue est que il les ad pꝛis a son vse demesne ⁊ illint autre de-
faut est en luy q̄ q̄ fuit agree q̄ le pleintif rec.⁊c Et illint appiert q̄ le dit iuge⁹
q̄ force del dit demise q̄ lexecuto⁹ nauoit estate ne potair en les tenūtes forꝛs
sur cōdicion en ley en tiel cas il ne besoigne dauer monstre aūcū fait reherlāt
la condicion pur ceo que la ley en luy mesme purpoꝛt le cōdicō.⁊c. Ex paucis
dict' intendere plurima potes. Pluis serra dit ō condicions en le chapitre de
discētes q̄ tollēt entres en le chapitre de releases ⁊ en le chapit ō discōtinuāce⁊

Dlcentes qui tollent entrees sōt en deux maūs cestassauoir ou l'dicēt
ē en fee ou en fee tail. dicētz en fee q̄ tollēt ētrees ē licēe hō̄ seisi de cer-
teins terres ou tenemētez ē p̄ vn autre dissesi ꝛ le dissesour ad illue ꝛ mozust
de tiel estate seisi oze les tenemētez descēdont al illue dl dissesour p̄ cours ō lo
ley come heire a luy. Et pur ceo q̄ la ley myst les ētres ou tenemētes sur lissue
p̄ force del dicēt ꝛ q̄ lissue vient a les tenemētes p̄ cours de la ley ꝛ nempe per
son fait de mesme lentre le dissesi est tolle ꝛ tis ent mys de suer vn bziet detre
sur dissesion enuers leire le dissesour de recouerer la terre. ꝛc. Dlcētes en la
taill q̄ tollent entres est sicome hōme est dissesi ꝛ le dissesour dona mesme la
terre a vn autre en le taill ꝛ le tenant en le taill ad illue ꝛ mozust ō tiell estate
seisi ꝛ lissue entre En ceo cas lētre le dissesi est tolle ꝛ il ent mys de suer ouers
lissue de le tenaunt en le taill vn bziet dentrer sur dissesion. ꝛc. Et nota que en
tielx dlscentes que tollent entrees il couient que homme mozust seisi en sō de-
mesne come en fee ou en son demesne com[illegible] fee taill / quar vn murrant seisi
pur terme d vie ne pur terme dautre vie ne vnques tollent entree. ꝛc. ¶ Item
vn dlscent de reuercion ou de remaynder ne vnques tollent entre. ꝛc. ill it que
en tielx cases que tollent entrees per force d dlscent il couient que celuy q̄ mo-
rust seisi ad fee ꝛ franktenement a temps de son murantou autremēt tiel dis-
cent ne toll entē. Item come ē dr de dlscentes q̄ descend al illue de ceux q̄ murrōt
seisies. ꝛc. Mesme la ley est lou ils nont ascun illue mez les tenementes descen
dont al frere ou soer ou vncle ou autre cosin ō celuy q̄ mozust seisi ꝛc. Jē si soit
seign[illegible] et ē ꝛ le ē soit dissesi ꝛ le dissesour altena a vn autre en fee ꝛ laliene dute
sans heire ꝛ le seig[illegible] entē cōe en son eschete En ceo cas le dissesi poet entre sur
p[illegible] ceo q̄ le seig[illegible] ne vient a la tre p̄ dicēt mez p̄ voie deschere. ¶ Jē si hōme seisi ō
cer. teyn terre en fee ou en fee taill sur condicion de rendze certeyne rent ou sur
aut re cōdicion co[illegible] q̄ tiel ē seisi en fee ou en fee taill mozust seisi vnquoze si le cō
dicion soit enfreint en lour vies ou apres lour decesse ceo ne tollera p̄ lentre ōl
feoffour ou del donour ou ō lour heires pur ceo q̄ le tenance est charge ouelqz
le condicion ꝛ lestate de le tenaunt est condicionel en quelconqz mayns que le
tenāce vient. ꝛc. ¶ Item si tiel tenaunt sur cōdicion est dissesi ꝛ le dissesour
deuise ent seisi ꝛ la terre descēdist al heire le dissesour oze lentre le ē sur cōdicō
qui fuist dissesi est tolle mez vnquoze si l'cōdicion soit enfreint donqs poet le
feoffour ou l'donour q̄ fuerēt estate sur condicion ou lour heires entē cā qua su-
pra. Jē si vn dissesi deuise seisi. ꝛc. ꝛ ō heir entē ꝛc. l'q̄l endouua la fē le dissesi
de la tierce ptie de les tenūtz. ꝛc. En cest cas qant a cest tierce ptie q̄ ē assigne
a la fēme en douū maintenāt aps ceo q̄ la fēme ētra el ad le possessiō ō mesme
la tierce partie le dissesi p[illegible] totalmēt entrer sur l'possessiō la fē en cū la tierce p̄
tie. Et la cause ē p[illegible] ceo q̄ qāt la fē ad cō douuer el serk assuge eis imediate p̄ cō
bāc ꝛ nempe p̄ liere ꝛ ill[illegible] qāt a le frāk tenemēt ō cū la tierce ptie l'dicēt ē dr ētre
ꝛc. Et illint poies deier que deuant le douuem[illegible] le dissesi ne poet ētrer en ascū
ptie. ꝛc. ꝛ aps la douuemēt il poet entre. ꝛc. mez vnquoze il ne p[illegible] entrer sur les
deux ptes q̄ leire l'dissesi ad p̄ le dicēt ē si vn fē ē seisi de ēre en fe dōt ceo ap
droit ꝛ title detre si la fēme put bāc ꝛ ount illue ent eux ꝛ puis le fē deuie seisi

apres le baron deuie ꝛ lissue entre.ꝛc. En ceo cas ieo entre sur l'possessiõ lissue pur ceo que lissue ne vient a lestrenementes immediate per discent apres l'mort la mierte.ꝛc. ¶ Item si vn dissetsour enfeoffa sõ pere en fe ꝛ le pere ent mozust de tiel estate seisi. per que les tenemẽtes descendont a le dissetsour come filz et heire. En cest cas le dissesi bien poet entrer sur le dissetsour nient obstãt le discent pur ceo que quãt a le dissetsion le dissetsour serra atugge eins forsqz come dissetsour neint obstant le discent.ꝛc. ¶ Item si homme seisi de certeyn terre en fee ad issue deux filz ꝛ mozust seisiz le puisne filz entra per abatement en la terre quel ad issue ꝛ de ceo mozust seisi ꝛ les tenementes descẽdont al issue ꝛ lissue entra en la terre En cest cas le filz eisne ou son heire poet entrer p la ley sur lissue del filz puisne nient cõtrestant le discent pur ceo que quãt le filz puisne abatast en la terre apres la mozt son pere deuaunt ascun entre per le filz eisne la ley entendza que il entre enclayñ come heire a sõ perez pur ceo q̃ le filz ne filz clayma p meisme le title. s. come heire a son pere il ꝛ ses heires poẽt entrer sur lissue de puisne frere nient obstãt le discent.ꝛc. pur ceo que ils claimõt p vn mesme title Et en mesme l'manet il seka. Si fuerent plusours discentes dun issue a vn autre issue del puisne filz mes en tiel cas si le pere fuist seisi de certeyn tre en fee ꝛ ad issue deux filz ꝛ deuiez leisne filz entr̃ est seisi.ꝛc. ꝛ puis le puisne frere luy dissetsist ꝛ per dissetsion il est seisi en fee ꝛ ad issue ꝛ de tiel estate mozust seisi donques leisne frere ne poet entrer mes est mys a son briefe dentre sur dissetsion de recouerer la terre Et la cause est pur ceo que le puisne frere vient a les tenementes pur forcions dissetsion fait a son eisne frere ꝛ per cel forz la ley ne poet ẽtendze q̃ il clayñ com heire a son pere nient plus que vn estraũge pur sone q̃ fist dissetsi leisne qui auoit ascun title.ꝛc. Et issint poies veyer la diuersite lou le puisne frere entre apres la mozt l'pere deuant ascũ ẽtre fait p leisne le puisne frere lou le puisne frere entre apres la mozt son pere en dissetsion p le puisne frere lou le puisne puis mozust seisi.ꝛc. En meisme le maner é si home seisi de certeyn terre en fee ad issue deux filles ꝛ vne leisne fille entra en la tre claymant tout la terre a luy ꝛ ent solemẽt prent les profites ꝛ ad issue ꝛ mozust seisi per que son issue entre q̃ issue ad issue ꝛ deuie seisi. Et le secõd issue entre.ꝛc. ꝛ sic vltra vnquoz le puisne fille ou son issue quant a le moyte poẽt entrer sur queconqz issue de leisne fille nient obstant tiel discent pur ceo q̃ cis claymont per vn meisme title.ꝛc. Mes en tiel cas si ambideux sorts auoiẽt en tre apres la mozt lour pere ꝛ ent fuerent seisies ꝛ puis leisne soer dist dissetsi la puisne soer de ceo que a luy affiert ꝛ ent fuist seisi en fe ꝛ ad issue ꝛ ó tiel estate mozust seisi per que les tenementes descendont al issue de leisne soer/ donques le puisne soer ne ses heires poient entrer.ꝛc. causa qua supza ¶ Item si hõme seisi de certeyn terre en fee ꝛ ad issue deux filz ꝛ leisne filz est bastard ꝛ le puisne frere est mulier ꝛ le pere deuie ꝛ le bastard entr̃ claymant come heire a son pere ꝛ occupia la terre tout sa vie sans ascun entre fait sur luy per le mulier et le bastard ad issue ꝛ mozust seisi de tiel estate en fee ꝛ la terre descendist a son issue ꝛ sõ issue ẽtre.ꝛc. En cest cas le mulier é sans remedie quar il ne poet ẽtre ne autr ascun action pur recouerere la terre pur ceo q̃ est vn ancien ley en tiel

cas vle. Mez il ad eſte opinion daſcun comẽt q̃ ceo ſerra entendus lou le pere ad vn fitz baſtarꝺ ꝓ vn fẽme ꝛ puis il eſpouſa m̃ la fẽme ꝛ aꝑs leſpouſel il ad iſſue ꝓ meſme la fẽme vn fitz ou vn fille mulek ꝛ puiſne le pere murull. ꝛc. ſi tiel baſtarꝺ entre ꝛc. ꝛ ad iſſue ꝛ deuie ſeiſi ꝛc. donq̃s auera liſſue de tiel baſtarꝺ la terre clerement a luy come auaunt eſt dit. ꝛc. ꝛ nempe alcun autre baſtarꝺ de la mere que ne fuiſt vnques eſpouſe a ſon pere ꝛ ceo ſemble bon ꝛ reſonable opinion. Mar tiel baſtarꝺ nee deuaunt leſpouſel celebꝛes penter eux ceſtaſſauoir le pere ꝛ la mere per la ley de ſeint eſgliſe eſt mulek̃ comẽt que la ley de la terre il eſt baſtarꝺ ꝛ tiſſint il ad vn colour dentrer come heire a ſõ pere pur ceo q̃ eſt per vn ley mulek̃. ꝛc. ceſtaſſauoir per la ley ꝺ ſeint eſgliſe. Mez autremẽt ẽ de baſtarꝺ naꝺ q̃ alcun maner colour ẽntrer come heire en taũt q̃ il ne poet ꝓ nul ley eſtre dit mulek̃ qar tiel baſtarꝺ fitz ẽ dit en la ley quaſi null⁹ filius. ꝛc. Mes en le cas auantdit lou le baſtarꝺ entr̃ apꝛes la moꝛt le pere ꝛ le mulek̃ luy ouſta ꝛ puis le baſtarꝺ diſſeiſiſt le mulek̃ ꝛ ad iſſue ꝛ deuie ſeiſi ꝛ liſſue ẽtr̃ donques le mulek̃ poet aũ bꝛief dentrer ſur diſſeiſon enuers liſſue ꝺl̃ baſtarꝺ ꝛ recouer̃ la terre. ꝛc. ꝛ iſſint poyez beier la diuerſite lou tiel baſtarꝺ continua ſa poſſeſſion tout ſa vie ſans interrupcio ꝛ lou le muler entr̃ ꝛ interrupt̃ l'poſſeſſion de tiel baſtarꝺ. ꝛc. Item ſi vn enfant deis age ad tiel cauſe dentrer en aſcuns terres ou tenemẽtes ſur vn autre qui ẽ ſeiſi en fee ou en fee taill de m̃z les terres ou tenementes ſi tiel homme qui ẽ tielment ſeiſi moꝛuſt de tiel eſtate ſeiſi ꝛ les tenementes deſcendont a ſon iſſue durãt le temps que lenfant eſt deins age tiel diſcent ne tollek̃ lentre lenfant mes que il poet entrer ſur l'iſſue que eſt eins per diſcent. ꝛc. pur ceo que nul lacheſſe ſerra atugge en vn enfaũt deins age en tiel cas. ¶ Item ſi le baron ꝛ ſa fẽme come en ꝺꝛoit la fẽme ount title ꝛ ꝺꝛoit dentrer en tenementes que vn autre ad en fee ou en fee taill ꝛ tiel tenant moꝛuſt ſeiſi. ꝛc. en tiel cas lentre le baron eſt tolle ſur leire qui ẽ eins ꝓ diſcent. Mez ſi le baron ꝺuie donq̃s la fẽme bien poet entrer ſur liſſue qui eſt eins ꝓ diſcent pur ceo que lacheſſe le baron ne tournera la fẽme ne ſes heires en ꝓiudice nen damag̃ en tiel cas mez que la fẽme ꝛ ſes heires bien poiẽt entrer lou tiel diſcent eſt eſchue durant la couerture. ¶ Item ſi hõme qui eſt ꝺ nõ ſane memorie q̃ ẽ a dire en laten qui non eſt cõpos mentis ad cauſe dẽtrer en aſcuns tielꝛ tenemẽtes ſi tiel diſcent vt ſupꝛa ſoit euue en ſa vie durãt le tẽps q̃ il fuiſt de nõ ſane memoꝛie ꝛ puis ꝺuia ſõ heir bien poet entrer ſur luy q̃ eſt eins ꝓ diſcẽt. Et en ceo cas poies beier vn cas q̃ leire poet ẽtrer ꝛ vnquoꝛe ſon anceſtre q̃ auoit meſme le title ne puiſſoit entrer qar celuy qui fuiſt hoꝛs ꝺ ſõ memoꝛiel a tẽps ꝺ tiel diſcẽt ſil voil̃ entrer apꝛes tiel diſcẽt ſi acciõ ſur ceo ſoit ſue diuers luy il naꝺ riens pur luy a pleder ou eiꝺ mes a dire que il fuiſt ꝺ nõſane memorie a temps de tiel diſcẽt. ꝛc. ꝛ a ceo ne ſerra il reſceu a dire pur ceo que nul hõme de playn age ſerr̃ reſceu en aſcũ ple per la ley a diſtultiſer ꝛ diſabler ſon m̃ ꝓpre mes leire bien poet diſabler la perſon ſon anceſtre pur lauãtage del heire en tiel cas ꝓ ceo q̃ nul lacheſſe poet eſ atugge ꝓ le ley en cely q̃ ad nul diſcrecion en tiel cas. Et ſi tiel hõme de ſon ſane memoꝛie fait feoffement. ꝛc. il ne poet entrer ne auer bꝛief appell̃ dun nõ fuit compos mentis. ꝛc.

causa qua supza Mes apzes la mozt sō heire bien poet ẽtrer ou aũ le dit bziefe dun nō suit cōpos mētis a sō electiō. ꝛc. ¶ Jtē si ieo sue p vn enfant deins age le quel aliena a vn autre en fee ꝛ laliene deute seisi ꝛ les tenementz descendont a son heire ꝛ esteant lenfãt deins age mō entre est tolle. Mes si lenfant deins age ẽtre sur leire q̃ est heire p discent cōmẽt il poet bien pur ceo que ñ le discent fuist durãt son nonnage donq̃s ieo ben puis entre sur le disseisi p ceo q̃ p son ẽtre il ad fete ꝛ anciẽte le discent. En meisme l'maner est lou ieo sue disseisi ꝛ le disseisour fait feoffe' en fee sur q̃diciō ꝛ le feoffe mozust de tiel estate seisi. ꝛc. ieo ne purroie ẽtrer sur la terre le feoffe mes si le condicion soit entreint icy q̃ pur cell' cause l'feoffe' ẽtre sur leire ozr ieo bien puis entrer pur ceo q̃ le feoffour ou ses heires entr̃ pur le cõdicion enfreint le discent est oustremẽt defete. ¶ Jtē si ieo sue disseisé ꝛ l'disseisé ad issue ꝛ entr̃ en religiō p fozce de quell' leez tenitz descẽdõt a son issue. en ceo cas ieo biẽ puis entrer sur lissue ꝛ vnquoze la fuist vn discent mes pur ceo q̃ tiel discẽt vient al issue per fait le pere cestassauoir pur ceo q̃ il entra en religiō. ꝛc. ꝛ l'discẽt ne vient a luy p fait de dincestassauoir p mozte. ꝛc. mon entre est cõgeable. Mar si ieo arrayn vn assise de no. dis. enuers mō disseis' co' q̃ il puis entre en religiō ceo ne abatera mye mō bziefe mez mō bziefe ceo nō obstãt estoiera en sa fozce ꝛ enūs luy serra bon p ñ le reason le discent q̃ aucigñ a son issue p son fait de meisme ne moy tollet de mō ẽtre. ꝛc. ¶ Jtē si ieo lesse a vn hõme certeyn terres p' terme de. xx. ãs ꝛ vn autre moy disseisist ꝛ ousta le terme ꝛ deute seisi ꝛ les tenitz descẽdõt a sō heir ieo ne purr entrez vnquoze le lesse pur terme dans bien poet entre p' ceo q̃ il l'per sō entre ne ousta leire q̃ ẽ eins p discent de le franktenemẽt q̃ est a luy descendus mes solemẽt daũ tenitz pur terme dãs le q̃l nest expulsement de lefrãktenement õl heire q̃ est eins per discẽt. mez autrem' est ou mon t̃ a terme de vie est seisi. ꝛc. causa patet ¶ Jtē il est dit q̃ si hõme est seisi de tenitz en fe p occupaciō en tẽps de guerre ꝛ ent mozust seisi en tẽps õ guerre ꝛ les tenitz descẽdõt a sō heire tiel discent ne ousta ascũ hõme de son entre ꝛ de ceo hõ' p' veier en vn ple sur bziefe de atell' An°. vii. E. ii. ¶ Jtē nul murrãt seisi lou les tenitz viẽdzõt a vn autre p succelliō ne tollet lẽtre dascũ psone ꝛc. par õ plates abbates pzious deanes ou persones deglises. ꝛc. co' q̃ suer. xx. murantz seises ꝛ. xx. succellions ceo ne tollet iammes alcun homme de son entr̃. ꝛc. Plus serra dit de discentes en le chapitre de Continuell' clayme.

¶ Continuel clayme est p la ou hõme ad dzoit ꝛ title dẽtrer en ascũs terres ou tenemẽtes dont vn autre est seisi en fee ou en fee tail si celuy q̃ ad title dẽtrer fait cõtinuel clayme a les terres ou tenemẽtes deuãt le murãt seisi de celuy q̃ tient les tenemẽtes dõques couient q̃ tiel tenãt mozust ent seisi ꝛ les terres ou les tenemẽtes descẽdõt a sō heire vnquoze p' celuy q̃ auoit fait tiel clayme ou sō heir entr̃ en les terres ou tenementes ill' descend' p cau-

se de cõtinuell clayme fait nient ꝑtristeant le discent. Sicome en cas q̃ hõme
est dissesi ꝛ le dissesi fait cõtinuell clayme a les tenũtz en la vie le dissesiour co-
uiẽt q̃ le dissesiour deme sesi en fee ꝛ la terre descẽdist a son heir vnquoꝛe poet
le dissesi entrer sur la possessiõ leire nient obstãt le discẽt. ꝛc. En mesme l' ma-
ner est si tenãt a terme de vie alieñ en fee celuy en la reuercõ ou celuy en l're-
maindꝛe poet entrer sur laliene ꝛ si tiel aliene deuie seisi de tiel estate sauns
cõtinuell clayme fait a les tenemẽtes deuant le murãt seisi del aliene ꝛ les te-
nementes per cause de murant seisi del aliene descenõ al heire donq̃s ne poet
celuy en l'reuercion ne celuy en le remaindꝛe entrer mes celuy en le reuercion
ou celuy en le remaindꝛe qui ad cause dentrer sur laliene fait cõtinuell clayñ
a les tenementes deuant le murant seisi del aliene/donques tiel homme poet
entrer apꝛes la moꝛt daliene auxi bien come il poet a sa vie. ꝛc. Cẽ si terre
soit lesse a vn hõme pur terme de sa vie le remaindꝛe a vn autre pur terme de
sa vie le remaindꝛe ad le tierce en fee si le tenant a terme de vie aliena a vn au
tre en fee ꝛ celuy en le remaindꝛe pur terme õ vie faite continuell clayme a la
terre deuant le murant seisi daliene ꝛ puis laliene moꝛust seisi. ꝛc. ꝛ puis apꝛs
celuy en le remaindꝛe pur terme devie moꝛust deuant alcun entre fait per luy
en ceo cas celuy en le remaindꝛe en fee poet entrer. ꝛc. sur leir lalieñ ꝑ cause de
cõtinuell clayme fait per luy qui auoit le reñ pur tẽme de sa vie pur ceo q̃ tiel
dꝛoit q̃ il auera dẽtre ne aliera ꝛ remaindꝛa a celuy en le reñ apꝛs luy entãt q̃
celuy en l'reñ en fee q̃ ne puissoit ꝑ entrer sur lalieñ en fee durãt la vie cely en
le reñ pur terme de vie ꝛ pur ceo il ne puissoit adõq̃s fait ꝛtinuell clayñ mez
qãt il aõ title dẽtre. ꝛc. Mez ẽ a veier a toy mõ fitz co' ꝛ en q̃l mañ tiel ꝛtinuel
clayme soit fait ꝛ a ceo bñ appꝛẽõ trois choses sõt entẽ. Le. i. chose est si hõ
ad cause dentrer en alcuns terres ou tenemẽtes en diuers villes deins vn mñ
cõte sil entr̃ en vn ꝑcell de les terres ou tenemẽtes que sõt en vn ville en nom̃
de toutes les terres ou tenementes as queux il ad dꝛoit dẽtrer deins toutes
les villes de mesme le counte ꝛ per tiel entre il auoit auxi bon possessiõ ꝛ seisiõ
de tielx terres ꝛ tenementes dont il ad title dẽtre sicome il auoit entr̃ en chef
cun ꝑcell ꝛ ceo semble granõ reason. Quar si hõme voille enfeoffer vn autre
sans fait õ certeyn terres ou tenemẽtes que il ad deins plusours villes en vn
counte ꝛ il voille luerer seasion al feoffe de ꝑcell des tenemẽtes deins vn ville
en nom̃ de toutes les tres ou tenemẽtes q̃ il aõ en mesme la ville ꝛ en les au-
tres villes. ꝛc. toutes les dittes tenementes. ꝛc. possont ꝑ foꝛce de le dit leuere
de seisiõ a celuy a qui tiel feoffement en tiel manet est fait ꝛ vnquoꝛe celuy a q̃
tiel lyuere de seison fuist fait nauoit dꝛoit en toutes les terres ou tenementes
en toutes les villes mez ꝑ la cause de le lyuere de seisiõ fait ꝑ ꝑcell de les terres
ou tenemẽtes en vn ville. A multo foꝛtioꝛi il semble bon reason q̃ qant hõme
ad title dẽtrer en les terres ou tenemẽtes en diuers villes deins vn mñ coũter
deuant alcun entre per luy fait que ꝑ lentre ꝑ luy fait en ꝑcell õ les terres en
vn ville en le nom̃ de toutes les terres ꝛ tenũtz as queux il ad title dentrer de
ins mesme le counte ceo est vn seisou de toutes en luy ꝛ ꝑ tiel entrer il ad pos-
session ꝛ seison en fait sicome il auoit entre en chescũ parcell. ꝛc. Le second cho

se est a entendre que si hõme at title dentre en ascuns tres ou tenemẽtes sil ne osast entre en ñr les terres ou tenemẽtes en ascũ pcell' de ceo pur dout de ba terie ou pur doute de maheyñ ou pur doute õ mort sil alast ꝛ approche auri pres a les teñtz come il osast pur tiel dout ꝛ clayma p peroll' les teñtz estre lef soiens maintenãt per tiel clayme il ad vn possession ꝛ seison en les tenemẽtes auri bien come il est entre en fait coment que il nauoit vnques possessiõ ou sei son de mesmes les teñtz deuãt le dit clayme ꝛ que la ley est tiel il est bien ꝓue per vn plee dun assise en le liuere dassise Anno.xxxviij. E.iij. le tenure de quel' ensuist en tiel fourme. Et le coũte õ Dorscestr deuãt ñr les iustices troue fu' p verdit dassise q̃ le pleintif qui auoit drott p discent deritage daũ les teneme tes mys en pleintif al tẽps dl' murrãt son auncestre fuist demurraũt en la ville ou les teñtz furent. ꝛc. ꝛ p peroll' clayme les tenemẽtes enter ses viceins mes pur dout de mort il nosa approcher les teñtz mes porta lassise ꝛ sur ceo mater troue ag' q̃ il recouera. ꝛc. La tierce chose est a entendre deins quel temps la clayme que est dit continuel clayme seruera ꝛ aidera celuy qui fist le clayme ꝛ a ses heires: quaunt a ceo est assauoir q̃ celuy qui ad title dẽtrer quaunt il vo- et faire son clayme si il osast approcher la terre dõques il couient aler a la tre ou a parcell' de ceo ꝛ faire son clayñ ꝛ sil nosast approcher la terre pur doute ou paour de batcrie ou maheyñ ou mort donques a luy couient daler ꝛ ap- procher auri pres come il osast vers la terre ou a parcell' õ ceo a faire sõ clayñ ꝛ si son aduersarie qui occupia la tre morust seisi en fee ou en fe taill' deins lan ꝛ le tour apres tiel clayme per que les tenemẽtes descendount a son fitz come heire a luy vnquore poet celuy q̃ fist le clayme entrer sur la possession heire. ꝛc. Mez en ceo cas apres lan ꝛ le tour que tiel clayñ fuist fait si nul autre clayñ fuist fait si le pere dõques morust seisi lendemayn ꝓcheyn apres lan ꝛ le tour ou vn autre tour apres. ꝛc. donques ne poet celuy qui fist le clayme entrer et pur ceo si celuy qui fist le clayñ voet estre sure a tout temps que son entre ne serra tolle per tiel discent. ꝛc. il couient que celuy qui deins lan ꝛ le tour apres le premier clayme de faire vn autre clayme en la fourme auãt dit ꝛ deins lan ꝛ le tour apres le second clayme õ faire la tierce clayme en mesme le maner ꝛ deins lan ꝛ le tour de le tierce clayme de faire vn autre clayme ꝛ issint ouster. cest assauoir de faire vn autre clayme deins chescũ an ꝛ tour prescheyn apres chescun clayme fait durãt la vie son aduersarie ꝛ donques a queconqꝫ tẽps q̃ son aduersarie morust seisi entre ne serra tolle per nul tiel discent ꝛ tiel clayñ en tiel maner destre fait ẽ pluis cõmẽt pris ꝛ nosme ꝛtinuell' clayñ de luy q̃ fr le clayme mes vnquor en cas auãt dit lou sõ adũsarie morust deins lan ꝛ le to' ꝓcheyn aps le ꝑmier clayñ ceo ẽ en ley vn ꝛtinuel clayñ entãt q̃ ladũsa- rie deins lan ꝛ le tour ꝓchein aps ñr le clayñ morust qar il ne besoigne a luy q̃ fist sõ clayme õ faire ascũ autre clayñ. mes a q̃l tẽps q̃ il deins ñr lan ꝛ l' to' ꝛc. Itẽ si laduersarie soit disseisi deins lan ꝛ le tour aps le clayme ꝛ le disseiso' ent morust seisi deins lan ꝛ le to' ꝛc. tiel murrãt seisi ne greuera mye cely q̃ fist le clayme mes q̃ il p' entrer ꝛc. qar quicõqꝫ soit q̃ morust seisi deins lan ꝛ le to' ꝓcheyn aps tiel clayme ceo ne greuera mye celuy qui fist le clayme mes q̃ il

poet entre ꝛc. comẽt qui fuit plusours murrãtz seisiez ꝫ plusours disceiz deins lan ꝫ le tour ꝛc. ¶ Item si hõme soit disseisi ꝫ le disseisour mozust seisi deins lan ꝫ le tour ꝓchein aps le disseisin fait p q̃ les tenũtes descendoũt a son heire en ceo cas lẽtre le disseisi ẽ tolle qar lan ꝫ le tour qe ayderoit le disseisi en tiel cas ꝫ ceo ne serra pris de tẽps de title dentre a luy accrue mes tãtsolemẽt de tẽps del clayme p luy fait en le maner auaũt dit ꝫ p̃ cel cause il serra bon pur tiel disseisi pur faire lõ clayme ꝫ ẽ en auxi bꝛẽ temps q̃l puissoit aps le disseisin. ꝛc. ¶ Item si tiel disseisour occupiast la tre p. xl. ãs ou p plusours ans saũs alcune clayme fait p le disseisi ꝫ ẽ le disseisi p petit space deuãt le murrant del disseisor fait vn clayme en la fourme auãdit si issint fortunast q̃ deins lan ꝫ le tour aps tiel clayin le disseisour murrust ꝛc. lentre le disseisi ẽ ꝛgeable ꝛc. ꝫ pur ceo il serra bon pur tiel hõme q̃ ne fist clayme q̃ ad vn title dentre ꝫ ẽ quãt il oye q̃ son aduersarie gist languissãt de faire son clayme. ꝛc. ¶ Item icõe est dit en les cases myses lou hõme ad title dẽtrer p cause dun disseisin ꝛc. sin la ley est lou hõme ad droit dentrer p cause dascun auter title. ꝛc. ¶ Item de les dites pcedẽtes poies sauer mon fitz deux choses. Lun est lou hõme ad title dẽtrer sur vn tenaũt en le taill si il fist vne tiel clayme a la terre donq̃s est lestate de taill delete qar ceo clayme ẽ comune entre fait p luy ꝫ est de meisme leffecte en ley icõe il suisoit sur meismes les tenemẽtes ꝫ vit entre en meismes les tenemẽtes cõe deuãt est dit donques quant le tenaũt le taill imediate puis tiel clayme ꝓtinua son occupacion en les tenementes ceo est vn disseison fait de meismes les tenemẽtes a celuy qui fist tiel clayme ꝫ sic p consequẽs le tenaũt adonques ad fe simple. ¶ Le secounde chose est que auxi souuent qui il q̃ ad droit dentrer fait tiel clayme. ꝛc. nient contrestant son aduersarie cõtinua son occupaciõ ꝛc. Auxi souẽt laduersarie fait droit ꝫ disseison a celuy qui fist le clayme ꝫ pur ceo cause auxi souuent poet celuy qui fist meisme le clayme pur chescũ tiel droit ꝫ disseisin fait a luy auek vn bꝛief de trespas sur lestatuit le roy Richarde le seconde fait lan de son reigne quynt. Suppoñ p son bꝛeif q̃ soun aduersaire auoit entre en les terres ꝫ tenemẽtes celluy qui fist le clayme ou son entre ne fuist pas done p la ley ꝛc. ꝫ p tiel accion il recouer les damages ꝛc. ꝫ si le cas fuist tiel q̃ laduersarie occupiast les tenementes ouesq̃s force ꝫ armes ou ouesq̃s multitude des gentes a temps de tiel clayme ꝛc. donq̃s poet celuy qui fist le clayme pur chescũ tiel foitz auek vn bꝛief de force entre ꝫ recouer les trebles damages ꝛc. ¶ Item icy est a voier si le seruaũte dun hõme qui ad title dentrer poet p cõmaundemẽt son maister faire continuel clayme pur son maistre ou nõ. Et il semble en ascuns cases q̃ il poet ceo faire qar sil p son cõmaũdement vient a ascũ ꝓcel õ la tre ꝫ la fait clayme ꝫ ẽ en le noun son maistre cest clayme ẽ assetz bon pur son maister pur ceo q̃ il fait tout ceo q̃ son maister comẽt faire en tiel cas. ꝛc. Sil maister dit a son seruãt q̃l ne oisast venir a la tre ne a ascũ ꝓcel de la terre pur faire son clayme. ꝛc. ꝫ que il ne oisast approcher pluis ꝓchein a la tre foisq̃s a tiel lieu appelle dale ꝫ cõmaũda son seruaũt daler a sin la lieu õ dale ꝫ la faire vn clayme pur luy ꝛc. si le seruaũt issint fait. ꝛc. ceo sẽble auxi bon clayme pur son maister sicome son maister la fuist en son ꝓpre ꝓone pur ceo

qe le seruant fist tout ceo q̄ son maister oſast ⁊ deuoit faire p̄ la ley en tiel cas ⁊c. Auxi si hõme soit cy languissãt ou si depute q̄ il ne poet p̄ nul manervenir a la tre ne a ascũ p̄cel de cel ou si vn reclus soit q̄ ne poet p̄ cause de son ordre aler hors de sa maison ⁊c. Si tiel maner plone cõmaũda son seruaunt daler et faire clayme pur luy ⁊ tiel seruãt ne oſast aler a la tre ou a ascun p̄cel de ẽ pur doute de baterie ou maihñ ou mort ou pur tiel cause tiel seruãt vient auxi pres a la tre come oſast pur tiel pauour ⁊ fait tiel clayme ⁊c. pur sõ maister il sẽ q̄ tiel clayme pur son maister est alletz fort ⁊ bon en la ley qar autmẽt son maist serroit en tresgraũde mischeif qar il bien poet eẽ q̄ tiel plon q̄ est lãguis saunt decrepute ou reclus ne poet trouer ascũ seruãt q̄ oſast aler a l' tre ne a ascũ p̄cel de cel de faire le clayme pur luy ⁊c. Mes si le maister õ tiel seruãt est en boñ saunte ⁊ poet ⁊ oſast bñ aler a le tenãtes ou a p̄cel de ceo p' faire sõ clayme ⁊c. tiel maister cõmaũda a son seruãt daler a ascũ p̄cel de la tre a faire clayme p' luy ⁊ quaũt le seruãt ẽ alant de faire l'cõmaũdemẽt de son maister il ope p̄ le voye tielx choses q̄ il ne oſast venir a ascun p̄cel õ la tre p' faire le clayme pur sõ maister ⁊ p' cel cause il vient auxi pres õ la tre cõe il oſast pur dout de mort ⁊ la f' clayme pur son maister ⁊ en le noun de sõ maister ⁊c. Il sẽ q̄ le doute en ley en tiel cas serr si tiel clayme auaillera a soun maist ou ne pur ceo q̄ tiel seruaũt ne fist tout ceo q̄ son maister a tẽps de son cõmaundemẽt oſast faire ⁊c. quere. ¶ Item ascuns oũt dit q̄ lou hõme est emp̄sone ⁊ est dissi ⁊ l' disseisour mozust seisi durant le temps que le disseisi est emp̄soñ per que les tenãtes descendont al heire le disseiso' ils ount dit qe ceo ne noiera mpe le dissi que est emp̄sone mes que il bien poet entrer nient obstant tiel discẽt pur ceo que il ne puissoit faire continuel clayme quaunt il fuist en p̄son. Et auxi qui est en p̄son soit vtlage en accõ de dette ou tresp̄as ou en appelle de robberie ⁊c. il reseruera tiel vtlagar̄ p̄ br̄ief derrour. ⁊c. ⁊ pur ceo que il fuist en p̄son al temps de vtlagarie enuers ly p̄nõce ⁊c. Auxi si vne recouer soit enue p̄ defaute enuers tiel qui est en p̄son il auoidera le iugemẽt p̄ br̄ief derrour pur ceo que il fuist en p̄son a temps de tiel defaute fait ⁊c. ⁊ pur ceo que tielx maters de record̄ ne voier celuy q̄ est en p̄son mes que ilz serr reuers. ⁊c. A multo fortiori il semble que vn mater en fait cest allauoir tiel discent enue quãt il fuist en p̄son ne luy nocr ⁊c. especialment pur ceo qe il ne puissoit aler hors de p̄son pur fair̄ continuel clayme ⁊c. En meisme le maner ils sẽlõt lou hõme est hors du royalme en le seruice le roy p' besoigner du royalme si tiel soit dissesi quãt il est en seruice le roy qe tiel discent ne greuera le dissesi mes pur ce q̄ il ne puissoit faire ⁊tinuel clayme ⁊ ceo il sẽble a eux quaũt il reuiẽt en engle terre il poet entrer sur leire l'disseisour ⁊c. qar tiel hõme reuerera vne vtlagarie qe ẽ p̄nõce enuers luy duꝛ le tẽps q̄ il ẽ en le seruice le roy. ⁊c. g° a multo fortiori il auer aide ⁊ indẽmte p̄ la ley en laut cas. ⁊c. Item auts oũt dit q̄ si ascũ soit hors du roial' co' q̄ ne soit en le seruice l'roy si tiel ẽkant hors du roial' ẽ dissesi de tres ou tenẽtz deis le royal' ⁊ le disseisour deuie ssi ⁊c. le dissesi esteãt hors du roial' il sẽble a eux q̄ quaũt le dissesi viẽt deins le roial' q̄ poet entrer sur leire le disseiso' ⁊ ceo sẽble a eux pur deux causes. Un ẽ q̄ celuy q̄ est hors du roialm̄

ne poet aũ conusãce de disseison fait a luy p entẽdemẽt de ley niẽt pluis q̃ cho
se fait hors du royalme poet estre true deis iñ le roialme p le seremẽt ỏ. ry. ⁊c.
⁊ de ꝑpeller tiel hõ᷑ p la ley de faire cõtinuel clayñ le q̃l p lentẽde᷑ de ley ne p᷑
auer ascũ notice ou conusãce de tiel disseison ceo serra icouenẽt ⁊ nosme᷑ qãt
tiel disseisõ ẽ fait a luy qãt il ẽ hors du royalme ⁊ auxi l' murtãt seisi fuist qãt
il fuist hors du roialme qar il ne poet p nul possibilite soloncq̃ le cõen p̃supcio
fait ꝑtinuel clayñ mez autremẽt serroit si tiel disseisi fuist deins le roialme a
tẽps de le disseisiñ ou a tẽps del murtãt ỏ le disseisour. Un aut mat tls oblig̃
pur ꝑue q̃ qãt lestatute fait en le tẽps le roy ⁊ le tierce lan ỏ sõ reigne p q̃l esta
tute mon clayme ẽ ouste. ⁊c. la ley fuist tiel q̃ si vn fine fait leue de certe yn ter-
res ou tenemẽtes si ascun qui fuist estraũge al fine auoit droit dauer ⁊ recoue
er iñz les terres ou tenemẽtes sil ne venust ⁊ fist sõ clayme de ceo deins lan ⁊
l'io᷑ ꝓcheyn aps le fyn leue il serẽt bar̃ a toutz iours q̃ diceba᷑ finis finẽ litibz
iponebat. ⁊ q̃ la ley fuist tiel il est ꝑue p lestatuit de westm̃ second̃ de donis cõ
dictionalib᷑ lou il p le si le fyn soit leue des tenemẽtes en le taill. ⁊c. q̃ finis ipo
ture sit null᷑ nec habeat heredes aut illõ quos spectat reuersio litz plene etat̃
fuit in angl' extra pzisonã necesse apponere clameũ suũ illmt ceo ꝑue q̃ si vne
estraũge hõme qui auoit dzoit a les tenẽtz sil fuist hors du royalme a tẽps de
fine leue ⁊c. nauer oit damage co᷑ q̃ tiel fyn fuist mat̃ de recozõ p greindẽ rea-
son il sẽble a eux q̃ vn disseisõ ⁊ discẽt q̃ ẽ mat̃ en fait ne illmt trop greuera cely
q̃ fuist disseisi qãt il fuist hors du roialme al tẽps de disseisõ ⁊ auxi al tẽps q̃ le
disseisour mozust seisi. ⁊c. mes q̃ il bien poet entrer niẽt cõtristet tiel discẽt. ⁊c.
Itẽ q̃re si hõme soit disseisi ⁊ il arrain vn assise enũs l' disseisour ⁊ les recognis
tours del assise chãterõt pur le pl᷑ ⁊ les iustices dassise voil estre auises ỏ lour
iuge᷑ tantq̃ al ꝓcheyn assise. ⁊c. Et endenmẽtiers le disseiso᷑ mozust seisi. ⁊c.
si le dit suite del assise serra en ley pur le dit disseisi vn ꝑtinuel clayme en tãt q̃
nul defaut fuit en luy. Itẽ q̃re si vn abbe dũ monastere mozust ⁊ durãt le tẽps
de vaccacio vn hõ᷑ tozcioulmẽt entre en certeyn ꝑcel ỏ tre de monastere clai-
mãt la tre a luy ⁊ a ses heires ⁊ de tiel estate mozust seisi ⁊ l' tre descẽdist a son
heire ⁊ puis aps vn abbe ẽ eslieu ⁊ fait abbe de iñ le monastere si labbe poet ẽ-
trer sur leire ou nempe. Et il semble a ascuns q̃ labbe bien poet entrer en ceo
cas p᷑ ceo q̃ le couẽt en tẽps de vacacion ne fuist as dun glon able de fair cõti-
nuel clayme qar niẽt pluis q̃ ils soiẽt glonables de fair vn accio niẽt pluis ils
sũt abl̃z de faire cõtinuel clayñ qar le couẽt ẽ fozcq̃ vn mozt saũs test qar en
tẽps de vacacio vn graũt fait a eux ẽ voide ⁊ en ceo cas labbe ne poet aũ bziefz
dẽtrer sur disseiso᷑ enuers leire p᷑ ceo q̃ il ne fuist vnques disseisi ⁊ si labbe ne
puissoit entrer en ceo cas donq̃s il serra mys a sõ bziefz dzoit le q̃l serra trop du
re p᷑ la meason ⁊ que semble a eux que labbe bien poet entrer. ⁊c.

¶ Queras de dubijs legem bene discere si vis.
¶ Querere dat sapereque iura legittima.

Relesses sõt en diũs maners cestallauoir releses õ tout le droit q̃ hõme ad en tres ou tenemẽtes. ꝛc. Et releses dacciõs ꝑsoneir ꝛ realx ꝛ dautres choses. Reles de tout le droit q̃ hõme ad en terres ou tenemẽtes. ꝛc. é cõemẽt fait en tiel fourme ou de tiel effect. Nouerit vniuersũ p ꝑsentes me I de B remisisse relaxasse ꝛ oino de me ꝛ heredib⁹ meis quiet clamasse. Vel sic ꝑ me ꝛ heredib⁹ quiet clamasse ℂ de B totuz ius tit'm ꝛ clameũ q̃ habui habeo aut quouismo⁹ in futuz habere potero de ꝛ i vno melagio cũ ptineñ i F. ꝛc. Et est assauoir q̃ ceux vbez remisisse ꝛ quiet clamasse sont dun tiel effect sicõe tielx verbes relaxasse. ℂ Jté ceux peroix q̃ sont cõmunemẽt mys en tielx faitz de releses. ꝛc. q̃ quouismodo i futuz habere potero sõt come voidez en la ley qar nul droit passa ꝑ vn reles forsqz le droit q̃ le relessour ad al tẽps õ le reles fait. Qar si soiẽt ꝑe ꝛ fitz ꝛ le ꝑe soit disseisi ꝛ le fitz vsuaũt ceo ꝑe relessa ꝑ son fait tout le droit q̃ il ad ou aũ puisoit en fitz les tenemẽtes saus clause õ garr̃ ꝛc. ꝛ puis le ꝑe morust. ꝛc. le fitz poet lotalmẽt entrer sur le possessiõ le disseis⁹ pur ce q̃ il nauoit nul droit en l'ẽre qant il relessast. s. en la vie sõ ꝑe mes l'droit descẽdist a luy ꝑ discẽt aꝑs le reles fait ꝑ la mort son pere. ꝛc. Item en releses de tout le droit q̃ hõme ad en certeyn terres. ꝛc. il couiẽt a luy a q̃ le reles soit fait en tiel cas q̃ il ad franktenemẽt en les terres ꝛc. en fait ou en ley al temps de reles fait quar en chescũ cas lou celuy a qui le reles est fait ad frãktenemẽt en fait ou franktenemẽt en ley al temps de reles fait. ꝛc. le reles est bon frãk tenẽt en ley est sicõe vn hõme disseisist vn autre ꝛ ent morust seisi ꝑ q̃ les tenẽtz a sõ fitz co' q̃ fitz nẽtra ꝑ en les tenẽtz vnquoz il ad franktenemẽt en ley quel ꝑ force del discẽt est icette sur luy ꝛ p' ce vn reles fait a luy ill' estreãt seisi de frãktenemẽt en ley est assetz bõ ꝛ sil ꝑnt fẽ' ilsint estreãt seisi en ley co' q̃ il ne vnqs entra pas en fait ꝛ morust sa fẽme serra endouue. ꝛc. ℂ Jté en ascũ cas de releses de tout le droit coment q̃ celuy a qui le reles est fait nad riens en le frãk tenemẽt en fait nen ley vnquoz le reles est assez bon. Sicome le disseisour les sa le ẽre que il aõ ꝑ disseisiñ a vn autre pur terme de sa vie sauaũt le reuercio õ a luy si le disseisi ou son heire relessa al disseisour tout le droit. ꝛc. cel reles é bon pur ceo q̃ celuy a qui le reles est fait auoit en luy vn reuercio al temps õ reles fait. En meisme le maner est lou lees é fait a vn hõme pur terme de vie le reñ a vn autre pur terme õ vie le reñ a le tierce en le taill' ꝛ le reñ a le qart en fee si vn estraũge qui droit ad a la terre relessa tout son droit a ascun deux en l'ẽre maindr̃ tiel reles é bon pur ceo q̃ chescun deux ad vn reñ en fait bestue en ley Mez si é a tẽme de vie fuist disseisi ꝛ puis celuy q̃ ad droit estreãt le possession en le disseis⁹ rel'a vn deux a q̃ le reñ fuist fait tout le droit. ꝛc. cel rel' est voide p' ceo q̃ il nauoit vn reñ en fait al tẽps õ le reles fait forsq̃ tãtsolem' vn doit de reñ. ℂ Et nota q̃ chescun reles fait a celuy q̃ ad vn reuertion ou vn reñ en fait serua ꝛ aidera celuy q̃ ad le frãktenẽt auxi bien cõe a cely a q̃ le reles é fait si le é auoit le reles en son poigne. En ñi le maner vn reles fait al tenãt pur tẽme de vie ou al tenãt en le taill' bref a eux en l'reuercio ou a ceux en le reñ au ꝛbien come al é del frãktenẽt ꝛ auerõt auxi bon auãtage de cel' suis ceo poient mõstre. ꝛc. ℂ Jté si soiẽt seig' ꝛ tenãt ꝛ le tenãt soit disseisi ꝛ le seign' relef-

sa al dilli tout le dzoit q̄ il auoit en le seignourie ou en le tre cel reles est bon z le seignourie est extient z ceo est p̄ cause del pzluyte q̄ est pentre le seign̄ z le dilleū quar si les auers le dilli soient pzis̄ z de eux l'dilli fuist vne repl'enuers le seignour il ꝑpellera le seignour dauouuer sur luy qar sil auer̄ sur le dilleiso̅ donq̄s sur l'mater mostre lauouer̄ abatera qar le dilli est tenāt a luy en dzoit z en la ley. ¶ Jtē si tre soit done a vn hō̄ en le taill' reseruāt al donour z a ses heires certeins rent si le done soit dilli z puis le dono̅ relessa al done z a ses heires tout le dzoit q̄ il auoit en la tre z puis le done entra en la tre s̄ le dilleis̄ en ceo cas le rent é ale pur ceo q̄ le dilli al tēps de le reles fait fuist t̄ en dzoit z en la ley al donour z auouer̄ a tyne fozce co̅ destre fait sur luy p le donour pur le rēt aderere ꝛc. vnquoz rien dl' dzoit de la tre ~~de la tre~~. s. de dzoit de le reuercio̅ adonq̄s ne passera p tiel reles pur ceo q̄ le done q̄ l'reles fuist fait adonq̄s na uoit riens en la tre fozsq̄ tantsolemēt vn dzoit z illint dzoit del tre ne puissoit passer al done p tiel reles. En mꝫ le manr̄ é si lees soit fait a vne pur tme ō vie reseruāt al lessour z a ses heires certeine rent si le lesse soit dilli z puis le lesso̅ relessa al lesse z a ses heires tout le dzoit q̄ il ad en la tre z aps le lesse entra co ment q̄ en ceo cas le rēt soit extiēt vnquoz rien dl' dzoit de le reuerc̄ passa causa qua supza. Mes si soit verray seignour z verray t̄ z le t̄ fait vne feoffement en fe le quel feoffe ne vnques deuient t̄ al seignour. si le seignour relessa al feoffour tout sō dzoit ꝛc. ce reles est en tout voide pur ceo q̄ le feoffe̅ nad nul dzoit en la terre z il nest t̄ en dzoit al seignour mes taūtsolemēt t̄ quant al auouer̄ faire z il ne vnq̄s cōpellera le seignour dauouuer̄ sur luy qar le seignour poet auouer̄ sur le feoffe sil voil autremēt é lou le verray t̄ est dilli come en le cas auātdit qar si le verray t̄ q̄ t̄ dilli teign̄ del seignour p seruice ō chyualer z mur ruist son heire esteāt deins age le seignour auera z seisira le garō del heire z il sint il nauera mye le garde del feoffour qui fist le feoffemēt en fee z illint il est graunde diuersite entre les deux cases ꝛc. ¶ Jtem si hō̄ lessa sa terre a vn au tre pur terme dans si le lessour relessa al lesse tout son dzoit. ꝛc. deuaūt que le lesse auoit entre en meisme le terre p fozce de meisme le lees tiel rel' est voide p̄ ceo que le lesse nauoit possession en la terre al temps del reles fait mes tātsolement vne dzoit dauer̄ meisme la terre per fozce ō meisme le lees. Mes si le lesse vst entre en meisme la terre z ent eit possession per fozce de mꝫ le lees donq̄s tiel' reles fait a luy p le feoffour ou p son heire est bon z sufficient a luy p cāe del pzluyte q̄ p fozce del lees est pentre eux. ꝛc. En mꝫ le mañ est come il semble ou lees t̄ fait a vn hōme a tener de l' lesso̅ a sa volūte p fozce de q̄l' lees le lesse eit possessiō. Si le lesso̅ fait vn reles en ceo cas al lesse ō tout son dzoit ꝛc. cest reles est assetz bon p̄ le pzluyte q̄ est pentre eux qar en veyn serroit de faire estat p vn liuer dillīs a vne auter lou il ad possessiō de mꝫ les tenūtz p le lees de meisme celuy deuant. ꝛc. Mes lou hōme de sa teste de meisme occupia terres ou tenūtes a la volūte celuy qui ad en le frankstenemēt z tiel occuptour ne clama riens fozsq̄ a la volunte ꝛc. si celuy q̄ ad le frankstenemēt voil releisser tout son dzoit al occupeio̅ ꝛc. tiel reles est voide pur ceo q̄ nul pzluyte t̄ pent̄ eux p lees fait al occupetour ne p auc̄ mañ. ꝛc. ¶ Jtē si hōme enfeoffa auts hōmes

de sa terre sur confidẽce & al entẽt de performer sa darreyn volũte & le feoffo' oc cupiast meisme la tre a la volũte de les feoffes & puis les feoffes releissõt p lour fait a lour feoffour tout le droit.&c.ceo ad este vn question si tiel reles ad este bon ou non. Et alcũs ont dit q̃ tiel reles è voide p' ceo q̃ nul priuete fuist pent les feoffes & lour feoffo' entãt q̃ nul lees fuist fait aps tiel feoffemẽt p les feof fours al feoffe a tener a lo' volũtees. Et alcũs ont dit le contrarie & ceo p' deux causes. Un è qant tiel feoffemẽt est fait sur confidẽce a performer la volunte del feoffour q̃ il serra entẽdus p la ley q̃ le feoffour doit maintenãt occupier l'tre a la volũte de ses feoffes & issint il est tiel maner de priuete enter eux. Sicõe vn hõme fait vn feoffemẽt as autres & ils incõtinẽt sur l'feoffemẽt voillẽt & grãt q̃ lour feoffour occupia la tre a lour volũte.&c. Un autre cause ils allegeont q̃ si tiel tre vault.xl.s̃.p an.&c.dõq̃s tiel feoffour serr iure en assise & en autres en q̃stes en plees reals & auxi en plees plonels de quel grand some q̃ les plentifs voill' count.&c.è p la cõen ley de la tre q̃ ceo è pur vn grãd cause & la cause est q̃ la ley voet q̃ tiels feoffours & lour heires doiẽt occupier.&c.& prẽdre & enioyer toutes maners profits issuez & reuenuez.&c. Sicõe les tenemẽtes fuerẽt ses mesmes sans interruption de les feoffes nient obstãt tiel feoffemẽt ergo mesme la ley done vn priuete enter tiels feoffours & les feoffes sur confidẽce.&c.p' queux causes il ont dit q̃ tiels releases faites p tiels feoffes sur cõfidẽce a lour feoffour ou a ses heires.&c.issint occupiant la terre & ceo serra assetz bon & cest le meliour opinion come il semble.&c. ¶ Item releases solonc le mater en fait alcũ foitz ount lour effect p force denlarger lestate celuy a q̃ le relees è fait. Sicõe ieo lessa certeyn terre a vn hõme pur terme des ans p force de q̃l il è possessiõ & puis ieo releissa a luy tout le droit q̃ ieo ay en la tre sans pl' parolx motes en le fait & deliuer a luy le fait donq̃s il ad estate forsq̃ pur tme de sa vie. Et la cause est pur ceo q̃ qant le reuercion ou le remaindre est en vn hõme le q̃l voit enlarge per son reles lestate de le tenãt.&c. il nauera plus graindre estat mes en le maner & fourme sicome tiel releissour fuist seisi en fee & voileit p son fait fair estate a vn en certeyn fourme & deliuerer a luy sin̄ p force de cel fait si en tiel fait de feoffemẽt ne soit alcũ parol' dẽheritaũce & donq̃s il ad forsq̃ estat pur terme de vie & issint il est en tiels releases faits en la reuercion ou en le remaindre. Quar si ieo lessa la terre a vn hõme pur terme d̃ sa vie & puis ieo re lessa a luy tout mon droit sauns pluis dire en le relees son estate nest mye enlarge. Mes si ieo releissa a luy & a ses heires donq̃s il ad fee simple. Et si ieo re lessa a luy & a ses heires de son corps engendres dõques il ad fee taill.&c. & ill' il couient de specifier en le q̃l estate celuy a qui le reles est fait auera. ¶ Item alcuns foitz releases bien de metter & vester le droit celuy qui fait le reles a ce luy a qui le reles est fait. Sicome vn hõme est disseisi & il releissa a son disseisour tout le droit que il ad en ceo cas le disseisour ad̃ droit issint que lou son estate aduenant fuist torcions ore per cel' releas il est fait loyall' & droiturell'. ¶ Mes hic nota que quant homme est seisi en fee simple dalcũs terres ou te nementes & vn autre voill' releisse a luy tout le droit q̃ il ad en meismes le ter res il ne besoigne de perler de les heires celuy a qui le reles è fait pur ceo q̃ il

eit fee simple all' tẽps de le reles fait quar si reles fuist fait a luy & a ses heyres pur vne iour ou p vne heure ceo serroit auxi forz a luy en ley sicõe il vst relesse a luy & a ses heires quar quaunt soun droit fuist ale de luy a vne foitz per son reles sauns ascun cõdicion. &c. a celuy qui ad fee simple il est ale a toutz iours Mes lou vne ad reuercion en fee symple ou vne remaindre en fee symple a le temps de reles faut la sil voit releser al tenaũt pur terme dans ou pur terme de vie ou al tenaunt en le taill' il couiẽt a determiner lestate q̃ celuy a qui le reles est fait auera per force de mesme le reles pur ceo que tiel reles va pur ẽlarge lestate de celuy a p̃ayement vst rentre. &c. Si l' disseisi releassa all' feoffe sur condicion vnquore ceo ne abatera lestate le feoffo sur cõdicion quar nient obstant tiel reles vnquore soun estate est sur condicion come il fuist a deuaunt. Et en mesme le maner est lou hõme soit disseisi de certeyn terres le disseisoure graunta vne rent charge hors de mesme la terre. &c coment que apres le disseisi releassa al disseisour. &c. vnquore le rent charge demurut en sa force. Et la cause est en ceux deux cases que homme nauera auaũtage per tiel reles q̃ serra encoũtre son p̃per acceptaunce & enconter son graũte õ meine & comẽt q̃ alcũs oũt dit que lou lentre de hõme est cõgeable sur vne tenaũt sil releassast a ih le tenaũt qe ceo auoilleroit a le tenaũt sicome il vst ẽtre sur le tenãt & puis luy enfeoffa. &c. ceo né pas verray en chescun cas quar en le p̃mer cas de les deux auaũtditz cases si le disseisi vst entre sur le feoffe sur p̃dicõ & puis luy en feoffa dõq̃s serroit le p̃dicõn tout defete & auoide & issint en le secoũde cas si le disseisi ẽtrast & enfeoffast celuy pui granta le rent charge donq̃s serroit l' rent charge aniẽtiez auoide mes il nest pas voide p ascũe tiel reles saũs entre fait &c. Item si vn hõme soit disseisi per vn enfãt deins age le quel aliena en fe & laltene deuie seisi & son heire entra esteãt laltenour deins age ou est en electiõ dalienour dauer vn briefe dun fuit infra etatem ou briefe de droit enũs leir daliene & quel briefe deux il eslira il doit recouer p la ley. Et auxi il poet ẽtrer en la terre sans ascun recouerer & en ceo cas lẽtre le disseisi est tolle. &c. Mes en ceo cas si le disseisi releassa son droit al heire daliene & puis le disseisour porta briefe de droit enuers leire daliene & il toindre le myse sur le mere droit. &c. le graũd assise doit trouer per la ley que le tenãt ad plusours mere droit. &c. q̃ ad le disseisour pur ceo que le tenãt ad le droit le disseisi per son reles le quel est pluis auncie & pluis mere droit. Quar per tiel reles tout le droit del disseisi passa a le tenaunt & est en le tenaũt. Et a ceo que ascuns ount dit que le tiel cas lou hõme ad terres ou tenemẽtes meisq̃s son entre nest pas congeable sil releassa al tenant. &c. tout son droit. &. tiel reles vreẽ p voye dextient tiel nẽt. Quant a ceo poet estre dit q̃ cest verite qant a celuy qui releassast qar per sõ reles il ad luy demille tout sõ droit quãt a son plone mes vnquore le droit q̃ il auoit bien poet passer a le ẽ per son relees. Quar incõmunemẽt serroit q̃ tiel aũcien droit serroit extient tout ostermẽt. &c. Quar est cõm' dit que droit ne poet pas murrir Mes releases que va pur voye dextiẽtisemẽt enuers toutes persones é lou celuy a q̃ le reles é fait ne poet auer ceo que a luy est releasse &c. Sicome si soiẽt

seignour & tenant & le seignour relessa al tenãt tout le droit q̃ il ad en le seig nourie ou tout le droit q̃ il ad en la tre.&c. tiel relees va p voie dertientisemẽt enuers toutes psones pur ceo q̃ le tenãt ne poet aũ ceo de luy cõ En cõ l'ma ner est de relees a le tenant del terre dun rent chage ou commyn ou pasture et cetera pur ceo q̃ le tenaunt ne poet auer ceo q̃ a luy est relesse.&c. illint tielx re lesses vrẽ toutes foitz p voye dertientisement enuers toutes psons.&c.

A Mes autrement est lou hõme ad forisq̃ droit a la terre & nad riens en la reũ cion ne en le remayndre en fait qar si tiel hõme relessa tout son droit a vn qui est tenaunt ou frankstenement tout son droit est ale coment que nul mencion soit fait de les heires a qui le reles est fait. Qar si ieo lessa terres ou tenemẽtz a vn hõme pur terme de sa vie si ieo puis relessa a luy pur enlarge son estate il couient que ieo relessa a luy & a ses heyres de son corps engendres a luy & a ses heires ou p tielx peroix a auer & tener a luy & a les heires males de son cor ps engendres ou p tielx semblables estates ou autrement il naũ plus graũd estate q̃ auoit adeuaunt. Mes si mon tenaunt a terme de vie lessa meisme la terre ouster a vn autre pur terme ou vie de son lesse le remaindre a vn autre en fee ore si ieo relessa a celuy a qui mon tenãt lessast pur terme de vie ieo serray barre a toutes iours coment que nulle soit fait de ses heires pur ceo q̃ al tẽps de l'reles fait ieo auoye nulle reuercion mes tantsolemẽt droit dauer la reuer cion quar p tiel lees le remayndre ouster q̃ mon tenãt fist en ceo cas mon reũ cion est discontinue p tiel vrera a celuy en le remayndre dauer auantage de ceo auri bien a tenaunt a terme de vie qar a cel entent le tenant a terme ou vie & celuy en le remayndre sõt sicome vn tenãt enley & ſ sole seisi en son demeisne come de fee al temps de tiel reles fait a luy .&c. ¶ Item si hõme soit disseisi p deux sil relessa a vn deux il tiendra son compaignon hors de la terre & per tiel reles aura sole possessiõ & estate en la terre. Mes si vn disseisor enfeoffa deux en fee & le disseisi relessa a lun des feoffes ceo vera ambideux ou les feoffes & le cause de diuersite entre ceux deux cases est assez paygnant ¶ Itẽ si ieo fue disseis & mo disseisour est disseisi si ieo reles a le disseisour de mon disseisour ieo naue ray vnques assise ne entra sur son disseisour pur ceo que sõ disseisoure ad mon droit per mon reles.&c. illint il semble en tiel cas. Si soient.xx. disseisours chef cun apres autre & ieo relessa a le darreyn disseisour il disseisour barrera totz les autres de lour accions & lour titles. Et la cause est pur ceo q̃ en moltes cases quaũt homme ad loyall title dẽtrer & entre il defetera toutes meismes titles per son reles.&c. mes ceo nest pas en chescun cas come serra dit apres.

¶ Item si mon disseisour lessa les tenemẽtes dount il moy disseisist a vn hõ me pour terme de vie & puis le tenaũt a terme vie aliena en fee & ieo relessa al aliene.&c. Donques mo disseisour ne poet entrer causa qua supra coment que a vn foitz lalienaciõ fuist a son disheritaunce ¶ Item si hõme soit dissei le q̃l ad fitz deins age & mozust & esteãt le fitz deins age le disseisour mozust seisi & le tre descendist a son heire & vn estrãg abat & puis le fitz le disseisi qant il vient a son plain age relessa tout sõ droit al abator En ceo cas leire le disseisor naue

ra assise de mortõ enuers le batour mès serra barr̃ dassise p̃ ceo q̃ l'batour ad le droit de titz le disseisi p̃ son veles ⁊ lêtre le titz fuist congeable. ⁊c. p̃ ceo qe il fuist deins age al temps del disceit. ⁊c. mes si alcũ hõme soit disseisi ⁊ le disseisour fait feoffemẽt sur 2dicion. s. de rendre a luy certein rent ⁊ pur defaut de prouer q̃ la graunde assise doit passer pur le demaunõ en le cas auaũtdit ceo ay oye souent en la lecture de la statut de W. ii. q̃ cõmence In casu quãdo vir amiserit p̃ defaltã tenẽt qõ fuerit ius vxoris sue ⁊c q̃ a l'cõe ley deuãt lestatuit si lees soit fait a le tenãt pur terme de vie l'remaindre ouster en fee ⁊ vn estrãge p̃ feynte accion recouer̃ enuers l'tenaũt a terme õ vie p̃ defaute puis mur fuist celuy en le remaindre nauoit alcũ remedie deuaũt le statuit pur ceo q̃l nauoit alcũ possession del fre. mes si ce' en le remaindr̃ vit ẽtre sur le t̃ a terme de vie et luy dissist ⁊ aps le tenaunt entra sur luy ⁊ aps le t̃ a terme de vie yda p̃ tiel recouerer cestassauoir p̃ def. ⁊ muruist ore celuy en le remaindre bié poet auer̃ bré de droit enuers celuy q̃ recouera pur ceo q̃ le myse serroit toint solement sur le mere droit ⁊c. vnquore en ceo cas le seison de cely en le remeinõ fuist defete p̃ lêtre del t̃ a terme de vie. mes parauenture alcũs voillont arguer ⁊ dire q̃ il nauera brief de droit en ceo cas pur ceo que quaũt le myse ẽ toint il est toint en tiel manr̃. s. si le tenaũt ad pluis mere droit a la terre en le manr̃ come il tient qe le demaũdãt ad en le manr̃ co' il ad demaũõ ⁊ pur ceo qe le seison del demaũõ fuist defete p̃ lêtre de le tenãt a terme õ vie. ⁊c. dõqs il nad nul droit en l'manr̃ co' il ad demaũõ A ceo puit estre dit q̃ ceux poyr modo ⁊ forma prout ⁊c. en moltz des cases sont poyr de fourme õ pleder ⁊ nemy poyr de substance. Quar si hõme porte bré dẽtrer In casu pusso del alienacõn fait p̃ tenant en dower a son disheritance ⁊ coũtra del alienacõ fait en se ⁊ le tenaũt dit qe il naliena p̃ en le manr̃ come le demaũõ ad declare ⁊ sur ceo sõt a issue ⁊ troue ẽ p̃ verdit q̃ le t̃ alienast en le tail ou pur tẽme dauter vie l'demaũõ recouera vnquore lalienacõn ne fuist en l'manr̃ come le demaũõ auoit declare Iuri si soient seignour ⁊ t̃ ⁊ le t̃ tient del seignour p̃ fealte solemẽt si le seign' distreigna le t̃ pur rent ⁊ le t̃ porta bré de trespas enuers l'seigno' p̃ ses autres illint pyles ⁊ le seignour pleda q̃ le tenãt tient de luy p̃ fealte ⁊ certeyn rent et pur le rent arrer̃ il vient ⁊ distreyna. ⁊c. ⁊ demaũõ iugement de bré porte enuers luy quare vi ⁊ armis ⁊c. ⁊ laut dit q̃l ne tiẽt de en le manr̃ come il supposa ⁊ sur ceo sont a issue ⁊ troue est per verdit que il tiẽt de luy p̃ fealte tantũ En ceo cas le briek abatera ⁊ vnquore il ne tiẽt de luy en le manr̃ come le seignour auoit dit quar le manr̃ dell'issue est le quel le tenaũt tient õ luy ou ne my Quar sil tient de luy comẽt que le seignour distreigna le tenaũt pur auters seruices qe ne doit aũ vnquore tiel briek de trespas quare vi et armis ne gist enuers le seigno' mes serra abat. Iuri vn bré de trẽs de baterie ou õ bis emportes si le defẽdaunt pleõ riens coupable en le manr̃ come le pleintif ad suppose ⁊ troue ẽ q̃ l' defendõ ẽ coupable en auter vill' ou a aut iour̃ q̃ le pleint̃ ad suppose vnquore il recouer̃. Et en moltes autres cases ceux poyr cestassauoir en le manr̃ come le demaũdant ou le pleintif ad suppose ne fount alcun manr̃ del substaunce del issue Quar en briek de droit lou le myse est toint sur le

mes dzoit il est tant a dire ꝛ tiel effecte cest assauoir le qel ad l'pluis mere dzoit le tenant ou le demaũdant al chose en demande. ¶ Item si hõme soit disseisi ꝛ le disseisour deuie seisi. ꝛc. ꝛ son heir ꝛ fitz ꝛ eins p̃ discent ꝛ le disseisi entra sur leire le disseisour l' quel entre est vn disseison ꝛc. si leire poꝛt assise ou bꝛef de dꝛoit enuers le disseisi il serra barre pur ceo que quant l' graũde assise est iure lour serement est sur le mere dꝛoit ꝛ nemy sur le possessiõ. Quar si leire le disseisour poꝛta vn assise de nouel' dissiñ ou bꝛief détrere en nate dassise ꝛ recoue rast vers le disseisi ꝛ sup̃ execuciõ vnquoꝛe poet le disseisi auer bꝛief dentrere en le p̃ enuers luy de le disseisiõ fait a luy per soun pere ou il poet auer enuers leire bꝛief de dꝛoit mes si leire dꝛoit recouerer enuers l'disseisi en le cas auantdit par bꝛief de dꝛoit donques son dꝛoit serroit clerem̃t ale pur ceo que iuge ment final serroit done enuers luy quy serroit écountre reason lou le disseisi ad le pluis mere dꝛoit. ꝛc. Et saches mon fitz que en bꝛief õ dꝛoite apꝛes ceo q̃ les quatre Chiualers sount eslues en l'grãde assise donques il nad pluis greidze delay que vne bꝛief de fourmedon apꝛes ceo que les ꝓties sount a issue ꝛc. ꝛ si le myse soit ioint sur le batell' donques il ad maindze delaye. ¶ Item reseiles de tout le dꝛoit ꝛ é en ascũ cas est bon fait a celuy qui est suppose tenant en ley coment que il nad riens en le tẽntez Sicome en pꝛecipe qõ reddat si le é aliena la terre pend̃ le bꝛief ꝛ puis le dõ reí a luy tout son dꝛoit ꝛ a cel reseiles é bon pur ceo quel est suppose destre tenãt p̃ le suyt del dõ ꝛ vnquoꝛe il ny ad riens en la terre al temps de reseiles fait. En vñ maner est si en pl̃ qõ é le tenant vouche ꝛ le vouche entre en le garr̃ si apꝛs le dõ reiessa al vouche tout sõ dꝛoit ꝛc. ceo est assetz bõ pur ceo q̃ le vouche apꝛes ceo quel auoit ẽtre en la garr̃ é é en ley al demãd. ¶ Item quant a reseiles daccõns realx ꝛ ꝓsonalx il est issint q̃ ascũs accions sõt myxtes en le realte ꝛ en le ꝓsonalte sicõ vne accõn de Wast suy enuers le t̃ a terme de vie cest acciõ en le realte pur ceo q̃ le lieu Wastet serra reꝛ. Iuri est en l'ꝓsonalte pur ceo q̃ les trebles dam̃ serr̃ recoueres p̃ le tꝛoꝛt Wast fait p̃ le t̃ ꝛ pur tãt en ceo acciõ vn reseiles daccõns realx é bone ple en barr̃ ꝛ issint est vn reseiles daccõs ꝓsonalx En vñ le maner est en assise de nouel dissiñ pur ceo q̃l é mixte en le realte ꝛ en ꝓsonalte. mes si vn tiel assise soit arere enuers le disseisour ꝛ le t̃ le disseisour bñ poet pleder vn reseiles daccõs ꝓsonalx p̃ barre lassise mes nemy vn reseiles daccõs realx qar nul pleõ reseiles daccõns realx en assiẽ forsq̃ le t̃ ¶ Item en tielx accions realx q̃ co' destre sue enuers t̃ õl trãktenũt si le tenãt a vne reseiles daccions realx del dõ fait a luy deuant le bꝛief purchase ꝛ il pleda ceo il est bon ple pur l'dõ adire q̃ celuy q̃ pleda le pl̃ nauoit rien en le trankstenemẽt al temps de reseiles fait quar adonques il nauoit cause dauer ascune accion real enuers luy. ¶ Item en tiel cas ou hõme poet entrer en terres ou tẽntes ꝛ auxi poet auer vn accion real õ ceo q̃ est done p̃ la ley enuers le tenãt ꝛc. Si en ceo cas le demaunõ reiessa al tenaunt toutez maners daccions realx vnquoꝛe ne tollera le dõ de son entre mes le demãd bien poet entrer niẽt contristreãt tiel reseiles pur ceo que nul chose est relesse forsq̃ laccõ En mesme le maner est de choses ꝓsonalx Sicome hõme a tꝛoꝛt pẽt mes bñs si ceo reiessa a luy toutz acciõs ꝓsonalx vnquoꝛe ceo puis p̃ la ley depñdt mes

biens hors de sa possession Auxi si ieo ay cause dauer bré detenue de mes biēs
vers vn auē comēt q̄ ieo relessa a luy toutz accōns plonelx vnquor ieo puis p̄n
der mes biens hors de son possessiō pur ceo qe nul dzoit des biens est releesse a
luy mes solemēt laccion. ⁊c. ¶ Jtē si hōme soit dissesit ⁊ le dissesiour fait lesse
as diuers plones a son vse ⁊c. ⁊ le dissesiour ptinuelmēt pzent les pzofites. ⁊c.
⁊ le dissesi relessa a luy toutz accios realx ⁊ puis il fuist vers luy bzē dētrer en
nature dassiē p̄ cause de lestatuit pur ceo qe il pzēt les plitz ⁊c. quere comēt le
diss̄ serra aide p̄ le dit reles quar si voil pleder le reles generalmēt donques
le demād̄ poet dire q̄ il nauoit riens en le franktenit al tēps de le reles fait ⁊ si
pleda le reles specialmēt dōques il couiēt de conustre vn dissiñ ⁊ donqs poet
le demandāt entrer en sa terre ⁊c. p̄ son conusance de le dissiñ mes parauētuē
p̄ especial pleder il luy poet barrer daccion comēt q̄ l'demaūd̄ poet entrer. ⁊c.
¶ Jtē si hōme fuist appel de felony d' mozt sō aūcestre enuers vn auter co' q̄
lappellant relessa al defendant toutz maners daccios realx ⁊ plonelx ceo ne-
dera mpe al defendaūt pur ceo q̄ est appelle nē pas accio realt' entāt q̄ lappell'
ne recouera aliē realte en lappell' Ne tiel appell' nest pas accion plonel entāt
q̄ tozt fuist fait a son aūcestre ⁊ nemy a luy. Mes sel relessa a le defend̄ toutez
maners daccions donques ceo serra bon barre en appell' ⁊ hōme poet veier q̄
reles de toutz maners daccions ē meliour q̄ reles de toutz maners accios re-
alx ⁊ plonelx ⁊c. ¶ Jtē en vn appell' de robberie si le deſ̄ voil pleder vn reles ō
lappellant de toutz accions plonelx ceo semble nul ple qar accion del appelle
lou lappellant auera iugemēt de mozt. ⁊c. ē pluis haute q̄ accion plonel ē ⁊ nē
pas ꝓpzement plonel ⁊ pur ceo si le deſ̄ voil auer vn reles del appellant de ly
barr̄ dappell' en ceo cas il couiēt dauer vn reles de toutz maners daccios dap
pell' ou toutz maners daccios come il semble ⁊c. Mez en appell' de mathm̄ vn
reles de toutz maners daccio plonelx ē bon ple en barr̄ pur ceo q̄ en tiel accio
il ne rec̄ forlaz dam̄ ⁊c. ¶ Jtē si hōme soit vtlage en accio plonel p̄ ꝑles sur lo
riginal ⁊ pozta bzē derro'. Si celuy a q̄ supte il fuist vtlage voil pleder enūs
luy vn reles de toute maners daccions plonelx ceo semble nul ple quar per le
dit accion il ne rec̄ rien en le plonalte forlaz tantsolement de reuers̄ lutlagat̄
mes vn reles de bziek derrour serroit bon ple ¶ Jtē si hōme rec̄ det ou dam̄ ⁊
il relessa al dissi toutz maners daccions vnquoze il puit loyalmēt suer accio p̄
capias ad satisfaciēd̄ ou p̄ elegit ou p̄ fieri fac̄ qar erec̄ p̄ tiel bziek ne poet estre
dit accion mes si apzes lan ⁊ iour le plee voil suer vn scir̄ facias dañ execucio
donqs il sēble q̄ vn reles ō toutz accions serroit bon ple barre. mes ascūs ont
semble le cōtrarie en tant q̄ le bziek de scir̄ facias ē vn bziek derecutoun ⁊ ē da
uec̄ executoun ⁊c. Mes vnquoze en tant q̄ suer meisme le bziek le defend̄ poet
pleder diuers mats puis le iug' rēdue ⁊ luy oust derec̄ co' vtlagare ⁊ diuers
auts mats ⁊ pur ceo bñ p' estre dit accio ⁊c. ⁊ ieo crey q̄ en vn scire facias hors
du hyn vn reles ō toutz matz daccios ē bon plee en barre. Mes lou hōme ad
recouer̄ dette ou dam̄ ⁊ est accoz̄ perentet eux que l' plee serroit ouste daccio
donqs il couient q̄ le pl' fait vne reles a luy de toutez maners derecution. ⁊c.
¶ Jtē si hōme relessa a vn auter toutz maners demādes ē pluis meliour re

les q̄ celuy a q̄ le releces ē fait poet auer ꝛ pluis vrera a son auātage qar p tiel reles de toutes maners dōēs toutz maners daccions realx ꝛ ploneix ꝛ acciōs dappelle sont ales ꝛ extientez ꝛ toutz maners dexecucions sont alez ꝛ extiētez Et si hōme ad title dentrer en aſcuns terres ou teñtes p tiel reles son title eſt ale. Et si hōme ad rent ſuice ou rent charge ou cōen de paſture ꝛ ē p tiel reles de toutz maners dōēs fait al ē de la terre dont le ſeruice ou le rent eſt iſſāt ou en quel terre le compn eſt le ſeruice ꝛ le rent ꝛ le cōen eſt ale ꝛ extiēt. ꝛc. ¶ Jtē si hō releſſa a vn aut toutz maners quereis ou toutz contrauerſies ou debates enter eux ꝛc. quere a quel mater ꝛ a q̄l effecte tielx poix ſoy extendont. ꝛc. ¶ Jtem si hōme p son fait ſoit oblige a vn auter en certeyne ſome de money a payer al feſt de ſeynt mychel pſcheyn enſuant ꝛc. ꝛ si oblige deuāt le dit feſt releſſa al obligour toutz accōn il ſerra barē del dutie a to⁹ tēps ꝛ vnquoz il ne puiſſoit auer accion al tēps de reles fait. Mes si hōme leſſa terre a vn aut pur terme dun an rendant a luy al feſt de ſeynt mychel pſchein enſuāt. xl. s̄. ꝛ puis deuant mⁿ le feſt il releſſa al leſſe toutz accions vnquoze aps mⁿ le feſt il aña accion de dette pur non payemēt ō les. xl. s̄. nient obſtāt le dit reles ſtude cauſam diuerſitat̄ enter les deux cauſes. ¶ Jtē lou hōme voil ſuer bziek de dzoit il couēt q̄l ꝛta de ſiñ de luy ou de ſes auncelſs ꝛ aurt q̄ le ſiñ fuit en tēps de mⁿ le roy co⁹ il counte en ſon ꝛte qar ē vn auncien ley vſe come appiert p le ꝛte dun ple en leire de Mot en tiel foꝛme q̄ en ſuit Johñ barē poꝛt ſon bziek ō dzoit enuers Reynolde de aſſington ꝛ demaunde certeyn teñtes ꝛ ē le mys ē ioint en le bank ꝛ loꝛginal ꝛ le ꝑces fuerēt dōes deuāt iuſtices errātes ou les ꝑties viendzoit ꝛ les chiualers fiſteront lour ſerenemēt ſans chalēge des ꝑties deſtre allouues pur q̄ la electiō fuiſt fait p aſſent des ꝑties ou les quat chyualers ꝛ le ſerement fuiſt tiel q̄ teo verite dirra. ꝛc. le q̄l R de J ad pluis meē dzoit ou a tener les tenemētes que Johan barri demāda vers luy p ſon bziek de dzoit Johā dauer les ſicome il dōa ꝛ pur rien dirray q̄ verite teo dirray ſi cōe moy aide deu. ꝛc. ſans dire a lour extient ꝛ tiel ſeremēt ſerē fait en atteint ꝛ en batell ꝛ en ley gageē qar ceux mettont cheſcū choſe a fin mes iohan barri counta del diſſiñ dun Raukſoun auncelſ en temps le roy Henry ꝛ Reynolō ſ le mys iopnt tendiſt demy marē pur le temps. ꝛc. Et ſur cōdition dit Heerle iuſtice al gramde aſſiſe apꝛes ceo que ils fuerē charges ſur le mere dzoit vous gentz Reynolde donaſt demy marē a roy pur temps ꝛ fuit que ſi hōme troue que laūcien ne fuit pas ſeiſi en le temps que le dō ad coūte hōe nē q̄rere pluis auant del dzoit ꝛ pur ceo vous nous dirres le q̄l launē Johan rauk p nō ſ ſeiſi en tēps le roy ꝛ come il ad coūte ou nō ꝛ si vous troues q̄il ne ſuit ſeiſi en cel tēps vo⁹ nēq̄rres nient pluis ꝛ si vo⁹ troues q̄il ne fuit ſi donq̄s enq̄rres ouſt dl dzoit ꝛ puis l grāō aſſiē remēdzoit oue lour ꝓdit ꝛ diſōt q̄ rauk ſ ſi en tēps le roy h. p q̄ ag̃ſ q̄ Reynolō tiēdzoit les teñtz vers ly a dōes luy ꝛ a ſes heireſ q̄te de iohan barri ꝛ ſes heires a remenāt ꝛ iohan en le mercy ꝛc. Et la cāe p ceo q̄ teo ay mōſtre icy a roy mon fitz ceo ple ē pur ꝑuer la mat̄ ꝓcedēt q̄ ē dit en bziē de dzoit ꝛc. qar il ſē p ceo pl q̄ ſi reynolō nauoit p tenō marē pur enq̄rer de le tēps ꝛc. donq̄s le granō aſſiē duiſſoit eſtre charge tanſolem dl mere

dzoit ꝛ nemy del possession ꝛ é issint koty en bziefde dzoit si le pole don le dõ cõ ta soit en tẽps le roy cõe il auoit cõte donqs le charge del grãd as é serk tãto lement sur le mere dzoit comẽt que le polz̃ fuit encounter la ley come il est d' a deuaunt en ceo chapitre ꝛc.

Fit de cõfirmacõns é cõmunem' en tiel fourme ou tiel effect Nouerit vniuersi ꝛc.me A de B ratificasse approbasse ꝛ cfirmasse C de D ta- tum ꝛ possessionẽ quos ego habeo de ꝛ in vno mesagio ꝛc.cũ ptiñ in N.ꝛc. et en ascũ cas vn fait de cfirmacõ est bon ꝛ auaillable sou en tiel cas vn fait de reles nẽ p̃ bon ne auaillable Sicõe ieo lessa tre a vn hõ' pur terme de sa vie le q̃l lessa rñ la tre a vn autre pur terme de.xl.ans p force de q̃l il é possessiõ. Si ieo p mon fait cfirma lestate del t a terme dans ꝛ puis le t a terme de vie mu rust durãt le tme de.xl.ans ieo ne puis entrer en la terre durãt le dit tme vn- quoze si ieo p mon fait de reles auoye relesse al t a terme dans en la vie le t a terme de vie cel reles serra voide p' ceo q̃ adonqs nul pziuete fuist pentre luy ꝛ moy qar reles nest auaillable al t a terme dans mes sou est vne pziuete pẽ luy ꝛ celuy q̃ relessast. En mesme le maner si ieo soit disseisi ꝛ le disseisour fait vne lees a vn auter pur tme dans si ieo relessa al termour cẽ voide mes si ieo cfirma son estate ceo é bon ꝛ effectuel. ¶ Itẽ si ieo soy disseisi ꝛ ieo cfirma le- state le disseisour donqs il ad bon ꝛ dzoiturel estate en fe simple comẽt q̃ en le fait de cõfirmacõ nul mencion soit fait de ses heires pur ceo q̃ il auoit fe sim- ple al tẽps de cfirmacõ qar en tiel cas si le disseisi cfirma lestate le disseis' a auer ꝛ tener a luy ꝛ ses heires de son coꝛps engẽdzes a aũ ꝛ tener a luy p' le tẽ- me de sa vie vnquoz le disseis' ad fe siple ꝛ é sisi en son demeꝛ come de fee pur ceo q̃ quãt son estate fuist cfirme donqs il auoit fe siple ꝛ tiel fait ne poet chã- ger son estate sãs entre sur luy ꝛc. En rñ le mañ est si son estate soit cfirme p' tme dun to' ou pur tme dun heur p il ad bon estate en fe siple pur q̃ lestate en fe simple fuist vn koity cfirme qz cõfirmare idẽ est qõ firmũ facere ꝛc. ¶ Itẽ si mon disseis' fait vn lees a tme de vie le remaindze ouster en fe si ie relessa al t a tme de vie ceo vrera a celuy en le remaindẽ mes si ieo cfirma lestat de le t a terme õ vie vnquoz aps son decesse ieo puis bñ entrer pur ceo q̃ nul riẽs é cfer me forsq̃ lestate le tenãt a tme õ vie issint q̃ aps son decesse ieo puis bñ entrer Mes quãt ieo relessa tout mon dzoit al t a terme õ vie ceo vrera a celuy en le remaindze ou en la reuertiõ pur ceo q̃ tout mon dzoit é ale p tiel reles. Mes en ceo cas si le dissi cfirma lestate ꝛ le title celuy en le remaindze sans ascũ cfir memẽt fait al tenãt pur tme de vie le dissi ne poet entrer sur le tenãt a tme de vie pur ceo q̃ le remaindze est dependant sur lestate le t a terme de vie ꝛ si son estate serroit defete le reñ serroit defete p lentre le disseisi ꝛ ceo ne serra reasõ q̃il p son entre defeteroit le reñ encontre sa cfirmacon. ꝛc. ¶ Itẽ si deux cõt disseisours ꝛ le dissi relessa a vne deux il tiendza son cpaignon hozs de le terre Mes si le dissi cfirma lestate de lun sans plais plãce en le fait ascũs dioũt q̃il ne tiendze son cõpaignon dehozs mes tiendze ioyntemẽt ouesq̃ luy p' é q̃ null

riens fuist conferme forsqz son estate qui fuist ioint &c. & pur ceo ascuns ount dit que si deux tenantes sont & lun confirma lestate lauter queil nad forsqz ioint estate sicome il auoit adcuaunt mes sil ad tielx perolx en le fait de confirmacion auer & tener a luy et a ses heires toutes les tenemẽtes dont mencion est fait en confirmacion donques il ad estate sole en les tenementes & pur ceo il est bon & suer chose en chescun confirmacion dauer ceux perolx a auer et tener les tenementes &c. en fee ou en fee taill' ou pur terme de vie ou pur time dans soloncqz ceo que le cas ou le mater gist quar al entend dascuns si home lessa terre a vne auter pur terme de vie & puis il confirma soun estate que il ad en mesme la terre a auer a tener soun estate a luy & a ses heires cest confirmacion quant a ses heires est voide quar ses heires ne poyẽt auer son estate que fuist forsqz pur terme de sa vie. Mes il confirma soun estat per ceux perolx a auer mesme la terre a luy & a ses heires cest cõfirmacion fait fee simple en ceo cas a luy en la terre pur ceo quele auer & tener & cõ va a la tre & nemy all' estat queil ad. ¶ Item si ceo lessa certeyne terre a vne feme sole pur terme de sa vie la quel prent baron & puis ceo conferma lestate le baron & la fẽme a auer & tener la terre pur terme de lour deux vies en ceo cas le baron ne tient ioint mẽte ouesque la feme mes tient en droit de la feme pur terme de sa vie. Mes ceo confirmacion vera a le baron per voye de rem pur terme de sa vie sil survesquist sa feme. Mes si ceo lessa al feme sole terre pur terme dans la quel prent baron & puis ceo confirme lestate le baron & la feme a auer & tener le terre pur terme de lour deux vies en ceo cas ils ont ioint estate en le franktenemẽt de la terre pur ceo que la feme auoit franktenement adeuant. ¶ Item si mon dissesour graunta vn rent charge hors de la terre dont il moy dissesist & ceo reversant le dit graunte confirma mesme le graunte & tout ceo que est cõpris deins ẽ le graunte & puis ceo entre sur le dissesour quere en ceo cas si la tre soit discharge de le rent ou nemy. ¶ Item si vne persone dune esglise charge vn glebe son esse & puis le prson & lordinar cõfirm ẽ le graũt dõqs le grãt eer en sa force soloncqz la purport de ẽ le graunte Mes en tiel cas il couient q̃ le patron eit fe simple en lauous qar sil ad estate en lauoulson forsqz pur time de vie ou en le taill' donques le graunte sera forsqz durant sa vie & la vie le prson qui grauntast &c. ¶ Item si home lessa terre pur terme de vie quele tenaũte a terme de vie charge la terre ouesqz vn rent en fee & celuy en le reuercio confirma mesme le graunte le charge est assetz bon & effectuel. ¶ Item si soit vn ppetuel chaũterie dont lordinarie nad ties a medler ne a faire qar si le prõ del chanterie & le chapeleyn de mesme le chanterie point charge le chanterie ouesqz vn rẽt charge en ppetue. ¶ Item en ascũ cas é verbe dedi & cé verbe cõcessi ad ẽ leffecte en substance & vera a mesme lentẽt come cé verbe cõfirmaui Sicome ceo suy dissesi dune carue de terre ceo face tiel fait Sciãt ptes &c. qz dedi a le dissesour le dit carue &c. ceo delpuera tantsolemẽt le fayt a luy sauns ascũ liuere dessin del terre cé vn bon cõfirmacõn & auri forz en ley co il auoiet en l'fait é verbe confirmaui &c. ¶ Item si ceo lessa terre a vn home pur ũme dans q forz de q̃l il est possessiõ Et puis ceo face vne fait a luy &c. qz dedi &

concessi.ꝛc.la dit terre a auer pur terme de sabie ꝛ deliuer a ly fait ꝛc.dõques mayntenant il ad estate en la terre pur terme de vie ꝛ si ieo die en l'fait a auer ꝛ tener a luy ꝛ a les heires õ son corps engẽdrez donqs il ad estate en le tail ꝛ si ieo die en le fait a aũ ꝛ tener a luy ꝛ a ses heires donqs il ad estate en le sple qar ceo vret a luy per force de cõfirmemẽt denlarger son estate.. Item si hõe soit disseisi ꝛ le disseisor deuie seisi ꝛ sõ heir ẽ eins p discẽt ꝛ puis le disseisi ꝛ heir font iointemẽt vn fait de feoffemẽt a vn autre en fe ꝛ lyuere del ten̄ sur ce en soit qant al heire le disseisor qar en seal a l'fait les tenũtz passõt p ten̄ l'fait p voy de fet ꝛ qant al disseisi q̃ en se alast ten̄ le fait ceo ne vret mes per voye de ꝛfirmacion. Mes si le disseisi en ceo cas p brief dentre en le p ꝛ cui enuers laliene heire le disseisour q̃re co il pledera cel fait enuers le demandemãt voye de cõfirmacõ. ¶ Et saches mon fitz q̃ est vn de pluis honorables ꝛ laudables ꝛ p fitables choses en nre ley dauer le science de bien pleder en accõs realx ꝛ plonelx ꝛ p ce ieo toy cõseil especialmẽt de mett tout ton corage ꝛ cure de ceo appẽdr.ꝛc. ¶ Jtẽ si soit seig ꝛ t ꝛ le seig cõferma lestate q̃ le t ad en les tenũtz vnquore le seignourie entiermẽt demoruist al seignour come il fuist deuant En ten̄ le maner est ti hõme ad rent charge hors de certeyn terre ꝛ il cõferma lestate que le tenant ad en la terre vnquore demourt a le cõfermor le rẽt charge. En mesme le maner est ti hõme coñe de pasture ou autre terre sil cõferme ta lestate le tenaũt de la terre rien deptera de luy de son cõe mez ceo vient obstant le cõe demourt a luy come fuist deuãt. Mes si soient seignour ꝛ tenãt le quel tenant tient de son seignour p le seruice de fealte.xx.s. de rent si le seignour per son fait ꝛferma lestate le t a tener per.xii.õ. ou pur vn õ. ou per vn mayle en ceo cas le tenant est charge de toutes les autres seruices ꝛ ne rendre rien a le seignour forsqz ceo q̃ est cõpris deins mesme la cõfirmacion. Mez si le seignour voil per fait de cõfirmacion q̃ le t en ceo cas doit rendre a luy vn esperuere ou vn rose annuelment a tiel fest.ꝛc.ceo ꝛfirmacion est voide pur ceo que il reseruera a ly vn nouel chose ꝛ ne fuist pcel de la cõfirmacion ꝛ issint le seignour poet bien abbreger les seruices per tiel ꝛfirmacion mez il ne poet reseruer a luy nouel seruices. Jtem si soit seignour mesne ꝛ tenaunt ꝛ le tenant est vn abbe qui tient de le mesne p certein seruice annuelmẽt il nad alcun cause p cause dauer acqtaunce pur porter brief de mesne enuers son mesne en ceo cas si le mesne conferma lestate q̃ labbe ad en la terre a auer ꝛ tener a luy ꝛ a ses successours en frank almoigne.ꝛc.en ce cas cest cõfirmacion est bon ꝛ adõques labbe tiendra de mesn̄ en frank almoigne. Et la cause est pur ce q̃ nul nouel seruice est reserue quar toutes les seruices especialmẽt specifies sõt exrtientes ꝛ nul rien est reserue forsqz labbe tient de luy la terre ꝛ ce fist a luy deuant la cõfirmacion. Mar cely qui tient en frãkalmoigne ne doit faire alcũ corporel seruice issint per tiel cõfirmacõ il appiert que le mesne ne reseruera a luy alcun nouuelle. Mez q̃ les tenũtz serr tenus de luy cõe ceo fuist deuant ꝛ en ce cas labbe auera vn brẽ del mesne sil soit distreigne en son defaut p force de le dit cõfirmacion lou p cas il ne pusoit auer tiel brief adeuãt ꝛc. Jtem si ieo sue seisi dun villein cõe õ villein en gros ꝛ vn aut luy prẽt hors de possessiõ enclat-

mãt luy estre son villeyn ꝛ puis ieo ꝑfirma a luy estate q̃ il ad en mõ villeyne
cest ꝑfirmaciõ semble estre voide p̃ ceo q̃ nul poet aũ possessiõ dun hõme cõe õ
villeyn en gros sinõ celuy q̃ ad droit de luy auer cõe sõvilleyn en gros ꝛ illint
entant q̃ celuy a q̃ le cõfirmaciõ fuist fait ne fuist ill de luy cõe de son villeyn a
le temps del cõfirmacion fait tiel cõfirmacion est voide: en ce cas si tielx poꝛ
furent en le fait. Sciatis me dedisse ꝛ cõcessisse. ꝛc. talé villanũ meũ cest bon.
mez ce vreta p̃ force ꝛ voy de grãt ꝛ nemy p̃ voy de ꝑfirmaciõ ꝛc. Jtẽ ascũ fottz
cest verbes dedi ꝛ ꝑcessi vreẽ p̃ voye dertiẽtise dei chose done ou graũt sicõe
vn t̃ tiẽt de son seig̃ p̃ certeyn rẽt ꝛ le seig̃ graũta p̃ sõ fait a le t̃ ꝛ a ses heires
le rent. ꝛc. ceo vreẽ ai t̃ p̃ voye dertiẽtisemẽt qar p̃ cel grãt le rẽt ẽ extient. En
meisme le maner est lou hõme ad vn rent charge hoꝛs de certeyn terre ꝛ il grã
ta al tenãt de la terre le rẽt charge. ꝛc. Et la cause est pur ceo q̃ il appiert p̃ pe-
roꝛ del graũte q̃ la volũte le donour ẽ q̃ le t̃ aũa le rẽt. ꝛc. ꝛ entaũt q̃ il ne poet
auer ne ꝑceuer rẽt hoꝛs de sa terre demeisne pur ceo le fait serra entẽ ꝛ pꝛis
pur l' pl̃ auãtage ꝛ quasi p̃ l't̃ q̃ p̃ ẽ pꝛis ꝛ cest p̃ voye dertiẽtisem̃t. Jtẽ si ieo
lessa terre a vn hõme pur tme dans ꝛ puis ieo cõferme son estate saũs plus p̃
oꝛ mittez en le fait p̃ cel il nad plus greindẽ estate pur tme dãs sicõe il auoit
adeuãt. Mes si ieo releissa a luy mon droit q̃ ieo ay en la terre saũs plus mett̃
en le fait il ad estate õ frãkteñt Et illit potes entẽdre mõ fitz diuers grãdes di
uersitez peut releisses ꝛ ꝑfirmacõns. Jtẽ si ieo estreãt deis lage lessa tre a vn au
tre pur terme de. xx. ans ꝛ puis il grãte la terre a vn autre pur terme de. x. ãs
illint q̃ il grãt foꝛsqꝛ ꝑcel de sõ terme en ceo cas qãt ieo luy de pleyne age si ieo
releissa al graũte de mon lees. ꝛc. cest releis ẽ voidõ pur ce q̃ il nest ascũ pꝛiuete p̃
entre luy ꝛ moy. Mes si ieo cõferme sõ estate douqs cest ꝑfirmaciõ ẽ bõ Mes
si mon lesse graũta tout sõ estat a vn aut̃ dõqs mõ releisse fait al grãte est bon
ꝛ effectuel. ¶ Jtem si hõme grãta vn rẽt charge ill̃ hoꝛs de sa t̃re a vn auter
pur terme de sa vie ꝛ puis il ꝑferma sõ estate en le dit rẽt a auer ꝛ tener a ly en
fee tail ou en fee siple cest ꝑfirmaciõ est voide qant a enlarger son estate p̃ ceo
q̃ celuy q̃ ꝑfirmast nauoit ascũ reuercion en le rent mez si hõme soit seisi en fe
de rent seruice ou de rent charge ꝛ il granta le rent a vn autre p̃ tme de vie ꝛ
l't̃ attourna ꝛ puis il cõferma lestate õ le grãte en fee tail' ou en fee simple cest
confirmacion est bon quant a enlarger son estate solonecꝛ les peroꝛ de cõfir-
macion pur ce q̃ cesty q̃ ꝑfirmast lestate al tẽps del ꝑfirmacion auoit le reuer
cion del rẽt. Mez en le cas auãdit lou hõme grant vn rent charge a vn autre
pur terme de vie sil voit q̃ le grante aueroit estate en le tail' ou en fee il couiẽt
q̃ l'fait del grãte del rẽt charge pur tme de vie soit surrenõ ou cãcelle ꝛ dõqs
de faire vn nouel fait dautiel rent charge a auer ꝛ ꝑceuer a le grãte en l'tail'
ou en fe. ꝛc. ¶ Et paucis dictis intendere plurima potes.

ATtournemẽt si soit seignour t̃ ꝛ le seignour voill̃ granter p̃ son fait
les seruices de son t̃ a vn autre pur terme dãs ou pur tme de vie ou en

le taill' ou en fee il co' que le t attourna al grante en la vie le grantour p force & vtue del grãte ou autremẽt le graũt est voide Et attournemẽt nest nul auẽ en effect forsq; qant le t ad oy de le grãt fait p son seignour q̃ ñ le t agrea per perol a le dit grant sicome a dire a le grante ieo moy agrea a le grant fait a vous ou ieo sue ptent a le grant fait a vous mes le plus cõe attournemẽt est a dire &c. Si ieo attourna a vous p force del dit grant ou ieo deueigñ vne t. &c. ou a deliuerer al grãte vn denere ou vn maille ou vn ferding p voye dattourne'. &c. Item si le seignour grant le seruice de son tenãt a vn hõme & puis p vn fait portãt darreyn date il grãta ñz les seruices a vn autre & le t attourna a le.ii. graũte ore le secõ grante ad le seruice & couiẽt q̃ aps le tenãt voit attourner a le prem̃ier grante cest clerem̃ẽt voide &c. ¶ Item si hõme soit sei si dun maner quel maner est pcell' demeine & pcel en seruice sil voit aliener cel maner a vn aut il co' que p force dl'alienacõ que toutez iez tenñtz qui teignõt del alienour come de son maner. &c. attournẽt al aliene ou autremẽt les seruices demurront cõtinuelm' en lalienour forspriles tenãtes a volũte quar il ne besoigne q̃ tenantes a volũte attournent sur tiel alienacion. &c. pur ceo q̃ mes mes les terres & tenemẽtes q̃ ils teignont a volũte passont al aliene p force õ tiel alienacion. Item si soient seign' & t & le tenant lessa la terre a vn autre p' terme de vie ou dona la terre en le taill' sauant le reuercio a luy. &c. si le seign' en tiel cas graũta son seignourie a vn aut' il couient q̃ celuy en le reuercio attourna al grante & nempe al tenant a terme de vie ou le tenant en le tail pur ceo q̃ en ceo cas celuy en l'reuercion est tenãt al seignour & nempe le tenant a terme de vie ne le t en le taill'. En meisme le maner est lou sont seignour meisne & t & le seignour voit grãter les seruices del meisne couiẽt q̃ il ne fait alcũ mencion en son grant del meisne vnquoze il co' q̃ l'meisne attourna & nempe le t pauale pur ceo q̃ le meisne est tenãt a luy. &c. Nez autremẽt est lou certeyn terre est charge dun rent charge ou rent seke qar en tiel cas si celuy qui ad le rent ceo grãta a vn autre il couient q̃ le tenãt del franktenemẽt attourna al graũte pur ceo que le franktenemẽt charge del rent. &c. & en rent charge nul auower doit estre fait sur alcun persone pur le distr̃ pris. &c. mes il auowera le pris bon & droiturell' come en terres ou tenementes illint charges a son distr̃.

¶ Item si soit seignour & tenãt & le tenaunt lessa son tenemẽt a vn autre pur terme de vie le remaindre a vn autre en fee & puis le seignour grãta les seruices &c. a vn autre & le tenãt a terme de vie attourna ceo est assetz bon p' ceo que le t a terme de vie t̃ tenant en ceo cas al seignour. &c. & cely en le reñ ne p' estre dit t al seignour qant a cel entẽt forsq; aps la mort le t a terme de vie vnquoz en ceo cas si celuy en le reñ morust sans heire le seign' ad le reñ p voye deschete pur ceo q̃ couiẽt q̃ l'seig' en tiel cas deuower sur le t a terme d vie &c. vnqoz tout lentier tenit quãt a toutes les estates de frãktenit ou de fee simple ou autremẽt. &c. en tiel cas lõt ensebles tenus de le seigno'. Item si soiẽt seig' & tenant & le t lessa les tenñtz a vn fẽme pur terme de vie le reñ ouster en fee & la fẽme prent baron & puis le seignour graunta iez seruices. &c. a le bar & a ses heires en cel cas le seruices est mys en suspence durãt la couerture Nez si l'fe'

deuie viuāt le baū ⁊ ses heires auerōt l'rēt de ceux en le reū. ⁊c. Et en ceſt cas il ne beſoigne aſcū attournemēt p perole. ⁊c. pur ce q̄ le baron q̄ doit attourn̄ accepta le fait al graūt de les ſeruices ⁊c. le q̄l acceptāce ē vn attournemēt en le ley. En meſme le maner ē ſi ſoiēt ſeig' ⁊ ť ⁊ le tenaunt p̄zent femme ⁊ puis le ſeig' graūta les ſuices a la fēme ⁊ a ſes heires ⁊ le baū accepta le fait en ce cas apzes la mozt le baron la fēme ⁊ ſes heires aueront les ſeruices ⁊c. Mar p l'acceptāce le barō ceo ē bon attourn'. ⁊c. co' q̄ durāt la couerture les ſeruices ſōt mys en ſuſpence ⁊c. ¶ Itē ſi ſoiēt ſeignour ⁊ ť ⁊ le tenāt graūta les teñtz a vn hōme pur terme de ſa vie le reū a vn autre en fee ſi le ſeignour graūta les ſeruices a le ť a terme de vie en ceſt cas le ť a ťme devie ad fee en les ſeruicez mez les ſeruices ſōt mys en ſuſpence durāt ſa vie. Mez les heires auerōt les ſeruices apꝛs deceſſe. En ceo cas il ne beſoigne aſcun attournemēt qar p lacceptāce del fait de celuy q̄ doit attourner ⁊c. ⁊ ceo ē attourne' de luy meſme. ⁊c. Mez lou le tenāt ad ſi graunō eſtate en les teñtz ſicōe le ſeignour ad en le ſeignourie en tiel cas ſi le ſeign' graūta les ſuices al tenaūt en fee ceo vrera per voye dertientiſemēt cauſa patet. ¶ Item ſi ſoiēt ſeignour ⁊ tenāt ⁊ le ť fait vn lees a vn hōme pur terme de ſa vie ſauaūt le reuercīō a luy ſi le ſeignour graūta le ſeignourie a le tenāt a ťme de vie en fee en ceo cas il couiēt q̄ celuy en le reuercīō attourna al ť a terme devie p force de cel grāt ou autremēt le graūt ē voyde pur ceo q̄ celuy en le reuercīō eſt tenāt al ſeign'. ⁊c. ¶ Itē ſi ſoiēt ſeignour ⁊ tenāt ⁊ le ť tient de ſeignour p. xx. maners des ſeruices ⁊ le ſeign' graūta ſō ſeignourie a vn autre ſi le ť paia en fait aſcū p cell' daſcū ō les ſeruices al grāt ceo ē bon attournemēt de ⁊ pur toutes les ſeruices co' q̄ lentēt le ť f' dattourner force de cel p cell' pur ceo q̄ le ſeign'ie eſt force vn entier coment q̄ ils ſont diuers maners des ſeruices q̄ le ť doit faire. ⁊c. ¶ Itē ſi ſoit ſeignour ⁊ ť ⁊ le ť tiēt del ſeign' p pluſours maners des ſeruices ⁊ le ſeigno' grāta les ſeruices a vn autre p fiñ ſi grāte ſua vn ſcire facias hoꝛs de ñ le tyn pur aſcū p cell' ō les ſuices ⁊ ad iug. de reć cell iuge' eſt bon attournemēt en ley pur toutes les ſeruices. ¶ Itē ſi le ſeignour dun rent ſeruice grāta les ſeruices a vn autre ⁊ le ť attourna p vn denere ⁊ puis le grāte diſtreigna pur le rēt arere ⁊ le tenaūt a luy fait reſcous en ceo cas le grāt nauera aſſiſe del rēt force bzē ō reſcous p' ceo q̄ le done del dono' fuiſt force p voye dattournemēt. ⁊c. Mez ſi le ť auoit done a le graūt le dit denere come p cell de le rēt ou vn maille ou vn ferding p voye de fiñ del rēt donq̄s ceo ē bon attournemēt ⁊ auxi ē bon fiñ al grāte del rent ⁊ donq̄s ſur tiel reſcous le grāte auera aſſiſe. ⁊c. ¶ Itez ſi ſont pluſours tointenantes ⁊ teignōt p certeyn ſeruices ⁊ le ſeignour graūta a vn autre les ſeruices a vn de les tointenātes attourna al graūte ce ē auxi bon ſicōe toutez attournemētz p' ceo q̄ l'ſeignourie ē entier ⁊c. ¶ Itē ſi hōme leſſa teñtz a ťme dans p force de q̄l lees eſt ſeiſi ⁊ puis le leſſour p ſon fait graūta le reuercīō a vn autre p' ťme de vie ou en le tail ou en fee il co' en tiel cas q̄ le ť a ťme dans attourna ou autremēt rien paſſa a tiel graūt p tiel fait. Et ſi en ceo cas le tenant a terme dans attourna al graūte donq̄s maintenāt paſſa le frāktenīt al grāte per tiel attournem' ſans aſcun liuere de fiñ ⁊c. pur ce q̄ ſi aſcū ipuere ō

seisiñ serroit ou besoigneroit destre fait en cel cas dõqs ꝑ a ẽme dans serroit al tẽps del liuere de seisiñ ouste de lõ possessiõ q̃ serroit ẽcõter reasõ ꝛc. ¶ Jtẽ si tenemẽtes soient lesses a vn hõme pur terme de vie ou dones en ꝑ tail sauãt le reuercio ꝛc. si cely en le reuercio grãta en ceo cas le reuercio a vn autre p lõ fait il coꝫ q̃ le tenãt en la terre attourna al grãte de la vie le graũtour ou autre ꝫ le grãte ẽ voide. ꝛc. ¶ En iñ ꝑ manet est si terre soit lesse a vn hõme pour terme de vie le reñ a vn autre. ꝛc. si celuy en le reñ voill grãt le remaindre a vn autre. ꝛc. si le ꝫ õ la terre attourna en la vie le grãtour dõqs le grãt de tiel reñ est bõ ou autremẽt nempe. ¶ Jtem si terre soit lesse a vn hõme pur ẽme dans le remaindre a vn autre pur terme õ vie reseruãt al lessoꝛ vn certein rẽt p an ꝛ liuere de seisiñ sue ceo ẽ fait al ꝫ pur terme dãs si celuy en le reuercio en ceo cas graũta le reuercio a vn autre ꝛ le ꝫ qui ẽ en le remaidr aps le ẽme dãs attourna ceo ẽ bon attourneꝫ ꝛ cely a q̃ cest reuercio ẽ graũte per force de tiel attournemẽt distreignera le tenaunt a terme dans pur ꝑ rent due apres tiell attournemẽt coꝫ q̃ le tenãt a terme dãs ne vnqs attournast a luy Et la cause ẽ pꝛ ce q̃ lou le reuercio ẽ depẽõ sur lestate õl frãktenit sufficit q̃ le ꝫ dfrãktenit attourna tiel graũt del reuercio. ꝛc. ¶ Et ẽ assauoir q̃ lou vn lees a ẽme dans ou a ẽme de vie ou done en le tail ẽ fait a ascũ hõc reseruãt a tiel lessoꝛ ou donꝛ vn certeyn rẽt. ꝛc. si tiel lessoꝛ ou donꝛ grãta lõ reuercio a vn aut ꝛ le ꝫ õl terr attourna le rẽt passa al grãte coꝫ q̃ en le fait del graũt õl reuercio nul mẽcion soit fait de le rẽt pur ceo q̃ le rẽt ẽ incidẽt al reuercio en tiel cas ꝛ nempe etõuer so. Quar si hõme voil graũter le rent en tiel cas a vn autre reseruaunt a luy ꝑ reuercion del terre comẽt q̃ le ꝫ attourna le graunt ceo serra forsq̃ vn rẽt sck= ke. ꝛc. ¶ Jtẽ si hõme lessa tre a vn autre pur terme de sa vie ꝛ puis il ꝛferma p lõ fait lestate del tenãt a terme de vie le remaindre a vn autre en fee ꝛ le ꝫ a terme de vie accepta le fait dõques est le remaindre en fait ꝛ celuy a qui le re= maindre est done ou limpte per meisme le fait per acceptaũce del tenant a ter me de vie ceo est vn agremẽt de luy ꝛ sillint vn attournemẽt en luy. Mez vn quoꝛe celuy en le reñ nauera ascũ accion de Wast nautre bñfice per tiell reñ sinõ q̃ il auoit le dit fait en poigne p q̃ le reñ fuist taill ou grãt a luy ꝛ pur ce q̃ en tiel cas le tenaũt a terme de vie voil per cas receyuer le fait a luy a cel en taut q̃ celuy en le reñ naueroit ascũ accion de Wast enuers luy pur ceo q̃ il ne poet venez dauer ꝑ fait en sa possessiõ. ꝛc. Et pur ceo il serra bon en tiel cas pꝛ celuy en le remaindre q̃ vn fait endẽte soit fait pur celuy qui voil fair tiel cõ= firmacion ꝛ le remaindre ouster. ꝛc. Et q̃ celuy qui fait tiel cõfirmacion deli= uera vn part del endẽture al ꝫ a terme de vie: ꝛ lautre part a celuy q̃ aucra le reñ ꝛ dõqs il p mõstrance de le ꝑte del endẽture poet auer accio de Wast en= uers le tenãt a terme de vie ꝛ toutes autres auauntages q̃ cely en le reñ po= et aũ en tiel cas. ꝛc. Jtẽ si deux iointenãtes sõt les q̃r lessõt loꝛ terre a vn autre pur ẽme de vie rẽdãt a eux ꝛ a lour heires certeyn rẽt p an en ceo cas si vn dez iointenãtes en le reuercio relessa a lautre iointenãt en meisme ꝑ reuercio cest re les ẽ bon ꝛ celuy a q̃ le reles ẽ fait aũa solemẽt le rẽt del tenãt a terme de vie ꝛ auera solement vn bziefe de Wast enuers luy coꝫ q̃ il ne vnqs attourneroit per

foꝛce del reles. Et la cause ẽ pur le pꝛiuete q̃ a vn foitz fuist perenter le tenaũt a terme de vie ⁊ eux en le reuercion. En meſme le manoꝛ ⁊ pur meſme la cauſe eſt lou homme leſſa terre a vn autre pur terme de vie l' remaindꝛe a vn autre pur terme ô vie reſeruant le reuercion a luy. en ceo cas ſi celuy en le reuercion releſſa a celuy en l'reũ ⁊ a ſes heires tout ſon dꝛoit .ꝛc. donq̃s celuy en le reũ ad vn fee.ꝛc.⁊ auera vn bꝛief de Waſt enũs le tenaũt a terme ô vie ſaũs aſcun attournement ô luy.ꝛc. ¶ Item ſi homme leſſa terres ou tenementes a vn autre pur terme des ans / ⁊ puis il ouſta ſon termour ⁊ ent enfeoffa vn autre en fee ⁊ puis le tenãt a terme dans entra ſur le feoffe en clamãt ſon terme.ꝛc.⁊ puis fait Waſt en ceo cas l'feoffe aũa p la ley vn bꝛẽ ô Waſt enũs luy ⁊ vnquoꝛs il nattourneraſt p̃ Et la cauſe ẽ come ceo ſuppoſe pur ceo q̃ celuy q̃ ad dꝛoit dauer terres ou tenẽtz p' terme dans ne ſerroit p la ley myſconſãt de lez feoffemẽtes q̃ furẽt faitz de ⁊ ſur ñz les tres.ꝛc.⁊ entaunt q̃ p tiel feoffem' le tenaũt a terme dans fuiſt fait ceſt bon attournemẽt qar cely a qui le feoffe fuiſt fait auoit nul reuercion deuant q̃ le tenãt a terme dans auoit entre ſur luy pur ceo q̃ il fuiſt ſeiſi en ſ̃ demeſne come de fee ⁊ p lentre del t̃ a ẽme dans il y ad foꝛſqꝛ vn reuercio q̃l eſt p le fait le tenaũt a terme dãs.s.p ſon entr̃.ꝛc. Meſme la ley ẽ come il ſẽble lou vn lees eſt fait pur terme de vie ſauaũt le reuercio al leſſo'. Si le leſſour diſſeiſſ' l'leſſe ⁊ fait feoffe' en fee ſi le t̃ a ẽme ô vie entr̃ ⁊ fait Waſt le leſſe auera bꝛief de Waſt ſaũs aſcũ aut attournem' cã qua ſupꝛa ¶ Itẽ ſi lees ſoit fait pur terme de vie le reũ a vn autre en le taill'le remaindꝛe ouſter a les dꝛoit heires le t̃ a terme ô vie.en ceſt cas ſi le t̃ a terme ô vie graũta ſon remaindꝛe en fee a vn autre p ſ̃ fait cel remaindꝛe maitenãt paſſa p l'fait ſaũs aſcũ attournemẽt Qar ſi aſcũ doit attourner en ceo cas ceo ſerroit le t̃ a ẽme de vie ⁊ en vain ſerroit q̃ il attourneroit ſur ſ̃ grãt demeſne ¶ Jt̃ ſi ſoit ſeig' ⁊ t̃ ⁊ le tenãt tient del ſeig' p certeyn rẽt ⁊ ſeruice de Chiſt ſi le ſeig' grãta les ſeruices ô ſ̃ tenãt per fyn les ſeruices ſõt maitenãt en l'grãte p foꝛce del fyn mez vnquoꝛe le ſeig' ne p' p̃ diſtr̃ p' aſcũ pcel de les ſeruices ſãs attournemẽt mez ſi le t̃ duia ſ̃ heire deis age le ſeig' aũa l'garꝺ del coꝛps del heire ⁊ ô les tres.ꝛc.co' q̃ il ne vnq̃s attournaſt pur ceo q̃ l'ſeignouriel' en le grante maintenãt p foꝛce del fyn. Et auri en tiel cas ſi le tenãt moꝛuſt ſaũs heire le ſeignour aũa le tanãcie p voye deſchete En ñ le manoꝛ ẽ ſi hõme grãta le reuercio̅ de ſon tenaũt a terme de vie a vn autre p fyn le reuercion paſſa mayntenaunt al grante per foꝛce del fyne mez le grante tammes naũa accio̅ de Waſt ſaũs attournemẽt.ꝛc. mez vnquoꝛ ſi le tenãt a ẽme de vie alienaſt en fee le grãte p' entr̃ p' ceo q̃ l'reuercio̅ fuiſt en luy p foꝛce ôl fyn ⁊ tiel alienacio̅ f' a ſ̃ diſheritaũce. Mez en ceo cas lou le ſeig' graũta les ſeruices de ſon t̃ per fyn ſi le t̃ deuie ſon heire eſteãt de qlayn age le grante p le fyn nauera relief ne vnq̃s diſtreinera pur relief ſino̅ q̃ fuſoit attourne' del t̃ q̃ moꝛuſt.ꝛc.qar ô tiel choſe q̃ giſt en diſtreſſe ſur q̃ le bꝛẽ de repl' ẽ ſuy.ꝛc.hõme doit ⁊ co' dauo Wer le pꝛis bõ ⁊ dꝛoiturel ⁊ la co' eſtre attournemẽt del t̃ co' q̃ le grãt ô tiels choſes ſoit p fyn mez dauer le granꝺ de les tres ou tenũtz iſſit tenus durãt l'nõage heire ou ô eux auer p voye deſchete la ne beſoigne aſcũ diſtr̃.⁊ ceſa.mez vn

entken la terre p force de le droit del seignour & q̄ le graūte ad p force del fyne &c. & sic vide deuerlitate &c. Jtē si soit seignour mesne & i & l' me^r graūta p fin les seruices son t a vn auter en fe & puis le graūte murust sās heire ore les seruices del mesnalte deuiedront & eschetont al seignour p amōt p voy deschete Et aps les seruices del mesnalte sōt aderere. en ceo cas celuy q̄ l'seignour p amoūt poet distreignet le t nīt obstāt q̄ le t ne vnqs attournast. Et l'cāe é p^r ceo q̄ le mesnalte fuist en fait en le grāte p force de le fyn & le seigno^r pamonte puisloit auower sur le graūte pur ceo q̄ il fuist sō t en fait co^r q̄l ne serroit cō pelle &c. mes si le graūtour en ceo cas deuiast sās heire en vie le graūte dōqs il serk cōpelle dauower sur le graūte & auri en tant q̄ le seignour pamount ne clayma le mesnalte p force dl graūte fait p fyn leue p le me^r &c. mes p vtue de son seignourie pamont p voye deschete il auower a sur le t pur les seruices q̄ le me^r auoit &c. co^r q̄ le t ne vnqs attourna p. En mn le mañ é lou l'reuerció dū t a terme de vie soit graūte p fyn a vn auť en fee & le grāte aps murrust saūs heire ore le seignour ad le reuerció p voye deschete. Et si aps le t fait Waste le seignour auera bzē de Waste enuers luy nīt ēstriseāt q̄ il ne vnqes attourna causa qua. S. mes lou vn hō^r clayma p force del grant fait p l'fyn &c. s. co^r heir ou come alligne &c. la il ne distreignera ne aūa actiō de Waste &c. saūs attnem^t ¶ Jtē en aunciens bozoghes & citees sōt dyuysables p testamēt p custome & le vse &c. Si en tiel l'cas burgh ou cyte hōme soit sīsi de rēt seruicez ou de rent charge & il deuisa tiel rēt ou seruice a vn auť p sō testamēt & murust en ceo cas ceiy a q̄ tiel deuise é fait poet distr̄ le t pur le rent ou seruice estreāt adrere coment q̄ le tenāt nattrurñ p. En mesme le maner est lou hōme lessa tielz teñtes deuisables a vn auter p^r terme de vie ou pur terme dans & deuisa le reuerció p sō testament a vn auť en fe ou en fe taill' & murust & puis le t fait Waste celuy a q̄ le deuise fuist fait a nera bzē de Waste comēt q̄ le t ne vnques attourna. Et la cause est pur ceo q̄ le volūte le deuisour fait p son testamēt serroit p fourme solonqz lentēt del deui sour & si leffect de ceo girroit sur lattournemēt del t &c. donqs p cas l't ne voit vnqs attourne & dōqs le volunte del deuisour ne serroit vnqs pfourme. Et pur ceo le deuise distreignera &c. ou aūa act de Waste &c. sās attournem^t Mar si hōme deuisa tielz tenemētes a vn auter p son testament hīō sibi ippetuuz & murrust & le deuise entra il ad fee simple causa qua supza & vnquoze le fait ō testemēt fuit fait a luy p le deuisour de mesmes les tenementes hīō sibi ippe tuū & liuere de sīn sur ceo fuist fait il nauera estate forsqz pur terme de sa vie. ¶ Jtē si hōme sīsi dun maner q̄l est pcel en demeine & pcel en seruice & ent soit disseisi mes les tenaūtes qui teignont del maner ne vnques attournont dell' diseisour en ceo cas com^t que le diseisour murust seisi & sō heire soit eins per dilcēt &c. poet le dissi distreigni p^r le rēt arere & aū les seruices &c. mes si les t vi endzōt al diseisō^r & diōt no^s bueigno^s vē tz &c. ou auť attnem^t a ly fesoiēt &c. & puis le diseisō^r murust sīsi dōqs le dissi ne poet distr̄ pur le rent &c. pur ceo q̄ tout le maner descēdist al heire le diseisour &c. Mes si vn tiēt demoy p rente seruice le q̄l é vn seruice en gros & vn auť que nul dzoit ad claymāt īn le rent.

a receiuer ꝛ p̄zent ſñ le rent de mon t̄ p̄ coherc̄on ō diſtreſſe ou p̄ auer forme ꝛ
diſſiſt moy p̄ tiel p̄nder del rēt cōe q̄ tiel diſſeiſo' murust ſſit ſſi en p̄nāt de rēt
vnquoz aps ſa mozt ieo poy bñ diſtreigner le t̄ pur l'rent q̄ fuist aderēt duāt
le diſtres de diſſeiſo' ꝛ auri aps sō ōcesſe. ꝛ la cāe t̄ pur ceo q̄ tiel diſſeiſoure nē
p̄ mon diſſeiſour foꝛsqz a ma eleccē ꝛ a ma volūte. qar co' q̄l pzist le rēt ō mon
tenāt. ꝛc. vnquoz ieo puiſſoy a toutz foitz diſtreigner mon tenāt pur l'rente a
tere ꝛ c̄ſſint q̄l eſt a moy foꝛsqz ſicome ieo voil ſuffrer le tenant eſtre p̄ tenāt
de temps atere pur paier a moy meſme le rent. ꝛc. Quar le payemēte de mon
tenant a vn auter a q̄ il ne doit pas paier nē pas diſſeiſa moy ne ouſta moy p̄
de mon rent ſauns ma volūte ou ſans ma eleccion. Qar comēt q̄ ieo puiſſoy
auer aſſē enūs tiel p̄nour vnquoze ceſt a ma eleccion ſi ieo voil p̄ndze luy co'
mon diſſeiſour ou nō ſſint tiels diſcētz de rentez en gros ne ouī p̄ le ſeigno-
ures de diſtē mes a cheſcun tēps ils ne poiēt bñ diſtreigneē pur le rēt areē. ꝛc. ꝛ
en ceo cas ſi aps le diſtē de luy q̄ ſſint toꝛcioſmēt p̄zſt le rēt ieo graunta per
mon fait le ſeruice a vn auī ꝛ le t̄ attourna ceo eſt aſſetz bone ꝛ les ſeruices p̄
le grant ꝛ attournemēt meyntenāt ſont en le grāt ꝛc. Mes autremēt t̄ lou le
rent t̄ p̄cel dun maner ꝛ le diſſeiſo' murust ſſi del manor ētier co' en le cas p̄-
cheyn auātdit. ꝛc. ¶ Item ſi ieo ſuy diſſi dun manor p̄cel en deme' ꝛ p̄cel en ſer-
uice ꝛ ieo done certein acres del tre p̄cel del me' de ſñ le manor a vn auī en le
tail reād a moy ꝛ mez heires vn certein rēt. ꝛc. Si en ceo cas ieo ſuy diſſi de l'
manor ꝛ toutz les tenātz attournōt ꝛ paiont lour rētez all'diſſeiſour ꝛ auri le
dit t̄ en le tail pate le rēt p̄ moy reſerue al diſo' ꝛ puis le diſſeiſour murust ſſi
de sō heire ētra ꝛ eſt eins p̄ diſcēt vnquoz en ceo cas ieo puis bñ diſtreigner le t̄
en le tail ꝛ ſes heires pur l'rent p̄ moy reſerue ſur l'done. s. auri bñ pur le rēte
eſteant aderere deuāt le diſcent al heire le diſſeiſour ꝛ auri pur le rente q̄ hap
pa eſter adere aps ſñ le diſcent mēt obſtant tiel murrant ſſi del diſſeiſour. ꝛc.
Et la cauſe eſt pur ceo que quāt hōme me dona teñtz a vn auter en le tail ſa-
uāt le reuercōn a luy ꝛ il ſur le dit done reſerua a luy vn rent ou auts ſeruices
tout le rent ꝛ les ſeruices ſont incidentes a la reuēc. ꝛ quant vn hōme ad vne
reuercion il ne puiſſoit eſtre ouſte de ſoun reuercīō per le fait dune eſtraunge
hōme ſinon que le tenaūt ſoit ouſte de ſon eſtate ꝛ poſſeſſion. ꝛc. quar ſi longe
ment en ceo cas que le tenaūt en le tail ꝛ ſes heires continuount lour poſſeſſi-
on per foꝛce de mon done ſi lōgement eſt le reuercion en moy ꝛ en mes heires
ꝛ entant que le rent ꝛ les ſeruices reſerues ſur le done ſont incidentes ꝛ depē-
dauntes al reuercion quiconqz qui ad le reuercion auēt meſme le rēt ꝛ les ſer-
uices. ꝛc. ¶ En meſme le manor eſt lou ieo leſſa p̄cel del demeſne del manor
a vn auter pur terme de vie ou pur terme dans rendant a moy certeyne rent
ꝛc. comēt que ieo ſuy diſſeiſi del manor. ꝛc. et le diſſeiſour murrust ſeiſi ꝛ ſoun
heire eins per diſcēt vnquoze ieo diſtreignera pur l'rēt arere nient obſtaunte
tiel diſcent vt ſupza quaūt hōme ad fait tiel done en le tail ou tiel leēs pur ter
me de vie ou pur terme dans del p̄cel de les demeſnes de vne Manor. ꝛc. ſa-
uaunt le reuercion a tiel donour ou leſſour. ꝛc. Et puis il ſoit diſſi ō le manor
ꝛc. tpel reuercion apzes tiel diſſeiſō eſt ſeuere del Manere en fait coment que

ne ſoit ſeuere en droit. ⁊ illit poles beire diuerſite lou il y ad vn maner pcel en demeſne ⁊ percel en ſeruice les queux ſeruices ſõt pcel de ñ le maner nient incidentz a aſcũ reuerciõ ⁊c. ⁊ lou ils ſoũt incidentes al reuercion ⁊c.

Diſcontinuaũce eſt vn auncient pol en la ley ⁊ ad diuers ſignificaciõs ⁊c. mes quant a vn entent il ad tiel ſignificaciõ. ſ. lou vn hõme ad alie ne a vn autre certeyn tres ou teñtz ⁊ muruſt ⁊ vn auter ad droit dauer meſme les tres ou teñtes il ne poet entrer en eux p cauſe de tiel alienacõn ⁊c. Si come vn abbe ſeiſi de certeyn terres ou teñtes en fe alienaſt meſmes les tres ou tenementes a vn auter en fe ou en fee tail ou pur terme õ vie ⁊ labbe mur ruſt ſon ſucceſſour ne poet entrer en les dites terres ou tenemẽtes comẽt q̃ il ad droit de eux auer come en droit de ſõ meaſon mes eſt mis en ſon acc̃ de recouerer ñs les terres ou teñtes quele eſt appelle bꝛẽ de igreſſu ſine aſſenſu capituli. ℂ Itẽ ſi hõme ſeiſi en terre come en droit de ſa fẽme ⁊ ent enfeoffa vn auter ⁊ murruſt la fẽme ne poet entrer mes eſt mys a ſon acciõ le quel eſt appelle Cui in vita. ⁊c. ℂ Itẽ ſi t en le tail de certeyn terre ent enfeoffa vn auter ⁊c. ⁊ ad iſſue ⁊ murruſt ſon iſſue ne poet entrer en la terre coutent qeil ad title ⁊ droit a ceo mes ẽ mys en ſon accion q̃ ẽ appelle fozmeõ en le diſcenõ ⁊c. ℂ Itẽ ſi ſoit t en le tail ⁊ le reuercõn eſt al donour ⁊ ſes heires ſi le t fait feoffement ⁊ muruſt ſans iſſue celuy en le reuercion ne poet entrer mez ẽ mys a ſon accion de fozmeõ en le reuerciõ. ⁊c. En ñ le maner ẽ lou tenãt en le tail de certeyn terre dont le remainder ẽ a vn aut en le tail ou vne aut en fee. Si le t en le tail alienaſt le fe ou en fe tail ⁊c. ⁊ puis deuiaſt ſãs iſſue ceux en reñ ne poẽt entrer mes ſerr̃ mys a lour bꝛẽ õ fozmeõ en le remaindze. ⁊c. ⁊ pur ceo q̃ p foꝛce de tiel feoffemẽtes ⁊ alienaciõs en les cales auandites ⁊ en ſẽblables autz cales ceux q̃x ont title ⁊ droit aps la moꝛt de tiel feoffour ou alienoꝛ ne poẽt q̃ entrer mes ſõt mys a loꝛ acc̃ vtꝭ. ⁊ pur cẽ cãe tielx feoffemẽtz ⁊ alienacions ſont appelles diſcõtinuaũces. ℂ Itẽ ſi tenaũt en le tail ſoit diſſeiſi ⁊ il releſſa p ſon fait a le diſſeiſoꝛ ou a ſes heires tout le droit le q̃l il ad en ñs les tres ou teñtes ceo nẽ p diſcõtinuaũce pur ceo q̃ rien õ droit paſſa al diſſeiſoꝛ foꝛſqz p terme de vie le t en le tail q̃ fiſt le releſſe. ⁊c. mes p feoffemẽt dl tenãt en le tail ſe ſimple paſſa p ñ le feoffemẽt p foꝛce de liuere deſſiñ ⁊c. mes p foꝛce dun reles riẽ paſſa foꝛſqz droit q̃l poet loialmẽt ⁊ droiturelmẽt leſſer ſaũs leede ou dañ ou auters p̃ſones queux ent aueront droit aꝑes ſon deceſſe ⁊c. iſſint il eſt grande diuerſite entre vne feoffemẽt del tenant en le tail ⁊ vn reles fait per le t en le tail mes il eſt dit q̃ ſi t en le tail en ceo cas releſſa a ſõ diſſeiſour ⁊ obliga luy ⁊ les heires a la garr̃. ⁊c. ⁊ muruſt ⁊ cẽ garr̃ deſcendiſt a ſon iſſue dõq̃s ceo eſt diſcontinuaũce p cauſe de le garr̃. Mes ſi vn hõme ad iſſue fitz per ſa fẽme ⁊ ſa fẽme muruſt ⁊ puis il pꝛent auter fẽme ⁊ tenemẽtz ſont donez a luy ⁊ a ſa ſeconde fẽme ⁊ a les heires de lour deux coꝛps engẽdꝛez ⁊ ils ount iſſue vn auter fitz ⁊ la ſecõde fẽme muruſt ⁊ puis le t en le tail eſt diſſi ⁊ il releſſa al

disseisour tout son droit ꝛ obliga luy ꝛ ses heires a le garr ꝛc. ꝛ deuia ceo nest pas discõtynuaunce al issue en le tail per le secounde fẽme mes il poet bien entre ꝛc. pur ceo que le garr descendist a soun eigne frere que soun piere auoit p la premier fẽme. En mesme le maner est lou tenementes que sount descendable a le fitz puisne soloncq̃ le custome de burgh. Englisshe. sount entailles. ꝛc. ꝛ le tenaunt en le tail ad deux fitz ꝛ est. disseisi ꝛ il rel̃ a son disseisour tout son droit oue garr ꝛc. ꝛ murrust le puisne poet entre sur le disseisour nient obstãt le garr pur ceo que le garr descẽdist a leisne fitz quar toutz foitz le garr descẽdera a celuy qui est heire per le comen ley. ¶ Item si ascun abbe soit disseisi ꝛ il lessa a le disseisour oueqz garr ceo nest pas discõtinuaunce a soun successo' pur ceo que rien passa per cel reles forqz le droit qe il ad durãt le temps que il est abbe ꝛ le garr est expire per son prauiacio ou per sa mort. ¶ Itẽ si hõme leisi en droit sa fẽme est disseisi ꝛ il relessa ꝛc. oue garr ceo nest pas discõtinuãce a la fẽme si ele suruequist son baron ele poet entrere. ꝛc. causa patet.

¶ Item si tenaũt en le tail de certeyne terre lessa mesme la terre a vne auter pur terme des ans per force de quel le lesse est possession en que possession le tenaunt en le tail per soun fait relesse tout le droit quel il auoit en mesme la tre a auer ꝛ tener al lesse ꝛ a ses heires a toutz iours ceo nest pas discontinuaũce. Mes apres le decesse le tenaũt en le tail le issue poet bien entre pur ceo que per tiel relesse riens passa forqz pur terme de sa vie de le tenaũt en le tail. En mesme le maner est si le tenaunt en le tail conferma lestate le lesse pur tme de ans a auer ꝛ tener a luy ꝛ ses heires ceo nest pas discõtinuaunce pur ceo que riens passa per tiel confirmacion forqz lestate que le tenaunt en le tail auoet pur tme de sa vie ꝛc. ¶ Item si tenaunt en le tail aps tiel lees granta le reuercion en fe per son fait a vne autre ꝛ vdie que apres le terme fuy mesme la terre remaundroit a le graunte ꝛ a ses heires a toutez iours ꝛ le tenaũt a terme dans attourna c̃ nest pas discõtynuaũce. Quar tielx choses queux passont en tielx cases de tenaunt en le tail tantsolement per voye de graunte ou per cõfirmacõn ou p reles rien poet passer pur faire estate a celuy a q̃ le graũt ou cõfirmacion ou reles est fait forqz ceo que le tenaũt en l' tail poet droiturelmẽt faire ꝛ c̃ est forqz pur terme de sa vie. ꝛc. Quar si ieo lesse terre a vn hõme pur terme de sa vie ꝛc. et le tenaunt a terme de vie lessa mesme la terre a vn auter pur terme des ans ꝛc. ꝛ puis mon tenaunt a terme de vie graũta le reuercio a vne auter en fee ꝛ le tenaunt a terme des ans attourna En ceo cas le graũte ad en le rẽbtenemẽt estate forqz pur terme de vie son grauntour. ꝛc. ꝛ ieo qe fue en le reuercion en fe simple ne puis entre p force de cel graũte de reuercion fait per mon tenaunt a terme de vie pur ceo q̃ per tiel graunte mon reuercion nest pas discontinue mes tout temps demourt a moy sicome il fuist adeuant nient obstãt tiel grant del reuercio fait al grãt a ly ꝛ a ses heires. ꝛc. p' ceo q̃ rien passa p force de tiel grante forqz lestat q̃ le grant' auoit. ꝛc. En mesme le mañ est si le' a terme de vie p son fait confirma lestate son lesse pur terme des ans a auer ꝛ tener a luy ꝛ a ses heires ou relessa a sõ lesse ꝛ a ses heirez vnquor le lesse a terme dans nad estate forqz pur terme de vie de le tenaũt a

terme de vie ꝛc. Mes autrement est quaunt tenaunt a terme ď vie fait vn fe-
offement en fe quar per tiel feoffement fe simple palla quar tenãt a tme dans
poet faire feoffemẽt en fe ꝛ per son feoffement fe simple pallera ꝛ vnquoze ill
nauoit all temps del feoffemẽt fait foꝛsq̃ estate pur terme dans ꝛc. ¶ Itez si
tenaunt en le tail graunta sa terre a vn auter pur terme de sa vie de meisme
le tenaunt en le tail ꝛ liuera a luy sim̃ ꝛc. ꝛ apꝛes p son fait releissa a le tenãt
et a les heires tout le dꝛoit quel auoit en meisme la terre. En ceo cas lestate
del tenãt de la Terre nest pas enlarge per soꝛce de tiel reles pur ceo q̃ quãt
le tenant auoit lestate en la terre pur terme devie de le tenãt en le tail donq̃s
il auoit tout le dꝛoit que le tenãt en le tail puisoit dꝛoiturelmẽt graunter ou
releisser ꝛc. Jsint q̃ p tiel reles nul dꝛoit palla en tant q̃ son dꝛoit fuist ale a de
uant. ¶ Itẽ si le tenãt en le tail p son fait granta a vn auť tout soun estate le
q̃l il auoit en les tenemẽtes a luy tailles a auer tout son estate a lauter ꝛ a ses
heires a toutz iours ꝛ deliuera sim̃ accoꝛd̃. En ceo cas le ť a qui lalienacion fu
fit fait nad auter estate foꝛsq̃ pur ťme de vie del tenaunt en le taile ꝛ issint il
poet bien estre pꝛoue q̃ le tenãt en le tail ne poet pas grãter ne aliener ne fait̃
ascun dꝛoiturel estate del frankstenemẽt a autre pꝛsone foꝛsq̃ pur terme de sa
vie demeisne ꝛc. Quar si ieo done terre a vn hõme en le tail sauant le reuercio̅
a moy ꝛ puis le ť en le tail enfeoffa vn auť en fe le fesse nad pas dꝛoiturel estа-
te en les tenemẽtes pur deux causes. Une est pur ceo que p tiel feffement ma
reuercion est discontinue ꝛe quel est a toꝛt fait ꝛ nemy a dꝛoit fait. Un auter
cause est si le ť en le tail muruſt ꝛ son issue suet bꝛẽ de foꝛmeď enuers le feoffe
le bꝛief dirra ꝛ auꝛi le count ꝛc. que le feoffe a toꝛt luy d̃ foꝛce ꝛc. ergo si a toꝛt
luy de foꝛce il nad pas dꝛoiturel estate. ¶ Item si terre soit lesse a vn hõme
pur terme de sa vie le reñ a vn auter en le tail si celuy en le reñ voil granter
son reñ a vn auter en fe per son fait ꝛ le ť a terme de vie attourna ť nest p̃ dis
continuaũce de le reñ. ꝛc. ¶ Item si hõme ad rent seruice ou rent charge
en le tail ꝛ il graunta le dit rent a vne auter en fe ꝛ le tenãt attourna ꝛ ť nest
pas discontinuaũce. ꝛc. ¶ Item si home soit tenaunt en le tail dune auowe/
son gros ou dun come en gros si per son fait voil graunter lauoweson ou le
come a vn auter en fe ceo nest pas discõtinuaũce Quar en tielx cases les gra-
untes nont estat foꝛsq̃ pur terme de vie de le tenant en le tail qe fuit le grant
ꝛc. ¶ Et nota que de tielx choses que passont per voye de grãte per fait seten
pays ꝛc. Iou tiel graunte ne fait pas discõtinuance come en les cases auaunt
dites ou autres cases semblables ꝛc. comẽt que tielx choses sount graũtes en
fe p fyne lyue en le court le roy ꝛc. vnť ceo ne fait disconť ꝛc. ¶ Itẽ si ieo done
terť a vn auter en le tail ꝛ il iessa sim̃ la terre a vn auter pur terme de vie le iel
se ꝛc. en ceo cas le ť en le tail ad en fait vn nouel reuercion en fee simple p̃ ceo
q̃ quãt il fuit lees pur terme devie ꝛc. il discõtinua ma reuercion ꝛc. ꝛ ill couiẽt
la reuercion de fee simple soit en ascune persone en tiel cas ꝛ ill ne poet estre en
moy que suy donour ceo que ma reuercion est discõtinue ergo il couiẽt que la
reuercion de fee soit en le tenaunt en le taill qui discõtinua ma reuercion per
tiel lees. ꝛc. Et si en ceo cas le tenaunt en le tail graunta per soun fait cest re-

uerē en fe a vn auter ꝛ le tenant a terme de vie attourna ꝛc. Et puis le tenāt a terme de vie murust viuant le tenant en le tail ꝛ le grant de reuercīō entra ꝛ é en la vie le tenant en le tail Donqs ceo est vn discōtinuaūce en fe. ꝛ si apres le tenant en le tail murust son issue ne poet entre mes est mys a son bzief de fozmedon. ꝛ la cause est pur ceo que cesty qui auoit le graunte de tiel reuercīō en fee simple auoit le seison ꝛ execucion de mesmes les terres ou tenites Dauū a ly ꝛ a ses heires en son demesne come de fee en la vie le tenant en le tail. Mes en ceo cas si le tenaunt en le tail qui graūta le reuercion ꝛc. murust viuaūt le tenant a terme de vie ꝛ puis le tenant a terme de vie murust ꝛ puis celuy a q̄ le reuercion fuist grant entra ꝛc. Donques ceo nest pas discōtinuance mes q̄ issue del tenant en le tail bien entra sur le grāt del reuercion pur ceo q̄ le reuercion que le grante auoit ꝛ é ne fuist execute ꝛc. en la vie del tenāt en le tail ꝛ é et issint il est graunde diuersite quant tenaunt en le tail fait vn lees pur tme dans ꝛ lou il fait lees pur tme ō vie quar en lun cas il ad reuerē en le tail ꝛ en lauter cas il ad reuercion en fe. Quar si terre soit done a vn hōme ꝛ a ses heyres males de son coꝛps engendꝛes lequel ad issue deux fitz ꝛ leisne fitz ad issue fille ꝛ deuie oꝛe le reuercion descendist a le fitz puisne pur ceo que le reuercion fuist foꝛsꝛ en le tail ꝛ le fitz puisne est heire male. ꝛc. Mes si le tenaūt vst fait vne lees pur terme de vie ꝛc. ꝛ puis murust oꝛe le reuercīō descendist a le fille del eisne fitz pur ceo que le reuercion est en fee simple ꝛ la fille est heire gñall. ꝛc. ¶ Item si hōme soit seisi en le tail de terres deuisables per testamēt ꝛc. et il deuisa ceo a vne auter en fee ꝛ murust ꝛ lauter entre ꝛc. ceo nest pas discontinuaunce pur ceo que nul discontinuaūce fuist fait en la vie del tenant en le tail. ꝛc. ¶ Item si terre soit done en le tail sauāt le reuercion al donour ꝛ puis le tenaūt en le tail per soun fait enfeoffa le donour a auer ꝛ tener a luy a ses heires a toutz iours ꝛ liuera a luy sīn accoꝛdant ꝛc. ceo nest pas discōtinuaūce pur ceo que nul poet discontinuer lestate en le tail sinon q̄l discōtinua le reuercion celuy q̄ ad en reuercīō ꝛc. ou en le remn si ascū ad en le remn ꝛc. ꝛ en tant que per tiel feoffement fait a le donour reuercion adonques esteāt en luy son reuercion ne fuist discontinue ne alterate ꝛc. ceste feoffement nest pas discontinuaunce ꝛc. En mesme le maner est lou terres sont dones a vn hōme en l' tail il remeynō a vne auter en fee ꝛ le tenant en tail enfeffa celuy q̄ est en le remn a auer ꝛ tener a luy ꝛ a ses heires ceo nest pas discontinuance causa qua supꝛa. ꝛc. ¶ Item si vne abbe ad vn reuercīō ou rent seruice ou rent charge ꝛ voil graunt vn deux a vn auter en fee ꝛ le tenaunt attourna. ꝛc. ceo nest discontynuaunce. ꝛc. En mesme le maner est lou labbe é seisi dun auoueson ou de tiels choses q̄ passont p voie de grant sans liuere de sīn ꝛc. ¶ Item si tenāt en le tail lessa la terre a vn auter pur tme de vie ꝛ puis il granta en fe le reuercīō a vne auter ꝛ le tenāt attourna ꝛ puis le tenant a terme de vie aliena en fee ꝛ le graunte de reuercīō entra. ꝛc. en la vie le tenāt en le tail ꝛ puis le tenāt en le tail murust son issue ne poet entre mes é mys a sō bzief de fozmedon pur ceo q̄ le reuercion en fe simple q̄ grant auoit p le graūt del é en le tail fuist execute en la vie de mesme le tenāt en le tail ꝛ pur cel cause ceo est vne discōtinuaūce en fee

ꝛc. Et nota que aſcuns ſount diſcontinuaunces pur terme de vie. Sicõe ſ en le tail fait vn lees pur terme de vie ſauant le reuercion a luy auxi longemẽt q̃ le reuercion eſt a le tenaũt en l'tail ou a ſes heires ceo neſt diſcõtinuãce forſq; durant la vie le tenant a terme de vie. ꝛc. Et tiel tenant en le taill' dona les tenemẽtes a vn autre en le tail ſauant le reuercion dõques ceo eſt diſcõtinuãce durant le ſecond tail. ꝛc. Mes ſou le tenant en le tail fait vn lees pur tme dãs ou pur terme de vie le reñ a vn autre en fee ꝛ deliuera liuere de ſiñ accordãt ceo eſt diſcõtinuaunce en fee pur ceo que le fee ſimple paſſa p force de le liuere de ſeiſon. ꝛc. Et eſt allauoir q̃ aſcuns tielx diſcõtinuaunces ſont faitz ſur cõdiction ꝛc. ꝛ pur ceo q̃ les cõdicions ſont enfreintes. ꝛc. ou p' autres cauſes ſolocq; le cours de la ley tielx eſtates ſont defetes donqs ſont diſcõtinuaunces defetes ꝛ ne tollẽt aſcun hõme per force deux de ſon entre. ꝛc. ¶ Jtẽ ſi ſoyt aiel pere ꝛ fitz ꝛ le pere fait vn feoffemẽt en fee ſans garr̃ ꝛ deuia ꝛ puis laiell' deuia le fitz bien poet entrer ſur le feoffe pur ceo q̃ ce ne fuiſt pas diſcontinuaũce en taunt q̃ le pere ne fuiſt pas ſeiſi per force de le tail a tẽps del feoffemẽt ꝛc. mes fuiſt ſeiſi en fee per le diſſiñ fait al aiel. ꝛc. ¶ Jtẽ ſi fẽme enherite q̃ ad vne bar̃ que baron eſt deins age ꝛ il eſteant deins age fait vn feoffemẽt de les teñtz ſa fẽ' en fee ꝛ morust il ad eſte queſtiõ ſi la fẽ' poet entre ou nõ. ꝛc. Et il ſẽble a aſcũs q̃ lentre la fẽme apres la mort ſon barõ ſerroit agreable en ceo cas. Mar qant ſon baron feſoit tiel feoffemẽt. ꝛc. il puiſſoit bie entre nient cõtreſteãt tiel feoffemẽt ꝛc. durãt le couerture ꝛ il ne puiſſoit entre en ſõ droit demeſne mes en la droit ſa fẽme ergo tiel droit q̃ il auoit dentre en droit ſa fẽme. ꝛc. cẽ droit dẽtre demourt a la fẽme aps ſon deceſſe ꝛ il y ad eſte dit q̃ ſi deux tointenãtz eſteantes deins age font vn feoffemẽt en fee ꝛ lun de les enfantes deuie ꝛ lautre ſuruequiſt en tant q̃ lambideux enfãtes puiſſont entre tointemẽt en lour vies ceſt droit dentre accruſt tout a cely q̃ ſurueq̃ſt ꝛ pur ceo celuy q̃ ſurueq̃ſt purroit entre en lentierte. ꝛc. ꝛ auxi leire le barõ q̃ fiſt le feoffemẽt deins age ne poet entre. ꝛc. pur ceo q̃ nul droit deſcendiſt a tiel heire en le cas auãdit p' ceo q̃ le baron nauoit vnques riens forſq; en droit õ ſa fẽme. ꝛc. Et auxi qant vn enfaunt fait vn feoffement eſteant deins age ceo ne luy greuera ne ledera q̃ il poet bien entrer. ꝛc. ceo ſerroit encontre reaſon que tiel feoffemẽt fait per celuy qui ne fuiſt able de faire tiel feoffement greuera ꝛ ledera auters de toller eux de lour entre. ꝛc. Et pour ceux cauſes il ſẽble a aſcũs que aprez l' mort de tiel baron iſſint eſteant deins age a tẽps de le feoffement. ꝛc. que ſa femme bien poet entrer ꝛc. ¶ Jtem ſi femme enherite p̃ent baron ꝛ ount iſſue fitz ꝛ le baron morust ꝛ el p̃ent autre baron ꝛ le ſecond baron leſſa la terre q̃ il ad en droit ſa fẽme a vn autre pur terme d' vie ꝛ puis la femme morust ꝛ puis le tenaunt a terme de vie ſurrendiſt ſon eſtate a le ſecond baron. ꝛc. q̃re ſi le fitz la fẽme poet entrer en ceo cas ſur le ſecond bar̃ durãt la vie le t a terme de vie mes il eſt clere ley q̃ aprez la mort le tenãt a terme de vie le fitz la femme poet entre pur ceo q̃ diſcõtinuaũce q̃ fuiſt tantſolemẽt pur tme de vie eſt determie ꝛc. per la mort de meſme le tenant a terme de vie. ¶ Jtez ſi tenaunt en le tail fait vn lees a vn autre pur tme de vie ꝛ le tenãt en le taill' ad iſſue ꝛ deuie ꝛ le

reuercion descendist a son issue & puis lissue graũta le reuercion a ly descēd̄ a vn autre en fee & le tenaũt a terme de vie attourna. &c. & puis le tenãt a terme de vie mozust & celuy en le reuercion entr̄. &c. & ē seisi en fe en la vie d̄ issue & puis lissue en le tail ad issue fitz & deuie il semble q̄ ceo nest pas discõtinuãce a le fitz mez q̄ le fitz poet entrer. &c. pur ceo q̄ son pere a qui le reuercion de fee siple descēdist. &c. nauoit vnques riens en la terre p̄ fozce d̄ le tail. &c. Quar si home seisi en dzoit sa fēme iella meisme la terre a vn autre pur terme d̄ vie oze est le reuercion de fee simple a le baron. &c. & si le baron mozust viuant sa fēme & le tenaunt a ẽme de vie le reuercion descendist al heire le baron si leire le baron graunt le reuercion a vn autre en fee & le tenaunt. &c. attourna & puis le tenaunt a terme de vie mozust & le graunte del reuercion en ceo cas entre ce nest pas discõtinuãce a la fēme. Mez la fēme bien poet entrer sur le grãte. &c. pur ceo q̄ le grauntour nauoit riens al temps de le graunt en le dzoit la fēme quant il fist le graunt del reuercion & issint il semble coment q̄ hõmes queux sont enheritables per fozce de le tail & ils ne fuerent vnques seisies p̄ fozce de meisme le tail q̄ lour feoffements ou grauntes per eux faites sauns clause d̄ garr̄ nest pas discõtinuaũce a lour issues apres lour decesse mez q̄ lour issues poient bien entrer. &c. comẽt q̄ ceux queux fierent lour grãtes en lour vies fuerent fozbarres dentrer per lour fait demeisne. &c. Et si tenãt en le tail ad issue deux fitz & leisne disseisist son pere & ent fait feoffemẽt en fee saũs clause d̄ garr̄ & deuia sauns issue & puis le pere deuie le puisne fitz poet bien entr̄ sur le feffe pur ceo q̄ le feoffemẽt son eisne frere ne poet estre discõtinuãce pur ceo q̄ il ne fuist vnques sisi per fozce de le tail. Quar il semble encontre reason q̄ per mater en fait. &c. sans clause de garr̄ q̄ hõme poet discõtinuer vn tail. &c. q̄ ne fuist vnques seisi per fozce de meisme le tail. &c. ¶ Item si soit seig' & ē & le ē dona ses tenũtz a vn autre en fee & puis le tenãt en le tail fait vn lees a vn hõme pur ẽme de vie. &c. sauant le reuercion. &c. & puis granta le reuercio a vn autre en fee & le tenaunt a terme de vie attourna. &c. Et puis le graunte del reuercion mozust sauns heire oze meisme le reuercion deuient al seignour p̄ voye descheite si en ceo cas le tenaũt a ẽme de vie deuia & le seignour per fozce de son eschete entra en la vie le tenaunt en le tail' & puis le tenaunt en le tail' mozust il semble en ceo cas que ceo nest pas discõtinuaunce al issue en le taille ne a celuy en le remaindze mez que il poet bien entrer pur ceo q̄ le seigno' est eins per voye deschete & nempe per le tenaunt en le tail'. &c. Mez secus esset si le reuercio vst este executé en le graunte en la vie le tenaunt en le tail' quar adonques vst le graunte este eins en les tenemẽtes per le tenaunt en le tail. &c. ¶ Item si vne persone dun eglise ou vn vicar dun eglise aliena certeyn terres ou tenemẽtes pcel d̄ son glebe. &c. a vn autre en fee et mozust ou religna. &c. son successo' poet bien entrer nient cõtrestant tiel alienacion cõe est dit en vn nõ. Ff°. ij. H. viij. f°. Nichils qõ sic icipit Nota qõ dictũ fuit p̄ lege en vn dziel daccõpt pozt p̄ vn maister dun college dun chapell' que si vn person ou vn vicar graũt certeyn rent q̄l est de dzoit de sõ eglise a vn autre & deuie ou ymute q̄ le successo' poet entrer. &c. Et ie croy q̄ la cause è pur ceo q̄ le persõ ou vicar q̄ est seisi. &c.

come en droit de sō esglise nad pas droit de fee simple en les tenitz ne l droit ō fee simple de ceo demourt en aicū autre person ꝛ pur cel cause son successour poet bien entrer nient cōtrestreant tiel alienacion.ꝛc.quar vn eueskz poet auer briefe de droit de fee simple demurrant en luy ꝛ en son chapitre ꝛ vn deane poet auer brief de droit pur ceo q̄ le droit demurt en ly ꝛ en le couent Et vn maister dun holpital poet auer brief de droit pur ceo q̄ le droit demurt en luy ꝛ en ses confreres.ꝛc.ꝛ sic de aliis in casibus consimilibus.ꝛc. Mes vn persone ou vn vicar ne poet auer brief de droit.ꝛc.mes le pluis haut brief que ils poēt auer est brief de iuris de vtrum le quel est grand̄ proue q̄ le droit de fee nest en eux ne en nul autre. Mes le droit ō fee simple est en abiaunce cest a dire q̄ il ē tantsolement en le remembraunce entēdement ꝛ consideracion de la ley qar il moy semble que tiel chose en tiel droit que est dit en diūs liuers estre en abiaunce.ꝛc. est a tant a dire en latē.s.talis res vel tale rectum que vel quod nō est in homine ad tunc superstite sed tm̄modo est ꝛ cōsistit in consideratione ꝛ intelligentia legis.ꝛc.Et quib alii direxūt talem rē aut tale rectum fore i nubibus.ꝛc.come ceo ay dit adeuant.ꝛc. ¶ Item il vn persone dū esglise dute ore le frankstenit del glebe del personage est en nulluy durāt le tēps q̄ le psonage est voide.mez en abiaūce cestassauoir en cōsideracion ꝛ en intelligēce ō la ley tanqz vn autre soit fait persone de m̄ lesglise ꝛ imediate qāt vn autre ē pertō le frāktenemēt en fait est en luy come successour.ꝛc. ¶ Item aicūs peraventure voillont arguer ꝛ dire que en taūt que vn person oue lassēt de patrō ꝛ ordinarie poet grāter vn rent charge hors ōt glebe ōt psonage en fe ꝛ ill' charge el glebe del personage perpetuelmēt ergo ils auoiēt fe simple ou deux ou vn deux auoit fee simple en meyns.ꝛc. A ceo poet estre respondue q̄ il est vn pricipal en la ley q̄ de chescun terre il y ad fee simple.ꝛc. en aicun homme le fee simple est en abiaunce. Et vn autre principal est que chescū terre ō fee siple poet estre charge de vn rent charge en fee per vnvoye ou per autre ꝛc.ꝛ quaunt tiel rent est grant per le fait le person ꝛ le patron ꝛ lordinarie.ꝛc.en fee nul auera preiudice ou per de per force de tiel graunt forsqz les graūtes en lour vies ꝛ les heires le patron ꝛ les successours dordinarie apres lour decelles Et aps tiel charge si le deuie son successour ne poet venet a la dite esglise destre psone de mesme lesglise per la ley forsqz per presentemēt del patron ꝛ admission ꝛ institution del ordinarie.ꝛc.ꝛ pur cel cause il couiēt que le successour soy teygne content ꝛ agree de ceo q̄ le patron ꝛ lordinare lotal' feseient adeuant.ꝛc.mez ceo nest proue q̄ le fee simple.ꝛc.est en le patron ꝛ lordinarie ou en aicun deux ꝛc.Mez la cause q̄ tiel graūt de rent charge.ꝛc. est bon est pur ceo q̄ ceux q̄ ux aueront itteresse.ꝛc.a la dit esglise cestassauoir le patron solonc la ley tēporall ꝛ lordinarie solōc la ley spūel furēt assētues ou parties a tiel charge.ꝛc.ꝛ ceo sēble estre la veray cause q̄ tiel glebe poet estre charge en ppetuite ¶ Item si tenant en le tail ad issue ꝛ soit disseisi ꝛ puis il releissa p̄ son fait tout son droit disseisour.En ceo cas nul droit del tail poet estre en le tenāt en le tail pur ceo q̄ il auoit releisse tout sō droit ꝛ nul droit p' estre en lissue en le tail durāt la vie sō pe ꝛ tiel droit del enheritāce en le tail nest pas tout oustermēt exptie p̄ for-

ce de tiel reles. ꝛc. ergo il couient que tiel droit demurt en abeyãce. ꝛc. vt supra durant la vie le t en le taile q̃ releſſa. ꝛc. ꝛ aps ſon deceſſe dõques eſt tiel droit maitenãt en ſon iſſue en fait. ꝛc. En mꝭ le maũ t lou tenãt en le tail grãta tout ſon eſtate a vn autre. En ceo cas le grante nad eſtate forſq̃ pur tme d vie del tenant en le tail ꝛ le reuercion de le taill' neſt pas en le tenant en le tail p' ceo q̃ il auoit grante tout ſon eſtate ꝛ ſon droit. ꝛc. ꝛ ſi le tenãt a q̃ le grãt fit fayte fiſt waſt ꝛ le tenãt en le tail ne vnqs auera briefde Waſt pur ce q̃ nul reuercio eſt en luy mez le reuercion ꝛ linheritaunce de le tail durãt la vie le tenãt en le tail eſt en abeyaunce. ſ. tantſolement en le remembraunce cõſideracion ꝛ intelligence de la ley. ꝛc. ¶ Item ſi vn eueſq̃ alien terres q̃ ſont pcel de ſoun eueſchie ꝛ deuie ceo eſt vn diſcontinuaũce a ſon ſucceſſour p' ceo q̃ il ne poet entrer mez t mps a ſõ bꝛe de ingreſſu ſine aſſẽſu capꝭ ¶ Item ſi vn deane alien terres q̃ cell' de ſon deanrie ꝛ mozuſt ſon ſucceſſour ne poet entrer mez poet aũ bꝛief de ingreſſu ſine aſſenſu epi ꝛ capitꝭ ꝛc. mez ſi le deane eſt ſole ſi cõe en droit de ſon deanrie donqs alienacion eſt diſcõtinuaũce a ſon ſucceſſour come eſt dit deuant. ¶ Item peraventure aſcuns voillont arguer ꝛ dire que ſi vn abbe ꝛ ſõ couẽt ſõt ſeiſies en lour demeſne cõe de fe de certeyn tres a eux ꝛ a lour ſucceſſours ꝛc. ꝛ labbe ſans aſſent de ſon couent aliena meſmes les terres a vn autre ꝛ deuie ceo eſt vn diſcõtinuaunce a ſon ſucceſſour. ꝛc. q̃ mꝭ l'reaſon ils voillont dire q̃ lou vn deane ꝛ chapitre ſont ſeiſies de certeyn terre a eux ꝛ a lour ſucceſſours ſi le deane alien mꝭ la terre. ꝛc. ceo ſerroit vn diſcõtinuaunce a ſon ſucceſſour iſſint que ſõ ſucceſſour ne poet entrer. ꝛc. A ceo poet eſtre reſpõdue que il y ad grand diuerſite penter les deux caſes qar qant vn abbe ꝛ le couẽt ſont ſeiſies. ꝛc. vnquoz ſils ſont diſſeiſies labbe auera aſſiſe de ſon noꝭ demeſne ſans noſme l'cou'. Et ſi aſcũ voill'ſue pꝛ qõ dõ. ꝛc. de meſmes les tres qant ils fuerẽt en l'mayne labbe ꝛ le couent il couẽt q̃ tiel accio real ſoit ſue enuers labbe ſolemẽt ſauns noſmer le couent. ꝛc. pur ceo q̃ toutes ſont mozres pſons en l'ley forſq̃ labbe q̃ eſt ſouerayn. ꝛc. ꝛ ceo t p' cauſe dl' ſouereynte ꝛc. qar au tremẽt ſerroit forſq̃ cõe de les autres moignes õ l'couẽt ꝛc. Mez vn dean ꝛ le chapitre ne ſõt mozres pſons en la ley ꝛc. qar cheſcũ deux p' aũ accio p ſoy en diuers caſes ꝛ de tielx terres ou tenũtz q̃ le deane ꝛ le chapitre ont en cõen. ꝛc. ſils ſoient diſſeiſies le deane ꝛ le chapitre auer vn aſſiſe ꝛ nempe le deane ſole. Et ſi auꝭ voil aũ accio real de tielx tres ou tenũtz enuers le deane. ꝛc. il couient de ſuere le deane ꝛ le chapitre ꝛ nempe enuers le dean ſoul ꝛc. ꝛ iſſint il appiert grand diuerſite penter les deux caſes ꝛc. ¶ Item ſi le maiſter dun hoſpitall' diſcõtinue certeyn terre de ſon hoſpitall' ſon ſucceſſour ne poet entrer mez t mys a ſon bꝛe de ingreſſu ſine aſſenſu ꝑfratrũ ꝛ ſoꝛoꝝ. ꝛc. ꝛ toutes tielx bꝛiefs pleynment appiert en l'reſt. ꝛc. Item ſi terre ſoit leſſe a vn hõme pur tme de ſa vie le reſn a vn autre en le tail ſauant le reuercion a le leſſour ꝛ puis celuy en le reſn diſſeiſiſt le t a terme de vie ꝛ fait vn feoffemẽt a vn autre en fee ꝛ puis mozuſt ſans iſſue ꝛ le t a terme de vie mozuſt il ſemble en ce cas q̃ celuy en le reuercio bien poet entrer ſur le feoffe pur ceo q̃ celuy en le reſn qui fuiſt le feoffemẽt ne fuiſt vnques ſeiſi en le taill per forme de meſme le remaindꝛe. ꝛc.

REmittre est vn auncīēt terme en la ley ꝛ est lou homme ad deux titles a terres ou tenementes cestassauoir vn pluis auncient title ꝛ vn autre title pluis darrein ꝛ il viēt a la terre per le pluis darrein title vnquoze la ley luy aiugera eins per foꝛce del puis eisne title pur ceo que le pluis eisne title è l' pluis sure title ꝛ pluis digne title ꝛ dōques quaunt homme est auge eins per foꝛce de son eisne title ceo est a luy dit vn remittre pur ceo que la ley luy metꝫ destre eins en la terre per la pluis eisne title. Sicome tenaūt en le tail discontinua le tail ꝛ puis il dissessist son discontinue ꝛ illint mozust seisi p̄ que les tenementes descēdount a son issue ou cosin enheritable per foꝛce de le taill'. En ceo cas ceo est a luy a qui les tenemētes descendount qui ad dꝛoit per foꝛce ō la tail vn remittre en le tail pur ceo que la ley luy metꝫ ꝛ aiugera destre eins p̄ foꝛce de le tail qui est cō cisae title qar si serra eins p̄ foꝛce ō le discēt dōques le discontinue puisiott auer bꝛief dētre sur dissession en le per enuers luy ꝛ recouerer les tenementes ꝛ ses damages. Mes en taūt que il est en son remittꝫ per foꝛce de le taill'le title ꝛ le itereste le discōtinue est tout oustrement anīēte ꝛ defete. ¶ Item si le tenāt en le tail enfeoffa en fee son fitz ou son cosi enheritable per foꝛce de le tail le quel fitz ou cosin a temps de feoffemēt est deis age ꝛ puis le tenaunt en le tail deuia a celuy a qui le feoffement fuist fait est soun heire per foꝛce de le tail en le tail ꝛ ceo est vn remittre al heire en l'tail a q̄ le feoffemēt fuist fait quar coment que duraunt la vie le Tenaunt en le taill' qui fist le feoffement tiel heire serra auge eins per foꝛce de le feoffemēt vnquoꝛ apꝛes la moꝛt le tenaunt en l'tail leire serra auge eins per foꝛce de le taill' ꝛ nō p̄ foꝛce de le feoffemēt co' q̄ tiel heire fuist de pleyn age a temps de le muraunt de le tenaunt en le tail qui fist le feoffement ceo ne fait aſcun mater si leire fuist deins age a temps del feoffemēt fait a luy. Et si tiel heire esteāt deins age a temps de tiel feoffement vient a pleyn age viuaunt le tenant en le taile qui fist le feoffemēt ꝛ illint esteant de pleyn age il charga per son fait meisme l'tre oue vn comen de pastur ou oue vn rēt charge ꝛ puis le tenaunt mozust oze il semble que la terre est discharge de le comē de le rēt pur ceo q̄ leire est cis dautre estate en la terre que il fuist a temps de le charge fait en tāt que il è en son remittre per foꝛce de le taill' ꝛ illit lestate que il auoit al tēps ō le charge è oustermēt defete ¶ Item vn pꝛincipall' cause est pour que tiel heire en les auāt dites ꝛ autres causes semblables serrount dit en son remittre est pour ceo q̄ il nꝫ ad aſcun pſon enuers que il poet suer son bꝛief de fourmedon quar enuers luy meisme il ne poet suer ꝛ il ne poet suer enuers nul autre. quar nul autre est tenaunt del frankstenement ꝛ pour cell' cause la ley luy aiuge eins en soun remittre cestassauoir en tiel plite sicome il auoit loyalment recouer meisme la tre enuers vn autre. ꝛc. ¶ Item si terre soit taill'a vn homme ꝛ a sa femme q̄ a les heires de lour deux coꝛps engēdꝛes les queux ount issue fille ꝛ la fēme deuie ꝛ le baroun pꝛent autre femme ꝛ ad issue vn autre fille ꝛ discontinua le taill' ꝛ puis il dissessist le discōtinue ꝛ illint mozust seisi oze la tre descēdt a les deux filles En ceo cas qant al eisne fille que è enheritable p̄ foꝛce de le taill' ceo

est vn remittre forsq; de l'moyte ꝛ quãt a lautre moyte el est mys a suer son accion de fourmedon enuers sa soer quar en ceo cas les deux soers ne tõt pas tenauntes en perceuerie mes tõt tenantes en comen pur ce q̃ eis tõt eins per diuers titles qar lun soer ẽ eins en son remittre per force de tail qant a ceo q̃ a luy affiert ꝛ lautre soer est eins qant a ceo que a luy affiert en fee simple p̃ dicent son pere En mesme le manet est si tenaũt en le tail' enfeoffa son heyre apparant en le tail' esteaunt leire deins age ꝛ vn autre tointemẽt en fee ꝛ tenaunt en le tail' mozust ozc leire en le tail est en son remittre quãt a le moyte ꝛ quant a lautre myte il est mys a son bzief de fourmedon. ¶ Jtẽ si tenant en le tail enfeoffa son heire apparant leire esteãt de pleyn age al tẽps de le feoffe' ꝛ puis le tenant en le tail' mozust ceo nest remittre al heire pur ceo q̃ il fuist sa folie que il esteant de pleyn age voit prẽdre tiel feoffemẽt. ꝛc. mes tiel folye ne poet estre auge en leire esteant deins age. ꝛc. al temps del feoffement. ¶ Jtẽ si tenant en le tail enfeoffa vn fẽme en fee ꝛ mozust ꝛ son issue deins age prent mesme la femme ceo est vn remittre al enfãt ꝛ la femme adonques nad riens p̃ ceo que le baron ꝛ sa femme sont forsq; vn persone en ley ꝛ en cel cas le baũ ne poet suer bzief õ fourmedone si non q̃ il voleit suer enuers luy mesme le q̃l serroit iconuenict ꝛ pur cel cause la ley aiugera leire en son remittre pur ce q̃ nul folye poet estre arette a luy esteaũt deins age al temps despouseir. ꝛc. ꝛ si leire soit en son remittre per force de le tail il eniuist p̃ reason q̃ la femme nad riens. ꝛc. quar entant q̃ le baron ꝛ sa femme sount come vn persone la terr̃ ne poet estre seuere per moytes ꝛ pur cel cause le baron est en sõ remittre de lenti erte. Mes autremẽt est si tiel heire fuist de pleyn age al temps de les spouseir quar adonques leire nad riens forsq; en dzoit sa femme. ¶ Jtem si femme seisi de certeyn terre en fee prent baron le quel aliena mesme la terre a vn aut en fee ꝛ laliene lessa mesme la terre al baron ꝛ a sa femme pur tme de lour deux vies sauaunt le reuercion al lessour ꝛ a ses heires en ceo cas la femme est eins en son remittre ꝛ el est seisi en fait en son demeine come de fee sicome el fuist a-deuaunt pur ceo q̃ le repzisel del estate serra auge en ley le fait le baro: ꝛ nempe le fait la femme illint que nul folye poet estre auge en la femme que ẽ couert en tiel cas ꝛ en ceo cas le lessour nad ascũ bien en le reuercion pur ce que la femme est seisi en fee. Mes en ceo cas si le lessour voillet suer acciõ de Wast enuers le baro ꝛ sa femme pour ceo que le baron auoit fait Wast le baron ne poet barrer le lessour pur monstrer ceo que le repzisel del estate fait a luy ꝛ a sa femme fait vn remittre a sa femme pur ceo q̃ le baron est estoppe a dire ceo ẽ encontre son feoffement ꝛ son repzisel demeine del estate pur terme de vie a luy ꝛ a sa femme ꝛ vnquoze le lessour nad nul reuercion pur ceo que l'fee simple ẽ en la femme ꝛ illit homme poet veier vn mater en ce cas q̃ homme serr estoppe per vn mater en fait co' q̃ nul escripture p̃ fait endẽte ou autremẽt ent soit fait. Mes si en laccion de Wast le baro fait defaut a le grand distres ꝛ le fẽme pria destre resceue ꝛ soit resceue el monstrera bien tout le mater ꝛ co' el ẽ en son remittre ꝛ barr̃ le lessour de son accion. Qar en chescũ cas q̃ fẽ soit resceue pur

defaute son baron ele pledera ꝛ auera meisme lauauntage empleder come ele
fuit fême sole ꝛ comẽt que laliene fist le lees al baron ꝛ sa fême per fait enden=
te vnquoze ceo est vn rempttre a la fême ꝛ auxi coment que laliene rẽdist mes
me la terre al baron ꝛ a sa fême per fyne pur terme ď lour vies vnquoze ceo ẽ
vne remitt al fême pur ceo que fême couert que pzent estate per fyne ne serra
mys examyne per les Justices. ¶ Et hic nota que quant alcun chose passera
de la fême que est couetre de baron per foꝛce duñ fyne Sicome q̃ le baron et
sa fême selont vn conusalice de dzoit a vn auter .ꝛc. ou seloient vne graũte et
render a vn auter ou relessont per fyne a vne aut et sic de similiď lou le dzoit
del fême passeroit de la fême per foꝛce de tñ le fyn en toutes tielx cases la fême
serra examine deuant que l'fyne soit excepte ꝛ pur ẽ tielx fynes ꝛcluderont ti=
elx fêmes couertes a toutes iours mes lou riẽs est moete en le fyn foꝛsq; tant
solemẽt que le baron ꝛ sa fême pzeignent estate per foꝛce de meisme le fyñ ẽ ne
cõcludera la fême pur ceo q̃ en tiel cas ele iãmez ne serra mye examine. ¶ Itẽ
si ẽ en le tail' discõtinua le tail' ꝛ ad file ꝛ murust ꝛ la fille estcant de pleyne a=
ge pzendze baron ꝛ le discontinue fait vne lees de ceo al baron ꝛ a sa fême pur
terme ď lour vies ceo est vn remittre al fême ꝛ la fême est ais per foꝛce ď le ta
ill' causa qua supza. ¶ Itẽ si terre soit doñ a l'baron ꝛ a sa fême a auer ꝛ tenir
a eux ꝛ a les heires de lour deux coꝛps engendzes ꝛ puis le baron aliena la tre
en fee ꝛ repzent estate a luy ꝛ a sa fême pur terme de .ii. vies En ceo cas est vn
remittre en fait a le baron ꝛ a sa fême maugre le barõ qar il ne poet eẽ vn re=
mittre en ceo cas a la fême sinon que soit vn remittre a le baron pur ceo que
le baron ꝛ sa fême sont tout vn meisme persone en ley comẽt q̃ l'barõ est estop
pe de claymer ceo estre vn remittre en luy encõtre son alienacion ꝛ son repzi=
sell' demesne come est dit adeuaunt. ¶ Item si terre soit done a vn femme en
le tail' le remaindze a vn autre en le tail' le remaindze a le tierce en l'tail' le re
maindze al quart en fee ꝛ la femme pzent barõ ꝛ le baron discontinua la tre
en fee per cel discõtinuaunce toutes les remayndzes sont discontinues qar si
la femme deuiast sauns issue ceux en le remaindze nauerõt ascũ remedie soꝛsq;
de suer lour bziefs de fourmedon en le remaindze quaunt auient a lour tẽps
Mes si apzes tiel discõtinuaunce estate soit fait a le baron ꝛ a sa femme pur
me ď lour deux vies ou pur terme dautre vie ou autre estate .ꝛc. pur ceo q̃ ce
est vn remitt al femme ceo est vn remittre a toutes ceux en l' remaindze quar
apzes ceo que la femme que est en son remittre mozust saũs issue ceux en le re
maindze poiẽt entrer .ꝛc. sauns ascun accion suer .ꝛc. Eu meisme le maner est
de ceux q̃ ount l'reuerciõ apzes tiel tail. ꝛc. ¶ Item si homme lessa vn mese a
vn fême pur me de sa vie sauant l'reuerciõ a lessour ꝛ puis vn suist vn feint ꝛ
faux acciõ enuers la fême ꝛ recouerast la mese enuers ly p defẽce issint q̃ la fem
me poet auer enuers ly vn qõ ei veꝛozceat solõcq; lestatute ď westñ secõd oze
ẽ le reuerciõ le lessour discõtinue issint q̃ il ne poet auer ascũ accion de wast mez
en ceo cas ũ la fême ẽnt bar ꝛ celuy q̃ recouerast lessa la mese a bar ꝛ sa fême p
me de lour deux vies la fême est en sa remettre p foꝛce dl' pmier lees ꝛ si le ba
ron ꝛ la fême soũt wast le pmier lessour aũa suers eux bziek de wast pur ceo q̃

en taunt que la fẽme eſt en ſoun remittre il eſt rempſe a ſon reuercio. Mes il ſemble en ceo cas ſi celluy qui recouerast per la faux accio voil pozt auter bze de waſt enuers le baron ꝛ ſa fẽme le baron nad auter remedie enuers ly mes de faire defaute a la graũd diſtreſſe. ꝛc. ꝛ cauſer ſa fẽme deſtre reſceu ꝛ pleder al mater enuers l' ſecoũde ieſſour ꝛ monſtrer coment laccion per quel il recouer fuiſt faux ꝛ feynt ley. ꝛc. iſſint la femme poet barrer. ꝛc.

¶ Item ſi le baron diſcontinua la terre de ſa fẽme ꝛ puis repzent eſtate a luy ꝛ a la fẽme ꝛ a tierce hõme pur terme de lour vies ou en fe ceo eſt vn remittre a la fẽme kozſqz quaũt a le moyte ꝛ pur lautre moyte el couient apzes la mozt ſoun baron de ſuer vne Cui in vita. ꝛc.

¶ Item ſi le baron diſcõtinua la terre ſa fẽme ꝛ ala ouſter le meer ꝛ le diſcontinue ieſſa meſme la terre al fẽme pur terme de ſa vie ꝛ liuera a luy ſeſon ꝛ puis le baron vient ꝛ agrea a cel liuere de ſeyſon ceo eſt vn remittre a la fẽme ꝛ vnquoz ſi la fẽme ſuloit ſole al temps del lees fait a luy ceo ne ſerroit a luy vn remittre mes en taunt que ele fuiſt couert de baron a temps de le lees ꝛ liuere de ſeiſon fait a luy comẽt que ele puſt ſolemẽt lyuere de ſeiſon ẽ fuiſt en remittre a luy pur ceo que fẽme couert ſerra atuge ſicome enfãt deis age en tiel cas. ꝛc. quere en ceo cas ſi le baron quaunt il reuient voil diſagreer a le lees ꝛ liuere de ſeiſon fait a ſa fẽme en ſon abſẽce ſi tro ouſtera la fẽme de ſõ remittre.

¶ Item ſi le baron diſcontinua les tenementes ſa fẽme ꝛ le diſcontinue ẽ diſſeiſi ꝛ puis le diſſeiſour ieſſa meſme les tenementes a ꝛ le baron a la fẽme pur terme de vie ceo eſt vn remittre a la fẽme. Mes ſi le baron ꝛ ſa fẽme furent õ compn ou cõſent que le diſſeiſin doit eſtre fait donques il neſt remittre a la fẽme pur ceo que ele eſt diſſeiſereſſe. Mes ſi le baron fuiſt a compn ꝛ cõſent a le diſſiñ ꝛ nemy la fẽme dõqs tiel lees fait al fẽme eſt vn remittre pur ceo q̃ nul defaute fuiſt en la fẽme. ¶ Itẽ ſi tiel diſcõtinue feſoit eſtate de franktenemẽt al baron ꝛ a ſa fẽme fait per endente ſur cõdicõn ceſtaſſauoir reſeruant al diſcontinue vne certeyn rent ꝛ pur defaute de payemẽt vne reentre ꝛ pur ceo q̃ le rente eſt aderere le diſcõtinue entr̃ de cel entr̃ la fẽme auera vn aſſiſe de nouel diſſeiſiñ apzes la mozt ſon baron enuers le diſcontinue pur ceo que le condicion fuiſt tout ouſtremẽt auiente en tant que la fẽme fuiſt en ſoun remittre vnquoze le baron oueſqz ſa fẽme ne potent auer aſſiſe pur ceo que le baron eſt eſtoppe. ꝛc. ¶ Itẽ ſi le baro diſcõtinua les teñtz ſa fẽme ꝛ repzſt eſtate a ly p terme de ſa vie le reñ aps ſon deceſſe a ſa fẽme pur tme de ſa vie en ẽ cas ceo ẽ remittt a la fẽme durãt le vie le baron pur ceo q̃ duraunt la vie le bak la fẽme nad riens en le franktenit. mes ſi en ẽcas la fẽme ſurueq̃ſt le baron ceo eſt vne remittt alteriñe pur ceo q̃ vn frãkteñt en ley ẽ gette ſur luy maugre le ſoen ꝛ en tant q̃ ele ne poet auer̃ acciõ enuers nul auter pſone ꝛ enuers luy mẽ el ne poet auer̃ acciõ pur ceo q̃ el ẽ en ſon remittt qar en ceſt cas couẽt q̃ le fẽme nẽtra pas en les teñtez vnquoze vn eſtraunge q̃ ad cauſe dauer̃ accion poet ſuer ſon accion enuers la fẽme de mẽ les tenemẽtes pur ceo q̃ el ẽ tenaũt en ley coment q̃ ele ne ſoit tenaũt en fait qar tenãt de franktenement en fait eſt cely q̃ ſi ſoit diſſi de ſon franktenemẽt poet auoir aſſiſe. Mes tenaũt en ley duãt ſon entre

nauera mye assise. Et si hõme soit seisi en fe õ certeyn terre ad illue fitz q̃l pnt
feme ⁊ le pere deuie seisi ⁊ puis le fitz deuie deuãt ascũ entre fait per luy en la
terre la fẽme le fitz serra endowe en la terre ⁊ vnquore il nauoit nul frankete
nement en fait mes il auoit vne fee ⁊ franktenemẽt en ley ⁊ illint nota qe pẽ.
qõ reddat poet auxi bien estre maintenue enuers celuy q̃ ad frãktenemẽt en
ley sicome enuers celuy q̃ ad frãktenemẽt en fait. ¶ Item si tenant en le taill'
ad illue. ij. fitz de plein age ⁊ il lessa la tre taill' al eisne fitz pur tẽme de sa vie le
remaynore al fitz puisne pur terme de sa vie ⁊ puis le tenaũt en le taill' mur-
rust. En ce cas leisne fitz ne pas en sõ remittre pur ce q̃ il pust estate de sõ pere
Mes si leisne fitz murust saũs illue de son corps donqs ceo est vn remittre al
puisne frere pur ceo qeil e heire en le taille ⁊ vn frãkteñt en ley e eschue ⁊ gest
sur luy p force de le reñ ⁊ il y ad nul enuers q̃ il poet suer son acciõ. en meisme
le manet est lou hõme soit seisi ⁊ le dissessour murust seisi ⁊ les tenẽtz descẽõ
a sõ heire ⁊ leire le dissessour fait vn lees a vn hõme de meismes lez tenẽtz p̃ ter
me de sa vie le reñ a le dissesi pur tẽme de vie ou en le taill' ou en fe ⁊ le tenaũt
a tẽme de vie murrust ore ceo e vn remittre al dissi ⁊c. causa qua supra. ¶ Itẽ
si e en le taill' enfeoffa son fitz ⁊ vn autre p son fait de la terre taille en fee et ly
uere de seison est fait a laut accordãt al fait le fitz nient conusãt de ceo ne agre
ant a le feoffemẽt ⁊ puis celuy q̃ prist le liuere de illñ devie ⁊ le fitz ne occupia
la tre ne prẽt ascun pcite del terre durant le vie le pere ⁊ puis le pere murust
ore ceo est vne remittet al fitz pur ceo q̃ le franktenãt est geste sur luy p le surui
uour ⁊ nul defaute fuist en luy pur ceo q̃ il ne vnques agrea ⁊c. en la vie sõ pe
re ⁊ il ad nul enuers qui il poet pursuer son brief de Formedon ⁊c. Quar si hõ
me soit dissesi de certeyne terre ⁊ le dissessour fait vn fait de feoffemẽt p quel
il enfeoffa B C. ⁊ D. ⁊ le liuere de illñ est fait a B. ⁊ C. mes D. ne fuist al liue
re de illñ ne vnques agrea a le feoffement ne vnques voit prender les pfites.
⁊c. ⁊ puis B. ⁊ C. deuerount ⁊ D. eux survesquist ⁊ le dissesi porta soun brief
suir dissin en le per enuers eux de meisme celuy demõstrera tout le mater ⁊ co-
ment que il ne vnqs agrea a le feoffemente ⁊ illint il dischargera luy de dañ
illint que l'demaunõ ne recouera ascun damages enuers luy coment q̃ il soit
tenaunt del franktenemẽt del terre ⁊ vnquore le statuit de Gloucester voet q̃
le dissi recouer dañ en brẽ dentre fondu sur le nouel dissin vers cely q̃ est tro
ue t ⁊ ceo est vn pue en lauter cas q̃ en taunt q̃ illue en le taill' auẽt en le tail
auent a le franktenemẽt ⁊ ceo nemy p son fait ne p son agrement q̃ apres la
mort son pere ceo e vn remitt a luy en tant q̃ il ne poet suer acciõ de formedõ
enuers nul auter psone ⁊c. ¶ Itẽ si vn abbe alien la tre de sa mesõ a vn aut
en fe ⁊ laliene p son fait chargea la terre ouesqz vn rent charge en fe ⁊ puis la
liene enfeoffa labbe ouesqz licẽce a auer ⁊ tenir al abbe ⁊ a ses succ a toutz tou
res ⁊ puis labbe murust ⁊ vn aut e eslieu ⁊ fait abbe En e cas labbe q̃ e le succ
q̃ sa couẽt sont en lour remitt ⁊ tiendõ la tre discharge pur ceo q̃ sñ labbe ne p
auer ascũ acc de brẽ dentre sine assẽsu capituli de sñ la tre enuers nul aut pson
En sñ l'manet e lou vn euesqz ou vn dean ou auts tiels psones alien. ⁊c. saũs
assent. ⁊c. ⁊ laliene chargea la terre ⁊c. ⁊ puis leuesqz repzent estate de meisme

la terre per lycence a luy ⁊ a ses successours ⁊ puis Leuesqz deute soun succes-
soure est en son remittre come en droit de son esglyse ⁊ deletera le charge ⁊c.
causa qua supza. ¶ Item si home fuist faux accion enuers tenaunt en le taill'
sicome home voil suer enuers luy vne briefe dentrer en le possession supposant
per son briefe que le tenaunt en le taill' nad pas son entre sinon per A de B qui
dissetisist laiell' le demaunᵈ ⁊ ceo est faux ⁊ il recouera enuers le tenaunt en le
taill'ᵖ def. ⁊ fuist exeᶜ ⁊ puis le tenaũt en le taill' murrust soun issue poet auer
vne briefe de fozmedoun enuers celuy qui recouera ⁊ sil voil pleder le recouer
enuers le t en le taill' lissue poet dire que le dit A de B ne dissetisist point layel
celuy qui recoueraſt en le maner come son briefe suppos̄a ⁊ issint il faurera son
recouerᶜ. Auri posito que ceo fuist voirᵉ que le dit A de B dissetisist laiell' le de-
mauᵈ qui recoueraſt ⁊ que apzes le dissiñ le demaundaũt ou soun pere ou sõ
aiell' per vne fait auoit releſſe al t en le tail tout le droit que il auoit en la ter-
re. ⁊c. ⁊ ceo ment cõtrestreant il fuist vne briefe dẽtrer en le possession enuers le
tenaunt en le taill'en le maner come est auaunt dit ⁊ le tenaunt en le taill' ple-
da a luy que le dit A de B. ne dissetisist pas son aiell' en le maner cõe son briefe
suppos̄a ⁊ sur ceo sount a issue ⁊ lissue est troue pur le demaunᵈ per que il ad
iugge de recouerer ⁊ fuist execucion ⁊ puis le tenaunt en le taill' murrust son
issue poet auerᶜ vne briefe de fozmedoun enuers celuy qui recouera et sill' voet
pleder le recouere per laccion trie enuers soun pere tenaunt en le taill' donqs
il poet monstrer ⁊ pleder le reles fait a son pere ⁊ issint laccioᵑ que fuit sue fuit
feynt en ley ⁊c. Et il semble que feynt accioᵑ est a taunt a dire en englisshe. Fey
ned accion cest a sauoir tiel accion que coment q̄ les peroir de soun briefe sont
voire vnquoze pur certeyne causes il nad cause ne title per la ley de recouer p
meisme laccion. Et faux accion est lou les peroir de le briefe sount faux ⁊ en les
deux cases auauntdites si le cas fuit tiel que apzes tiel recouerᶜ ⁊ execuciõ ent
fait le tenaunt en le tail vst dissi celuy qui recouerᶜ ⁊ ent murust issi per q̄ la ter
re descendist a son issue ceo est vn remittᵉ al issue ⁊ lissue est eins per fozce de le
tail ⁊ pur ceo cause ico ay myse les deux cases pzecedentes pur enfourmer toy
mon fitz que lissue en le tail per fozce dune discent fait a luy apzes vn recouer-
rer ⁊ execucion ent fait enuers son auncestor poet estre auri bien en son remit
ter sicome il serroit per le discent fait a luy apzes vn discõtinuaunce fait per
son auncestr de les terres tailles per feoffement en pays ou autrement. ⁊c.
¶ Item en les cases auauntdites si le cas fuit tiel que apzes ceo q̄ le demaũᵈ
auoit iugemẽt de recouerer enuers le tenaunt en le taill' ⁊ meisme le tenaunt
en le tail murust deuãt alcun execucion enue enuers ly p que les tenãtes descẽ
dount a son issue ⁊ celuy qui recouera fuist vne Scire facias hozs de le iugᵗ dau-
uer execuᵈ de le iug. enuers lissue en le tail lissue pledera le mater come auant
est dit ⁊ issint puera que le reuercion fuist faux ou feynt en ley ⁊ issint ly bar-
rera dauer execucion de le iugement ⁊c. ¶ Item si tenaunt en le taille discõ-
tinua le taille ⁊ murrust ⁊ soun issue poze le son briefe de fozmedon enuers le di
scontinue esteant tenant de franktenẽt del terre ⁊ le discõtinue pleda que il nẽ
tenaũt mes autermẽt disclayma ó je tenãcie en la terre en ceo cas le iugemẽt

serra q̄ le tenaūt alast saūs iour ꝛ apres tiel iugemēt lissue en l' tail qui est dō poet entrer en la terre nient ꝑtisteant le discōtinuaūce ꝛ p tiel entre il serra iugge eins en son remitt. Et la cause é pur ceo q̄ ascū hōme suist p. qō t enūs ascū tenaūt de franktenemēt en quel accōn le demaūd ne recouera dam̄ ꝛ l'é pledast nō tenut mes autremēt disclayma en le tenācie le demaund ne poet auerer son bziek q̄ il é t come le bziek suppose ꝛ pur cel cause le demaund aps é q̄ iugemente est done q̄ le tenaūt alast sauns iour poet entrer en les teñtz demaūdes le q̄l serra auxi grāde auātage a luy en lay sicome il auoit iugemēt de recouerer enuers le t ꝛ per tiel entre est en son remitt p force del tail. Mez lou le demaund recouer dam̄ enuers le tenaunt la le demaund poet auer q̄ il il est t come le bziek suppose ꝛ ceo pur lauaūtage del demaūd pur recouer ses dam̄ ou autremēt il ne recepuera pas ses dam̄ les queux damages sont ou furent a luy donez p la ley. ¶ Itē si hōme soit disseisi ꝛ le disseiso' deuie sō heire esteant eins p dicent oze lentre de le dissi est tolle ꝛ si le dissi porta son bzē dentre sur le dissiñ en ley p enuers leiz ꝛ leiz disclayma en tenācie ꝛc. le demaund poet auer son bzē q̄ il é t come le bzē suppose sil voet pur rec̄ les damages mes vnquoz sil voet relinq̄r le verremēt ꝛc. il poet totalmēt entrer en la tre p cause del disclaymer nient obstant que soun entre adeuant fuist tolle ꝛ ceo fuist a iuge deuant mon maister sir R. danby iadis cheif iustice de le comon bank ꝛ ses cōpaignons. Item lou lentz duñ hōme est ꝑgeable coment q̄l prent estat a luy quant il est de pleiñ age pur ẏme de vie ou le tail ou en fe ceo é vn remitter a luy si tiel ꝑiel del estate ne soit p fait endente ou p mater de recoz̄ q̄ luy concludera ou estoppera. Quar si hōme soit dissi ꝛ enprent estat de le disseiso' sauns fait ou p fait polle é est boñ remitt al dissi. ¶ Itez si hōme lessa tre pur terme de vie a vn auter le quel alena a vn aut en fe ꝛ lalienour fait estate a le lessour ceo est vn remitter al lessour pur ceo que son entre fuist congeable.

¶ Item si hōme soit disseisi ꝛ le disseisour lessa la terre al disseisi per fait polle ou sauns fait pur terme des ans p quel le disseisi entra cest entre é vn remittre a le disseisi. Quar en tiel cas lou lentz duñ hōme est ꝑgeable ꝛ vn reles est fait a luy coment que il clayma p perolx en pays que ill ad estate per force de tiel lees ou dit ouertmēt que il ne clayma riens en la terre sinō p force de tiel lees vnquoz ceo est vn remitt a luy qar tiel clayñ en le pais ne riés a purpos mes si il clayme en cozte de recoz̄de q̄ il ad estate forsq̄ p force de tiel lees et ne mye autermēt donqs il est conclude ꝛc. ¶ Item si deux ioyntenantes seisies des certeins teñtes en fe luñ estēt de plein age laut deins age sont disseisies ꝑ le disseisour murust seisi ꝛ son issue entra lun des iointenātz estēt adōques deins age ꝛ aps q̄ il viēt a plein age leire le disseisour lessa lez teñtz a meimes les iointenātz pur terme de lour vies ceo est vn remitt quaūt al moyte a cesty qui fuist deins age pur ceo que il est seisi ō cest moyte que affiert a ly en fee pur ceo que son entre fuist congeable mes lauter Joyntenaunt nad en lauter moyte forsq̄ estate pur terme de sa vie per force de le les pur ceo que son entre fuist tolle. ꝛc.

Il est cõmunement dit q̃ trois garraunties p̃ sont. s. Garrauntie lineal Garrantie collateral / ⁊ garraũtie qe cõmence p̃ disseison ⁊ est assauoir deuant lestatut d̃ Glouceſt toutz garraũties qeux deſcont a eux qeux sõt heires a eux q̃ feſoient les garr̃ fuit barres a ñz les heirez a demaũd ascũs tres ou teñtez encõtet les garr̃ forspris les garr̃ q̃ cõmenc̃ p̃ dissiñ qar tiell garr̃ ne fuit vnqs barr̃ al heire p̃ ceo q̃ le garr̃ cõmenc̃ p̃ tozt. s. p̃ dissiñ. ¶ Garr̃ q̃ cõmence p̃ dissiñ c̃ p̃ tiel fourme sicõe lou il p̃ est pere ⁊ fitz ⁊ le fitz purchace tre. ⁊c. ⁊ lessa meisme la tre a son pere pur tme des ans ⁊ le pe p̃ son fait ent enfeoffa vn auter en fe ⁊ obligea luy ⁊ ses heires a garr̃ ⁊ le pere deuie p̃ qe le garr̃ descẽdist al fitz ceo garrãtie ne barrera mye le fitz qar nient obstant ceil garrantie l'fitz poet bien ẽtrer en la tre ou auer̃ vn assise enuers leine sill' voet p̃ ceo q̃ le garrãtie cõmence p̃ dissiñ quar quaũt le pere q̃ ne auoit estate forsqz pur terme des ans fist vne feoffemẽt en fe ceo fuist vne dissiñ al fitz del franctenemẽt q̃ adonqs fuist en le fitz En meisme le maner est si le fitz lessa a le pere la tre a tenir a volunte ⁊ puis le pere fait vne feoffement oue garrantie. ⁊c. ⁊ sicõe est dit de pere issint poet estre dit de cheſcũ auter aũcestet ⁊c. En meisme le maner est si tenaunt p̃ elegit tenãt p̃ statuit marchaunt ou tenaũt per statuit de lestaple fait vn feoffemẽt en fee oueſqz garrãtie ceo ne barra mye leire qui doit auer la terre pur ceo q̃ tielz garr̃ cõmence p̃ dissiñ. ¶ Ite si gardein en chrie ou gardein en socage fait vne feffement en fe ou en fe taill' ou pur tme de vie oueſqz garr̃ ⁊c. tielz garr̃ ne sõt pas barres a lez heires a les queux les terres serront descendus pur ce q̃ ils cõmence p̃ dissiſon. ¶ Item si le pere ⁊ le fitz purchacent certeyne tres ou tenemẽtes a auer ⁊ tener a eux iointemẽt. ⁊c. ⁊ puis le pere alieñ lent terre a vn auter ⁊ obligea luy ⁊ ses heires a garr̃. ⁊c. ⁊ puis le pere deuie ceil garr̃ ne barrera mye le fitz de le moyte que a luy affiert de les dites terres ou tenemẽtes pur ceo que quaunt a cel moite que affiert a le fitz le garr̃ cõmence p̃ dissiñ. ⁊c. ¶ Item si A de B soit sisi dun mese ⁊ F de G qui nul droit ad dentrer en ñ le mese claymãt meisme le mese a tener a luy ⁊ a les heires entre en meisme le mese mes le dit A de B adonques est cõtinuelment demurrant en meisme le mese. En ceo cas le possession de frankstenement serra toutz temps atiuge en A de B ⁊ nempe en F de G pur ceo que en tiel cas lou deux sont en vne mese ou auters tenementes ⁊ lun clayma per lune title ⁊ lauter per lauter title la ley atiugera celuy en possession q̃ ad droit dauer le possession de meismes les tenementes. Mes si en le cas auaunt dit le dit F de G fait vn feoffement as certeyn barretours et extorciõurs en le pays pour mayntenãce deux auere de meisme le mese per vn fayt de feoffement oueſqz garr̃ per force õ quel le dit A de B nosa pas demurrer en le mese mes se en ala hors de le mese ceſt garr̃ commence per dissiñ pur ceo que tiel feoffement fuit cause que le dit A de B relinquast le possession de meisme le mese ⁊c. ¶ Item si homme qui nul droit ad dentre en autry tenemẽtes entra en meisme les tenemẽtes ⁊ encontinent ent fait vne feoffemẽt as auters per son fait oueſqz garr̃ ⁊ deliuera a eux sñ ceil garr̃ cõmence per dissiſon pur ceo que le dissiſon et le feoffement fuer̃ faitz quasi vno tempore ⁊ que ceo est ley poyes

heire en vn ple an°.xxxi.E.iii.en vn bre de fourmedon en l'reuercõn. ¶ Gard lyneal é lou hõme seisi de terre en fe & fait feffemẽt p son fait a vn aut & oblige a luy & ses heires a gard & ad issue & murrust & le gard descendist a son issue é é lineal gard.& la cause pur q̃ ceo est dit lineal gard nest pur ceo q̃ le gard descẽ dist de l'pere a son heire mez la cause est pur ceo q̃ si nul tiel fait ou gard fusoit fait p le pere dõques le droit de les teñtes discenderont al heire & leire conue= tero it le discõt de le pere.&c. Mar si soit pere & fitz & l'fitz purchace teñtes en fe & le pere de ceo dist sist son fitz & é aliena a vn auter en fe p son fait & p ñ le fait oblige luy & ses heires a gard ñz les teñtez.&c.& le pe murust oze é le fitz bard dauer les ditez teñtez qar il ne poet p ascũ supte ou auter meane p la ley auer ñz lez teñtz p cause del dit gard & é est vn collateral gard & vnquoz l' gard del cendist lynealmẽt de le pe a l'fitz mez p' ceo q̃ si nul tiel fait oueſq̃ gard vst eẽ fait le fitz en nul maner poet cõueier le title q̃ il ad de les tentez de son pere a luyentãt q̃ son pere nauoit ascũ estat ou droit en les teñtz pur ceo q̃ tiel gard é appell'collateral gard en tãt q̃ ce' q̃ tist l'gard é collateral a l'title de lez teñtz & ceo é a tãt a dire q̃ cesty a q̃ le gard descendist ne puisoit a luy queier le title q̃ il ad õ lez teñtz p mye ce' q̃ tist le gard en é cas q̃ nul tiel gard fuit fait. ¶ Jtẽ si soit aiel pere & fitz & leal soit dissi en q̃ possessiõ l pere relessa p son fait oueſq̃ gard.&c.& murrust & puis laiel moz' oze é le fitz bard de les teñtz p l' gard õ pe Et ceo est appelle lineal gard pur ceo si nul tiel gard fuit l'fitz ne puisoit queier le droit de les teñtz a luy ne mẽe comẽt il é heire al aiel fozeq̃ p mean õl pe ¶ Jtẽ si hõme ad issue deux fitz & é dissi & leisne fitz relessa al dissei'o' p sõ fait oueſq̃ gard.&c.& murrust sans issue & aps ceo le pere murrust ceo é vn lyneal gard al puisne fitz pur ceo que coment que leisne fitz murrust en la vie l' pere vnquoze pur ceo q̃ p possibilite il puisoit estre q̃ il puisoit queier a luy le tit= le õl tre p sõ eisne frere si nul tiel gard fusoit qar il puisoit estre q̃ aps la moz te le pe leisne frere ẽtroit en lez teñtz & murrust sans issue & dõqs l' puisne fitz cõueiera a luy le title p le eisne mes en tiel cas si le puisne fitz relessa oue gard le dissei'o' & murust sans issue é é vn collateral gard al eisne p' é q̃ de tiel tre q̃ fuit al pe leisne p nul possibilite p' queier a ly le title p ñ õ le puisne ¶ Jtẽ si t en le tail ad issue trois fitz & discõtinua l'tail en fe & le mulnes fitz relessa p sõ fait al discõtinue & obligea luy & ses heirez al gnrt.&c. & puis le t en le tail' murust & l'mulnes fitz murust sãs issue oze é leisne fitz bard dauer ascun receuer p bre de fozmedõ pur ceo q̃ le gard õl mulnes frere é collaterac a luy en tant q̃ il ne poet p nul maner queier a luy p fozdel tail ascũ discẽt p le mulnes & pur ceo é vn collateral garrãtie mes en ceo cas si leisne fitz deuie sans issue oze l'puisne frere poet auer bñ vn fozmedon en descẽdr & recouera ñ la tra pur ceo que le gard l'mulnes est lyneal a l'fitz puisne pur ceo q̃ il puisoit estre q̃ p possibilite le mulnes puisoit estre seisi p foze del tail aps la moz sõ eisne frere & donqs le puisne frere puisoit conueier son title de discent p le mulnes. ¶ Jtem si te= nant en le tail discõtinua le tail & ad issue & deuie & lũcle del issue relessa al dis= cõtinue oue gard.&c. & murust sans issue ceo é collateral gard al issue en l'tail pur ceo q̃ le garrauntie discẽdist sur lissue le quel ne poet soy queier a le tail' p

meane de son vncle. ¶ Item si tenaūt en le tail ad issue deux filles & murust & l'eisne entra en lētierte & ent fait vn feoffemēt en fee ouesqz garr. &c. & puis leisne fille murust saūs issue. en ceo cas l puisne fille è barre quaūt al vn moyte & quaūt al aut moyte el nè p̄ barre. Car quant a le moyte q̄ affiert a le puisne fille el è barre pur ceo q̄ quant a cel moyte ceo è affiert a luy el ne poet zueier le discēt p mye le meane de son eisne soer & pur ceo quāt a cel moite ce è vn collateral garrātie mes quāt a lauter moyte q̄ affiert a son eisne soer le garr nè pas barre a le puisne soer pur ceo q̄ ele poet zueier son discēt quāt a cel moyte qe affiert a son eisne soer p m̄ leisne soer & issit quant a ce moyte que affiert al eisne soer le garr quant a ceo est lyneal al puisne soer. ¶ Et nota que quaunt a celuy qui demanda fe simple per ascū ō les auncestres il serr barr p garr lyneal q̄ descēdist sur luy sinō qe soit restrigñ p ascū estatut mes il q̄ demaūda fe tail p bzief de fozmeō en descendze serra mie barre p lineal garrantie sinon queil ad assetz p discēt en fee symple per meisme launc̄ qui fist le garrātie mes collateral garraūte est barre a cellup qui demaunda fe & auri a celuy qui demaunda fee tail saūns ascun auter discēt de fee simple sinon en cases q̄ sount restreignes p les estatuitz & autres cases pur certeines causes co' serra dit en aps. ¶ Item ſi terre soit done a vn hōme & a les heires de son cozps engendzes le q̄l pzent fēme & ont issue fitz entre eux & le baron discōtinua le tail en fe & deuie & puis la fēme relessa al discōtinue en fe ouesqz garr. &c. & murust & le garrantie discēdist a le fitz ceo est collateral garrantie mes ſi teſtes soient donez a le baron & sa fēme & a les heires ō lour deux cozps engendzez que lez ount issue fitz & se baroun discontinua le tail & murrust & puis la fēme relessa ouesqz garr. &c. & murust cest garr nest fozsqz vn lineal garr a l'fitz quar le fitz ne serra barre en ceo cas de suer son bzē de fozmedon sinō queil ad assetz p discēt en fe symple p sa mier pur ceo que lour issue en bzief de fozmedon conuient cōueier a luy le dzoit come heire a son pere & a sa mere de lour cozps engēdzes p fozme del done & issint en tiel cas le garr de le pe & le garr de la mere ne sont fozsqz lyneal garr al heire. &c. ¶ Et nota q̄ en chescū cas ou hō' dōa teſitz en fe tail p bzief de fozmedon si ascū de issue en le tail que auoit possession ou que nauoit ascun possession fait vn garr. &c. Si celuy q̄ suist bzief de fozmeō puisloit per ascun possibilite per mater que puisloit estre en fait cōueye a luy per mye cellup qui fist le garrantie per fourme ōl done. &c. ceo est vn lyneal garrantie & nemp collateral. ∴ ∴ ∴

¶ Item hōme ad issue trois fitz & il dona terre al eisne fitz a auer & tener a luy & a les heires de son cozps engēdzes & p' def' de tiel issue le reñ al mulnes fitz a luy & lez heires ō son cozps engēdzez & p' def. de tiel issuel' reñ al puisne fitz & a les heires de son cozps engēdzes. en ceo cas si leisne fitz discontinua le tail' en fe & oblige a ly & ſes heires a garr & murust sans issue è è vn collateral garr al mulnes fitz & il serr barr a demāder m̄ la terre p fozce del' reñ pur ceo q̄ le reñ è son title & son eisne frere è collateral a cel title q̄ cōmence p fozce ōl reñ En m̄ le maner est ū le mulnes fitz auoit meisme la terre p fozce ōl reñ p' ceo que son eisne frere ne fist ascun discontinuance mes murrust sans issue de son

corps ꝛ puis le mulnes fait vn discõtinuance oue garr.ꝛc. ꝛ mozust sans issue ceo est vn collateraill garr a le puisne fitz. Et auxi en ceo cas si ascũ de les ditz fitz sort dissein ꝛ le pe q̃ fist l'done.ꝛc.relesse a l'disseisor tout le drott.ꝛc.oueskz garr.ꝛc.ceo e vn collateral garr a ceky fitz a q̃ l'garr descẽd' cá qua supza. Et iicnõ q̃ lou hõe q̃ e collateral a le title ꝛ sõ relesla oue garr.ꝛc.ce e vn collateral garr.ꝛc. Jt si pe dona tre a son eisne fitz a aũ ꝛ tener a luy ꝛ a les heires masles de sõ corps engendzes le resñ a le second fitz.ꝛc.si leisne fitz alienast en fee oue garr.ꝛc.ꝛ ad issue kemel ꝛ mozust saũs issue male ce nest p̃ collateral garr a l'ti.fitz ne luy pledera sõ acciõ p̃ formõ en le resñ pur ceo q̃ le garr descendist al fille del eisne fitz ꝛ nempe a le second fitz quar chescun garrantie qui descẽdist descẽdist a luy qui est heire a luy qui fist le garr p̃ l'comon ley. Jt si tre soit done a vn hõme ꝛ les heires masles de son corps engendzes ꝛ p' defaut õ tiel issue le resñ ent a ses heires femelx de son corps engẽdzes ꝛ puis le done en fo tail faut vn feoffemẽt en fee oueskz garr accozõ ꝛ ad issue fitz ꝛ fill' ꝛ mozust cel garr nest fozskz lineal garr a le fitz a demanõ p̃ bzẽ de formõ en le descẽdze ꝛ anxint il nest fozskz lineal a la fille a demãder meisme la terre p̃ bzief de formẽõ en le remaindze si son frere deuiast sauns issue maslẽ pur ceo q̃ el clayme come heire femel de l'corps son pere engendze. Mez en ce cas si son frere en sa vie relessast al discõtinue.ꝛc.oue garr.ꝛc.ꝛ puis mozust sans issue ceo est vne collateraill garr a le fille pur ceo que el ne poet conueier a luy l'drott que el ad per force de le resñ per ascũ meane de discent per son frere ꝛ pur ceo le frere est collateral a le title saloer ꝛ pur ceo son garrantie est collateralle.ꝛc.

Jtem ieo ay ope dit que en temps le roy Richarõ l'second il y fuist vn iustice de comẽ bãk demurrãt en Kent appelle Rikhill' qui auoit issue diũs fitz ꝛ sõ entẽt fuist q̃ sõ eisne fitz aueroit certeyn terres ꝛ tenemẽtes a luy ꝛ a les heirz de son corps engẽdzes ꝛ pur defaut dissue l'resñ a le second fitz.ꝛc.ꝛ iss' a l'tce fitz.ꝛc.ꝛ pur ce q̃ il voill' q̃ nul õ ses fitz alienerott ou ferroit garr p' barrer ou leder les autres queux ferront en le remaindze.ꝛc. il fist faire tiel endẽture a tiel effect.s. que les terres ꝛ tenementes furent dones a sõ eisne fitz sur tiel cõdicion que si leisne fitz aliena en fee ou en fee taille.ꝛc. ou ascun de ses fitz alienast ꝛc.que adonq̃s lour estate cessera ꝛ ferroit voide ꝛ q̃ adõq̃s ihz les tres ꝛ tenitz imediate remaindzont a le second fitz ꝛ a les heires de sõ corps engẽdzes ꝛ ce sur ism le cõdicion.s.q̃ si le secõd fitz alienast.ꝛc.q̃ adõques sõ estate cessera ꝛ que adõques meismes les tres ꝛ tenementes resñ al tierce fitz ꝛ a les heires de son corps engendzes ꝛ sic vltra le remaindze as autres de ses fitz ꝛ liuere de seison fuist fait accozõ mez il semble per reason q̃ toutz tielx resñ en la fourme auauntdit faites sõt voides ꝛ de nul value ꝛ ceo pur trois causes Un cause est pur ceo q̃ chescũ resñ q̃ cõmence per vn fait il couiẽt q̃ le resñ sott en luy a qui le resñ ẽ tiel per force de meisme le fait quãt le liuere de seison est fait a luy qui auoit le franktenement quar en tiel cas leneffaunce ꝛ le estre de l'remaynd ze est pur le liuere de seison a celuy qui auera le frãktenement ꝛ tiell resñ ne f' al secõd fitz a tẽps del liuere de seisõ en l'cas auauntdit.ꝛc. Le second cause ẽ si l'pmier fitz alienast les tenitz en fe dõq̃s ẽ l'frãktenit ꝛ le fe sipie en lalien ꝛ

en nul autre ꝛ si le donour auoit ascũ reuercion p tiel alienaciõ l' reuercion est discõtinue dõques co' p ascun reason poet estre q̃ tiel rem̃ cõmencera lõ estre ꝛ son n essaũce imediate apres tiel alienacion fait a vn estraũge q̃ ad p m̃ lalienacio frankt enemẽt ꝛ fee simple ꝛ auxi si tiel remaindre serroit bon adonqs pur roit il entrer sur laliene lou il nauoit ascun maner de droit auaũt lalienacio q̃ serr̃ inconuent̃ r. La tierce cause è qaũt le cõdicio est tiel q̃ si leisne fitz alienast ꝛc. q̃ lõ estate cessera ou serroit voide. ꝛc. dõqs apres tiel alienacio. ꝛc. p' l'don' entrer p forze d tiel condicio. ꝛc. cõe il sẽble ꝛ il fit le donour ꝛ ses heires en tiel cas doient pluis tost aũ la tre q̃ le secõd fitz q̃ nauoit ascũ droit deuãt tiel alienacio. ꝛc. ꝛ ill' il sẽble q̃ tielr rem̃ en le cas auaũtdit sont voides. ꝛc. ¶ Itẽ a l' cõe ley deuant lestatute d Gloucestre si è p la curtesie vst alien en fee oueskz garr̃ accord apres son decesse ceo fuist vn barr̃ al heire. ꝛc. sicõe appiert p les poix d m̃ lestatute mes il è remedie p m̃ lestatute q̃ l'garr̃ le è p l'curtesie ne serr̃ mie barr̃ al heire sinõ q̃ il ad assetz p discẽt p le è p l'curtesie qar deuaũt le dit estatute ceo fuist vn collaterall' garr̃ al heire pur ceo q̃ il ne puissoit cõueier ascũ title de descẽt a les teñtz p le tenant p le curtesie mes tãtsole' p sa mere ou aut d ses aũcestres. ꝛc. ꝛ ceo est la cause pur q̃ il fuist collaterall' garr̃ Mes si hõme è-heritepzẽt fẽme les q̃x oũt issue fitz enter eux ꝛ le pere deuie ꝛ le fitz entra en le terre ꝛ endouua sa mere ꝛ puis la mere alien ceo q̃ el ad en fee oue garr̃ accord ꝛ puis morust ꝛ le garr̃ descendist a le fitz ore le fitz serr̃ barr̃ a demãd m̃ l'tre p cause de l'dit garr̃ p' ce q̃ tiel collateral' garr̃ d è endouer nest p remedie p ascun estature. Mesme la ley est lou è a time d vie fait vn alienacion oueskz garr̃. ꝛc. ꝛ morust ꝛ l'garrãtie descendist a celuy qui auoit le reuercion le rem̃ ils serr̃ barr̃ p tiel garrauntie. ꝛc. ¶ Item en le dit cas si il-sint fuist que quant le tenaunt en douuer alienast. ꝛc. leire fuist dins age ꝛ au pzi al temps que le garrauntie descendist sur luy il fuist deins age En ce cas leire poet apres entre sur laliene nient cõtrestreant le garrauntie descendus. ꝛc. pur ceo que nul lachesse serra atuge en leire deins age q̃ il nentra pas sur laliene en la vie le tenaunt en douuer mes si leire fuist deins age a temps d alienacion. ꝛc. ꝛ puis il deuient a plein age en la vie del tenaũt en douuer ꝛ issint esteant de plein age il nentra pas sur laliene en la vie del tenant en douuer ꝛ puis le è en douuer morust. ꝛc. la pauẽture leire serra barr̃ p tiel garr̃ pur ceo q̃ il serra vette sa folie q̃ il esteant de playn age nẽtra p en la vie d l'è en douuer ꝛc. ¶ Itẽ il è parle en le fyn del dit estatute de Gloucestre q̃ p la dit alienacõn oueskz garr̃ fait p le tenãt p l'curtesie en cest fourme Ensement en m̃ l'maner ne soit leire la femme aps la mort le pe ꝛ la mere barr̃ daccion sil demãd lerr̃ tage ou le mariage sa mere p bzẽ dẽtrer q̃ son pe aliena en tẽps sa mere dount nul fyn est leue en l'court le roy ꝛ ill fit p force de m̃ lestatute si le bar d fẽme alie na leritage ou mariage sa fẽme en fee oue garr̃. ꝛc. p sõ fait en pais ceo è clere ley q̃ cel garr̃ ne barr̃ mye leire sinõ q̃ il ad assetz p discẽt. ꝛc. Mes le dount è si le baron lienast leritage sa fẽme p fyn leue en la court le roy oueskz garrantie ꝛc. si ceo barrera leire sãs ascũ discẽt en value. ꝛc. Et qãt a ceo ieo voille icy di re certeins reasõs q̃ ieo ay oy dire en cẽ mat̃ Je oya mõ maister sir Ric̃ neutõ

tades chiefe iustice de le comē bāk dire vn foitz en ñ le bank q̄ tiel garrātie q̄ l'
baū fait p fyn leue en la court le roy barrera leyre comēt q̄ il nad rien p discēt
pur ceo q̄ lestatuit dit dōt nul fyn é leue en le court le roy ⁊c. ⁊ illint p lō oppi-
niō cel garrātie p fyn ⁊c. demourt vnquoz vn collateral garrātie sicōe il fuist
a le cōe ley nūt remedie p le dit estatuit pur ce q̄ le dit estatute except laliena
cios p fyn ouelqz garr̄. Et alcūs auts oūt dit ⁊ vnquoz diōt le ⁊trarie ⁊ ceo est
lo' ꝓue q̄ cōe p meisme le chapitre de le dit estatute il é ozdeigne q̄ le garr̄ le te
naūt p l'curteisie ne serra mye barre al heire sinō q̄ il ad assetz p discēt. ⁊c. com'
q̄ le t p l'curteisie leua vn fyn en ñz les teñtz ouelqz garrāt ⁊ auri forzemēt cōe
il poet fair vnquoze cel garrātie ne barrera mye leir sinō q̄ il ad assetz p discēt
⁊c. ⁊ teo crey q̄ ceo est ley pur ce ils diont que serroit incōueniēt dentendze le-
statuit en tiel fourme q̄ vn hōme q̄ nad riens forzqz en dzoit sa fēme purroit p
fyne leue p luy meisme les teñtes q̄ ad forzqz en dzoit sa fēme ouelqz garr̄. ⁊c.
barrer leire de ñz les teñtz saūs alcun discēt de fe simple. ⁊c. lou tenāt p le cur
teisie ceo ne p' faire Mes ils ont dit q̄ lestatute serra entēdus solonc̄z la four-
me cestassauoir lou lestatute ꝓle doūt nuil' fyn é leue en la court nostre seign'
le roy ceo est a dire doūt nul lopal fyn é dzoiturelmēt leue en ñ la court l'roy.
Et ce est doūt nul fyn de le baū ⁊ sa fēme soit leue en la court le roy qar al tēps
de le felance de le dit estatuit chelcū estate de terres ou teñtz q̄ alcun hōme ou
fēme auoit q̄ descenderoit a son heire fuist fe simple sans cōdicion ou sur cer-
teyn condicion en fait ou en ley ⁊ pur ceo q̄ tiel fyn adōq̄s loyalmēt poet estre
leue per le baron ⁊ sa fēme q̄ le baron ⁊ sa fēme ⁊ les heirs le baron grāteront
⁊c. tiel garrantie barrera leire. ⁊c. illint ils diount q̄ ceo est lentendemēt de le
statute. Qar si le barō ⁊ sa fēme fieront vn feoffemēt en fe p fait en pays leire
apzes le decelse le baron ⁊ sa fēme auera bzief dentre sur Cui in vita. ⁊c. nient
obstant le garrantie de le baron donq̄s si nul tiel excepcion fuist fait en lesta-
tute de le fyn leue. ⁊c. donq̄s leire aueroit le bzief dentrer. ⁊c. nient obstant le
fyn leue per le baron ⁊ sa fēme pur ceo q̄ les perolx delelsent deuāt lexcepcion
del fyn leue. ⁊c. sont gnalx ⁊c. cestassauoir q̄ leire la fēme apzes la mozt le pere
la mere ne soit barr̄ daccion sil demāde leritage ou le mariage sa mere p bzē
dentr̄ q̄ son pere alien̄ en tēps sa mere ⁊ illint comēt q̄ l'barō ⁊ sa fēme alienōt
p fyn vnquoze ceo est voire q̄ le barō aliena en tēps la mere ⁊ illit il serroit en
cas destatute sinō q̄ tielx perolx furent cestassauoir dont nul fyn est leue en la
court nr̄e soueraigne seignour le roy ⁊ illint ils diont q̄ ceo est a entendē doūt
nul fyne p le barō ⁊ la fēme est leue en la court nr̄e seigno' le roy le q̄l est loyal
ment leue en tiel cas qar si les iustices ont conusāce q̄ hōme nad rien forzqz en
dzoit sa fēme voill' leuer vn fyn en son nom̄ solemēt ils ne voillont ne deuoiēt
pzendze tiel fyn destre leue per le baron solement saūs nosiñ sa fēme. ⁊c. ideo
quere de cest mater. ¶ Itē est assauoir q̄ en ceux perolx lou leire demāda leri
tage ou le mariage sa mere cel pole est vn distoinctif ⁊ est a tant a dire si leire
demaūd̄ leritage sa mere cestassauoir les tenemētes que sa mere auoit en fee
simple p dicent ou per purchace ou si leire demaūd̄ le mariage sa mere. s. les
teñtz q̄ furēt dones a sa mere en frank mariage. ¶ Itē cōe est mote en diuer-

se faitz ceux perolx en laten. Ego ⁊ heredes mei. ⁊c. warantizabim⁹ ⁊ iperpetuum defendim⁹ il é a veier quel effecte ad cel perol defendim⁹ en tielx faitz ⁊ il sẽble q̃ il nad p̃ leffecte de garr̃ ne êpzent en la cause ô garr̃ quar illit serroit q̃ il p̃nt effecte ou cause de garr̃ dóq̃s il serroit mote en alcuns fins leues en la court le roy ⁊ hõme ne veit vnq̃s q̃ cel perol defẽdim⁹ fuist en alcun fyne mes tãtsolemẽt cest pole warantizabim⁹ p q̃ il sẽble q̃ ceo verbe warantizo as fait le garr̃ ⁊ la cause de garr̃ ⁊ nul autre verbe en nostre ley. ¶ Itez si é en le tail' soit seisi dez teñtz deuisables p testamẽt soloncq̃ l'custome. ⁊c. ⁊ le é en le tail' aliene les teñtz a son frere en fee ⁊ ad issue ⁊ deuie ⁊ puis sõ frere deuisa p son testamẽt mis les teñtz a vn autre en fee ⁊ obligie luy ⁊ ses heires a garr̃. ⁊c. Et mozust sans issue il semble q̃ cest garr̃ ne barr̃ mye lissue en le tail' il voet suer son brief de fozmeõ pur ceo q̃ cest garr̃ ne descẽdist mye al issue en le tail en tãt q̃ luncle del issue ne fuist obligie a garr̃ en savie ne puissoit garrãtie les teñtez en sa vie en tant que le deuise ne puissoit p̃ndze alcun execucion ou effect fozsq̃ aps son decesse. Et en tant q̃ luncle en sa vie ne fuist tenus ô garr̃ tiel garr̃ ne poet descẽdze de ly al issue en le tail' ⁊c. qar nul chose poet descendr̃ dl'aunc̃ a sõ heire sinõ q̃ m̃ ceo fuist en le aũcestre. Auxit vn garr̃ ne poet aler saũs l'nature des teñtz p custõe. ⁊c. mes tãtsolemẽt solõc la fourme dl'cõe ley qar si le é en le tail fuist seisi des teñtz en Burgh englisshe lou le custome é q̃ toutes les teñtes dems m̃ le burgh deuoiẽt descendr̃ a le fitz puisne ⁊ il discõtinua l'tail' oue garr̃ ⁊c. ⁊ ad issue deux fitz ⁊ mozust seisi des autres terres ou teñtz en m̃ le burgh en fee simple a le value ou pluis de les teñtz tailles. ⁊c. vnquoze l'puisne fitz aũa vn brief de fouceõ de les teñtz tailles ⁊ ne serr̃ my barr̃ per l'garr̃ sõ pe comẽt q̃ allẽtz luy descẽdist en fe siple ô m̃ le pe solõc le custõe ⁊c. pur ceo q̃ le garr̃ descẽdist sur leisne frere q̃ é en pleyn vie ⁊c. ⁊ nemye sur le puisne. En m̃ le manez é de collaterall' garr̃ fait de tielx teñtz lou le garr̃ descẽdist al eisne fitz. ⁊c. ceo ne barreta mye le puisne fitz. ⁊c. En m̃ le manez est des tenemẽtes en le counte de kent q̃r sont appelles Gauelkynde les q̃r teñtz sõt departables entre les freres. ⁊c. solonc le custom̃. ⁊c. Si alcũ tiel garr̃ soit fait p ses ãcestres tiel garr̃ descẽd a tantsolemẽt al heire q̃ est heire p la cõen ley ⁊ nemp a toutz les heires queux sont heires de tielx teñtz solonc la custõe ⁊c. ¶ Itẽ si é en le tail' ad issue deux filles p diuers ventres ⁊ mozust ⁊ les filles entront ⁊ vn estraũge eux disseisist de m̃z les teñtz ⁊ lun des filles relessa p sõ fait a l'disseisour tout sõ droit ⁊ obligie luy ⁊ ses heires a garr̃ ⁊ mozust saũs issue En ce cas la soer q̃ survesq̃ poet bñ entrer ⁊ ouster le disseisor de toutez les teñtz p' ceo q̃ tiel garr̃ nest p̃ discõtinuaunce ne collaterall' garrantie a la soer que survesq̃ pur ceo q̃ eles sont de demye sanz ⁊ lun ne poet estre heire al autre solõc le cours de cõen ley mes autremẽt est lou p sõt filles del é en le tail' p vn m̃ vẽter. ¶ Itẽ si é en le tail' lessa les teñtz a vn p' tme de sa vie le remr̃ a vn aut en fee ⁊ vn collateral auncẽ ẽrma lestate del é a tme de vie ⁊ obligis luy ⁊ ses heires a garr̃ pur tme devie del é a terme de vie ⁊ mozust ⁊ le tenãt en le tail' ad issue ⁊ vne oze lissue é batre a demaũd les teñs p brief ô fozmeõ durãt l'vie le é a terme de vie p taunt del collaterall' garr̃ descẽdu sur lissue en l'tail' Qez a-

pzes le
a p op
a vn au
tust viu
et ouste
luy ⁊ se
a term
tie nest
lou teñ
dautre
uaũt ce
tre a au
⁊c. q̃ ap
ria mes
ans en
graũt
teix rea
re. ⁊c.
fee. ⁊c.
tinua l
sa p son
⁊ le ten
laterall
sour do
rantie
ques il
cõtinue
ment v
condici
vnquoz
auera l
garran
lissue e
dit co'
nant en
oueisq̃
. puis lũ
mozust
bavr̃ fe
vncle a
pur ceo
fait sic
est ceo.

pres le decesse le tenaunt a terme de vie lissue auera vn fourmedon.ꝛc.Sꝛee ieo
a y oy vn reason q̃ cel cas ꝑuera vn autre cas cestassauoir si hõme lessa sa tre
a vn autre a auer ꝫ tener a luy ꝫ a ses heires pur tme dautre vie si le lesse mo
rust viuãt celuy a qui vie.ꝛc.ꝫ vn estraũge entre en la trey q̃ lere le lesse ly po
et ouster pur ceo que en le cas ꝑscheyn auaũtdit en tant q̃ hõme poiet obligé
luy ꝫ ses heires garr̃ a tenaunt a terme ỏ vie tãtsolemẽt durãt la vie le tenat
a terme de vie ꝫ cel garr̃ descẽdꝛ al heire celuy q̃ fist le garrauũtie le q̃l garrauũ-
tie nest pas garr̃ dẽheritaũce mez tãtsolemẽt pur tme lautre vie ꝑ mꝛ le reasõ
lou teũtes sont lesses a vn hõme a auer ꝫ tener a luy ꝫ a ses heires pur terme
dautre vie si le pere mozust viuaũt celuy a q̃ vie son heire auera les teũtz vi-
uaũt celuy a qui vie.ꝛc.qar ils ount dit q̃ si hõme graũta vn annuite a vn au
tre a auer ꝫ ptener a luy ꝫ a ses heires pur tme dautre vie si le graũte mozust
ꝛc.q̃ aps son heire auera lãnuite durãt la vie celuy a q̃ vie ꝛc.q̃re de ista mate
ria mes lou tiel lees ou graunte est fait a vn hõme ꝫ a ses heires pur tme des
ans en ceo cas leire le lesse ou le graunt naũa vnqs apres la mozt le lesse ou l'
graũt ceo q̃ est illint lesse ou graũte pur ceo q̃ ceo est chatel reall' ꝫ toutes cha
teix realx ꝑ la cõe ley vidr̃ al executours del grãte ou de lesse ꝫ nempe al hei-
re.ꝛc. Itẽ en ascũs cases il poet estre q̃ cor vn collateral' garrauũtie soit fait en
fee.ꝛc.vnquoze tiel garrãtie poet eẽ defete ꝫ anictre Sicõe e en le tail discon
tinua le tail'en fee ꝫ le discõtinue est disseisi ꝫ le frere del tenãt en le tail' relee
sa ꝑ son fait a le disseisor tout son droit.ꝛc.oue garr̃ en fee ꝫ mozust sans issue
ꝫ le tenãt en le tail ad issue ꝫ deuie oze lissue e barre de son acciõ ꝑ force de col-
lateral' garrãtie descendꝛ sur luy mes si aps ceo le discõtinue entra sur l' disse
sour donqs pr leire en le tail' aũ bien son acciõ de fourmedõ.ꝛc.pur ceo q̃ le gar
rantie e anictre ꝫ defete qar qant l'garrãtie est fait a vn hõme sur estate q̃ adõ
ques il auoit si lestate soit defete le garrãtie e defete.En mꝛ l'maner est si le dis
cõtinue fait feoffemẽt en fee reseruant a luy certeyn rent ꝫ pur defaut de paie
ment vn reentre.ꝛc.ꝫ vn collateral' aũcien relessa a celuy feoffe q̃ ad estat sur
condicion ꝛc.ꝫ mozust saũs issue cor q̃ cel garrãtie descẽdist sur lissue en le tail
vnquoze si aps le rent soit aderere et le discõtinue entra en la terre. donques
auera lissue en le tail'son recouerer ꝑ brief de fourmedõ pur ceo q̃ le collateral'
garrantie est defete ꝫ illint si ascun tiel tolleralle garrantie soit pleẽ enuers
lissue en le tail en son action de fourmedõ il poet mõstre la mater cõe e auaunt
dit cor q̃ le garrante est defete ꝫ illint il poet bẽ meintener sõ acciõ. ¶ Itẽ si te-
nant en le tail fait vn feoffement a son vncle ꝫ puis luncle fait vn feoffe en fe
ouelqz garr̃.ꝛc.a vn aut ꝫ puis le feoffe dl vncle enfeoffa arrerin lũcle en fee ꝫ
puis lũcle enfeoffa vn estrãge en fe saũs garr̃ ꝫ mozust saũs issue ꝫ le e en le tail
mozust si lissue en le tail voille pozr son brief de fourmedõ enũs lestraũge q̃ fuꝛ
barr̃ feoffe.ꝛc. ꝑ le vncle lissue ne serr̃ vnqs barr̃ ꝑ le garrauũtie q̃ fuist fait ꝑ le
vncle a le dit ꝑmier feoffe de sõ vncle pr ceo q̃ le dit garrantie fr defete ꝫ anictre
pur ceo q̃ lũcle a luy pzist ey grãd estate ỏ son dit ꝑmier feoffe a q̃ le garr̃ fuist
fait sicome mꝛ le feoffe auoit ỏ luy Et la cause pr q̃ la garr̃ est anictre en ceo cas
est ceo.s.q̃ si l' garr̃ esteroit en sa force donqs luncle garrãteroit a luy meisme

que ne poet estre. Mes si le feoffe feloit estat al vncle p' tẽme de vie ou en l'taill sauaunt le reuercion ꝛc. ou q̃ il fait done en le taill' al vncle ou lees pur tẽme de vie le remaindre ouster. ꝛc. en cest cas le graũte nest tout ousterm' annientie mes est mys en suspẽce durãt lestate q̃ luncle ad. Mar aps ceo q̃ luncle ẽ mort saũs issue donqs celuy en le reuercion ou celuy en le rem barreraount lissue en le taill' en son brief de formeõ p le collateralle garrãtie en tiel cas ꝛc. Mes autremẽt est lou luncle auoit auxi grand estate en la tre le feoffe a q̃ le garrãtie fuist fait cõe le feoffe auoit de luy causa pz. Jtẽ si luncle aps tiel feoffemẽt fait oueskz garrantie ou releffe fait p luy oueskz garrãtie soit atteynt de felonye ou vtlage de felonie collaterall garrãtie ne barrera mye ne greuera lissue en le taill' p' ceo q̃ p le atteindre de felonye le sank est corrupt enter eux. ꝛc. Jtẽ si ẽ en le taill' soit dissesi ꝛ puis fet fait de relees al dissesor oueskz garrãtie en fe ꝛ puis le tenant en le taill' est atteynt ou vtlage de felonye ꝛ ad issue ꝛ morust en ceo cas lissue en le tail poet entre sur le dissesour. Et la cause ẽ pur ceo que null' rien fait discontinuaũce en ceo cas forskz le garrantie ne poet descẽdr al issue en le taill' pur ceo q̃ le sank est corrupte penter celuy qui fist le garrãtie ꝛ lissue en le taill. Mar le gard toutes foitz demourt a le cõe ley ẽ tiel q̃ qãt hõe ẽ atteynt ou vtlage de felonie quel vtlagarie est vn atteindre en ley que le sank penter luy ꝛ sõ fitz ꝛ toutz autres queux serrõt ditz les heires ẽ corrupte issint q̃ nul rien p discent poet descẽdre a ascun qui poet estre dit son heire p la cõen ley. Et la fẽme de tiel hõme qui issint ẽ atteint de felonye ne serra tammes en doune de les tenemẽtes son baron issint atteynt. Et la cause est pur ce q̃ hõmes pluis eschuerẽt de faire ascuns felonyes. ꝛc. Mes lissue en le taill' qant a les tenẽtz tailles nest p̃ en tiel cas p' ce q̃ il ẽ enherite p force õ lestatuit ꝛ nemy p le cours del cõe iey ꝛ pur ceo tiel atteindre de sõ pe ou de son auncestre en le taill. ꝛc. ne luy ousta de sõ droit p force de le taill. ꝛc. Jtez si tenãt en le taill' enfeffa son vncle le q̃l enfeffa vn autre en fee oueskz gard. ꝛc. Si aps le feoffe p sõ fait releffa al vncle toutes maners de gard ou toutes maners dt quenaũ tes realx ou toutes maners demaũdes p tiel rel' le gard est extient ꝛ si le garrãtie en tiel cas soit pleõ enuers leire en l' taill' q̃ porta son brief õ formeõ pur barrer leire de son acciõ si leire auoit ꝛ pledast l'dit relees ꝛc. il defetera le plee en bard. ꝛc. ꝛ moltz autres cases ꝛ mats p sõt p que hõme poet defeter Garrãties. ꝛc. ¶ Et est assauoir q̃ en mesme le maner cõe de gard collateralle potent estre defetes p mater en faite ou en ley en mesme l'maner potent lineall gard estre defetes. Mar si leire en le taill' porta brief de fourmeõ ꝛ vne lineal gard de son auncestre enheritable p force de le tail soit pleõ enuers luy oueskz ceo q̃ assetz ly descẽdist de fee simple p vn laũcestre q̃ fist le gard si leire q̃ est demãõ poet adnuller ꝛ defeter le gard ceo suffist a luy qar le discẽt des autres tenẽtz de fe simple fait riens pur barrer leire sauns le garrauntie.

¶ Ore ieo ay fait a toy monfitz trois liuers. Le pmier liuer ẽ de estate q̃ hõmes oũt en terres ꝛ tenẽtz cestassauoir De tenaunt en fe simple De tenaũt en

fe taill. De tenaunt en le taill apres possibilite dissue extient. De tenant per curtesie dengleterre. De tenaunt en douuer. De tenaunt a terme ď vie. De ť pur terme des ans De tenaunt a volunte per la comen ley De tenaunt a volunte per custome del maner.

¶ Le secǒ liuer est De homage de fealte De escuage. De seruice de chſt. De socage De frank almoigne De homage auncestrell De grandǒ seriantie. De petit seriãtie De tenure en burgage De tenure en villenage. De .iij. maners ď rentes. s. Rent seruice. Rent charge ⁊ Rent seeke. Et ceux deux petitz liuers ieo ay fait a vo⁹ pur meliour entendť certeins chapitres de les auncens liuers de Tenures.

¶ Le tierce liuer est de Parcener de Jointenauntes de Tenantes en cõe de estates. de Estates de terres ⁊ tenemẽtes sur q̃dicion de Disceintz que tollent enterees de Cõtinuel clayme. de Releſſes de Cõfirmacion de Attournemẽtz de Discontinuaunces de Remittes de Garrauntiers. s. Garrauntie lineall Garrauntie collaterall ⁊ Garrantie que commence per disseisin.

¶ Et saches mon fitz q̃ ieo ne voille q̃ tu cres q̃ tout ceo q̃ ieo ay dit en les dites liuers soit ley qar ieo ne ceo voille ẽprendť ne ꝑmer sur moy mes ď tielx choses q̃ ne sõt pas ley enũreres ⁊ apprendres ď mes sages maistres pases en la ley Nientmeins conuẽt q̃ certeyns choses q̃x sõt notez ⁊ specifies en lees dites liuers ne sõt pas ley vnquore tielx choses serrõt toy pluis apte ⁊ able de entendre ⁊ apprendre les argumentes ⁊ les reasons ďl ley qar p̃ les argumẽtes ⁊ les reasones en la ley home pluis tost auiendra a la certeyntez a la cõmun saunce de la ley.

¶ Lex plus laudatur qñ ratione probatur.

¶ Tenorum Lytylton Lector iam cernito finem.

BRITISH MUSEUM
1 NO77